

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Rendes Róbertné képviselőt és Varga Zsolt képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek és Dukkonné Csécs Angelikát jegyzőkönyvvezetőnek.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2025. május 28-ai testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
3. Tájékoztató a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
4. Tét Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (III.1.) rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása
5. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelettervezet megtárgyalása, elfogadása
6. Tét Város Önkormányzata 2024. évi éves belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása
7. A Téli Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Többcélú Társulásának megállapodás módosításának megtárgyalása, elfogadása
8. Tét Város Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása, elfogadása
9. A Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2024.” című, pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala
10. A 2023-2028. évi Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának megtárgyalása
11. A Tét, belterület 787/22 hrsz. alatti ingatlan értékbecslésének megtárgyalása, elfogadása
12. A Tét, belterület 1205, 1206, 1207 hrsz-ú ingatlanok értékbecslésének megtárgyalása, elfogadása
13. Tét, belterület 182 hrsz ingatlan értékesítésének megtárgyalása és elfogadása
14. Gyenesdiási üdülő bérleti szerződésével kapcsolatos teendők teljeskörű előkészítése, a szükséges döntések meghozatala
15. Beszerzési Szabályzat módosításának megtárgyalása, elfogadása
16. Egyebek

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság
munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelélül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**3. TÁJÉKOZTATÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester – Képviselő-
testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**6. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI
JELENTÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 5 igen
1 nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja Tét Város Önkormányzata
2024. évi belső ellenőrzési jelentését, az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**7. A TÉTI KISTÉRSÉG SOKORÓALJAI ÖNKORMÁNYZATAINAK
TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSÁNAK MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁNAK
MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja a Téli Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán
polgármester

Nagy Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**9. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI GYERMEKJÓLÉTI ÉS
GYERMEKVÉDELMI FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL SZÓLÓ ÁTFOGÓ
ÉRTÉKEKELÉS MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen
szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete – az előterjesztés szerinti tartalommal –
elfogadja a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló
Átfogó értékelést.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

9. A MAGYAR FALU PROGRAM „ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK FEJLESZTÉSE, ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ BESZERZÉSEK – 2024.” CÍMŰ, PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2024” című alprogram keretében a Tét, Fő u. 84. szám alatt található közösségi ház II. ütemével kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó, Renex-Bau Kft.-t (9121 Győrszemere, Felpéci út 137.) hirdeti ki nyertesnek, bruttó 43 395 259 Ft ajánlati árral. A kivitelezésre rendelkezésre álló pályázati forrásból biztosított összeg bruttó 42 857 143 Ft, azaz bruttó negyvenkettőmillió-nyolcszázötvenhétezer-száznegyvenhárom forint, mely összeghez Tét Város Önkormányzata további bruttó 538 116 Ft-ot, azaz bruttó ötszázharmincnyolcezer-száztizenhat forintot biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**10. A 2023-2028. ÉVI HELYI ESÉLYEGYENLŐSÉGI PROGRAM
FELÜLVIZSGÁLATÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2025. (V.28.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. 31. § (4) bekezdés alapján a képviselő-testület felkéri Nagy Tünde jegyzőt, hogy a végezze el a 2023-2028. évi Helyi Esélyegyenlőségi Program aktualizálását, majd 2025. augusztus 30. napjáig elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.
2. Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Nagy Tünde jegyző

Határidő: 2025. augusztus 30.

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**11. A TÉT, BELTERÜLET 787/22 HRSZ. ALATTI INGATLAN
ÉRTÉKBECSLÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3 500 000 Ft értékben kívánja értékesíteni a Tét, belterület 787/22 hrsz. alatti ingatlant.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**12. A TÉT, BELTERÜLET 1205, 1206, 1207 HRSZ-Ú INGATLANOK
ÉRTÉKBECSLÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 4 igen 2
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2025. (V.28.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Tét,
belterület 1205, 1206 és 1207 hrsz. alatti ingatlanokat.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**12. TÉT, BELTERÜLET 182 HRSZ INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK
MEGTÁRGYALÁSA ÉS ELFOGADÁSA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 9100 Tét, Győri u. 131. szám alatti, a 9100 Tét, belterület 182 hrsz alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlanból a vázrajzon jelölt 1086 m²-es déli oldali szabálytalan alakú telekterületet a kérelmezőnek értékesíti nettó 6 300 000 Ft+Áfa, azaz bruttó 8 001 000 forintért.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 0 igen 5
nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja, hogy bruttó 6 400 000
Ft/év legyen a Gyenesdiási üdülő bérleti díja.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 4 igen 1
nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2025. (V.28.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási üdülő bérbeadásáért bruttó 6 000 000 Ft/év bérleti díjat állapít meg.
2. A bérlő az eddigi ütemezés szerint a bérlő kettő részletben március 20-áig és szeptember 20-áig az önkormányzat által kiállított szála ellenében átutalással fizesse meg.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 5 igen 1
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025-ös évben a
bérlo a Gyenesdiási üdülő épületéért a képviselő-testület által meghatározott bruttó
6 000 000 Ft-ot fizesse, a 2026-os évtől kezdődően legyen inflációkövető a bérleti díj
összege.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 5 igen 1
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tét Város Önkormányzata és a Naa-Joó Bt. között jelenleg is hatályban lévő bérleti szerződés időtartama, a szerződésben foglaltaknak megfelelően 2029. december 31-éig maradjon hatályban.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 5 igen 1
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
szerződésmódosításban szerepeljen az alábbi pont:

„Az önkormányzat nem kíván leltárt felvenni, az ingatlanban található kisértékű
tárgyi eszközök a bérlő tulajdonát képezik, mivel a bérlő eszköznyilvántartásában
szerepelnek.”

A képviselő-testület felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert, hogy bízza meg Dr.
Görbe László ügyvédet, hogy a módosított bérleti szerződést készítse el.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 5 igen 1
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
szerződésmódosításban szerepeljen az alábbi pont:

„A bérlet írásban javaslatot tehet az ingatlan felújítására és állagmegóvására, de az
önkormányzat képviselő-testülete dönti el, a pénzügyi bizottság javaslata alapján, hogy
milyen felújítási vagy állagmegóvási munkák kerülnek elvégzésre, ezen feladatok
megvalósításáról az önkormányzat gondoskodik. Minden esetben írásos formában
egyeztet a bérlet a bérbeadóval.”

A képviselő-testület felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert, hogy bízta meg Dr.
Görbe László ügyvédet, hogy a módosított bérleti szerződést készítse el.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL
KAPCSOLATOS ÜGY MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

**Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 5 igen 1
nem 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 94/2025. (V.8.)
képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**13. BESZERZÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁNAK
MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosítja Tét Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatát.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelélül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

13. EGYEBEK
AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA,
A TÉT, BELTERÜLET 1208, 1209 HRSZ-Ú INGATLANOK
VONATOZÁSÁBAN

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően az ajándékozási szerződést, a Tét, belterület 1208, 1209 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.

A szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-15/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

13. EGYEBEK
KOVÁCS ZOLTÁNNÉ KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2025. (V.28.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Zoltánné kérelmének ügyében jelen testületi ülésen nem dönt.

A képviselő-testület felkéri Bencsik Zoltán polgármestert és Nagy Tünde jegyzőt, hogy a következő testületi ülésre egyeztessenek a város ügyvédjével dr. Görbe Lászlóval ezen ügrről.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsolt s.k.
képviselő

Rendes Róbertné s.k.
képviselő

A kivonat hitelél:

Dukkonné Csécs Angelika
jegyzőkönyvvezető