

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 1/2023. (I.31.) határozata:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
4. Tét Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, első olvasatban
5. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározása
6. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyitvatartási rendje
7. A 2023/2024-es tanév iskolai felvételi körzetének meghatározásáról döntés
8. Pannon-Víz Zrt. integrációhoz kapcsolódó döntések meghozatala
9. Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos döntés (határozat) meghozatala
10. Elővásárlási jogról való döntés a Tét belterület, 148/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében.
11. Elővásárlási jogról való döntés Tét 4566 Hrsz-ú ingatlan tekintetében
12. Tét, Ürgehegy, zártkerti telkekre történő önkormányzati elővásárlási jog bejegyzésről
13. Gyenesdiási üdülő épületének és a piac bérleti díjainak megállapításáról döntések
14. Döntés a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú, "Leromlott városi területek rehabilitációja Téten" című projekt megvalósítása kapcsán gépészeti tervdokumentáció elkészítésére és rehabilitációs környezettervező szakmérnöki/szakértői feladatok ellátására, valamint villamos műszaki tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról
15. Egyebek
 - a. Közfoglalkoztatottak részére tűzifa támogatásról döntés.
 - b. 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozat visszavonása

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 2/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 3/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 4/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**3. BESZÁMOLÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 5/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a polgármester –
képviseelő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviseelő

Baranyai Zoltánné sk.
képviseelő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK
MEGTÁRGYALÁSA, ELSŐ OLVASATBAN**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 6/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésével kapcsolatban felhatalmazza Nagy László pénzügyi-gazdasági csoportvezetőt, hogy az alábbi fejlesztéseket, eszközbeszerzéseket építse bele a költségvetésbe:

- A Fő utca azon járdaszakasz felújításának befejezése, mely elmarad a múlt évben.
- A lenti COOP bolt előtti buszmegálló megépítése
- A településen információs táblák és utcanév táblák elhelyezése

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Nagy László pénzügyi-gazdasági vezető

Határidő: értelem szerint

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK
MEGTÁRGYALÁSA, ELSŐ OLVASATBAN**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 7/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését első olvasatban az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

Felelős: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Bánfi Lajos polgármester
Nagy László pénzügyi-gazdasági vezető

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**5. A TÉTI KISFALUDY KÁROLY ÓVODA- BÖLCSŐDE ÓVODÁJÁBA
TÖRTÉNŐ JELENTKEZÉS MÓDJÁNAK ÉS AZ ÓVODAI ÁLTALÁNOS
FELVÉTEL IDŐPONTJÁNAK MEGHATÁROZÁSA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 8/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Téli Kisfaludy Károly
Óvoda-bölcsőde 2023-2024-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjait az
alábbiak alapján:

A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde óvodai és bölcsődei beiratkozásának
tervezett időpontja: **2023. április 19. (szerda)** 8.00-17.00 óráig

2023. április 20. (csütörtök) 8.00-17.00 óráig

Helyszín: Tét, Debrecen utca 1.

A TELEPHELYEKEN a beiratás tervezett időpontja:

2023. április 24. (hétfő) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábacsécsény, Sibrik M. utca 5.

2023. április 24. (kedd) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábaszentmihály, Kossuth L. utca 13.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**6. A TÉTI KISFALUDY KÁROLY ÓVODA-BÖLCSŐDE 2023. ÉVI
NYITVATARTÁSI RENDJE**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 9/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde intézménynek az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjét, idejét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos sk.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc sk.
képviselő

Baranyai Zoltánné sk.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**7. A 2023/2024-ES TANÉV ISKOLAI FELVÉTELI KÖRZETÉNEK
MEGHATÁROZÁSÁRÓL DÖNTÉS**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 10/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a Tét város általános iskoláinak 2023/2024. tanévre megállapított körzethatárait, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét felülvizsgálta és az abban foglaltakat továbbra is fenn kívánja tartani.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Lang Ferenc s.k.
képviselő

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

8. PANNON-VÍZ ZRT. INTEGRÁCIÓHOZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 4 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 11/2023. (I.31.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény. (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § szerinti integrációs programban részt kíván venni, az alábbiak szerint:
 - a) A Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés alapján az önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Államra átruházza. Az önkormányzat „víziközmű-vagyonnak” tekinti a Pannon-Víz Zrt. által 2022. évben elkészítettett vagyonértékelésben szereplő ingó és ingatlan vagyont, illetve az ezt követően nyilvántartásba vett vagyonelemeket.
 - b) A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdés alapján az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon a Vksztv. 5/H. § (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a Vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga térítésmentesen az államra száll. A jogszabály szerint ennek részleteit az önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban állapodik meg. Ezen írásbeli megállapodás megkötésének feltételeként határozza meg a Képviselő-testület, hogy a vagyon átadás-átvételéig fel nem használt forrást az új tulajdonos - a magyar állam - a településhez kötődő víziközmű rendszerre köteles fordítani, az más rendszerre (rendszerekre) nem átcsoportosítható.
 - c) A Vksztv. 5/H. § (9) bekezdésben foglalt lehetőséggel, miszerint „a települési önkormányzat térítésmentesen átruházhatja az államra, Tét víziközmű-szolgáltatásban fennálló társasági részesedését”, az önkormányzat nem kíván élni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiekkel összefüggésben álló jognyilatkozatokat tegye.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Lang Ferenc s.k.
képviselő

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**9. TÉT VÁROS RENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS
DÖNTÉS (HATÁROZAT) MEGHOZATALA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 12/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 150/2022. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**9. TÉT VÁROS RENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS
DÖNTÉS (HATÁROZAT) MEGHOZATALA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 13/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú településtervezési terv készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:

1. Uszoda melletti lakóövezet
2. Önkormányzati gazdasági területfejlesztés
3. Széchenyi utca mentén gazdasági fejlesztés (Gá – általános gazdasági terület)
4. Zrínyi utca vége lakóterületfejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
5. Pázmándi utca végén lakóterület fejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
6. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
7. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
8. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)
9. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)

Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket sorszámozva jelöli.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**10. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL VALÓ DÖNTÉS A TÉT BELTERÜLET, 148/1
HRSZ-Ú INGATLAN TEKINTETÉBEN**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 14/2023. (I.31.) határozata:

- 1) Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zsédely Sándor 9100 Tét, Rákóczi utca 9/A. alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 148/1 hrsz-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 9/A. szám alatt található.
- 2) A Képviselő-testület Tét, belterület 148/1 helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, a Képviselő-testület egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**11. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL VALÓ DÖNTÉS TÉT 4566 HRSZ-ÚINGATLAN
TEKINTETÉBEN.**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 15/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tét, zártkert 4566
hrsz alatti „Kivett szőlő és gazdasági épület, gyümölcsös” megnevezésű ingatlan
adásvétele kapcsán Tét Város Önkormányzata elővásárlási jogával kíván élni.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy az adásvételi
szerződésben meghatározott 100 000 Ft, azaz százezer forint vételárért vásárolja meg a
Tét, zártkert 4566 hrsz. alatti ingatlant.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**12. TÉT, ÜRGEHEGY, ZÁRTKERTI TELKEKRE TÖRTÉNŐ
ÖNKORMÁNYZATI ELŐVÁSÁRLÁSI JOG BEJEGYZÉSÉRŐL**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 16/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselőtestülete a 25/2002. (XII.30) számú rendelete és 15/2017. (VII. 27.) számú rendelettel utoljára módosított szabályozási terv és helyi építési szabályzat szerint Mk övezeti besorolású, Tét, Ürgehegy, zártkerti művelési ág alól kivett területek és gazdasági épületek 4421, 4425/1, 4453, 4481, 4488/1, 4493/2, 4499, 4500, 4501, 4502/1, 4505, 4508, 4509, 4510, 4512/1, 4605/6, 4599, 4744, 4738, és 4784 helyrajzi számú ingatlanokra elővásárlási jog bejegyzéséről dönt, forgalomszabályozási és települési érdekekre hivatkozva.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ ÉPÜLETÉNEK ÉS A PIAC BÉRLETI DÍJAINAK
MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL DÖNTÉSEK**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 3 nem
2 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 17/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elutasítja Faházi Gergely László Tét,
belterület 1704/5 hrsz.-ú kivett sporttelep megnevezésű ingatlan bérleti szerződés
módosítására vonatkozó szóbeli kérelmét.

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete továbbra is fenntartja a 201/2022.
(XII.14.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ ÉPÜLETÉNEK ÉS A PIAC BÉRLETI DÍJAINAK
MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL DÖNTÉSEK**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 3 igen,
4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 18/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a Na-Joó Bt. bérleti díj csökkentésére irányuló kérelmét és úgy döntött, hogy továbbra is fenntartja a 177/2022. (XI.29.) számú képviselő-testületi határozatát, mely alapján a Na-Joó Bt.-vel a Gyenesdiás 417 helyrajzi számú "üdülő" megnevezésű ingatlanra kötött 2019. október 19. napján módosított bérleti szerződés 3. pontjában meghatározott bérleti díj nettó összegének 10 %-os emeléséről (1.732.284 Ft+Áfa/év, Br.:2.200.000 Ft/év), illetve a felújítás, ráfordítás, állagmegóvás céljára fordítandó összeg szintén 10% emeléséről döntött (1.732.284,-Ft+Áfa/év Br.: 2.200.000,-Ft/év).

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

- 14. DÖNTÉS A TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 AZONOSÍTÓSZÁMÚ, "LEROMLOTT VÁROSI TERÜLETEK REHABILITÁCIÓJA TÉTEN" CÍMŰ PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSA KAPCSÁN GÉPÉSZETI TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖKI/SZAKÉRTŐI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA, VALAMINT VILLAMOS MŰSZAKI TERVEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOKRÓL**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 19/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószerű „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítsa során villamos tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Elektromentor Kft-t (9025 Győr, Bercsényi liget 70. I. em. 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 854 200 Ft, nettó 1 460 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelűl:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

- 14. DÖNTÉS A TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 AZONOSÍTÓSZÁMÚ, "LEROMLOTT VÁROSI TERÜLETEK REHABILITÁCIÓJA TÉTEN" CÍMŰ PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSA KAPCSÁN GÉPÉSZETI TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖKI/SZAKÉRTŐI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA, VALAMINT VILLAMOS MŰSZAKI TERVEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOKRÓL**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 20/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítása során gépészeti tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Szlávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 828 000 Ft, nettó 1 440 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelesül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

15. EGYEBEK

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 21/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért és támogatja, hogy az Önkormányzat alkalmazásában álló 7 fő közfoglalkoztatott, akik a szociális tűzifa programban nem részesültek támogatásban, 2 m³/fő tűzifa juttatásban részesüljenek. A támogatás a 2023. február hónap folyamán kerül kiszállításra.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből.

15. EGYEBEK

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 22/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete visszavonja a 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozatát, tekintve, hogy Funtek-Tóth Emília egyéni vállalkozó jelezte Önkormányzatunknak, hogy nem tudja projektmenedzseri feladatait ellátni. Az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosítószerű, Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázati kiírás keretében projektmenedzseri feladatok ellátására új beszerzési eljárás kerül lefolytatásra.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Bánfi Lajos s.k.
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Baranyai Zoltánné s.k.
képviselő

Lang Ferenc s.k.
képviselő

A kivonat hitelül: