

**TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
9100 Tét, Fő u. 88.

**231-18/2016.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. július 27-én megtartott üléséről**

**TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

9100 Tét, Fő u. 88.

231-18/2016.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. július 27. 16<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Tét Városháza nagyterme (Tét, Fő u. 88.)

**Jelen vannak:** Tét Város Képviselő-testülete részéről:  
Bánfi Lajos polgármester  
Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester  
Baranyai Zoltánné, Czifrik Sarolta, Fülep Gábor, Lang Ferenc,  
Rendes Róbertné képviselők

**Távol vannak:** -

**Tanácskozási joggal vesz részt:** Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző  
Nagy Tünde aljegyző  
Németh László Téli Járási Hivatal vezető

**Meghívottként jelen van:**

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető h.

**Jegyzőkönyvvezető:** Dukkoné Csécs Angelika vezető-tanácsos

**Bánfi Lajos** polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt, Aljegyző Asszonyt, és minden kedves megjelentet a mai testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van. Az ülésünket megnyitom.

Kiküldtük a meghívót és az írásos anyagokat, illetve amelyik napirendi ponthoz nem lett kiküldve előterjesztés, azt most megkapták képviselőtársaim az ülés előtt.

Kérdezem, hogy kíván-e valaki módosítani a napirendi pontokon?

**Nagy Tünde** aljegyző:

Igen, szeretném, ha a 10-es napirendi pont az alábbira változna:

10. Képviselő-testület tájékoztatása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály tanyagondnoki és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzésével kapcsolatban. A szociális étkezés szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm, további kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. július 27-i ülés módosított napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:*

- 1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.*
- 2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.*
- 3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.*
- 4. Tét Város Önkormányzatának az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.25.) számú rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.*
- 5. Tét város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása*
- 6. TOP-5.1.2-15 számú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázat benyújtásáról döntés.*
- 7. TOP-5.2.1-15 számú, „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című pályázattal kapcsolatos „Közösségi Beavatkozási Terv elkészítése” tárgyban érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.*
- 8. Tét, Rákóczi u. 11. (Tét, belterület hrsz.: 149) szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos elővásárlási jog törlési kérelemben döntés.*
- 9. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül beszerzésre került eszközökről tájékoztatás.*

10. *Képviselő-testület tájékoztatása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály tanyagondnoki és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzésével kapcsolatban, a szociális étkezés szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása.*
11. *Nemzeti Szabadidős – egészség sportpark Program pályázat benyújtásáról döntés.*
12. *Kistérségi Start mintaprogram keretein belül fóliasátor beszerzéséről döntés.*
13. *A Téti Köznevelési Intézményfenntartó Társulás által elfogadott együttműködési megállapodás tudomásulvétele.*
14. *Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkaterv megtárgyalása, elfogadása.*
15. *A TOP-1.1.1-15 kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződésekről tájékoztató.*
16. *Egyebek*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

### **Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

#### **Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. július 27-i ülés módosított napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
4. Tét Város Önkormányzatának az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.25.) számú rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.
5. Tét város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása
6. TOP-5.1.2-15 számú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázat benyújtásáról döntés.
7. TOP-5.2.1-15 számú, „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című pályázattal kapcsolatos „Közösségi Beavatkozási Terv elkészítése” tárgyban érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.
8. Tét, Rákóczi u. 11. (Tét, belterület hrsz.: 149) szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos elővásárlási jog törlési kérelemben döntés.



9. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül beszerzésre került eszközökről tájékoztatás.
10. Képviselő-testület tájékoztatása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály tanyagondnoki és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzésével kapcsolatban, a szociális étkezés szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása.
11. Nemzeti Szabadidős – egészség sportpark Program pályázat benyújtásáról döntés.
12. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül fóliasátor beszerzéséről döntés.
13. A Téli Köznevelési Intézményfenntartó Társulás által elfogadott együttműködési megállapodás tudomásulvétele.
14. Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkaterv megtárgyalása, elfogadása.
15. A TOP-1.1.1-15 kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződésekről tájékoztató.
16. Egyebek

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bánfi Lajos** polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Fülep Gábor és Lang Ferenc képviselő urakat.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Fülep Gábor és Lang Ferenc képviselő urakat a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Dukkoné Csécs Angelika kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Dukkoné Csécs Angelika ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

**Az ülés napirendi pontjai:**

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.  
Előadó: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnök
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Tét Város Önkormányzatának az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.25.) számú rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester  
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző  
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető
5. Tét város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester  
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
6. TOP-5.1.2-15 számú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázat benyújtásáról döntés.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
7. TOP-5.2.1-15 számú, „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című pályázattal kapcsolatos „Közösségi Beavatkozási Terv elkészítése” tárgyban érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
8. Tét, Rákóczi u. 11. (Tét, belterület hrsz.: 149) szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos elővásárlási jog törlési kérelemben döntés.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester  
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
9. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül beszerzésre került eszközökről tájékoztatás.
10. Képviselő-testület tájékoztatása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály tanyagondnoki és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzésével kapcsolatban, a szociális étkezés szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása.  
Előadó: Bánfi Lajos polgármester

Nagy Tünde aljegyző

11. Nemzeti Szabadidős – egészség sportpark Program pályázat benyújtásáról döntés.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

12. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül fóliasátor beszerzéséről döntés.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

13. A Tét Köznevelési Intézményfenntartó Társulás által elfogadott együttműködési megállapodás tudomásulvétele.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

14. Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkaterv megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester  
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző

15. A TOP-1.1.1-15 kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződésekről tájékoztató.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

16. Egyebek

*Meghívó, hirdetmény, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## 1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Első napirendi pontunk tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.

Az írásos anyag kiküldésre került.

Kérdezem képviselő-társaimat, hogy a kiküldött anyaghoz van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk tájékoztató a szociális bizottság képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott döntésekről.

Átadnám a szót a Szociális Bizottság elnökének.

**Baranyai Zoltánné** Szociális Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót. Az előterjesztés a testületi ülés előtt kiküldetésre került, képviselő-társaim áttanulmányozhatták, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke  
**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. BESZÁMOLÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Harmadik napirendi pontunk beszámoló a polgármester, képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott döntéseiről.

Kiküldtük az írásos anyagot. Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK AZ ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 4/2016. (II.25.) SZÁMÚ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a 2016. évi költségvetési rendeltünk módosítása. Az előterjesztés kiküldésre került.

**Bereczkiné Dr. Kovács Piroska** jegyző:

A kiküldött anyaghoz képest van egy változtatás, hogy a 74 109 eFt költségvetési egyenleg az értelemszerűen mínusz, ez a pénz a hiányunk, ami áll működési célú hiányból 13 160 eFt-ból és felhalmozási célú hiányból, 60 949 eFt-ból.

Ezt javítjuk a rendeletbe, így már egyértelmű lesz mindenki számára ez a rendelet és a költségvetés módosítása, ezzel a kiegészítéssel javaslom elfogadásra a rendeletet. A hiányunk enyhítésére, mint minden évben idén is nyújtunk be ÖNHIKI pályázatot.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm szépen a kiegészítést.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a témát, átadom a szót a Bizottság Elnökének.

**Rendes Róbertné** képviselő:

Köszönöm, igen nagyon szép és részletes előterjesztést kaptunk, a bizottsági ülésen a kérdéseinkre válaszokat kaptunk, a bizottság mindent rendben talált. Ennek megfelelően a bizottság egyhangúan javasolta elfogadásra a költségvetési rendelet módosítását.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdezem Jegyző asszonyt és Aljegyző Asszonyt, a rendelet előterjesztése jogi szempontból megfelelő, elfogadhatjuk?

**Bereczkiné Dr. Kovács Piroska** jegyző:

Igen.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs szavazásra bocsátom Tét Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 25) rendelet módosítását.

Jelzem, hogy rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete  
7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2016. (VII.28.) önkormányzati rendelete Tét Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 25) rendelet módosításáról**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2016. (VII.28.) rendelete  
Tét Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről  
szóló 4/2016. (II. 25) rendelet módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá figyelembe véve a pénzügyi bizottság véleményét a 2016. évi pénzügyi tervéről (költségvetéséről) az alábbi rendeletet alkotja.

### 1.§

A R. 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1)A Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi módosított költségvetését

|                                                |                    |
|------------------------------------------------|--------------------|
| <b>690 767 eFt költségvetési bevétellel és</b> |                    |
| <b>764 876 eFt költségvetési kiadással</b>     |                    |
| <b>- 74 109 e Ft költségvetési egyenleggel</b> |                    |
| <b>ebből működési célú</b>                     | <b>13 160 e Ft</b> |
| <b>ebből felhalmozási célú</b>                 | <b>60 949 e Ft</b> |

állapítja meg.

### 2.§

A Rendelet 1.1.; 1.2, 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 9.1; 9.1.1; 9.1.2; 9.2.; és a 9.2.3 számú mellékletei helyébe jelen rendelet azonos számú mellékletei lépnek.

### 3.§

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Bánfi Lajos  
polgármester

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. július 27-i testületi ülésen fogadta el.

**Kihirdetve:** 2016. július 28.



Bereczkiné Dr. Kovács Piroska  
jegyző

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **5. TÉT VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 25/2002. (XII.30.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA**

**Bánfi Lajos** polgármester:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a GYB-04/937-1/2016. számú törvényességi felhívásban felszólította Tét Város Önkormányzatát, hogy jogszabályváltozások miatt módosítsuk Tét Város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendeletet.

Ezt a témát tárgyaltuk a múlt testületi ülésen, akkor olyan döntés született, hogy a képviselő-testület felkérte Jegyző Asszonyt és Aljegyző Asszonyt, hogy a törvényességi felhívás alapján a mai ülésre készítsék elő a rendezési terv rendelet módosítását. Ez meg is történt, az előterjesztés kiküldésre került. Átadom a szót az előterjesztőnek, Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző asszonynak.

**Bereczkiné Dr. Kovács Piroska** jegyző:

Köszönöm a szót Polgármester Úr, igen a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a GYB-04/937-1/2016. számú törvényességi felhívásban felhívta a figyelmünket, hogy jogszabály változás miatt módosítani szükséges a rendeletünket. Köszönöm szépen Aljegyző Asszony segítségét, aki előkészítette a rendelet módosítását, javaslom elfogadásra a rendeletet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdezem Jegyző asszonyt és Aljegyző Asszonyt, a rendelet előterjesztése jogi szempontból megfelelő, elfogadhatjuk?

**Bereczkiné Dr. Kovács Piroska** jegyző:

Igen, az alap rendeletet módosítjuk jogszabályi változások miatta szerkezeti részhez nem nyúlunk, mert akkor nagyon bonyolult lenne a rendezési terv módosítása.

**Nagy Tünde** aljegyző:

Igen, amit a Kormányhivatal kifogásolt a rendeletünkbe azon részek kerültek javításra.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs szavazásra bocsátom Tét Város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítását.



Jelzem, hogy rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2016. (VII. 28.) önkormányzati rendelete Tét Város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
 17/2016. (VII. 28.) önkormányzati rendelete  
 Tét Város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról  
 szóló 25/2002. (XII.30.)  
 önkormányzati rendelet módosításáról

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. §

Hatályát veszti Tét Város Képviselő-testületének Tét Város szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendeletének

- a) 2. § (1) és (7) bekezdése,
- b) 4. § (5) bekezdése,
- c) 11. § (3) bekezdése,
- d) 14. § (11) bekezdése,
- e) 15. § (6) – (7) bekezdése,
- f) 16. § (2) és (4) – (5) bekezdése,
- g) 17. § (1) – (2) bekezdése,
- h) 21. § (10) bekezdése.

## 2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Bánfi Lajos  
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska  
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. július 27. napján tartott testületi ülésén fogadta el.

Kihirdetve: A helyben szokásos módon, 2016. július 28-án.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska  
jegyző

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**6. TOP-5.1.2-15 SZÁMÚ, „HELYI FOGLALKOZTATÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK” CÍMŰ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a TOP-5.1.2-15 számú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázat benyújtásáról döntés. Ismét egy pályázat, mely a városoknak került kiírásra, 100 %-os támogatottsággal. A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat szintén pályázat keretében már megyei foglalkoztatási paktumot elkészítette, a mi városi, helyi programunknak illeszkednie kell a megyei programhoz. Több konzorciumi megállapodást kell kötni a pályázat keretein belül, például a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatallal, a Máltai Szeretetszolgálattal, illetve lehet az illetékes kamarákkal is.

A Felhívás célja, hogy a helyi szinten létrejövő és, vagy már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével - kialakított stratégiájuk mentén - képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. Ezen intézkedésével a Kormány támogatja az együttműködések, partnerségek azon tevékenységeit, melyek munkaerő-piacuk bővítéséhez, célcsoportjaik képzéséhez, elhelyezkedéséhez és a szereplők együttműködésének erősítéséhez szükségesek. A megvalósított fejlesztések kapcsolódnak a Partnerségi Megállapodásban foglalt célokhoz, a területi sajátosságokon alapuló fejlettségbeli különbségek mérsékléséhez, és a foglalkoztatási szint emeléséhez. Az intézkedés hosszú távú célja, hogy az Európa 2020 Stratégia által a foglalkoztatás területén megfogalmazott célkitűzések megvalósulásához térségi és helyi szintű foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési programok kidolgozásával és megvalósításával járuljon hozzá.

Az intézkedés közvetlen célja helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok) képzési és foglalkoztatási programjainak támogatása, tevékenységi körük,

eredményességük, hatékonyságuk növelése, továbbá a foglalkoztatás helyi szintű akciótervek megvalósításával való bővítése, az álláskeresők munkához juttatása. Bízom benne, hogy ez egy olyan pályázat lesz, ahol kézzelfogható eredményeket tudunk produkálni. Eszközbeszerzés is van a pályázatban, úgy gondolom, hogy nem lesz sok gondunk ezzel a pályázattal, mert a Győr-Moson-Sopron Megyei kormányhivatal fogja az egészet koordinálni.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című, TOP-5.1.2-15. kódszámú pályázatra. Pályázatunk célja hogy a helyi szinten létrejövő és, vagy már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével - kialakított stratégiájuk mentén - képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. A fejlesztések kétszintű beavatkozás keretében kerülnek megvalósításra: megyei és helyi/megyei jogú város szinten. A támogatás célja, hogy megyei szinten átfogó, országos paktum-rendszer jöjjön létre, melynek alapjait a helyi megállapodások alkotják. Az intézkedés közvetlen célja helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok) képzési és foglalkoztatási programjainak támogatása, tevékenységi körük, eredményességük, hatékonyságuk növelése, továbbá a foglalkoztatás helyi szintű akciótervek megvalósításával való bővítése, az álláskeresők munkához juttatása.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok, szerződések aláírására és a pályázat benyújtására, valamint a pályázathoz szükséges konzorciumi megállapodások és együttműködési megállapodások aláírására.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című, TOP-5.1.2-15. kódszámú pályázatra. Pályázatunk célja hogy a helyi szinten létrejövő és, vagy már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével - kialakított stratégiájuk mentén - képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. A fejlesztések kétszintű beavatkozás keretében kerülnek megvalósításra: megyei és helyi/megyei jogú város szinten. A

támogatás célja, hogy megyei szinten átfogó, országos paktum-rendszer jöjjön létre, melynek alapjait a helyi megállapodások alkotják. Az intézkedés közvetlen célja helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok) képzési és foglalkoztatási programjainak támogatása, tevékenységi körük, eredményességük, hatékonyságuk növelése, továbbá a foglalkoztatás helyi szintű akciótervek megvalósításával való bővítése, az álláskereső munkához juttatása.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok, szerződések aláírására és a pályázat benyújtására, valamint a pályázathoz szükséges konzorciumi megállapodások és együttműködési megállapodások aláírására.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**7. TOP-5.2.1-15 SZÁMÚ, „TÁRSADALMI EGYÜTTMŰKÖDÉS ERŐSÍTÉSÉT SZOLGÁLÓ HELYI SZINTŰ KOMPLEX PROGRAMOK” CÍMŰ PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS „KÖZÖSSÉGI BEAVATKOZÁSI TERV ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYBAN ÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA, A SZÜKSÉGES DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a TOP-5.2.1-15 számú, „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című pályázattal kapcsolatos „Közösségi Beavatkozási Terv elkészítése” tárgyban érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.

Tárgyaltuk már ezt a pályázatot, döntöttünk a benyújtásáról is. Köszönöm szépen a kistérségi kollégák segítségét a pályázatban, tudom, nagyon sokat dolgoztak vele.

A pályázat keretein belül el kell készíteni egy úgynevezett „Közösségi Beavatkozási Tervet”. Három cégtől kértünk be árajánlatot a terv elkészítésére, az alábbi árajánlatok érkeztek:

1. RESOLVO Kft. (7636 Pécs, Visonya u. 6.): bruttó 1 016 000 Ft
2. GEKKO Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.): bruttó 927 100 Ft
3. TenderPress Kommunikációs és Szolgáltató Kft. (1126 Budapest, Márvány u. 31.): bruttó 1 041 400 Ft

A legkedvezőbb árajánlatot a GEKKO Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) adta, bruttó 927 100 Ft összegben.

Szükséges a pályázathoz ez a tanulmány, muszáj megrendelnünk, az elkészítésének költsége elszámolható a pályázatban.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján a Gekko Consulting Kft.-t (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) hirdeti ki nyertesnek a „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című program a TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatos Közösség Beavatkozási Terv elkészítésére összesen nettó 730 000 Ft, bruttó 927 100 Ft költségben.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megbízási szerződés aláírására.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján a Gekko Consulting Kft.-t (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) hirdeti ki nyertesnek a „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című program a TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatos Közösség Beavatkozási Terv elkészítésére összesen nettó 730 000 Ft, bruttó 927 100 Ft költségben.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*



## 8. TÉT, RÁKÓCZI U. 11. (TÉT, BELTERÜLET HRSZ.: 149) SZÁM ALATTI INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS ELŐVÁSÁRLÁSI JOG TÖRLÉSI KÉRELEMBEN DÖNTÉS.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a Tét, Rákóczi u. 11. (Tét, belterület hrsz.: 149) szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos elővásárlási jog törlési kérelemben döntés.

Átadom a szót, Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző asszonynak, kérem, ismertesse az előterjesztést.

**Bereczkiné Dr. Kovács Piroska** jegyző:

Köszönöm, kérelem érkezett az önkormányzat felé, hogy kívánunk-e élni az elővásárlási jogunkkal a Tét, Rákóczi u. 11. szám alatti ingatlan tekintetében. Feltételeztem előterjesztésemben, hogy az önkormányzat nem szeretné megvásárolni ezt az ingatlant, ezért kiküldésre került egy olyan határozati javaslat, melyben lemondunk az elővásárlási jogunkról.

A kiküldött határozati javaslatban módosítottam néhány dolgot, mindösszesen csak stilisztikailag, de ismertetem:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bagics Hajnalka 8512 Nyárád, Kossuth L. u. 87. szám alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanon – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 11. szám alatt található. A Tét, belterület 149-es helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez hozzájárul a Képviselőtestület és egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése, az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm, kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bagics Hajnalka 8512 Nyárád, Kossuth L. u. 87. szám alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanon – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 11. szám alatt található. A Tét, belterület 149-es helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez hozzájárul a Képviselő-testület és egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése, az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bagics Hajnalka 8512 Nyárád, Kossuth L. u. 87. szám alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanon – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 11. szám alatt található. A Tét, belterület 149-es helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez hozzájárul a Képviselőtestület és egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése, az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**9. KISTÉRSÉGI START MINTAPROGRAM KERETEIN BELÜL  
 BESZERZÉSRE KERÜLT ESZKÖZÖKRŐL TÁJÉKOZTATÁS.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került, hogy miket szereztünk be az elmúlt időszakban a kistérségi start mintaprogram keretein belül, a helyi sajátosság programrészben sikerült beszereznünk a betonelem gyártó gépet. A mezőgazdasági programrészben a ribizli ültetvényre szeretnénk villanyt köttetni, mert szükségünk lesz ott villamos energiára, mert a beszerzésre kerülő nagy fólia sátrat már ott szeretnénk felállítani, ahhoz is szükséges meg az elültetett növények öntözéséhez is kell.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kistérségi Startmunka mintaprogram keretei belül beszerzésre került eszközökről szóló tájékoztatót.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.



**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2016. (VII.27.)**

**határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kistérségi Startmunka mintaprogram keretei belül beszerzésre került eszközökről szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**10. KÉPVISELŐ-TESTÜLET TÁJÉKOZTATÁSA A GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL GYÁMÜGYI ÉS IGAZSÁGÜGYI FŐOSZTÁLY SZOCIÁLIS ÉS GYÁMÜGYI OSZTÁLY TANYAGONDNOKI ÉS SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS SZOLGÁLTATÁS ELLENŐRZÉSÉVEL KAPCSOLATBAN, A SZOCIÁLIS ÉTKEZÉS SZAKMAI PROGRAMJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a képviselő-testület tájékoztatása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály tanyagondnoki és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzésével kapcsolatban. A szociális étkezés szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása. Átadom a szót Aljegyző Asszonynak, ismertesse előterjesztését.

**Nagy Tünde** aljegyző:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatásügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által 2016. április 19. napján Tét Város Önkormányzata által nyújtott tanyagondnoki szolgáltatás és szociális étkeztetés szolgáltatás kapcsolatban ellenőrzést tartott. Az ellenőrzésről 2016. június 17. napján készült összefoglaló jegyzőkönyvben megállapításra került, hogy Tét város Önkormányzata nem rendelkezik a szociális étkeztetésre vonatkozó szakmai programmal, ezért a hatályos jogszabályoknak megfelelő működés érdekében szükséges a szakmai program létrehozása. A szakmai program kiküldésre került, a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a Szociális Bizottság megtárgyalta a témát.

**Bánfi Lajos** polgármester:

A Szociális Bizottság tárgyalta a témát, kérdezem a Bizottság Elnökét, mit döntött a bizottság?

**Baranyai Zoltánné** képviselő:

Igen, tárgyalta a bizottság a témát, egyhangúan javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra a szakmai programot.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Ismertetem az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet.

*Bánfi Lajos polgármester ismerteti a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Tét város Önkormányzata által működtetett tanyagondnoki szolgáltatás és szociális étkeztetés szolgáltatás ellenőrzéséről készült, GYC-01/525-12/2016. ügyirat számú összefoglaló jegyzőkönyvet.*

*A GYC-01/525-12/2016. ügyirat számú összefoglaló jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által 2016. április 19. napján Tét Város Önkormányzat által nyújtott tanyagondnoki szolgáltatás és szociális étkeztetés szolgáltatás működésének ellenőrzésével kapcsolatos polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által 2016. április 19. napján Tét Város Önkormányzat által nyújtott tanyagondnoki szolgáltatás és szociális étkeztetés szolgáltatás működésének ellenőrzésével kapcsolatos polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bánfi Lajos** polgármester:

Kérdés, hozzászólás a szakmai programmal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

*Határozati javaslat:*

*A képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja és jóváhagyja Tét város Önkormányzata által végzett szociális étkeztetés szakmai programját. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szakmai program aláírására. A szakmai program az elfogadása napjától (2016. július 27.) hatályos.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2016. (VII.27.) határozata:**

A képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja és jóváhagyja Tét város Önkormányzata által végzett szociális étkeztetés szakmai programját. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szakmai program aláírására. A szakmai program az elfogadása napjától (2016. július 27.) hatályos.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **11.NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a Nemzeti Szabadidős – egészség sportpark Program pályázat benyújtásáról döntés.

Kiküldésre került egy tájékoztató ezen pályázati lehetőségről, a Nemzeti szabadidős – Egészség Sportpark program célja, hogy olyan létesítményeket biztosítson, melyek ingyenesen bárki számára, helyben állnak rendelkezésre. A Programban települési önkormányzatok vehetnek részt, a helyi lakónépesség számának figyelembe vételével. 1 000 -7 000 fős településnél 2 sportpark kialakítása lehetséges. Úgy gondoltuk Alpolgármester Asszonnyal, hogy a sportpark kialakítására a Május 1. parkot szeretnénk megpályázni.

**Rendes Róbertné** képviselő:

Támogatom, de szeretném, hogy a másik városrész is részesüljön a pályázatból, ezért javaslom, hogy a vásártér területünket úgyis visszaadta a vállalkozó, oda lehetne egy ilyen sportparkot kialakítani. A sportpályával közösen lehetne ott egy kis sportkomplexumot kialakítani.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm, támogatom. További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*A képviselő-testület támogatja, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programra pályázat kerüljön benyújtásra, az alábbi kettő helyszínen való megvalósítással:*

- 1. Tét, „Május 1. park” (Tét, külterület 061/3 hrsz.) elnevezésű ingatlan*
- 2. Tét, „Sportpálya” (Tét, belterület 1704/1 hrsz.) elnevezésű ingatlan* Mindkét helyszínen a „D” típusú kültéri sportpark megvalósítását támogatja a képviselő-testület, az ehhez szükséges önerőt biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy a pályázat benyújtsa és az ehhez szükséges dokumentumok aláírására felhatalmazza.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2016. (VII.27.) határozata:**

A képviselő-testület támogatja, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programra pályázat kerüljön benyújtásra, az alábbi kettő helyszínen való megvalósítással:

1. Tét, „Május 1. park” (Tét, külterület 061/3 hrsz.) elnevezésű ingatlan
  2. Tét, „Sportpálya” (Tét, belterület 1704/1 hrsz.) elnevezésű ingatlan
- Mindkét helyszínen a „D” típusú kültéri sportpark megvalósítását támogatja a képviselő-testület, az ehhez szükséges önerőt biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy a pályázat benyújtsa és az ehhez szükséges dokumentumok aláírására felhatalmazza.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## 12. KISTÉRSÉGI START MINTAPROGRAM KERETEIN BELÜL FÓLIASÁTOR BESZERZÉSÉRŐL DÖNTÉS.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a Kistérségi Start mintaprogram keretein belül fóliasátor beszerzéséről döntés.

A Belügyminisztériumtól a járási start mintaprogram mezőgazdasági fejlesztésére kaptunk 3 millió forintot, ebből a pénzből szeretnénk vásárolni egy újabb fóliasátrat, amit már a ribizli ültetvény mellé állítanánk fel. A fóliasátor beszerzése szerepel a pályázatban és a hatósági szerződésünkben. Ennek megfelelően 300 m<sup>2</sup>-es fóliasátrat néztünk, újonnan nagyon drága, ezért elkezdtünk keresni használt fóliasátrakat. Nagyszentpálon találtunk ilyen sátrakat, gombát természetesen bennük, de van egy eladó sátruk, 10x47 méteres, igaz, hogy használt a sátor, de a fólia mindenképpen új lenne rajta. Nagyon sok kiegészítő is jár hozzá:

- fóliasátorhoz tartozó fűtés – világítás szerelvényei csövekkel, csatlakozókkal
- 2 darab Termo ÖV 55 típusú gázkazán a hozzájuk tartozó 1 darab kéménnyel
- 2 darab nagy teljesítményű ventilátorral
- 1 darab villamos energia fogadó és ellátó központi szekrény.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlat alapján a Dr. Szalai Sándort (9028 Győr, Mohács út 2.) hirdeti ki nyertesnek a járási startmunka mintaprogram helyi sajátosság programelem keretein belül beszerzésre kerülő 47X10 m alapterületű fóliasátor – horganyzott acélvázal, fóliasátorhoz tartozó fűtés és világítás szerelvényei csövekkel, csatlakozókkal, 2 db thermo ÖV 55 típusú gázkazán, hozzájuk tartozó 1 db kéménnyel, 2 db nagy teljesítményű radiátor ventilátor, 1 db villamos energia fogadó- és ellátó központi szekrény – beszerzésével kapcsolatban.*

*A beszerzési ár bruttó 3 000 000 Ft, azaz bruttó hárommillió forint. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megrendelő és az adásvételi szerződés aláírására.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlat alapján a Dr. Szalai Sándort (9028 Győr, Mohács út 2.) hirdeti ki nyertesnek a járási startmunka mintaprogram helyi sajátosság programelem keretein belül



beszerzésre kerülő 47X10 m alapterületű fóliasátor – horganyzott acélvázzal, fóliasátorhoz tartozó fűtés és világítás szerelvényei csövekkel, csatlakozókkal, 2 db thermo ÖV 55 típusú gázkazán, hozzájuk tartozó 1 db kéménnyel, 2 db nagy teljesítményű radiátor ventilátor, 1 db villamos energia fogadó- és ellátó központi szekrény – beszerzésével kapcsolatban.

A beszerzési ár bruttó 3 000 000 Ft, azaz bruttó hárommillió forint.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megrendelő és az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **13.A TÉTI KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS ÁLTAL ELFOGADOTT EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS TUDOMÁSULVÉTELE.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a Tétí Köznevelési Intézményfenntartó Társulás által elfogadott együttműködési megállapodás tudomásulvétele.

Volt erről a témáról már több alkalommal is szó, megszűnik ez a társulás, az önkormányzat látja el ezentúl ezen feladatokat, a társulásban részt vevő többi település feladat-ellátási szerződést köt tét városával, úgy látják el a feladatot. Ezt a megállapodást még a társulásnak kellett elfogadni, nekünk csak tudomásul kell vennünk.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Tétí Köznevelési Intézményfenntartó Társulást Megszüntető Megállapodást. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megszüntető megállapodás aláírására.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Tétí Köznevelési Intézményfenntartó Társulást Megszüntető Megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megszüntető megállapodás aláírására.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Téli Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Együttműködési Megállapodásának módosítását, az előterjesztésben foglaltak alapján. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megállapodás aláírására.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Téli Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Együttműködési Megállapodásának módosítását, az előterjesztésben foglaltak alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **14. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A II. FÉLÉVI MUNKATERV MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkaterv megtárgyalása, elfogadása.

Kiküldésre került az előterjesztés, kérdezem az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy mit döntött a bizottság?

**Lang Ferenc** képviselő:

A bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a munkatervet.



**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm, kérdés, hozzászólás a munkatervvel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkatervét.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkatervét.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

# **15.A TOP-1.1.1-15 KÓDSZÁMÚ „FELHÍVÁS IPARI PARKOK, IPARTERÜLETEK FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATI BENYÚJTÁSHOZ SZÜKSÉGES MEGBÍZÁSI ÉS TERVEZŐI SZERZŐDÉSEKRŐL TÁJÉKOZTATÓ.**

**Bánfi Lajos** polgármester:

Következő napirendi pontunk a TOP-1.1.1-15. kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződésekről tájékoztató.

Erről a pályázatról volt már szó, a képviselő-testület döntött a pályázat benyújtásáról, illetve felhatalmazta a Polgármester Urat a pályázathoz szükséges szerződések és egyéb dokumentumok aláírására.

A pályázat sikeresen benyújtásra került, melynek pályázati összértéke bruttó 156 millió forint. Ilyen nagy értékű pályázathoz megalapozott műszaki és tervezési feladatot kellett elvégezni, illetve a pályázathoz projekt-előkészítés keretében üzleti tervet és CBA-számítást kellett elkészíteni.

ezen feladatok ellátására árajánlatok kerültek bekérésére. Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbb árajánlatot a Gekko Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-

61.) adta, nettó 3 740 000 Ft + áfa, azaz bruttó 4 749 800 Ft, azaz négy millió-hétszáznegyvenkilencezer-nyolcszáz forint összegben.

A pályázathoz szükséges műszaki dokumentációra, mely építész, épületgépész és elektromos engedélyezési tervdokumentáció illetve energetikai tanúsítvány elkészítésére vonatkozott. A kiküldött és beérkezett három árajánlat közül a Szlávik és Kolláth Kft. (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) adta a legjobb árajánlatot, nettó 4 100 000 Ft+ áfa, azaz bruttó 5 207 000 Ft, azaz ötmillió-kettőszázhétezer forint összegben.

A fenti feladatok ellátására a pályázat benyújtásához a szerződések megkötésre kerültek, a pályázat sikeresen benyújtásra került. Kérem a képviselő-testületet a szerződések utólagos tudomásul vételére.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és egyben jóváhagyja a TOP-1.1.1-15. kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződéseket az alábbiak alapján:*

*1. Gekko Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) adta, nettó 3 740 000 Ft + áfa, azaz bruttó 4 749 800 Ft, azaz négy millió-hétszáznegyvenkilencezer-nyolcszáz forint projekt-előkészítés keretében üzleti tervet és CBA-számítás elkészítésére*

*2. Szlávik és Kolláth Kft. (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) adta a legjobb árajánlatot, nettó 4 100 000 Ft+ áfa, azaz bruttó 5 207 000 Ft, azaz ötmillió-kettőszázhétezer forint engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**

**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és egyben jóváhagyja a TOP-1.1.1-15. kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződéseket az alábbiak alapján:

1. Gekko Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) adta, nettó 3 740 000 Ft + áfa, azaz bruttó 4 749 800 Ft, azaz négy millió-hétszáznegyvenkilencezer-nyolcszáz forint projekt-előkészítés keretében üzleti tervet és CBA-számítás elkészítésére

2. Szlávik és Kolláth Kft. (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) adta a legjobb árajánlatot, nettó 4 100 000 Ft+ áfa, azaz bruttó 5 207 000 Ft, azaz ötmillió-kettőszázhétezer forint engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester  
**Határidő:** azonnal

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## 16. EGYEBEK

**Kovácsné Tőreki Réka** alpolgármester:

Olvastam az újságban, hogy Győrzámoly település is perre megy a Győr-Szol Zrt.-vel a hulladékos pályázattal kapcsolatban. Azt tudjuk, hogy a szomszédos települések megnyerték a pert a Győr-Szol Zrt. ellen. Mi nem tudunk valamit tenni az ügy érdekében, hogy ne kelljen fizetnünk, mert még nagyon sokat kell visszafizetnünk!

**Bánfi Lajos** polgármester:

Olyan megállapodást kötött az önkormányzat, hogy a Győr-Szol Zrt. és a Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulás is benne van a megállapodás, ez egy három szereplős megállapodás. Kértem már az ügyvédet, hogy vizsgáljuk meg mit lehetne tenni, hogy ezt a megállapodást megfelelő módon felmondjuk, sajnos eddig nem válaszolt az ügyvéd úr a kérdésekre. Mindenképpen foglalkozunk ezzel a témával.

**Kovácsné Tőreki Réka** alpolgármester:

Köszönöm.

**Bánfi Lajos** polgármester:

A Tét, belterület hrsz. 159/2 alatti ingatlant a tulajdonosok felajánlották az önkormányzatnak megvétele. Ez az ingatlan a kistérségi irodaház udvarán felállított főlíasiatrunk folytatásában található, egy teljesen önálló helyrajzi számú ingatlan. Nem tudtuk, hogy ott van, ezért beültettük málnával, azt hittük a miénk. Utána jöttek a tulajdonosok, hogy az nem az önkormányzat ingatlana, de felajánlják megvételre. Elkészítettük a hivatalos értébecslést, az értébecslő 150 000 Ft-ot állapított meg a tulajdonosok is ennyit szeretnének kapni ezért a kis ingatlanért.

**Kovácsné Tőreki Réka** alpolgármester:

Ezért a kicsi ingatlanért, az szerintem sok, senki másnak nem tudnák eladni, mert közútról nem megközelíthető ez csak egy kertvég, ami nagyon kicsi. Sokallom a 150 000 Ft-ot maximálisan szerintem, nem lehet azért az ingatlanért többet adni, mint 120 000 Ft.

**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm, akkor úgy folytatom le a tárgyalásokat, hogy az önkormányzat 120 000 Ft-ért szeretné megvásárolni, ezt az árat fenntartja 2016. december 31-ig.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

*Határozati javaslat:*

*Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete megkívánja vásárolni a Tét, belterület 159/2 hrsz. alatti (kivett beépítetlen terület megnevezésű, 371 m<sup>2</sup> területű) ingatlant, bruttó 120 000 Ft, azaz százhuszezer forint vételi árért.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, az adás-vétellel kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására, eredményes tárgyalás esetén az adás-vételi szerződés megkötésére.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete**  
**7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2016. (VII.27.) határozata:**

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete megkívánja vásárolni a Tét, belterület 159/2 hrsz. alatti (kivett beépítetlen terület megnevezésű, 371 m<sup>2</sup> területű) ingatlant, bruttó 120 000 Ft, azaz százhuszezer forint vételi árért.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, az adás-vétellel kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására, eredményes tárgyalás esetén az adás-vételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Bánfi Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Rendes Róbertné** képviselő:

Az augusztus 20-ai ünnepség mikor lesz?

**Kovácsné Tőreki Réka** alpolgármester:

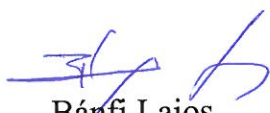
Javaslom, hogy napján legyen augusztus 20-án szombaton 18 órakor.

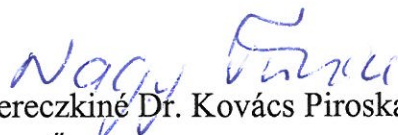
**Bánfi Lajos** polgármester:

Köszönöm. Egyebek napirendi pontban van-e kérdés, hozzászólás?

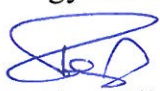
Köszönöm mindenkinek hogy megjelent, az ülést 18<sup>00</sup> órakor bezárom.

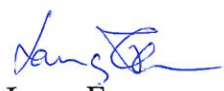


  
 Bánfi Lajos  
 polgármester

  
 Bereczkiné Dr. Kovács Piroska  
 jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
 Fülep Gábor  
 képviselő

  
 Lang Ferenc  
 képviselő