

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**23/2006. (XI. 17.) rendelete**  
**a közterület használatáról**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a (továbbiakban képviselő-testület) a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról a következő rendeletet alkotja.

I. fejezet

*A rendelet célja*

1.§

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek a város területén a közterületek használatát szabályozzák a városrendezési, környezetvédelmi, valamint a közlekedésbiztonsági előírásokra tekintettel.

II. fejezet

*A rendelet hatálya*

2.§

(1) A rendelet hatálya a város közigazgatási területén az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészekre illetőleg e területek használóira terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a. a közutakra és azok műtárgyaira, amelyek nem közlekedési célú igénybevételéhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a jegyző mint a közút kezelője ad hozzájárulást az ott meghatározottak szerint;
- b. azokra az ingatlanokra, amelyek az egyes építményekkel, építési munkákkal és az építési tevékenységgel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról szóló 46/1997.(XII.29.)KTM rendelet 9.§-a alapján a jegyző építésügyi hatósági engedélyezési hatáskörébe tartoznak.

III. fejezet

*Közterület használati engedély*

3.§

(1) Közterület-használati engedély szükséges a közterület rendeltetéstől eltérő használatához. A közterület-használati engedély megadása, megtagadása, feltételhez kötése önkormányzati hatósági ügy.

(2) Közterület használati engedély szükséges

- a. közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b. önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, köztéri bútorok elhelyezésére,
- c. mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- d. árusító automata elhelyezésére,
- e. alkalmi és mozgó árusításra (pl. pult, utánfutó, sátor felállítása), mozgóbolt,
- f. szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére,
- g. anyag (termény, áru, stb.) tároláshoz (ide tartozik az építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag valamint építési és egyéb törmelék is),
- i. vendéglátó ipari előkert létesítéséhez,
- j. üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- k. üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- l. teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan,
- m. kiállítás, alkalmi vásár céljára (a helyi kirakodóvásárok tartását külön rendelet szabályozza).

(3) Nem szükséges engedély

- a. mozgó egészségügyi szolgáltatás esetén,
- b. egy napot meg nem haladó anyagtároláshoz,
- c. mozgó könyvárusítás esetén.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a. tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b. eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
- c. szexuális áruk forgalmazására,
- d. a lakosság nyugalma erősen zavaró vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

(5) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak ezen engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

#### IV. fejezet

### *A közterület-használati engedéllyel kapcsolatos eljárás*

#### 4.§

(1) Az engedély megadása iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.

- (2) A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a. az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének (székhelyének, telephelyének, stb.) címét,
  - b. a közterület-használat célját és kért időtartamát,
  - c. a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d. esetlegesen a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését (melyet az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni).
- (3) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- (4) A kérelem elbírálási határideje a benyújtástól számított 30 nap.

## V. fejezet

### *Az engedély megadása*

#### 5.§

- (1) Az engedély megadása, megtagadása, feltételhez kötése a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (2) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a városrendezési terveket, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági követelményeket.
- (3) A közterület-használati engedély határozott időre adható, amely legfeljebb egy évre szólhat. A közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap (amely kérelemre többször meghosszabbítható).
- (4) Az engedély a közterület használatára nézve feltételeket tartalmazhat.
- (5) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a. az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének (székhelyének, telephelyének, stb.) címét,
  - b. a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
  - c. a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d. az engedély lejártára az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - e. a közterület-használati díj mértékét és fizetésének határidejét és módját.
  - f. e rendelet 7.§-ában foglaltakra történő figyelmeztetést.
- (6) A polgármester által hozott határozat ellen a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 11.§ (2) bekezdése alapján fellebbezéssel lehet élni a Képviselő-testülethez.
- (7) Az engedély a határidő lejártára előtt benyújtott kérelemre meghosszabbítható.
- (8) Ha az engedélyben megállapított időtartam lejár, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

## VI. fejezet

***Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól***

## 6.§

(1) A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat:

- a. ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el,
- b. jótékony és közcélú rendezvény esetében,
- c. választásokkal kapcsolatos hirdetések elhelyezése esetén.

## VII. fejezet

***A közterület-használati engedély visszavonása***

## 7.§

Az engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy a közterület-használati díjat a megadott határidőre nem fizette be.

## VIII. fejezet

***Közterület-használati díj***

## 8.§

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét az 1.sz.melléklet tartalmazza.
- (2) A díjat az engedélyező határozathoz mellékelt átutalási postautalványon kell megfizetni.
- (3) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen levő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (4) A díj megfizetése szempontjából minden megkezdett hónap, nap és m<sup>2</sup> egésznek számít.

***Gépjárművekre vonatkozó külön szabályok***

## 9.§

(1) A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű közúton vagy más közterületen nem tárolható, kivéve, ha az üzembentartó a közúti közlekedési szolgáltatást legfeljebb 3500 kg legnagyobb megengedett össztömegű gépjárművel végzi.

(2) Hatósági engedély nélküli vagy üzemképtelen, vagy a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, erdőben, zöldterületen nem, más közterületen legfeljebb 10 napig lehet tárolni.

(3) Azt az (1), és (2) bekezdésben meghatározott járművet, amelyet tulajdonosa a (2) bekezdésben meghatározott idő alatt nem szállít el a közterületről, illetve amelynek tulajdonosa egyenlőre ismeretlen, a rendőrség, a közlekedési hatóság, illetőleg az út kezelője (továbbiakban együtt: elszállítató) a tulajdonos vagy a gépjármű elhelyezőjének (továbbiakban: kötelezett) költségére és veszélyére, az e célra kijelölt helyre elszállítja és tárolja.

(4) Az elszállítató az (1)-(3) bekezdésben meghatározott járműről az elszállításban közreműködő szervvel együtt az észleléskor fényképfelvételt és feljegyzést köteles készíteni, valamint az elszállítást követő 8 órán belül a rendőrséget értesíteni.

(5) Az elszállítás megkezdése előtt az elszállítást végző, a helyszínen köteles az elszállítandó járműről kívülről, továbbá - lehetőség szerint – belülről fényképfelvételt készíteni és a jármű leírását, felszereltségét, valamint - ha a jármű felnyitható - a benne található egyéb tárgyak felsorolását jegyzőkönyvben rögzíteni. A jegyzőkönyv felvételénél két hatósági tanú jelenléte szükséges.

(6) A kijelölt helyre szállított gépjárművek tárolásáról és őrzéséről az elszállításért felelős az elszállítás napjától számított 60 napig gondoskodik.

(7) Az őrzéssel, tárolással megbízott, a kötelezetteknek - a szállítási, tárolási, őrzési költségek kiegyenlítése után - a gépjárművet köteles kiadni. A jármű elszállításával, tárolásával, őrzésével és esetleges értékesítésével összefüggésben felmerült költségeket az erről rendelkező külön jogszabályban foglaltak szerint kell az üzemeltető részére megállapítani.

(8) A közlekedési hatóság, illetőleg az út kezelője az észleléssel egyidejűleg felderíti a kötelezett személyét és ennek megállapítása után köteles felszólítani a költségek megfizetésére, valamint a gépjárműnek a tárolási helyről történő azonnali elszállítására.

## 10.§

(1) A 9.§ (6) bekezdésben meghatározott ideig ki nem váltott járműveket, illetve azok tartozékait, az őrzéssel megbízott - szakértő értékbecslése alapján - értékesítheti.

(2) Az (1) bekezdés szerinti értékesítés során befolyt összegből a 9.§ (7) bekezdésben meghatározott költségek levonása után fennmaradó összeget az önkormányzat 5 évig elkülönített számlán kezeli.

## IX. fejezet

### ***Az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei***

## 11.§

(1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

(2) A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

## 12.§

(1) Aki jelen rendelet 3.§ (2) bekezdésében meghatározott esetekben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérően, illetve az engedélyben meghatározott időtartamot meghaladóan használja a közterületet, és e tevékenységével figyelmeztetés ellenére sem hagy fel, a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény (továbbiakban Szabs. tv) 1.§ (1) bekezdése értelmében “Közterület engedély nélküli használata” szabálysértését követi el és – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel (a Szabs. tv. 16.§ (2) bekezdése szerint) - 30.000 forintig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.

(2) A Szabs. tv.134. § (1) bekezdése értelmében a szabálysértés tetten ért elkövetőjét az önkormányzat hivatalának ügyintézője helyszíni bírsággal sújthatja.

## X. fejezet

### *Átmeneti és záró rendelkezések*

## 13.§

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.  
Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 17/2005. (X. 26.) rendelet és 1.sz. melléklete.

Szabó Ferenc  
polgármester

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska  
jegyző

### Kihirdetési záradék:

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2006. november 16-i ülésén fogadta el.

Kihirdetve: 2006. november 17.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska  
jegyző

## 1.sz. melléklet

a közterület használatáról szóló 23/2006. (XI. 17.) rendelethez

- a. közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése: 0,5 m<sup>2</sup>-ig: **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**  
2 m<sup>2</sup>-ig: **300 Ft/m<sup>2</sup>/hó**  
2 m<sup>2</sup> felett havi **400 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- b. önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, köztéri bútorok elhelyezése: **5.000 Ft/m<sup>2</sup>/év**
- c. mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezése: **5.000 Ft/m<sup>2</sup>/év,**  
**de az 50 m<sup>2</sup>-t nem haladhatja meg**
- d. árusító automata elhelyezése: **6.000 Ft/m<sup>2</sup>/év**
- e. alkalmi és mozgó árusítás (pl. pult, utánfutó, sátor felállítása), mozgóbolt: **800 Ft/m<sup>2</sup>/nap,**  
**de alkalmanként min. 4.000 Ft**
- f. szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezése: **5.000 Ft/m<sup>2</sup>/év**
- g. anyag (termény, áru, stb.) tárolása (ide tartozik az építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag valamint építési és egyéb törmelék is): **7 napig ingyenes, azt követően 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap**
- i. vendéglátó ipari előkert létesítése: **300 Ft/m<sup>2</sup>/hó,**  
**de az elfoglalt terület nem haladhatja meg az 50 m<sup>2</sup>-t**
- j. üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás: **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- k. üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása: **2.000 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- l. teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolása: **2.000 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- m. egyéb: **a díj mértékét – fentiek alapján – esetenként kell megállapítani**