

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
2060-5/2021.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 14-én megtartott rendkívüli
ülésének jegyzőkönyvéből

**Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 87/2021. (X.14.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2021. október 14-ei rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Néreusz Energetika Kft. vételi ajánlata a Tét, 0237 hrsz-ú ingatlan egy részének vonatkozásában
2. A Tábita Alapszolgáltatási Központ és Tét Város Önkormányzata között kötendő Bérleti szerződés megtárgyalása
3. Döntés Tét, Ürgehegy zártkerti telkekre történő önkormányzati elővásárlási jog bejegyzéséről
4. Döntés Tét Város Önkormányzat elővásárlási jogáról a Tét, 4416 hrsz-ú „Kivett zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában
5. Tájékoztatás a Magyar Önvédelmi Egyesület elnökének leveléről

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

Bencsik Zoltán s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

2060-5/2021.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 14-én megtartott rendkívüli
ülésének jegyzőkönyvéből

1. NÉREUSZ ENERGETIKA KFT. VÉTELI AJÁNLATA A TÉT, 0237 HRSZ-Ú INGATLAN EGY RÉSZÉNEK VONATKOZÁSÁBAN

**Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete
5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 88/2021. (X.14.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tét, 0237 hrsz-ú ingatlanból 4,7274 hektárt nyílt versenytárgyalás során értékesíteni kíván, valamint az értékesítéshez szükséges telekalakítási és egyéb eljárásokat megindítja.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

Bencsik Zoltán s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
2060-5/2021.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 14-én megtartott rendkívüli
ülésének jegyzőkönyvéből

**2. A TÁBITA ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT ÉS TÉT VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÖZÖTT KÖTENDŐ BÉRLETI SZERZŐDÉS
MEGTÁRGYALÁSA**

**Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 89/2021. (X.14.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Tábita Alapszolgáltatási Központtal a 9100 Tét, Fő utca 2. szám ingatlan használatára vonatkozóan az alábbi kiegészítésekkel és módosításokkal:

- A szerződésnek tételesen tartalmaznia kell a bérbe adott helyiségeket és azok alapterületét.
- A bérlő használhatja az ingatlanhoz tartozó udvart is, melynek karbantartásáról köteles gondoskodni.
- A bérleti díj mértéke 80 000 forint+rezsi.
- A felmondási idő 90 nap.
- A bérlő köteles 2 havi kauciót fizetni.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

Bencsik Zoltán s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 14-én megtartott rendkívüli
ülésének jegyzőkönyvéből

**3. DÖNTÉS TÉT, ÜRGEHEGY ZÁRTKERTI TELKEKRE TÖRTÉNŐ
ÖNKORMÁNYZATI ELŐVÁSÁRLÁSI JOG BEJEGYZÉSÉRŐL**

**Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 90/2021. (X.14.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Tét Város Önkormányzata 25/2002. (XII.30) számú rendelete és 15/2017. (VII. 27.) számú rendelettel utoljára módosított szabályozási terv és helyi építési szabályzat alapján a Tét, Ürgehegy, zártkerti művelési ág alól kivett területek és gazdasági épületek 4407/1, 4407/2, 4422/1, 4422/2, 4426, 4428, 4527/2, 4529, 4531, 4532, 4553/1, 4554, 4555, 4808, és 4817 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog bejegyzését, forgalomszabályozási és települési érdekekre hivatkozva. Az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII: törvény 25.§-a kimondja, hogy a települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településrendezési célok megvalósításához szükséges ingatlanok esetében.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy az elővásárlási jog bejegyeztetése ügyében eljárjon a Győri Járási Földhivatali Osztály Téli Kirendeltségén.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

Bencsik Zoltán s.k.
képviselő

A kivonat hitelül: