

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

266-4/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. február 13-án megtartott rendkívüli üléséről.**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

266-4/2015.**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. február 13-án 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli
ülésétől.

Az ülés helye: Tét Városháza nagyterme (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Czifrik Sarolta, Fülep Gábor, Lang Ferenc
Rendes Róbertné képviselők

Távol vannak: -

Tanácskozási joggal vesz részt: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző

Meghívottként jelen van:

Menyhártné Pölöskei Elenonóra pénzügyi-gazdasági csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Dukkoné Csécs Angelika ü.i.

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt a mai rendkívüli ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van az ülésünket megnyitom.

A meghívót mindenki megkapta, kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 13-i nyilvános rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

- 1. Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatala.*
- 2. A Gyenesdiás Tulipán u. 3. szám alatti üdülő épület terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzésével kapcsolatos döntések meghozatala.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2015. (II.13.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 13-i nyilvános rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatala.
2. A Gyenesdiás Tulipán u. 3. szám alatti üdülő épület terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzésével kapcsolatos döntések meghozatala.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Fülep Gábor és Lang Ferenc képviselő urakat.

A képviselő-testület jóváhagyja, Fülep Gábor képviselő és Lang Ferenc képviselő jegyzőkönyv hitelesítőik személyét.

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Dukkonné Csécs Angelika kolléganőt.

A képviselő-testület jóváhagyja Dukkonné Csécs Angelika ügyintéző jegyzőkönyvvezető személyét.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető

2. A Gyenesdiás Tulipán u. 3. szám alatti üdülő épület terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzésével kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. MAGYAR FEJLESZTÉSI BANKKAL MEGKÖTÖTT BERUHÁZÁSI HITELSZERZŐDÉS RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDEJÉNEK MEGHOSSZABBÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pontunk a Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatala.

Az előterjesztés kiküldésre került, felkérem Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezetőt ismertesse az előterjesztést.

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető:

Tét Város Önkormányzatának képviselőtestülete a 46/2013(V.27), a 91/2014(VI.04) és a 105/2014(VII.30) szám alatt határozatot hozott a H-OIP/036149/2012/306600/001 szám alatt beruházási hitel- és kölcsönszerződés rendelkezésre tartási és türelmi idejének meghosszabbításával kapcsolatos kérelem benyújtásáról. Mivel a beruházási hitelt ezidáig nem állt módunkban igénybe venni, ismételten kérnünk kell a rendelkezésre tartási idő 2015. február 28-ig, a türelmi idő 2015. április 14-ig történő módosítását a számunkra biztosított összeg felhasználásának érdekében.

A beruházási hitel szerződés módosításának feltétele, hogy a Gyenesdiás Tulipán u.3. szám alatti, 417 helyrajzi számon nyilvántartott üdülönkre a jelzálogjog mellé terhelési és elidegenítési tilalmat is bejegyezhessen a Bank, ehhez kéri a képviselő-testület határozatát.

Bánfi Lajos polgármester:

Az iskolai fejlesztéshez kell a pénz, 4 éve húzódik ez az ügy, de szeretnék végre pontot tenni a végére.

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető:

Az utolsó kifizetési kérelmünk benn van már a Közreműködő Szervezetnél. Február végéig meg kell, hogy kapjunk minden pénzt.

Bánfi Lajos polgármester:

Nem is értem miért kell ehhez a hitelszerződés módosításhoz ennyi papír, mert ez egy meglévő hitelszerződés, a rendelkezésre állási határidőt hosszabbítjuk csak meg.

Kérdezem képviselő-társaimat, hogy a kiküldött anyaghoz van-e kérdés, észrevétel, javaslat, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretei között, a H-OIP-036149/2012/306600/001 szerződésszám alatt megkötött, 29.300.000 Ft összegű beruházási hitel- és kölcsönszerződésben foglalt rendelkezésre tartási idő 2015. február 27-ig, a türelmi idő 2015. április 14-ig történő meghosszabbítását kéri az Önkormányzat rendelkezésére álló 23.359.763,- Ft összegű szabad hitelkeret felhasználása érdekében.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete
7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2015. (II.13.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretei között, a H-OIP-036149/2012/306600/001 szerződésszám alatt megkötött, 29.300.000 Ft összegű beruházási hitel- és kölcsönszerződésben foglalt rendelkezésre tartási idő 2015. február 27-ig, a türelmi idő 2015. április 14-ig történő meghosszabbítását kéri az Önkormányzat rendelkezésére álló 23.359.763,- Ft összegű szabad hitelkeret felhasználása érdekében.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A GYENESDIÁS TULIPÁN U. 3. SZÁM ALATTI ÜDÜLŐ ÉPÜLET TERHELÉSI ÉS ELIDEGENÍTÉSI TILALOM BEJEGYZÉSÉVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.

Bánfi Lajos polgármester:

Második napirendi pontunk a Gyenesdiás Tulipán u. 3. szám alatti üdülő épület terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzésével kapcsolatos döntések meghozatala.

Véleményem szerint egyértelmű a jelzálogjog alapján az elidegenítés, de kéri a bank, hogy hozzunk erről külön testületi határozatot.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt a Gyenesdiás, Tulipán u. 3. szám alatti, Gyenesdiás 417 helyrajzi számon nyilvántartott üdülő épületre a jelzálogjog mellé a terhelési és elidegenítési jogot is bejegyezhesse.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete
7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015. (II.13.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt a Gyenesdiás, Tulipán u. 3. szám alatti, Gyenesdiás 417 helyrajzi számon nyilvántartott üdülő épületre a jelzálogjog mellé a terhelési és elidegenítési jogot is bejegyezhesse.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm mindenkinek hogy megjelent az ülést 8²⁰ órakor bezárom.




 Bánfi Lajos
 polgármester


 Bereczkiné Dr. Kovács Piroska
 jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


 Fülep Gábor
 képviselő


 Lang Ferenc
 képviselő



Tét Város Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r e

Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-193; 561-093
e-mail cím: banfi.lajos@tet.hu

Ügyirat szám: 266-4/2015.

MEGHÍVÓ

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. február 13-án (péntek)**

8⁰⁰ órai kezdettel megtartandó rendkívüli ülésére.

Az ülés helye: Tét Város Önkormányzata – nagyterem (Tét, Fő u. 88.)

Az ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető

2. A Gyenesdiás Tulipán u. 3. szám alatti üdülő épület terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzésével kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Tét, 2015. február 12.

Tisztelettel:



Bánfi Lajos
polgármester

A meghívót kapja:

1. polgármester „H”
2. jegyző „H” jön
3. pénzügyi csoportvezető „H”
4. Pusztai Antal 9100 Tét, Gyömörei u. 8. kisebbségi elnök posta
5. Németh László Téli Járási Hiv. vez. levél
6. jegyzőkönyv 1 pld. „H”+2 pld. fénymásolat

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| 1. Bánfi Lajos | polgármester |
| 2. Kovácsné Tőreki Réka | alpolgármester jön |
| 3. Baranyai Zoltánné | képviselő jön |
| 4. Czifrik Sarolta Gabiella | képviselő jön |
| 5. Fülep Gábor | képviselő jön |
| 6. Lang Ferenc | képviselő jön |
| 7. Rendes Róbertné | képviselő jön |

Prépostné Jámbor Izabella jön

Hujber Zoltánné véleményezi Budapesten van

Bagarus Gáborné nem tartózkodik Internet közelében, nem tud eljönni

„jön”: telefonon egyeztettem

J E L E N L É T I Í V
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T I Ü L É S

2015. február 13.

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE részéről:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| 1. Bánfi Lajos | polgármester |
| 2. Kovácsné Tőreki Réka | alpolgármester |
| 3. Baranyai Zoltánné | képviselő |
| 4. Czifrik Sarolta Gabiella | képviselő |
| 5. Fülep Gábor | képviselő |
| 6. Lang Ferenc | képviselő |
| 7. Rendes Róbertné | képviselő |

.....
.....
Baranyai Zoltánné
Czifrik Sarolta
.....
.....
.....
.....

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL részt vesz:

- Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző
Németh László Téli Járási Hivatal vezető

jelen volt
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:

Dukkonné Csécs Angelika ü.i.

Duk' k' Csécs Angelika
.....

Meghívottak, további megjelentek:

Menyhártné Pölöskei Eleonóra
pénzügyi és gazdasági csoportvezető

MENYHÁRTNÉ PÖLÖSKEI ELEONÓRA
.....

.....
.....
.....



*Tét Város
Önkormányzata*

Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
e-mail cím: titkarsag@tet.hu

ELŐTERJESZTÉS

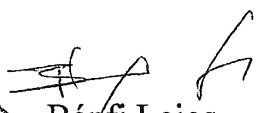
**a Magyar Fejlesztési Bankkal megkötött beruházási hitelszerződés
rendelkezésre tartási idejének meghosszabbítása tárgyában
Tét Város Önkormányzatának 2015. február 13-án
megtartandó rendkívüli ülésére**

Tét Város Önkormányzatának képviselőtestülete a 46/2013(V.27), a 91/2014(VI.04) és a 105/2014(VII.30) szám alatt határozatot hozott a H-OIP/036149/2012/306600/001 szám alatt beruházási hitel- és kölcsönszerződés rendelkezésre tartási és türelmi idejének meghosszabbításával kapcsolatos kérelem benyújtásáról. Mivel a beruházási hitelt ezidáig nem állt módunkban igénybe venni, ismételten kérünk kell a rendelkezésre tartási idő 2015. február 28-ig, a türelmi idő 2015. április 14-ig történő módosítását a számunkra biztosított összeg felhasználásának érdekében.

A beruházási hitel szerződés módosításának feltétele, hogy a Gyenesdiás Tulipán u.3. szám alatti, 417 helyrajzi számon nyilvántartott üdülönkre a jelzálogjog mellé terhelési és elidegenítési tilalmat is bejegyezthessen a Bank, ehhez kéri a képviselő-testület határozatát.

Tét, 2015. február 11.




Bánfi Lajos
polgármester

Határozati javaslat 1.:

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

.... igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (II.13.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretei között, a H-OIP-036149/2012/306600/001 szerződésszám alatt megkötött, 29.300.000 Ft összegű beruházási hitel- és kölcsönszerződésben foglalt rendelkezésre tartási idő 2015. február 27-ig, a türelmi idő 2015. április 14-ig történő meghosszabbítását kéri az Önkormányzat rendelkezésére álló 23.359.763,- Ft összegű szabad hitelkeret felhasználása érdekében.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: Azonnal

Határozati javaslat 2.:

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

.... igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (II.13.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt a Gyenesdiás, Tulipán u. 3. szám alatti, Gyenesdiás 417 helyrajzi számon nyilvántartott üdülő épületre a jelzálogjog mellé a terhelési és elidegenítési jogot is bejegyezhesse.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: Azonnal

