



Téti Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j e

Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093

Iktatószám: 1364-4/2019
Ügyintéző: Szabó Gyula
Elérhetősége: +3696/461-193
szabogyula@pmhivatal.tet.hu

Tárgy: Fodor Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Budapest, Magyar u. 36. sz. Győr, Nádorvárosi Piaccsarnok átalakítás bővítés parkolóház létesítés építési munkái zajterhelési határérték betartása alóli módosított felmentés Győr, Herman O. u. 25. sz. 4346/8. hrsz.

KÖZLEMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 89. § (1) bekezdés értelmében hatóságom a tárgyi ügyben hozott döntéséről az alábbi közleményt közzéteszi:

A közzététel napja: 2019. 04. 10.

Az eljáró hatóság neve: Téti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

A döntés száma: 1364-3/2019.

A döntés tárgya: Győr, Herman O. u. 25. sz. 4346/8. hrsz. alatt épülő Győr, Nádorvárosi Piaccsarnok átalakítás bővítés parkolóház létesítés projekt szerkezet építési munkálatainak zajterhelési határérték alóli felmentése határidő módosítása

A kérelmező ügyfél neve, lakcíme/székhelye: Fodor Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Budapest, Magyar u. 36.

A döntés tartalma (kivonata):

HATÁROZAT

Fodor Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Budapest, Magyar u. 36. sz. mint kivitelező részére, a **Győr, Herman O. u. 25. sz. 4346/8. hrsz. alatt épülő Győr, Nádorvárosi Piaccsarnok átalakítás bővítés parkolóház létesítés projekt szerkezet építési munkálatai (alap és födémlemezének betonozása, felület csiszolása) – a zajterhelési határértékek betartása alól módosított felmentést adok az alábbi feltétel(ek) mellett:**

- a felmentéssel érintett építési időszak: a 2400-2/2018. (2018. 09. 18.) számú határozatomban megállapított határidőn túl ezen határozat véglegessé válásától **2019. július 31. 18.00 óráig**

- az éjjeli zajvédelmi időszakban (22.00 – 6.00 óra) kizárólag azon munkafolyamatok végezhetők, amelyek nappali időszakban történő elvégzése műszaki és munkaszervezési megoldással nem kivitelezhető.

Felhívom figyelmet a zajterhelési határérték túllépéssel érintett személyekkel való kapcsolattartásra, a zajos tevékenységek idejéről történő előzetes értesítésre.

Tájékoztatatom továbbá, hogy a határozatban foglalt kötelezettségek teljesítésének elmaradása esetén az engedélyes 100 000 Ft összegű zajbírság megfizetésére köteles.

Az eljárás során felmerült 5 000 Ft eljárási költség viselésére az ügyfél köteles, amit a nevezett átutalással megfizetett.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósági, Oktatási és Törvényesség Felügyeleti Főosztály-Építési Osztályhoz címzett, de a Téti Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Csoport-Építésügy, az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál benyújtott **30.000,- Ft-os** eljárási illetékkel ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezését indokolni kell, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az ügyfél, illetve a törvényes, vagy írásban meghatalmazott képviselője az engedélyezés tárgyát képező építészeti-műszaki dokumentációba betekinhetnek a Téti Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Csoport-Építésügy, Tét, Fő u. 88. szám alatti hivatali helyiségében, az alábbi ügyfélfogadási időben:

Hétfő	8.00-12.00
Kedd	12.00-16.00
Szerda	8.00-12.00 és 13.00-17.00
Csütörtök	8.00-12.00

Az ügyiratba való betekintési igényt kérem az ügyintézőnek telefonon jelezni.

INDOKOLÁS

Kivitelező 2019. március 4. napján kérelmet nyújtott be Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjéhez, amelyben a zajterhelési határértékek betartása alól kér módosított időtartamú felmentést a Herman O. u. 25. sz. 4346/8. hrsz. ingatlan területén épülő Győr, Nádorvárosi Piaccsarnok átalakítás bővítés parkolóház létesítés projekt szerkezet építési munkálatainak, azaz az *alap és földmlemezének betonozása, felület csiszolása* munkafolyamatokra. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője 18675-2/2019. számon elfogultságot jelentett be a kérelemmel kapcsolatban 2019. 03. 19-én. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósági, Oktatási és Törvényesség Felügyeleti Főosztály-Építési Osztály az elfogultság megállapítása után GYD-01/00394-2/2019. számú végzésével Téti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelölte ki az eljárás lefolytatására.

A kérelem szerint:

- a felmentéssel érintett módosított időszak várhatóan: a döntés véglegessé válásától – 2019. július 31. 18.00 óra közötti;
- a határérték túllépés oka, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedések a kivitelező nyilatkozata szerint: *„Az alap és földemlemez építés a technológia miatt éjszakai munkavégzés szükséges. A betonozás a nappali időszakban megtörténik és utána válik szükségessé a felület csiszolása 62,2-74,1 decibel zajkibocsátású gépekkel. Ebben az időszakban az építkezési területen semmilyen más hanggal járó tevékenységet nem fogunk végezni, hogy ne növeljük a zajterhelést.”*

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zr.) 13. § (1) bekezdés a)-b) pontja értelmében kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól egyes építési időszakokra, ha a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, illetve építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre.

A Zr. 13. § (3) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság a zajterhelési határérték alóli felmentésről szóló határozatában az építőipari tevékenység napi, heti időbeosztására és a munkavégzés teljesítményére vonatkozóan is előírhat korlátozást.

Hatóságom fentiek alapján megállapította, hogy a tervezett építőipari tevékenység során alkalmazott technológia megköveteli a folyamatos munkavégzést, ami meghatározó zajkibocsátású és az éjszakai zajvédelmi időszakot is érintő munkavégzést eredményez, azaz zajkibocsátása műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, ezért – a Zr. 13. § (3) bekezdése értelmében – a zajterhelési határérték betartása alóli felmentést a rendelkező részben foglalt korlátozások betartásának előírása mellett megadta.

A kötelezettségek elmaradása esetén fennálló zajbírság jogalapja a Zr. 26. § (1) bekezdés e) pontja.

Az eljárási költségről az Ákr. 124. §-a, 125. § (1) bekezdése, továbbá 129. § (1)-(2) bekezdése alapján, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) mellékletének XIII. 1. pontja alapján, valamint az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségterítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozat ellen a fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja biztosítja. A fellebbezés előterjesztéséről az Ákr. 118. § alapján rendelkeztem. A fellebbezési illeték mértéke az Itv. mellékletének XIII. 2. a) pontján alapul, megfizetésének módját a 73. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény 16/A. § (1) bekezdése alapján a fellebbezés elbírálására a megyei kormányhivatal jogosult.

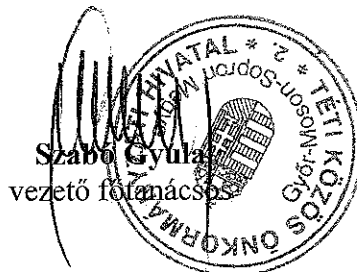
Határozatom a már hivatkozottakon túl az Ákr. 80-81. § és 129. § előírásain alapul. A döntés közhírré tételéről az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján döntöttem.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló Zr. 4. § (1) bekezdése, illetékességét a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYD-01/00394-2/2019. számú végzése állapítja meg.

Zajterhelési határérték alóli felmentés hirdetménye

Tét, 2019. április 8.

A jegyző nevében és megbízásából:



Közlemény kifüggesztésre illetve közzétételre kerül:

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Igazgatási Osztály
Általános Igazgatási Csoport Győr, Honvéd liget 1. hirdetőtáblájára
Téti Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Csoport-Építésügy hirdetőtáblájára
Tét Város Honlapja hirdetményi felületére