

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, Fodor Pálné képviselőt és Varga Zsolt képviselőt, Hideg Szabolcsnét jegyzőkönyvvezetőnek.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2025. október 29.-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
3. Tájékoztató a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
4. „Közétkeztetési szolgáltatások nyújtása Tét Város Önkormányzata részére 2026-2027” a közétkeztetési szolgáltatás beszerzéséhez kapcsolódó beszerzési eljárás indítása tárgyában
5. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalása, a rendelet megalkotása.
6. Kovács-Bandi Barbara képviselő kifogása a 9100 Tét, Fő utca 84. szám alatt található (régi gyógyszerár) ingatlan felújításának kivitelezési munkáival kapcsolatosan.
7. A 2026. évi belső ellenőrzési témakörök kiválasztása
8. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde volt győrszemerei tagóvoda vizesblokk felújítás értékének Tét Város Önkormányzata nyilvántartásából történő kivezetés és átadás Győrszemere Község Önkormányzata részére.
9. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-Bölcsőde „Óvodai Pedagógiai program” módosításának jóváhagyása.
10. Tét Város Önkormányzatánál 2025. évben tervezett fakitermelési munkák Tét 0492/7 hrsz és Tét 47/F erdőrészlet 5 hektár tarvágás előírású akácos faállomány kivágására érkezett ajánlat megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.
11. A TOP Plusz 1.2.3-21 azonosítószámú Belterületi utak felújítása című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala.
12. A Versenyképes Járások II. című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala.

13. A Tét 1717/12 helyrajzi számú ingatlan telekkialakítása és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása, és a szükséges döntések meghozatala
14. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelet módosításnak megtárgyalása.
15. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának tájékoztatása Tét Város Önkormányzata tulajdonát képező forgalomképes ingatlanok hasznosításáról.
16. Ujvári Gergely alpolgármester levelének ismertetése
Előadó: Bencsik Zoltán polgármester
17. Egyebek

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghívásos beszerzési eljárást indít „Közétkeztetési szolgáltatások nyújtása Tét Város Önkormányzata részére 2026-2027” tárgyban, melyhez kapcsolódóan elfogadja az előterjesztéshez mellékelt pályázati kiírást, valamint vállalkozási szerződés tervezetét. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy utasítsa a megbízott tanácsadót a beszerzési eljárás megindítására, valamint lefolytatására, és ajánlattételre az alábbi gazdasági szervezetek kerüljenek felhívásra:

1. ATROPLUSZ Közétkeztetési és Szolgáltató Kft., 9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.
2. Eatrend Arrabona Zrt., 9024 Győr, Hunyadi utca 14. A. ép.
3. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt., 1202 Budapest, Lázár utca 5.
4. RÁBAKÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 9028 Győr, Fehérvári út 75.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán
polgármester

Nagy Tünde
jegyző

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 1 igen, 3 nem és 3 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete első olvasatban nem támogatja a Helyi Önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet tervezetét.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Szabó Tibor műszaki ellenőr tájékoztatását 9100 Tét, Fő utca 84. szám alatt található (régi gyógyszerár) felújítási és kivitelezési munkáival kapcsolatban.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelesül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az alábbi belső ellenőrzési témaköröket a 2026-os évre vonatkozóan:

1. Tárgyi eszköz gazdálkodás,
2. Vagyonhasznosítás (bérleti szerződések, haszonbérlet stb...)
3. A gazdálkodással pénzügyi-számviteli feladatok ellátásával összefüggő szabályzatok felülvizsgálta.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelélül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Győrszemerei tagóvoda vizesblokkjain végzett felújítás értékének nyilvántartásunkból történő kivezetését és átadását Győrszemere Község Önkormányzata részére az alábbiak szerint:

A felújítás bruttó értéke: 7.862.500,- Ft.

Az elszámolt értékcsökkenés: 2.489.731,- Ft

Nettó érték: 5.372.769,- Ft

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda -Bölcsőde Óvodai Pedagógiai programját

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete Bóka Tamás (9121 Győrszemere, Táncsics u. 17.) vállalkozót hirdeti ki nyertesnek a Tét külterületén elhelyezkedő 0492/7 helyrajzi számú, Tét 47/F erdőrészlet 5 ha érintett területű tarvágás előírású akácos faállományának kivágására. A költség nettó 12 000 Ft/m³, bruttó 15 240 Ft/m³, azaz bruttó tizenötezerkettőszáznegyven forint/köbméter.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert, hogy a fakivágási tevékenységre Bóka Tamás (9121 Győrszemere, Táncsics u. 17.) vállalkozóval a szerződést aláírja.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert, hogy a TOP Plusz-1.2.3-21 azonosítószerű, „Belterületi utak fejlesztése” felhívásra pályázatot nyújtson be, a Tét, Rákóczi utca, valamint a Tét, Szabadság utca útburkolatának felújítására. A pályázattal kapcsolatban készített minden dokumentum aláírására a polgármester jogosult.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

**TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a konzorciumi szerződés megkötését a Győr-Moson Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal a projekt megvalósításának céljából, és felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert a konzorciumi szerződés aláírására.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testület támogatja, hogy a 2026. évi költségvetés terhére önerőt biztosít a TOP Plusz 1.2.3-21 azonosítószámú Belterületi utak felújítása tárgyú pályázathoz.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a „Versenyképes Járások II” elnevezésű pályázati felhívás keretében Téten a Kistérségi Gyógyítóház energetikai felújítására-korszerűsítésére Rábacsécsény Község Önkormányzatával és Árpás Község Önkormányzatával együttműködve, valamint felhatalmazza Bencsik Zoltán Tét város polgármesterét, a Konzorciumi megállapodás aláírására, a kötelezettségek vállalására és a jognyilatkozatok megtételére, ideértve a fejlesztési igényben megjelölt fejlesztések megvalósításához szükséges engedélyek, vagy hozzájárulások beszerzésére érdekében teendő intézkedéseket is.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő- testülete támogatja Győrszemere Község Önkormányzatának pályázati beadását, mint konzorciumi tag Gyarmat Község Önkormányzatával közösen. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert a Konzorciumi megállapodás aláírására a szükséges dokumentáció benyújtására.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hiteléül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő- testülete jóváhagyja a TÉT 1717/12 helyrajzi számú ingatlan telek kialakítását és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását, valamint felhatalmazza Bencsik Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A város önkormányzata módosítja a Helyi Építési Szabályzatról szóló Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendeletét. A módosítás célja 182 hrsz-ú ingatlan Vt-2 övezetében a zárt sorú építési módú területén építési hely jelölésével a zárt sor megszakítását az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 34.§ (3) bekezdésének figyelembevételével.
2. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
3. A képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Tét Város rendezési tervének módosításához szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést. A módosítás rövid eljárásban történő kezdeményezését a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
TÉT/353-24/2025.

K I V O N A T

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29.-én megtartott
nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2025. (X.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Pénzügyi Városfejlesztési Bizottság az alábbi ingatlanokat vizsgálhatja.

- A Tét, belterület 1431 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog tisztázása.
- Tét, belterület 1153/2/A hrsz. alatti társasházi lakással kapcsolatos csereszerződés megtekintése.
- Tét, belterület 759/6 hrsz. „volt ÉDÁSZ ház” mögötti városgazdálkodási csoport által használt garázsok használatának tisztázása.
- Tét, Győri u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonjogának tisztázása.
- Tét, Győri u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában megkötött bérleti szerződés megtekintése.
- Tét, belterület 732/3 hrsz. „Botka féle telek” megtekintése.
- Az 1. számú háziiorvosi rendelő bérleti szerződésének megtekintése.
- A 2. számú háziiorvosi rendelő szerződésének megtekintése.
- Tét, külterület 0450/2 hrsz. alatti ingatlan megtekintése.
- Tét, belterület 182 hrsz. alatti szociális bérlakások szerződések megtekintése.

Felelős: Bencsik Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Bencsik Zoltán s.k.
polgármester

Nagy Tünde s.k.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fodor Pálné s.k.
képviselő

Varga Zsolt s.k.
képviselő

A kivonat hitelül:

Hideg Szabolcsné
jegyzőkönyvvezető

