

J E L E N L É T I Í V
K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T I Ü L É S

2016. szeptember 7.

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE részéről:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. Bánfi Lajos | polgármester |
| 2. Kovácsné Tőreki Réka | alpolgármester |
| 3. Baranyai Zoltánné | képviselő |
| 4. Czifrik Sarolta Gabriella | képviselő |
| 5. Fülep Gábor | képviselő |
| 6. Lang Ferenc | képviselő |
| 7. Rendes Róbertné | képviselő |

.....
.....
Baranyai Zoltánné
Czifrik Sarolta
.....
.....
Lang Ferenc
Rendes Róbertné

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL részt vesz:

- Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző
Németh László Téli Járási Hivatal vezető

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska
.....
.....

JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:

Lakatosné Borsó Izabella ü.i.

Lakatosné Borsó Izabella

MEGHÍVOTTAK, TOVÁBBI MEGJELENTEK:

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és
gazdálkodási csoportvezető
Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető h.

.....
.....
.....
.....
.....
.....



Tét Város Önkormányzat
Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-193; 561-093
e-mail cím: banfi.lajos@tet.hu

Ügyirat szám: 231-20/2016.

MEGHÍVÓ

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 7-én (szerda)
16⁰⁰ órai kezdettel megtartandó ülésére

Az ülés helye: Tét Városháza nagyterme (9100 Tét, Fő u. 88.)

Az ülés javasolt napirendi pontjai:

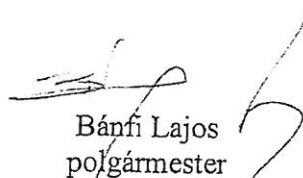
1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
Előadó: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnök
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. A 2016. szeptember 07-i képviselő-testületi ülésre a Magyarország költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. fejezet 4. alapján rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázat benyújtásáról döntés.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető
5. A Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról döntés.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
6. Szavazatszámoló Bizottság póttagjainak megválasztása.
Előadó: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
7. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül beszerzésre került eszközökről tájékoztatás.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
8. Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala.
a.) A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.
9. Egyebek

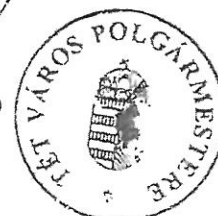
Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kérem, szíveskedjen távolmaradását előzetesen jelezni!

Tét, 2016. augusztus 30.

Tisztelettel:


Bánfi Lajos
polgármester





Tét Város Önkormányzat
Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-193; 561-093
e-mail cím: banfi.lajos@tet.hu

Ügyirat szám: 231-20/2016.

HIRDETME NY

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 7-én (szerda)
16⁰⁰ órai kezdettel megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Tét Városháza nagyterme (9100 Tét, Fő u. 88.)

Az ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
Előadó: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnök
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. A 2016. szeptember 07-i képviselő-testületi ülésre a Magyarország költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. fejezet 4. alapján rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázat benyújtásáról döntés.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdasági csoportvezető
5. A Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról döntés.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
6. Szavazatszámoló Bizottság póttagjainak megválasztása.
Előadó: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
7. Kistérségi Start mintaprogram keretein belül beszerzésre került eszközökről tájékoztatás.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
8. Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala.
a.) A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése érkezett árajánlatok elbírálása, a szükséges döntések meghozatala.
9. Egyebek

Tét, 2016. augusztus 30.

Tisztelettel:



Bánfi Lajos
polgármester



Tét Város Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu; banfi.lajos@tet.hu

**Lejárt határidejű
határozatokról beszámoló
a 2016. szeptember 7-ei testületi ülésre**

2016. július 14-ei ülés:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 158/2016. (VII.14.) határozatában a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat beadásáról döntött, és a 4 050 000,- Ft fejlesztési összköltséghez szükséges 450 000,- Ft önerőt a 2016. évi költségvetés terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

A pályázat benyújtásra került, bírálata folyamatban van.

2016. július 27-ei ülés:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 160/2016. (VII.27.) határozatában elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete 161/2016. (VII.27.) határozatában elfogadta a Szociális Bizottság - Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott - döntéseiről szóló beszámolót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 162/2016. (VII.27.) határozatában elfogadta a Polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 163/2016. (VII.27.) határozatában egyetértett azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című, TOP-5.1.2-15. kódszámú pályázatra. Pályázatunk célja hogy a helyi szinten létrejövő és, vagy már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével - kialakított stratégiájuk mentén - képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. A fejlesztések kétszintű beavatkozás keretében kerülnek megvalósításra: megyei és helyi/megyei jogú város szinten. A támogatás célja, hogy megyei szinten átfogó, országos paktum-rendszer jöjjön létre, melynek alapjait a helyi megállapodások alkotják. Az intézkedés közvetlen célja helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok) képzési és foglalkoztatási programjainak támogatása, tevékenységi körük, eredményességük, hatékonyságuk növelése, továbbá a foglalkoztatás helyi szintű akciótervek megvalósításával való bővítése, az álláskereső munkához juttatása. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok, szerződések aláírására és a pályázat benyújtására, valamint a pályázathoz szükséges konzorciumi megállapodások és együttműködési megállapodások aláírására.

A pályázattal kapcsolatosan árajánlatokat kértünk be a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére (ezt a mai ülésen ismertetjük), a Győr-Moson-Sopron Megyei

Kormányhivatallal, a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal, és a Magyar Máltai Szeretetszolgálatlal az együttműködési paktumot megkötöttük. A pályázat benyújtásra került, nettó 99 932 728 Ft-os pályázati összeggel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2016. (VII.27.) határozatában a beérkezett árajánlatok alapján a Gekko Consulting Kft.-t (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) hirdette ki nyertesnek a „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című program a TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatos Közösség Beavatkozási Terv elkészítésére összesen nettó 730 000 Ft, bruttó 927 100 Ft költségben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármester urat a tervezési szerződések aláírására.

A tervezési szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 165/2016. (VII.27.) határozatában Bagics Hajnalka 8512 Nyárád, Kossuth L. u. 87. szám alatti lakos kérelmének helyt adott. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanon – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 11. szám alatt található. A Tét, belterület 149-es helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez hozzájárul a Képviselőtestület és egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése, az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

A határozatot továbbítottuk a Földhivatalnak.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/2016. (VII.27.) határozatában elfogadta a Kistérségi Startmunka mintaprogram keretei belül beszerzésre került eszközökről szóló tájékoztatót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 167/2016. (VII.27.) határozatában a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által 2016. április 19. napján Tét Város Önkormányzat által nyújtott tanyagondnoki szolgáltatás és szociális étkeztetés szolgáltatás működésének ellenőrzésével kapcsolatos polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi.

A határozatot továbbítottuk a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

A képviselő-testület a 168/2016. (VII.27.) határozatában az előterjesztés szerint elfogadja és jóváhagyja Tét város Önkormányzata által végzett szociális étkeztetés szakmai programját. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szakmai program aláírására. A szakmai program az elfogadása napjától (2016. július 27.) hatályos.

A szakmai program aláírásra került, továbbítottuk a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

A képviselő-testület a 169/2016. (VII.27.) határozatában támogatja, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programra pályázat kerüljön benyújtásra, az alábbi kettő helyszínen való megvalósítással: 1. Tét, „Május 1. park” (Tét, külterület 061/3 hrsz.) elnevezésű ingatlan 2. Tét, „Sportpálya” (Tét, belterület 1704/1 hrsz.) elnevezésű ingatlan Mindkét helyszínen a „D” típusú kültéri sportpark megvalósítását támogatja a képviselő-testület, az ehhez szükséges önerőt biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa és az ehhez szükséges dokumentumok aláírására felhatalmazza.

A pályázat benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2016. (VII.27.) határozatában a beérkezett árajánlat alapján a Dr. Szalai Sándort (9028 Győr, Mohács út 2.) hirdette ki nyertesnek a járási startmunka mintaprogram helyi sajátosság programelem keretein belül beszerzésre kerülő 47X10 m alapterületű fóliasátor – horganyzott acélvázal, fóliasátorhoz tartozó fűtés és világítás szerelvényei csövekkel, csatlakozókkal, 2 db thermo ÖV 55 típusú gázkazán, hozzájuk tartozó 1 db kéménnyel, 2 db nagy teljesítményű radiátor ventilátor, 1 db villamos energia fogadó- és ellátó központi szekrény – beszerzésével kapcsolatban. A beszerzési ár bruttó 3 000 000 Ft, azaz bruttó hárommillió forint. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármester urat a megrendelő és az adásvételi szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 171/2016. (VII.27.) határozatában jóváhagyta a Téli Köznevelési Intézményfenntartó Társulást Megszüntető Megállapodást. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármester urat a megszüntető megállapodás aláírására.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 172/2016. (VII.27.) határozatában tudomásul vette a Téli Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Együttműködési Megállapodásának módosítását, az előterjesztésben foglaltak alapján. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármester urat a megállapodás aláírására.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 173/2016. (VII.27.) határozatában elfogadta az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének a II. félévi munkatervét.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 174/2016. (VII.27.) határozatában tudomásul vette és egyben jóváhagyta a TOP-1.1.1-15. kódszámú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati benyújtáshoz szükséges megbízási és tervezői szerződéseket az alábbiak alapján: 1. Gekko Consulting Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi u. 59-61.) adta, nettó 3 740 000 Ft + áfa, azaz bruttó 4 749 800 Ft, azaz négy millió-hétszáznegyvenkilencezer-nyolcszáz forint projekt-előkészítés keretében üzleti tervet és CBA-számítás elkészítésére 2. Szilávik és Kolláth Kft. (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) adta a legjobb árajánlatot, nettó 4 100 000 Ft+ áfa, azaz bruttó 5 207 000 Ft, azaz ötmillió-kettőszázhétezer forint engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2016. (VII.27.) határozatában megkívánja vásárolni a Tét, belterület 159/2 hrsz. alatti (kivett beépítetlen terület megnevezésű, 371 m² területű) ingatlant, bruttó 120 000 Ft, azaz százhuszezer forint vételi árért. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, az adás-vétellel kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására, eredményes tárgyalás esetén az adás-vételi szerződés megkötésére.

Az érintett tulajdonosokat tájékoztattuk a képviselő-testület döntéséről, az adás-vételi tárgyalások folyamatban vannak.

2016. július 27-ei zárt ülés:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 152/2016. (VI.29.) határozatában eladja a 9100 Tét, Bartók Béla u. 93. szám (1431 hrsz.) alatti ingatlant. A Képviselő-testület felkérte

dr. Görbe László ügyvéd urat az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat az adás-vételi szerződés megkötésére, aláírására.
A határozatot és az adás-vételi szerződés elkészítéséhez szükséges iratokat továbbítottam dr. Görbe László ügyvédnek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2016. (VI.29.) határozatában eladja a 9100 Tét, Kányahegy 4258 hrsz. alatti ingatlant bruttó 42.000,- Ft értékben. A Képviselő-testület felkérte dr. Görbe László ügyvéd urat az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazza Bánfi Lajos polgármester urat az adás-vételi szerződés megkötésére, aláírására.
A határozatot és az adás-vételi szerződés elkészítéséhez szükséges iratokat továbbítottam dr. Görbe László ügyvédnek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2016. (VI.29.) határozatában Tét, belterület 593/2 hrsz alatti ingatlan tekintetében a - Szalay Péter ingatlanvagyron értékelő által értékelési bizonyítványban meghatározott - 390.000,- Ft értékű összeget fenntartja, nevezett ingatlan eladásáról nem hozott döntést.
A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 155/2016. (VI.29.) határozatában megtárgyalta a 254/2015 (XI.9.) számú határozatának módosítása iránt benyújtott keresetet, és úgy dönt, hogy a fenti határozatot nem módosította. A Képviselő-testület felkérte Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyzőt, hogy a benyújtott kérelmet terjessze fel a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz.
A kérelmet felterjesztettük a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 156/2016. (VI.29.) határozatában megkereste dr. Görbe László ügyvéd urat, hogy a 2012.01.31. napján kelt NPT-2012/102 számú önrész megfizetésére megkötött megállapodással kapcsolatban vizsgálja meg a felmondás módjának jogi lehetőségét.
A határozatot továbbítottam dr. Görbe László ügyvédnek.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét, előterjesztésem elfogadását.

Tét, 2016. augusztus 31.

Tisztelettel:

Készítette:

Dukkonné Csécs Angelika ü.i.

Bánfi Lajos
polgármester





TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGA

9100 Tét, Fő u. 88.
Tel.: 96/561-093, Fax: 96/461-193

Beszámoló a Szociális Bizottság - képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott - döntéseiről 2016. szeptember 7. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy az előző beszámoló készítése óta a Szociális Bizottság kettő alkalommal ülésezett (egy tervezett, egy rendkívüli ülés).

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdésének rendelkezése alapján:

„Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Szociális Bizottság Elnöke és a Polgármester köteles írásban a képviselő-testületnek soron következő, tervezett ülésen beszámolni.”

1. LAKÁSFENNTARTÁSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Tét Város Önkormányzat Szociális Bizottsága a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében eljárva, rendszeres ellátásként nyújtott lakásfenntartási települési támogatást állapított meg a Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján 1 kérelmezőnek, 6 hónap időtartamra 2.000 Ft/hó összegben.

2. RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Tét Város Önkormányzat Szociális Bizottsága a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében eljárva, a Rendelet 14. § (7) bekezdése alapján, egyéb okból bekövetkezett rendkívüli élethelyzetre tekintettel 3 kérelmezőnek 28.000 Ft rendkívüli települési támogatást állapított meg.

A Bizottság a Rendelet 14. § (1) bekezdés f) pontjára, valamint a 14. § (5) bekezdésére tekintettel 1 kérelmezőnek 2.000 Ft rendkívüli települési támogatást biztosított annak érdekében, hogy a kérelmező a Győri Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán álláskeresőként regisztráltathassa magát.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Tét, 2016. szeptember 2.

Tisztelettel:

Baranyai Zoltán
Baranyai Zoltánné
bizottság elnöke



Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság – Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott - döntéseiről szóló beszámolót.



TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel.: 96/561-029 96/461-193; Fax: 96/461-134;
e-mail cím: banfi.lajos@tet.hu

Beszámoló a Polgármester
- képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott –
döntéseiről

2016. szeptember 7. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Tisztelt Képviselő-testület!

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdésének rendelkezése alapján:

„Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Szociális Bizottság Elnöke és a Polgármester köteles írásban a képviselő-testületnek soron következő, tervezett ülésen beszámolni.”

Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 12. §-a rendelkezései alapján születéssel kapcsolatos „kelengye” települési támogatást 2 kérelmezőnek, összesen 40.000,- Ft értékben állapítottam meg.

Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 13. §-a rendelkezései alapján temetési települési támogatást 4 kérelmezőnek, összesen 80.000,- Ft értékben állapítottam meg.

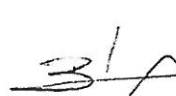
Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 15. § (1) bekezdése b) pontja alapján a gyermek hátrányos helyzetére tekintettel

- o 7 kérelmezőnek 75.000 Ft pénzbeli,
- o 3 kérelmezőnek 31.970 Ft természetbeni
rendkívüli települési támogatást állapítottam meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Tét, 2016. szeptember 2.

Tisztelettel:


Bánfi Lajos
polgármester



Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester - Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott - döntéseiről szóló tájékoztatót.



Tét Város Önkormányzata
Tét Város Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093

Előterjesztés

A 2016. szeptember 07-i képviselő-testületi ülésre a Magyarország költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. fejezet 4. alapján rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény lehetőséget biztosít támogatási igénybenújtására az önkormányzat működési költségeinek finanszírozásához.

Önkormányzatunk a 2016. évi költségvetését az **4/2016. (II.25.)** rendeletével fogadta el melyben **56 259** e Ft működési hiánnyal terveztünk.

A pályázat benyújtásának végső határideje 2016. szeptember 30. A benyújtásáról a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia. A pályázni kívánt összeg ezer Ft.

Mivel Önkormányzatunk likviditási helyzete az elkövetkező hónapokban szükségessé teszi pótlólagos források bevonását, kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a pályázat benyújtásának támogatására.

Tét, 2016. augusztus 25.

Bánfi Lajos
polgármester

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény alapján rendkívüli támogatási igényt nyújt be az önkormányzat 2016. évi támogatására. A pályázatban igényelt támogatás összege,- Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. szeptember 15.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pü.gazd.csop.vez.



Téti Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyzője

Tét, Fő u. 88. 9100-H

Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093

Előterjesztés

a 2016. szeptember 7-ei testületi ülésre.

Tárgy: Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozásról döntés.

Határozati javaslat

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2017. évi fordulójához és elfogadja a pályázati kiírásban szereplő Általános Szerződési Feltételeket,
2. elfogadja a határozat mellékletét képező a Bursa hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerben elbírálásának rendjéről szóló szabályzatát azzal, hogy az önkormányzati támogatás összegét Ft/Fő/hó összegben állapítja meg.
3. az ösztöndíj pályázaton való részvétel költségvetési fedezetét 2017. évre a beérkezett kérelmek figyelembevételével határozza meg és azt 2016. évi költségvetés terhére betervezi.
4. meghatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a csatlakozással illetve azzal az ösztöndíj pályázat működtetésével kapcsolatos megállapodásuk, dokumentumok aláírására, valamint a pályázati kiírás megjelenítésére, illetve a további szükséges intézkedések megtételére.

felelős: Bánfi Lajos polgármester

határidő: azonnal

Előterjesztést készítette:

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző



Téti Közös Önkormányzati Hivatal
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093

E-mail: titkarsag@tet.hu

Előterjesztés

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 7-i ülésére**

Tárgy: Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Köztársasági Elnök 2016. október 2. napjára kitűzte a Kormány által kezdeményezett országos népszavazást az „Akarja-e, hogy az Európai Unió az Országgyűlés hozzájárulása nélkül is előírhasssa nem magyar állampolgárok Magyarországra történő betelepítését?” kérdésben. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban Ve.) 24. § (1) bekezdése értelmében „a szavazatszámláló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámláló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani”

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti jogszabályhely által biztosított jogkörében eljárva, Tét Város közigazgatási területén kijelölt 3 szavazóköriben a szavazatszámláló bizottságok tagjait és póttagjait a szükséges létszámban megválasztotta.

Azonban a szavazatszámláló bizottságok Szalay Gézáné tagja jelezte, hogy megbízatásának különböző okok miatt (egészségügyi ok, költözés, munkahelyváltás stb.) nem tud elget tenni, így arról írásban lemondott. A Ve. 34. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a választási bizottság tagjának megbízatása lemondással megszűnik. A Ve. 35. § (1) bekezdése értelmében „ha a választási bizottság választott tagjának megbízatása a 34. § (1) bekezdés a) -c) és f) pontja szerinti okból megszűnt, helyébe a póttagok megválasztására irányuló indítványban a soron következő – a szavazatszámláló bizottság esetében a helyi választási iroda vezetője által kijelölt – póttag lép.

(2) Póttag hiányában a települési önkormányzat képviselő-testülete vagy a fővárosi, megyei közgyűlés, a Nemzeti Választási Bizottság esetében az Országgyűlés új tagot választ.

A népszavazás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében szükséges póttagok választása. A Ve. vonatkozó rendelkezései értelmében a szavazatszámláló bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

Fentiek értelmében a szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak személyére a következő indítványt teszem:

1. számú szavazókörbe kérem póttagnak felvenni Csécs Károly Istvánnét.
2. számú szavazókörbe kérem póttagnak felvenni Farkas Franciskát és Anderléné Farkas Hajnalkát
3. számú szavazókörbe lemondott az elnök, így az alábbira változik a 3-as számú szavazókör összetétele:
 - Köntös Istvánné Szavazatszámláló Bizottság elnök
 - Gács Zoltánné Szavazatszámláló Bizottság elnökhelyettes
 - Auer Árpádné Szavazatszámláló Bizottság tag
 - Joó Erika Szavazatszámláló Bizottság póttag
 - Bedő Jánosné Szavazatszámláló Bizottság póttag

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

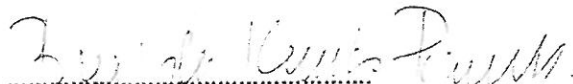
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a lemondott szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok helyébe az alábbi tagokat és póttagokat választja meg:

- | | |
|----------------|---|
| 1. szavazókör: | Csécs Károly Istvánné póttag |
| 2. szavazókör: | Farkas Franciska póttag
Anderléné Farkas Hajnalka póttag |
| 3. szavazókör: | Köntös Istvánné Szavazatszámláló Bizottság elnök
Gács Zoltánné Szavazatszámláló Bizottság elnökhelyettes
Auer Árpádné Szavazatszámláló Bizottság tag
Joó Erika Szavazatszámláló Bizottság póttag
Bedő Jánosné Szavazatszámláló Bizottság póttag |

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző




Berczkiné dr. Kovács Pirooska
jegyző



Tét Város Önkormányzata
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu;

Tájékoztatás a 2016.09.07.- én tartandó testületi ülésre

2016.07.27.- i ülés óta beszerzésre került eszközök, anyagok a startmunka minta programban.

A mezőgazdasági programban beszerzésre került 725 db ültőtálca bruttó 688.749 Ft értékben a Téli Tüzeptől. Az ültető tálcákra a ribizli szaporítására van szükségünk.

A ribizlihez folyamatosan megvásárolásra került növény védőszer, műtrágya.

Növény védőszer bruttó 197.612 Ft értékben (N + CZ 2003 Kft)

Kombinált műtrágya bruttó 111.760 Ft értékben (N + CZ 2003 Kft)

A permetezéshez elengedhetetlen az ismételt védőmaszk beszerzése 7.000 Ft értékben (Tét Tüzip)

A fent említett permetezéshez és a kinti munkálatokhoz fontos további védőkesztyű vásárlása 60.300 Ft értékben. (Tét Tüzip)

Folyamatos elhasználódás miatt szükségünk van újabb munkavédelmi lábbelikre 79.751 Ft értékben (Tét Tüzip)

Munkaruhát vásároltunk Tét Tüzipről: 72.870 Ft értékben.

A helyi sajátosság programelemében a térkő gyártáshoz egy új képlékenyítő bevonása vált szükségessé 257.400 Ft értékben. (OMNICON)

Egy újabb adag cement 880.872 Ft (Tét Tüzip) értékben valamint 32,5 R cement próbagyártáshoz 342.000 Ft (Tét Tüzip)

Folyamatos munkavédelmi eszközök igénybevétele miatt, kerültek vásárlásra munkavédelmi. bakancs 164.540, munkavédelmi cipő 101.010 Ft értékben. (Tét Tüzip)

Készítette: Inhaizer Bernadett



Tét, 2016. szeptember 7.



Tét Város Önkormányzata
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@ter.hu

IKTATÓSZÁM: 2231-~~5~~/2016.

BÍRÁLÓ LAP

Árajánlat összehasonlításához, értékeléshez

Tárgy:

A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése Tét város önkormányzata számára.

Árajánlatot kértünk:

1. Nabago Kft. 1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfszt.2.
2. Reghun Kft. 9025 Győr, Temető u. 1/d. ép. tetőtér 8.
3. Euromass Bt. 1015 Budapest, Batthyány u. 51. fszt. 2.

A felhívás tárgya:

A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése Tét város önkormányzata számára.

A tanulmánnyal szemben támasztott, jelen dokumentumban nem részletezett elvárásokat a fent hivatkozott pályázat felhívása és szakmai mellékletei tartalmazzák:

<https://www.palyazat.gov.hu/node/57183>

I. Megbízott feladati:

1. Szakmai kapcsolattartás a megbízóval és konzorciumi partnereivel
2. Vonatkozó felmérések és kutatások lefolytatása Tét vonzáskörzetében, mely kiterjed:
 - nonprofit szervezetekre
 - gazdasági társaságokra
 - igazgatási intézményekre
 - oktatási- és képzőintézményekre
 - megbízó által megjelölt egyéb szervezetekre
3. Szükségletfelmérésen, előzetes igényfelmérésen, célcsoport elemzésen, piackutatáson és helyzetfeltáráson alapuló **Megvalósíthatósági Tanulmány** elkészítésére, különös tekintettel az árajánlatban szereplő tartalmi elemekre.

Az ajánlatok összehasonlító táblája:

Ssz.	Árajánlatot adó megnevezése	költség nettó Ft	költség összesen bruttó Ft
1.	Nabago Kft. 1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfszt.2.	3 775 000	4 794 250
2.	Reghun Kft. 9025 Győr, Temető u. 1/d. ép. tetőtér 8.	3 850 000	4 889 500
3.	Euromass Bt. 1015 Budapest, Batthyány u. 51. fszt. 2.	3 800 000	4 826 000

Javaslat: Kérem Nabago Kft. (1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfszt. 2.) Nagy Dávid ügyvezető igazgató ajánlatának elfogadását a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, a megbízási szerződés megkötését engedélyezni szíveskedjenek.



Tét Város Önkormányzata
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu

Indokolás:

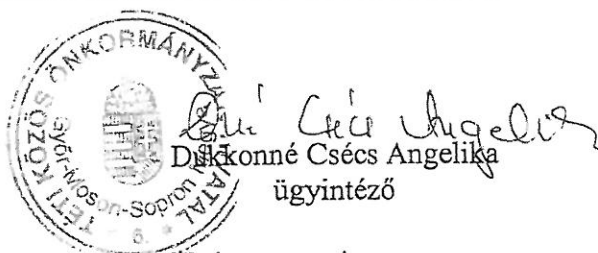
Tét Város Önkormányzata árajánlatot kért be megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére a TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázat kapcsán.

A legkedvezőbb árajánlatot a Nabago Kft. (1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfszt. 2.) Nagy Dávid ügyvezető igazgató adta bruttó 4 794 250 Ft, azaz négymillió-hétszázkilencvennégyezer-kettőszázötven forint költségért.

A megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére megbízási szerződés kerül megkötésre.

Tét, 2016. augusztus 9.

Készítette:



Csécs Angelika
ügyintéző

A beszerzéshez szükséges előirányzat rendelkezésre áll: igen-nem*
A javaslattal egyetértek /nem értek egyet*:

Tét, 2016. augusztus 9.

.....
Menyhártné Pölöskei Eleonóra
pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Elutasítás esetében megjegyzés/további utasítás:

Tét, 2016. augusztus 9.

.....
Menyhártné Pölöskei Eleonóra
pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Elutasítás esetében az elutasítás jóváhagyása:

Az elutasítással egyetértek /nem értek egyet*:

Tét, 2016. augusztus 9.

.....
Bánfi Lajos
polgármester

Tárgy: Árajánlat - megvalósíthatósági terv - TOP-5.1.2-15 - Tét Város Önkormányzata

Feladó: "Kft. NABAGO" <info@nabago.hu>

Dátum: 2016. 08. 05. 9:48

Címzett: titkarsag@tet.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

Mellékletben csatoltam Önnek a NABAGO Kft. árajánlatát és a felhívás átvételéről szóló dokumentumot a tárgyban jelzett projekthez kapcsolódóan.

Tisztelettel:

Nagy Dávid

— Mellékletek: _____

Ajánlat_NABAGO Kft._Tét.pdf

1,4 MB

TÉTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TÉT		
Érkezett:	Szám:	
2016.08.05.	2231-7/2016	
Melléklet:	Előadó:	Előszám:
	Nagy Dávid	

1. sz. nyilatkozatminta

Felolvasólap

Árajánlatkérő:
Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Árajánlatadó adatai:
NABAGO Kft.
1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfszt. 2.
e-mail: info@nabago.hu
kapcsolattartó: Nagy Dávid
adószám: 24161484-2-41

Az árajánlat tárgya:

„Megvalósíthatósági tanulmány készítése”
TOP 5.1.2-15 kódszámú pályázati konstrukció keretében
megvalósítandó pályázat kapcsán

Beszerezés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
A projekthez kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány elkészítése	3.775.000 Ft	1.019.250 Ft	4.794.250 Ft

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt, Budapest 2016. 08. 04.

azaz negy millió-
hatszáz kilencvennégy-
ezer- kétszázötven
pontra

Nagy Dávid
cégszerű aláírás
p.h.

NABAGO Szolgáltató és tanácsadó Kft.
1054 Budapest, Akadémia u. 11.
Adószám: 24161484-2-41
B.sz.: 10900007-10540682-49020011

2. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat alkalmassági feltétel teljesítéséről

Alulírott NAGY DÁVID, mint a(z) NABAGO Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
(székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 11. mfsz. 3. adószám 24161484-2-41) hivatalos képviselője
nyilatkozom, hogy az elmúlt öt lezárt évben Cégünk európai uniós forrásból megvalósult projekt
kapcsán tervezési feladatok elkészítésének tapasztalat igazolására az alábbi referenciával rendelkezik:

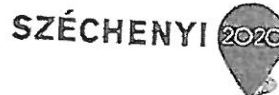
Pályázat/Pályázati felhívás kódszáma:	TAMOP-4.2.1C-14/1/KOVU-2015-0003
Pályázat címe:	TUDÁS-PARK Eger és tersege tudástranszfer tevé-
Megbízó neve:	ESZTERHAZY KÁROLY ISKOLA
Megbízó címe:	3300 EGER, ESZTERHAZY TER 1.

kegysege'nel
fejlesztése"

Kelt: Budapest, 2016. 08. 04.

NABAGO Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
1054 Budapest, Akadémia u. 11.
B.sz.: 10300002-2-41
cégszerű aláírás
p.h.

2231-5/2016.



NABAGO Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Budapest
Akadémia u. 11. mfsz. 3.
1054

Tárgy: Árajánlat kérés a TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére Tét város önkormányzata számára.

Tisztelt Nagy Dávid úr!

Tájékoztatom, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot kíván beadni a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium által a meghirdetett „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című TOP 5.1.2-15 kódszámú pályázati kiírásra.

Ezúton felkérem Cégüket, hogy a benyújtandó pályázathoz kapcsolódóan szíveskedjenek árajánlatot adni az előkészítési szakasz során felmerülő **megvalósíthatósági tanulmány** ellátására a következők szerint:

A felhívás tárgya:

A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése Tét város önkormányzata számára.

A tanulmánnyal szemben támasztott, jelen dokumentumban nem részletezett elvárásokat a fent hivatkozott pályázat felhívása és szakmai mellékletei tartalmazzák:

<https://www.palyazat.gov.hu/node/57183>

I. Megbízott feladati:

1. Szakmai kapcsolattartás a megbízóval és konzorciumi partnereivel
2. Vonatkozó felmérések és kutatások lefolytatása Tét vonzáskörzetében, mely kiterjed:
 - nonprofit szervezetekre
 - gazdasági társaságokra
 - igazgatási intézményekre
 - oktatási- és képzőintézményekre
 - megbízó által megjelölt egyéb szervezetekre
3. Szükségletfelmérésen, előzetes igényfelmérésen, célcsoport elemzésen, piackutatáson és helyzetfeltáráson alapuló **Megvalósíthatósági Tanulmány** elkészítésére, különös tekintettel az alábbi tartalmi elemekre:
 1. Helyzetértékelés
 - 1.1. Földrajzi helyzetkép
 - 1.1.1. Földrajzi terület/beavatkozási szint meghatározása
 - 1.2. A támogatási kérelem gazdasági, társadalmi, foglalkoztatási és környezeti hátterének bemutatása
 - 1.2.1. Gazdasági-foglalkoztatási-társadalmi helyzetkép
 - 1.2.2. Gazdaságfejlesztési irányok a megyében és a térségekben

Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

- 1.3. A támogatási kérelem indokoltsága
 - 1.3.1. A szakterület elemzése
 - 1.3.2. A támogatási kérelem szükségességét alátámasztó probléma bemutatása
 - 1.3.3. Szakmapolitikai, jogi háttér
 - 1.3.4. A támogatási kérelem céljainak kapcsolódása a Széchenyi 2020 céljaihoz
 - 1.3.5. A támogatási kérelem kapcsolódása a hazai és térségi fejlesztéspolitikához
2. A támogatási kérelem céljai és tevékenységei
 - 2.1. A támogatási kérelem céljainak meghatározása
 - 2.2. A fejlesztések célcsoportjai, az érintettek köre, a fejlesztések hatásterülete
 - 2.3. Az elérendő célokhoz szükséges tevékenységek bemutatása
 - 2.4. kötelező vállalások, monitoring mutatók
3. Támogatási kérelem megvalósításának Szervezeti keretei
 - 3.1. A Támogatást igénylő és partnereinek bemutatása
 - 3.1.1. A támogatást igénylő bemutatása
 - 3.1.2. A megvalósításban részt vevő partnerek, konzorciumi tagok bemutatása
 - 3.1.3. A támogatást igénylő és partnereinek a támogatási kérelemhez kapcsolódó tapasztalatának bemutatása
 - 3.2. A megvalósítás és a fenntartás szervezete
4. A szakmai és pénzügyi megvalósítás részletes ütemezése
 - 4.1. A tervezett fejlesztés bemutatása
 - 4.1.1. A megvalósulás helyszíne
 - 4.1.2. Az előkészítéshez és a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok meghatározása
 - 4.1.3. A fejlesztés hatásainak elemzése
 - 4.1.4. Pénzügyi terv
 - 4.1.5. Kockázatelemzés
 - 4.1.6. Fenntartás
 - 4.2. Részletes cselekvési terv
 - 4.2.1. Az előkészítésének és megvalósításának részletes feladatai és ütemezése
5. Nyilvánosság biztosítása, kommunikációs tevékenység
 - 5.1. A kommunikációs tevékenységek összefoglaló leírása
 - 5.2. A célcsoportok és az érintettek kommunikációs szempontú elemzése, kommunikációs üzenetek megfogalmazása
 - 5.3. Kommunikációs eszközök azonosítása
 - 5.4. Kommunikációs ütemterv
6. Tervezést segítő javaslatok - Paktumok fenntartható működésének erősítése
 - 6.1.1. Szakmai fenntarthatóság
 - 6.1.2. Pénzügyi fenntarthatóság
 - 6.1.3. Jog, szervezeti fenntarthatóság
 - 6.1.4. A paktumszervezetre vonatkozó szempontok
7. Tervezést segítő javaslatok - Paktumok, foglalkoztatási megállapodás sztenderdjei
 - 7.1.1. Minimum sztenderdek bemutatása

II. Alkalmassági feltételek:

Műszaki alkalmasság

M1) Ajánlattevőnek rendelkeznie kell referenciával a felhívás tárgyában (tanulmánykészítés) a felhívás megküldését megelőző 24 hónapban.

Pénzügyi alkalmasság

P1) Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a felhívást megelőző három évben összességében nettó árbevétele nem éri el a 3.000.0000 Ft-ot.

P2) Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a felhívás tárgyában szerzett referenciáinak (tanulmánykészítés) összértéke nem éri el a nettó 1.500.000 Ft-ot.

(Az alkalmasság igazolása minden kitétel esetében: ajánlattevő vonatkozó nyilatkozata)

III. Az ajánlatok benyújtásának módja:

A jelen dokumentum 1. és 2. sz. mellékleteit képző, kitöltött felolvasólap és nyilatkozatok elektronikus formában történő megküldése a titkarsag@tet.hu e-mail címre, 2016. augusztus 5. 12 00 óráig.

„Árnyajlat megvalósíthatósági terv készítésére TOP 5.1.2-15”
Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Kelt: Tét, 2016. augusztus 1.

Tisztelettel,



Az ajánlatkérést átvettem:

NABAGO Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
1054 Budapest, Akadémia u. 11.
Adószám: 24161484-2-41
Hsz: 10300002-10585682-49020011
NABAGO Kft.
p.h

Dátum: Budapest, 2016.08.04.

Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Tárgy: Árajánlat megvalósíthatósági terv készítésére TOP 5.1.2-15

Feladó: "Reghun Kft." <info@reghun.hu>

Dátum: 2016. 08. 05. 9:46

Címzett: <titkarsag@tet.hu>

Tisztelt Ajánlatkérő!

Csatolt mellékletként küldöm az Ajánlatomat a megvalósíthatósági tanulmány ellátására!

Üdvözlettel:

Knauz Péter

ügyvezető

Reghun Kft.

Cím: 9025 Győr Temető út 1/D

Tel.: +36 70/335-2226

Email: info@reghun.hu

— Mellékletek: —

Ajánlattétel Tét Város Önkormányzata részére.pdf

560 KB

TÉTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TÉT		
Erkezett:	Szám:	
2016. 08. 05.	2131-8. / 2016	
Melléklet:	Előadó:	Előszám:
	Knauz Péter	

1. sz. nyilatkozatminta

Felolvasólap

Árajánlatkérő:
Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Árajánlatadó adatai:
REGHUN Kft.
9025 Győr, Temető u. 1/d. ép. tetőtér: 8.
e-mail: info@reghun.hu
kapcsolattartó: Knauz Péter
adószám: 24393786-2-08

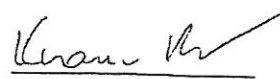
Az árajánlat tárgya:

„Megvalósíthatósági tanulmány készítése”
TOP 5.1.2-15 kódszámú pályázati konstrukció keretében
megvalósítandó pályázat kapcsán

Beszerezés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
A projekthez kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány elkészítése	3.850.000 ✓ Ft	1.039.500 ✓ Ft	4.889.500 ✓ Ft

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt, 2016. 08. 05.


cégszerű aláírás
p.h.

2. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat alkalmassági feltétel teljesítéséről

Alulírott KNAUZ PÉTER, mint a(z) REGHUN Kft.
(székhely: 9025 Győr, Temető u. 1/d. tetőtér 8. adószám 24393786-2-08) hivatalos képviselője
nyilatkozom, hogy az elmúlt öt lezárt évben Cégünk európai uniós forrásból megvalósult projekt
kapcsán tervezési feladatok elkészítésének tapasztalat igazolására az alábbi referenciával rendelkezik:

Pályázat/Pályázati felhívás kódszáma:	TÁMOV 4.2.1.C-14/1/KONV-2015-0006
Pályázat címe:	"PANNON TUPÁSPARK"-villamosítási igényfelhívás ellátása
Megbízó neve:	JÓZSA TAMÁS KADIVÉRTŐNÖK
Megbízó címe:	VERSENYM MEGTÉR JÓZS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Kelt: Győr, 2016. 08.05.

Knauz Péter
cégszerű aláírás
p.h.

Aláírás-minta

Alulírott Knauz Péter (an.: Szántó Éva) 8051 Sárkeresztes, Akácos út 14. szám alatti lakos mint a REGHUN Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosultja, a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

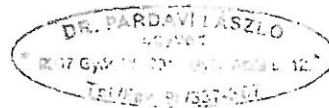
.....
Knauz Péter

Alulírott dr. Pardavi László ügyvéd (nyilvántartó kamara: Győr-Moson-Sopron Megyei Ügyvédi, lajstromszám: 47/III/92.) 9023 Győr, Attila 12. szám alatti székhelyű ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Knauz Péter (an.: Szántó Éva) 8051 Sárkeresztes, Akácos út 14. szám alatti lakos magyar állampolgár, aki személyazonosságát az 225145LA számú személyi igazolvánnyal és lakcímét a 676547 UL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-mintát a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek. Kijelentem, hogy az aláírás-mintát aláírásával ellátó személyt a Ctv. 9. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az 1998. évi XI. tv. (Ütv.) 27/B. § (1) bekezdésében foglaltak szerint ellenőriztem.

Győr. 2013. 06. 18. napján

dr. Pardavi László
ügyvéd



Tárgy: Ajánlat
Feladó: Dr. Szabó László <szabo.laszlo@euromass.hu>
Dátum: 2016. 08. 05. 11:01
Címzett: titkarsag@tet.hu

TÉT KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TÉT			
Érkezett:	Szám:	Előszám:	
2016.08.05.	1231-6/2016		
Melléklet:	Előadó:		
	Dr. Szabó László		

Tisztelt Ajánlatkérő!

2016.08.04-én küldött felhívásukat megköszönve, kevelemhez mellékelem ajánlatunkat.

Köszönettel,

Dr. Szabó László
Ügyvezető

— Mellékletek: —

SpireGrayScale200_1S4190.pdf

1,1 MB

1. sz. nyilatkozatminta

Felolvasólap

Árajánlatkérő:
Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Árajánlatadó adatai:
EUROMASS Tanácsadó és Ügyintéző Bt.
1015 Budapest, Batthyány u. 51. fszt. 2.
e-mail: szabo.laszlo@euromass.hu
kapcsolattartó: dr. Szabó László
adószám: 22114321-2-41

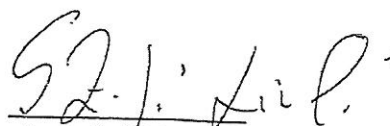
Az árajánlat tárgya:

„Megvalósíthatósági tanulmány készítése”
TOP 5.1.2-15 kódszámú pályázati konstrukció keretében
megvalósítandó pályázat kapcsán

Beszerezés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
A projekthez kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány elkészítése	3 800 000 Ft	1 026 000 Ft	4 826 000 Ft

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt, BP 2016. AUGUSZTUS 5.


cégszerű aláírás
p.h.

Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

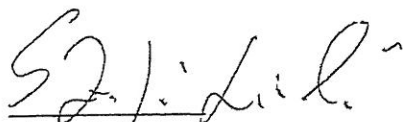
2. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat alkalmassági feltétel teljesítéséről

Alulírott DR. SZABÓ LÁSZLÓ, mint a(z) **EUROMASS Tanácsadó és Ügyintéző Bt.**
(székhely: 1015 Budapest, Batthyány u. 51. fszt.2. adószám 22114321-2-41) hivatalos képviselője
nyilatkozom, hogy az elmúlt öt lezárt évben Cégünk európai uniós forrásból megvalósult projekt
kapcsán tervezési feladatok elkészítésének tapasztalat igazolására az alábbi referenciával rendelkezik:

Pályázat/Pályázati felhívás kódszáma:	TÁMOG-4.1/C-12/1/KÖNV-2012-0002
Pályázat címe:	DARUÍPARI FELSZOKTATÁSI ÉS KUTATÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉS, HR
Megbízó neve:	SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM
Megbízó címe:	SZOLG CÖR, EGYETEM TÉR 1, STRATÉGIA KÉSZÍTÉSE

Kelt: Bp, 2016. AUGUSZTUS 5



cégszerű aláírás

p.h.

Pénzügyi alkalmasság

P1) Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a felhívást megelőző három évben összességében nettó árbevétele nem éri el a 3.000.0000 Ft-ot.

P2) Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a felhívás tárgyában szerzett referenciáinak (tanulmánykészítés) összértéke nem éri el a nettó 1.500.000 Ft-ot.

(Az alkalmasság igazolása minden kitétel esetében: ajánlattevő vonatkozó nyilatkozata)

III. Az ajánlatok benyújtásának módja:

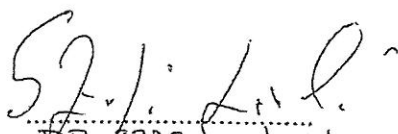
A jelen dokumentum 1. és 2. sz. mellékleteit képző, kitöltött felolvasólap és nyilatkozatok elektronikus formában történő megküldése a titkarsag@tet.hu e-mail címre, 2016. augusztus 5. 12 óráig.

„Árjánlat megvalósíthatósági terv készítésére TOP 5.1.2-15”
Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Kelt: Tét, 2016. augusztus 1.

Tisztelettel,

Az ajánlatkérést átvettem:


DR. SZABÓ LÁSZLÓ
EUROMASS Bt.
p.h



Dátum: 13. 2016. AUGUSZTUS 5.

Tét Város Önkormányzata
9100 Tét, Fő utca 88.

Beszámoló a Téti Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi gazdálkodásáról

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2015. február 27-én fogadta el az önkormányzat költségvetési rendeletét, ami tartalmazza a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését is. Előtte a Közös Hivatal létrehozó Önkormányzatok képviselő-testületei együttes testületi ülésen megvitatták és jóváhagyták a hivatal költségvetésének tervezetét.

Feladatainkat átlagosan 25 fő köztisztviselővel és 2 fő egyéb besorolású dolgozóval láttuk el. A közös hivatalnál dolgozók esetében nem jellemző a fluktuáció. Az elmúlt évben hivatal dolgozói közül egy fő máshol látta biztosítottak a jövőjét, míg egy dolgozó nyugállományba vonult. A helyettesítésükről államilag támogatott program keretében gondoskodtunk.

Az ügyfélforgalom lebonyolítása zökkenőmentes.

A dolgozók a körülményekhez alkalmazkodva eleget tudnak tenni munkakörükhöz tartozó kötelezettségüknek.

A dolgozók részére a továbbképzéseken, tanfolyamokon való részvétel biztosított.

A hivatal a létrehozó öt települési önkormányzaton kívül még a Téti Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Többcélú Társulása és annak intézménye, a Téti Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye, valamint a Téti Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodási feladatait is ellátja.

Bevételek alakulása

Megnevezés	2014 évi tény	2015. évi eredeti előirányzat	2015. évi tény	Bázis %	Terv %
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	13 832	5 659	6 750	48,79	119,28
Közhatalmi bevételek	15		65		
Intézményi működési bevétel összesen	491	200	165	33,60	82,50
Működési bevételek összesen	14 338	5 859	6 980	48,68	119,13
Finanszírozási bevételek	136 114	136 451	129 372	95,04	94,81
Bevételek összesen	150 452	142 310	136 352	90,63	95,81

A működési célú támogatások államháztartáson belülről soron a TKSÖTT-től adminisztratív költségekhez 4 971 e Ft érkezett. Ugyanitt szerepel a Kormányhivaltól kapott bértámogatás összege, 494 e Ft. Itt számoltuk el a települési önkormányzatoktól a jegyzői hatáskörű segélyekre átutalt összegeket is. A jegyzői hatáskörű segélyekre átutalt összeg lényegesen alacsonyabb az előző évinél, mivel változott a szociális támogatások rendszere és az a kategória az év folyamán kivezetésre került.

A hivatal bevételeinek döntő többségét az irányítószervi támogatás jelenti. Itt került megtervezésre a hivatal működésér kapott állami támogatás, illetve a Tét Város Önkormányzata által jegyzői hatáskörű segélyekre átadandó összeg, valamint a költségvetési maradvány.

Kiadások alakulása

Megnevezés	2014. évi tény	2015. évi eredeti előirányzat	2015. évi tény	Bázis %	Terv %
Személyi juttatások	73 902	76 749	76 990	104,18	100,31
Munkaadókat terhelő járulékok	18 527	20 947	20 866	112,62	99,61
Dologi kiadások	29 550	33 330	24 951	84,43	74,86
Ellátottak pénzbeli juttatása	17 123	6 284	6 110	35,68	97,23
Tartalékok					
Egyéb működési kiadás			177		
Működési kiadások összesen	139 102	137 310	129 094	92,81	94,02
Felhalmozási célú pe.átadás					
Felújítási kiadások					
Beruházás	866	5 000	30	3,46	0,60
Egyéb felhalmozási kiadás					
Felhalmozási kiadások összesen					
Finanszírozási kiad.					
Kiegyenlítő, függő, átfutó kiadás					
Kiadások összesen	139 968	142 310	129124	92,25	90,73

Működési kiadásaink összege 7,19 %-kal alacsonyabb, mint az előző évben az eredeti előirányzathoz viszonyítva pedig 5,98 % csökkenés mutatkozik.

Az eltéréseket az alábbiakban indokoljuk:

- Működési kiadásokon belül a személyi juttatások összege 4,18 %-kal haladja meg az előző évit és 0,31 %-kal az eredeti előirányzatot. Az előző évitől való nagyobb mértékű eltérés oka, hogy a 2014. év decemberében kifizetett fél havi keresetnek megfelelő jutalom összege 2015. januárjában került lekönyvelésre. 2015. éven is került sor jutalom kifizetésére, ez két részletben történt, júniusban és decemberben. A decemberi kifizetések szintén a következő évben kerültek könyvelésre, így 2015. évben összesen 1 havi keresetnek megfelelő jutalom került lekönyvelésre, szemben a 2014. évvel. ezen felül a soros előrelépések által meghatározott összegekkel növekedtek a bérek. A bért terhelő járulékok összegében a változások okai megegyeznek azzal, amiket a személyi jellegű kiadásoknál jeleztünk, ezen túlmenően a bázishoz viszonyított magasabb eltérést az okozza, hogy 2014. évben több bértámogatott dolgozót foglalkoztattunk kedvezményes járulékkal, akiknek a támogatása időközben lejárt.

A köztisztviselőknél nem éltünk a teljesítményértékeléstől függő mérlegelési jogkörben alkalmazható illetmény eltérítés lehetőségével.

A köztisztviselők cafetéria kerete a jogszabály által engedélyezett összeg, bruttó 200.000,- Ft/fő évente, mely tartalmazza a kapcsolódó járulékokat is az egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak pedig havi nettó 10 000,- Ft hozzájárulást kaptak a 2015. évre.

- A dologi kiadások terén jelentkező jelentős csökkenés oka, hogy a 2014. év zárása során tévesen került megállapításra az átadott összeg nagysága, ezért a 2015. évi költségvetésben Tét Város Önkormányzatának 13 060 e Ft fizetési kötelezettség került előírásra amit az önkormányzat 2015. februárjában rendezett. A beszámoló felülvizsgálata során kiderült a hiba, ezért a befizetett összeg Tét Város önkormányzatának visszajárt, ezzel az összeggel a költségvetést csökkenteni volt szükséges.
- Az ellátottak pénzbeli juttatásainál a jelentős eltérést az okozza, hogy megváltozott a szociális juttatások rendszere, a jegyzői hatáskörű segélyek kivezetésre kerültek.
- A beruházási kiadások között megterveztük a téti hivatal villamos hálózatának korszerűsítését, de a dologi kiadásoknál jelzett okok miatt az elmaradt.

A pénzeszközök alakulása:

Záró pénzkészletünk december 31-én 7 228 e Ft, mely 3 256 e Ft-tal alacsonyabb az előző évinél.

Tét, 2016. szeptember 1.

Összeállította: Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi gazdasági csoportvezető

Bereczkiné dr. Kovács Piroška
Bereczkiné dr. Kovács Piroška
jegyző

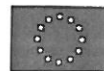




Győr-Moson-Sopron
Megyei Önkormányzat
a Közgyűlés Elnöke



Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

Szám: 32-25/2016.

Tárgy: felkérés a megyei
foglalkoztatási paktumban való
részvételre

Melléklet: nyilatkozat

Tisztelt Partnereink!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat benyújtotta pályázatát a TOP 5.1.1-15 kódszámú „Megyei szintű foglalkoztatási megállapodások, foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések” című felhívásra.

A pályázatunk célja a megye valamennyi gazdasági ágazatát érintő, a megyei területfejlesztési programra és ITP-re épülő képzési és foglalkoztatási program megvalósítása, amely hozzájárul a gazdaság fejlődéséhez, diverzifikációjához, a munkához jutás feltételeinek javításához, a területi különbségek mérsékléséhez, a hátrányos helyzetű csoportok képzésével, foglalkoztatásával a társadalmi kohézió erősítéséhez, a helyi erőforrások fenntartható használatához kapcsolódó foglalkoztatáshoz.

A projekt keretében a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat a konzorciumi partnereivel, a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatallal, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel és a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Kft-vel a megyei foglalkoztatás bővítésére ezen keresztül a gazdaság fejlesztésére paktum létrehozását és komplex foglalkoztatási program megvalósítását tervezi.

A pályázat pozitív támogatói döntésben részesült és a Támogatási Szerződés megkötésére került.

Jelenleg folyik a Megvalósíthatósági Tanulmány készítése, melynek befejezési határideje 2016. december 31. A tanulmány elkészítéséhez kiadott útmutató tartalmi követelményeiben meghatározásra kerültek a Partnerségi követelmények.

Partnerségi követelmények:

1. Megyei paktum szervezet létrehozása.
2. Jövőkép és stratégia készítése.
3. Szolgáltatási követelmények megteremtése.
4. Működési követelmények biztosítása.

A foglalkoztatási partnerség formailag mindig az együttműködési megállapodás aláírásával jön létre. Az együttműködési megállapodás egy olyan dokumentum, amely rögzíti a partnerségben kooperálni szándékozók együttműködési akaratát. Ez egy olyan keret-megállapodás, amely tartalmazza azokat a legfontosabb célkitűzéseket és szervezeti formákat, amelyek mentén a partnerek együttműködnek. Az együttműködési megállapodás előkészítése egy hosszabb időszakot (kb. 3-6 hónapot) igényel. Mindenképpen szükség van néhány találkozóra (workshopokra), ahol a partnerség formai kereteit elő lehet készíteni.

A foglalkoztatási partnerségek célja egy széles körű partnerség megszervezése azzal a céllal, hogy azonosítsák a térség foglalkoztatási szempontból eredő problémáit és mozgósítsanak minden rendelkezésre álló erőforrást egy integrált közös intézkedési stratégia kialakítása és megvalósítása érdekében. Ezt azért teszik, hogy fejlesszék a munkahely-teremtést célzó intézkedések koordinációját és egységesítését, valamint valósítsanak meg példaértékű akciókat és intézkedéseket a foglalkoztatás ösztönzése érdekében.

A különböző érdekekkel rendelkező partnerek a közös célok eléréséhez erőforrásokat biztosítanak, ezért kölcsönös megállapodást kötnek.

A partnerségi követelményekben megadott útmutató alapján felkérem Önt a foglalkoztatási paktumban való részvételre. Kérem, hogy a mellékelt nyilatkozat kitöltésével írásban nyilvánítsák ki részvételi szándékukat és az aláírt nyilatkozatot postai úton és e-mailben (fpiroda@gymsmo.hu) **2016. szeptember 20. napjáig visszaküldeni** szíveskedjenek.

A Megyei Paktum Szervezet alakuló ülését, 2016. október 11. napján 9,30 órára tervezzük, melyre külön meghívót küldünk.

A „Megyei szintű foglalkoztatási megállapodások, foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések Győr-Moson-Sopron megyében” című pályázatunk kapcsolattartója:

Encsyné dr. Nánási Ágnes

projektmenedzser

Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzati Hivatala

Területfejlesztési és Területrendezési Iroda

H-9021 Győr, Városháztér 3.

Tel.: +36 96 522-245

Mobil: +36 30 9979-478

E-mail: encsyne@gymsmo.hu

Győr, 2016. szeptember 5.

Tisztelettel



Németh Zoltán

Szándéknyilatkozat
Helyi foglalkoztatási együttműködésben (Paktum) való részvételről

Alulírott, mint a(z) Tét Város Önkormányzat (9100 Tét, Fő u. 88.) képviselője akként nyilatkozom, hogy szervezetünk aktív szerepet vállal a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat által a TOP-5.1.1-15 Megyei szintű foglalkoztatási megállapodások, foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések felhívásra benyújtott, TOP 5.1.1-15 Megyei szintű foglalkoztatási megállapodások, foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések Győr-Moson-Sopron megyében című projektjavaslat célját képező Megyei szintű foglalkoztatási együttműködés (Paktum) létrehozásában.

A szervezetünk által vállalt szerep(ek) a Paktum tevékenységében*:

.....

Egyetértek azzal, hogy a fent megnevezett Paktumhoz annak tevékenységében érdekelt további szervezetek csatlakozhatnak.

Egyetértek azzal, hogy a támogatott projekt keretében létrejött Megyei szintű foglalkoztatási együttműködés profilját bemutató dokumentum nyilvános.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fentebb hivatkozott projektjavaslat tartalmát megismertem, azzal egyetértek.

Kelt: Tét, 2016. szeptember

.....
Bánfi Lajos
polgármester

* Például: foglalkoztatási stratégia kidolgozásában, megvalósításában részvétel, koordináció, kapcsolattartás, hozzájárulás a Paktum által kibocsátott dokumentumok megalkotásához, állásfoglalások kialakításához, finanszírozás, egyéb.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

1. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9100 Tét, Fő u. 88.

Adószám: 15727880-2-08

Képviseli: **Bánfi Lajos** polgármester

mint **Megrendelő**

valamint

2. TALENT- PLAN KFT

9023 Győr, Richter János u. 11.

Adószám: 10665095-2-08

Cégjegyzékszám: Cg.08-09-002365

Képviseli: **Németh Gyula** vezető településtervező

mint Vállalkozó között az alábbiak szerint

1. Tárgy:

TÉT VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI- és SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK módosítása a jelen szerződéshez **1. sz. melléklet**-ként csatolt: Tét város szabályozási tervének 2016. évi módosítása (2016-06-15.) munkarészekre vonatkozóan

2./ Feladatleírás:

Jelen tervezési szerződés tartalmazza az előzetes hatósági véleménykérés összeállításához szükséges *előzetes tervanyagok elkészítését, (digitális alaptérkép beszerzése a módosuló területekről, koncepcióterv + előterjesztési anyag), ennek kiküldését és a beérkezett előzetes véleményezést követően a tervezési területre vonatkozó módosított TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVET, SZABÁLYOZÁSI TERVET, és módosított HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT-ot az értelemszerűen szükséges alátámasztó munkarészekkel.*

3. Elvégzendő munkarészek:

3.1 Előzetes vizsgálatok alapján - a Megbízói szempontok figyelembe vételével - vázlattervekkel alátámasztott javaslat készítése, amely alkalmas a Képviselőtestület előzetes jóváhagyására (határozathoz)

A feldolgozáshoz eljárás-technikailag lényeges, hogy a munka megkezdése előtt a képviselőtestület határozatban rögzítse, hogy a tervezett fejlesztési elképzeléseknek megfelelő rendezési terv módosítását elfogadja.

A határozathoz mellékelni kell az előterjesztés írásos változatát is, amelyben rögzítésre kerülnek a módosítások oka-, célja- és várható hatásai is (ezen munkarészt Vállalkozó készíti).

3.2 Az 1. Sz. mellékletben bemutatott részterületek TELEPÜLÉSSZERKEZETI- és SZABÁLYOZÁSI TERV-ének módosítására vonatkozó véleményeztetési dokumentáció kidolgozása a törvényben előírt ilyen esetben szükséges valamennyi alátámasztó munkarésszel.



3.3 A jóváhagyott SZABÁLYOZÁSI TERV véglegesítése az egyeztetési eljárásba bevont hatóságok és társadalmi szervezetek észrevételeinek figyelembevételével.

A településrendezési tervek készítése során Vállalkozó több ízben egyeztet a Megrendelővel. Vállalkozó a menetközbeni szakhatósági- illetve főépítési egyeztetésekről távollét esetén tájékoztatást ad, részt vesz a szükséges tervegyeztetéseken, tervismertetésekben, a terveket számítógépes feldolgozással, részben színes nyomtatásokkal készíti el.

Jelen ajánlat – az ajánlat adás időpontjában érvényes törvények szerint - a rendezési tervek módosításához szükséges valamennyi munkarész elkészítését tartalmazza.

Jelen szerződés nem terjed ki az egyéb, - menetközben keletkező - tervmódosítási igényekre.

4./ Tervezési díjak:

Nettó tervezési díj összesen:	860.000,- Ft
Áfa (27%):	232.200,- Ft
Bruttó tervezési díj összesen:	1.092.200,- Ft

Számlázáskor a mindenkor érvényben lévő Áfa értékek betartása esedékes.

5./ Tervszállítási határidők:

A 3.1 pont alatt leírt munkarészekre: - a tervezési szerződés aláírásától számított 5. napon belül

3.2. pont alatt leírt munkarészekre: - a tervezési szerződés aláírásától számított 30. napon belül

3.3. pontok alatt leírt munkarészekre: - az önkormányzati jóváhagyástól számított 15. napon belül

Az önkormányzati jóváhagyás időpontját a mai törvények szerint betartott három lépcsős államigazgatási szervek általi-, majd területi főépítési véleményezések törvény szerinti átfutási idejének betartásával, a megbízástól számított 200 napot követően reális kalkulálni.

6./ Megrendelő adatszolgáltatásai:

- Megrendelőtől tervezési területre vonatkozó közelmúltban lezajlott telekalakítások, tulajdoni viszony változások földhivatali adatai az érintett tulajdoni lapok rendelkezésre bocsátása.

- A tervek készítése során a Megrendelő által fontosnak tartott egyeztető partnerek megadása, összehívása, szakhatósági állásfoglalás kérelmek kiküldése, szükséges emlékeztetők, jegyzőkönyvek összeállítása

- Vállalkozó a tervezési munka során is kérhet egyéb olyan információt, adatszolgáltatást, mely az ajánlatadáskor, illetve a szerződéskötéskor még nem merülhetett fel.

7. Egyéb feltételek:

7.1 A *Vállalkozó* tervezési díjról kiállított számláját kiegyenlítés céljából a *Megrendelő* felé nyújtja be. A tervezési díj 70%-a a véleményezési tervdokumentáció (3.2. pont szerint) leszállítását követően, 30 %-a pedig a végső Képviselő Testületi jóváhagyás után (3.3. pont szerint) kerül kiszámlázásra *Megrendelő* felé.

7.2 *Megrendelő* a benyújtott számlák ellenértékét 8 banki napon belül a Vállalkozó Budapest Bank Rt. Győri Fiókjánál **10103379-14847126-00000003** számú folyószámlájára átutalja, vagy készpénzben befizeti.

7.3 Az egyeztető partnerektől beszerzendő késedelmes adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés elmulasztása a teljesítési határidőt a késedelem mértékétől függően automatikusan meghosszabbítja.

7.4 Ha a tervezési munka bármely, a *Vállalkozó* terhére nem róható okból nem folytatható, *Megrendelő* az addig elvégzett tervezési munka teljesítményarányos ellenértékét a szokásos megállapodás szerinti módon megfizeti.

7.5 Ha a *Megrendelő*:

- a tervezési feladatot utólagosan módosítja,
- utólagosan, késve közöl tervezési adatokat
- olyan más jellegű adatot közöl, mely a szerződés lényeges tartalmára kihatással van, *Vállalkozó* jogosult saját belátása szerint akadályközléssel élni, vagy szerződésmódosító ajánlatot tenni.

7.6 *Vállalkozó* a tervezési munka során is kérhet egyéb olyan információt, adatszolgáltatást, mely az ajánlatadáskor, illetve a szerződéskötéskor még nem merülhetett fel.

7.7 Az adatszolgáltatási kötelezettség nem teljesítéséből fakadó esetleges hátrányos következmények *Vállalkozó* felé nem róhatók fel.

.....
mint Megrendelő
Tét, 2016. június 16.

.....
mint Vállalkozó
Győr, 2016. június 16.

TALENT-PLAN
Tervező, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
2023 Győr, Richter J. u. 11.

**Településrendezési terv Tét város szabályozási tervének 2016 évi módosításai,
(2016-06-16)**

MEGOSZTOTT TERVEZÉSI DÍJAK:

A konkrét módosítások rövid leírása és a rendezési tervre vonatkozó tervezési költségek megoszlása érintett területekre vonatkozóan:

A módosítással érintett terület és a részterület módosítására vonatkozó tervezési díjak:

1. A város déli részén lévő tervezett Gazdasági-kereskedelmi, szolgáltató-terület (Gksz) a 83. sz. főút mellett- **Tervezési díj (560.000,-Ft+Áfa), amely a Kérelmezőnek (Vigh Sándor) kerül közvetlenül kiszámlázásra, tehát jelen díjösszesítőben nem szerepel**
2. A város északi részén lévő zöldterület-park (Zp) a 83. sz. főút mellett **Tervezési díj: (410.000,- Ft + Áfa), amely a Kérelmezőnek (Sokoró Kft.) kerül közvetlenül kiszámlázásra, tehát jelen díjösszesítőben nem szerepel**
3. A város északi részén lévő volt Különleleges terület, szeméttelep (Khu, 02/2 hrsz): **Tervezési díj: 300.000,- Ft + Áfa (27%)**
4. A város nyugati részén lévő Gazdasági-ipari-terület (Gip) a Fő út mellett: **Tervezési díj: 200.000,- Ft + Áfa (27%)**
5. A városközpontban a régi általános iskola telke (Zp, 180 hrsz.), illetve ezzel szemben lévő Vt és Lk területek (182, 183/1, 183/2, 184/4 hrsz.). **Tervezési díj: 200.000,- Ft + Áfa (27%)**
6. Tétszentkúton a Fő utcai falusias lakóterület (Lf) a Kis utcai kereszteződéssel szemben (1823-1831 hrsz.) - **Tervezési díj: 160.000,- Ft + Áfa (27%)**

1-6. pontok tervezési díja összesen nettó: 860.000,- Ft +Áfa= 1.092.200,- Ft (bruttó)
--

.....
mint Megrendelő
Tét, 2016.06.16.

.....
mint Vállalkozó
Győr, 2016. június 16.

TALENT-PLAN
Tervező, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
2023 Győr, Richter J. u. 11

KÖVETELÉSKEZELÉSI MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Megbízó neve:	Tét Város Önkormányzata
Székhelye:	9100 Tét, Fő u. 88.
Adószám:	15727880-2-08
Bankszámlaszám:	
Képviselő:	Bánfi Lajos, polgármester

mint Megbízó, - a továbbiakban: **Megbízó** -,

valamint másrésről

Megbízott neve:	CENTRÁL-FAKTOR ZRt.
Székhely:	1065 Budapest, Révay u. 10., IV. em.
Cégjegyzékszám:	01-10-045137
Adószám:	13341747-2-42
Képviselő:	Varga Zoltán az Igazgatóság elnöke önállóan, Rátkai Tamás és Páris Miklós, igazgatók ketten együttesen

mint Megbízott, - a továbbiakban: **Megbízott** -, együttesen **Felek** között az alábbi feltételekkel:

1.§

Megbízás tárgya

1. Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza Megbízottat, hogy az a Megbízó nevében és javára harmadik személlyel szemben Megbízónak a lejárt követeléseit peren kívül beszedje, az eljárás során Megbízót képviselje, továbbá Megbízó és adósa között, a teljesítésre irányuló bármely megállapodást tárgyalások útján előkészítse.
2. Megbízott a megbízást ezennel elfogadja, és kijelenti, hogy annak a gondos és szakszerű ügyvitel követelményeinek megfelelően, legjobb tudása szerint, a jogszabályok betartásával és Megbízó utasításainak figyelembe vételével, érdekeinek mindenkor szem előtt tartásával tesz eleget.
3. A jelen szerződés egy keretszerződés. A konkrét követelésbehajtási megbízás a Megbízó eseti megrendelésén alapszik. A 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:274.§ szerint a jelen megbízási keretszerződés alapján adott eseti megbízások az ellátásukhoz szükséges meghatalmazást is magukban foglalják. A felek meghatalmazást külön okiratba csak akkor foglalnak, ha azt az eseti megbízás körülményei indokolják vagy ahhoz az adós, illetve harmadik fél ragaszkodik.

2.§

Az eseti megbízás létrejötte

1. A Megbízó képviselőjére jogosult személy az eseti követelésbehajtási megbízás megkötésére irányuló ajánlatát írásbeli megrendelésként – postai levél, fax levél, vagy elektronikus levél (e-

mail) formájában – juttatja el a Megbízott részére. A Megbízónak a megrendeléssel egyidejűleg a Megbízott rendelkezésére kell bocsátania a megbízás tárgyul szolgáló követelés fennállásának igazolására és jogosságának megállapítására szolgáló iratok másolatát.

2. A megrendelés aláírásával és/vagy közlésével a Megbízó meghatalmazza a Megbízottat, hogy helyette és nevében eljárjon, valamint, a követelés behajtására irányuló eljárásokban, illetve az adóssal és harmadik személyekkel szemben őt képviselje. A Megbízó az eseti követelésbehajtási megbízás megkötésére irányuló ajánlatához 10 (tíz) naptári napig kötve van. Az ajánlati kötöttség azon a napon kezdődik, amikor a hiánytalan megrendelést a Megbízott igazoltan kézhez veszi.
3. A megrendelés és az eseti megbízás keretében érvényesítendő követeléshez, azaz a behajtandó kintlévőséghez kapcsolódó összes dokumentum Megbízotthoz történő megérkezését követő legkésőbb 10 (tíz) naptári napon belül a Megbízott hivatalosan visszaigazolja írásban – postai levél, fax levél, vagy elektronikus levél (e-mail) formájában – a megrendelést. A felek között az eseti követelésbehajtási megbízás a Megbízott visszaigazolásával jön létre. A visszaigazolás napja az ügykezelés kezdőnapja. Visszaigazolás hiányában az eseti követelésbehajtási megbízás nem jön létre, az eltérő tartalmú visszaigazolást a Megbízónak vissza kell igazolnia. Amennyiben a Megbízó az eltérő tartalmú visszaigazolást a kézhezvételt követő 5. (ötödik) naptári napig nem igazolja vissza, az eseti követelésbehajtási megbízás a Ptk. 6:4.§ (4) bekezdése alapján a Megbízott eltérő tartalmú visszaigazolása szerint jön létre.

3.§

Megbízott jogai és kötelezettségei

1. A Megbízott köteles eljárása során a hatályos jogszabályoknak megfelelően, az általánosan elfogadott etikai normák betartásával, Megbízó jó hírnevét, személyhez fűződő jogait nem sértve eljárni. A követelés rendezése iránti intézkedéseket a fentiek szem előtt tartásával Megbízott saját mérlegelése szerint fogantatosítja.
2. A követelés érvényesítése iránti eljárásban a Megbízott a Megbízót képviseli, nevében, helyette és érdekében jár el. A követelés feletti rendelkezés joga, követelés részben vagy egészben elengedése, jogról való lemondás csak Megbízó kifejezetten erre irányuló rendelkezése alapján illeti meg.
3. Ha a felek másként nem rendelkeznek, az általános ügykezelési határidő belföldi követelésnél 120 nap, külföldi követelésnél 150 nap. Amennyiben a Megbízó az ügyintézési határidő utolsó napjáig postai úton vagy telefax üzenetben megtett nyilatkozatban ettől ellentétesen nem rendelkezik, az ügykezelési idő az ügykezelési határidő utolsó napját követő naptól automatikusan hosszabbodik (60 nappal). A Megbízó által jóváhagyott részletfizetési megállapodás esetén az ügykezelési határidő az utolsó részlet befizetési időpontjáig, jogi képviselőt esetén az eljárás jogerős befejeződéséig külön megbízói jognyilatkozat nélkül meghosszabbodik.
4. A Megbízott a követelést a Megbízó nevében és javára, de a saját bankszámlájára is behajthatja.
5. Megbízott jogosult a Megbízó helyett és nevében készpénzt átvenni, amelyet köteles a fenti számlára befizetni. Amennyiben az adós nyomdai úton előállított értékpapírral teljesít, a

Megbízott az értékpapírt a Megbízó költségére értéktárban helyezi el, dematerializált értékpapír esetében a Megbízó költségére értékpapírszámlát nyit és az értékpapírt azon helyezi el.

6. Amennyiben a felek a jelen szerződés szerint külön okiratba foglalták a meghatalmazást, a Megbízott jogosult annak a Megbízó által (cégszerűen) aláírt másolatát behajtási folyamatában felhasználni.
7. Megbízott a megbízás teljesítése érdekében jogosult közreműködőt igénybe venni, akiért úgy felel, mintha ő maga járt volna el. A Megbízott az eseti követelésbehajtási megbízás teljesítésében közreműködő jogi képviselő tevékenységéért nem felel.
8. Az ügykezelési határidő lejártakor, az ügy eredménytelen lezárásakor Megbízott részletes jelentést (ügylezáró dokumentum) készít Megbízó részére, melyet írásban – postai levél, fax levél, vagy elektronikus levél (e-mail) formájában – juttat el a Megbízónak. Amennyiben a Megbízott az ügyintézés idejének meghosszabbítása esetén lehetőséget lát a követelés érvényesítésére, erre a körülményre felhívja a Megbízó figyelmét, és egyúttal tájékoztatja a szükséges módosítások megtételéről.
9. Amennyiben az átadott követelés teljes mértékben a Megbízó részére kifizetésre kerül, a Megbízott külön ügylezáró dokumentumot nem bocsáj ki.

4.§

A Megbízó jogai és kötelezettségei

1. Megbízó szavatosságot vállal arra, hogy a követelése jogszerű, az eseti követelésbehajtási megbízás megrendelésének pillanatában fennáll, az átadott, illetve a későbbiekben átadásra kerülő iratok hitelesek, valódiak, és az abban foglaltak legjobb tudomása szerint valós tartalmúak.
2. A Megbízó szavatolja és felelősséget vállal azért, hogy az eseti követelésbehajtási megbízás tárgyául szolgáló követelés a megrendelés pillanatában nem tárgya peres eljárásnak, teher- és igénymentes, nem érinti felszámolási eljárás és nincs másik követeléskezelő társaság kezelésében.
3. A felek az elszámolási vita elkerülése érdekében megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízás hatálya alatt a Megbízó a Megbízott tevékenységével párhuzamosan saját hatáskörében behajtást folytat, a Megbízottat a sikerdíj ebben az esetben is teljes egészében megilleti függetlenül attól, hogy az adós melyik fél eljárására tekintettel tett eleget a fizetési kötelezettségének.
4. A Megbízó haladéktalanul köteles a Megbízottat tájékoztatni minden, a szerződés teljesítését érintő, a követelés fennállásával, érvényesítésével, vagy érvényesíthetőségével kapcsolatos új tényről, körülményről, melyről az eseti követelésbehajtási megbízás megrendelését követően szerez tudomást.
5. A Megbízó az adós általi teljesítésekről Megbízottat haladéktalanul köteles írásban értesíteni.
6. Megbízó és Megbízott a tevékenység szervezésére, koordinálására és kapcsolattartásra egy-egy képviselőt jelöl ki. A Megbízó által kijelölt személy olyan meghatalmazottnak minősül, aki az

eseti követelésbehajtási megbízás tárgyában a Megbízó törvényes képviselője helyett, illetve nevében nyilatkozattételre jogosult.

5.§ Díjazás és költségek

1. A Megbízottat a követelés adós vagy az adósra tekintettel bármely harmadik személy általi teljes vagy részleges teljesítése esetén a befolyt összeg után a befolyás (jóváírás, befizetés) időpontjától sikerdíj illeti meg, melyre akkor is jogosult, ha a Megbízó beleegyezésével az adós a követelést áruban vagy más szolgáltatásban törleszti. A sikerdíj mértékét jelen szerződés mellékleteként csatolt díjtábla tartalmazza.
2. Ha a Megbízó egy adóshoz több számlából álló tartozást ad át, akkor a Megbízott a behajtás során a részteljesítéseket, mindig a legrégebbi számlába számítja be egészen addig, amíg a követelés teljes mértékben meg nem térül.
3. Ha a Megbízó a teljes behajtási eljárás ideje (ügykezelési idő, esetleges hosszabbításokkal együtt) alatt az eseti követelésbehajtási megbízást visszavonja, vagy a jelen keretszerződést (is) megszünteti, vagy a Megbízott kifejezett hozzájárulása nélkül harmadik személlyel szerződik a követelés behajtására, illetve a Megbízott megkerülésével külön megállapodást köt a követelés rendezésére az adóssal, a Megbízottat a sikerdíj a követelés teljes vagy részleges megtérülése esetén ezekben az esetekben is megilleti az ügykezelésre átadott követelés teljes összege után számolva.
4. A Megbízott akkor is jogosult a sikerdíjra (a teljesítés összege után számolva), ha a követelés az ügy lezárását követő 30 banki napon belül részben vagy egészben megtérül a Megbízó részére.
5. Ha a Megbízó olyan követelés behajtására ad eseti követeléskezelési megbízást a Megbízottnak, amely már teljesítve lett az ügyátadás előtt, és ez az ügykezelés ideje alatt kiderül, bizonyítást nyer, akkor a Megbízottat a követelés mértéke után járó sikerdíj teljes egészében megilleti.
6. Felek késedelmes teljesítés esetére a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamatot kötnék ki.
7. A Megbízott a saját bankszámlájára érkezett összeggel az egyértelmű beazonosítást követően azonnal, de legkésőbb minden hónap 10-ig elszámol. A Felek a Ptk. 6:49.§ alapján megállapodnak abban, hogy a Megbízott a sikerdíj követelését a Megbízót megillető követelésbe beszámítja és a Megbízó részére a beszámítással érintett sikerdíjjal csökkentett követelésösszeget utalja át a megadott bankszámlaszámára. A beszámítás tárgya a beszámítás pillanatában fennálló teljes nyitott sikerdíj követelés. Az utalást követően a Megbízott teljesített (fizetve) számlát bocsát ki a Megbízó részére.
8. A Megbízott az adós teljesítésekor 8 napos fizetési határidővel átutalásos számlát állít ki.
9. Amennyiben az aláírt díjtáblában regisztrációs díj, vagy személyes felkeresési díj elfogadása került aláírásra, akkor a Megbízottnak joga van az ügyátadás után erről számlát kiállítani a Megbízó felé, 8 napos fizetési határidővel.

10. Ha a kintlévőség forinttól (HUF) eltérő devizanemben kerül kiegyenlítésre, akkor a Megbízott a visszaigazolás napján hivatalos, és a Magyar Nemzeti Banknál közzétett középárfolyamon átváltott forintnak (HUF) megfelelő befizetés után állítja ki a sikerdíj számlát.
11. A Ptk. 6:276.§ (3) bekezdésétől eltérően az eseti követeléskezelési megbízás teljesítésével összefüggésben felmerült valamennyi költséget a Megbízó köteles előlegezni.

6.§ Titoktartás

1. Megbízottat és Megbízót a másik féllel közölt, vagy egyébként számára ismertté vált illetve ismertté tett üzleti titkok és banktitok vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli.
2. A megrendeléssel létrejött megbízási jogviszony tartama alatt és annak bármely okból történő megszűnését követően a Megbízott köteles az üzleti és banktitkot megtartani.
3. Az üzleti és banktitok csak a másik fél előzetes írásos hozzájárulásával ismertethető meg harmadik személlyel, kivéve a szerződés alapján bevont megbízói alvállalkozót vagy közreműködőt. Megbízott feltétlen garanciát vállal az általa igénybe vett alvállalkozó és közreműködő tekintetében a titokvédelmi előírások betartatására.
4. A Megbízott az üzleti és banktitkot csak a jelen keretszerződés vagy az eseti követeléskezelési megbízás teljesítése érdekében - annak megfelelő körben, mértékben és ideig - használhatja fel. Ezt meghaladóan a tudomására jutott üzleti és banktitkot nem használhatja, nem hasznosíthatja, nem kezelheti, nem hozhatja jogosulatlanul nyilvánosságra, azzal egyéb módon nem élhet vissza.
5. A jelen keretszerződés aláírásával a Megbízó felmenti az eseti követeléskezelési megbízás teljesítésében közreműködő ügyvédet és ügyvédi irodát az ügyvédi titok megtartásának kötelezettsége alól a Megbízottal szemben.
6. A Megbízott köteles az átadott követelésállományt kísérő dokumentációban szereplő magánszemélyek személyes adatait, a mindenkori hatályos adatvédelmi jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni és használni.
7. A Megbízó az ügykezelési idő lejártát követő 15 (tizenöt) naptári napon belül a Megbízottnak korábban postai levél, fax levél, vagy elektronikus levél (e-mail) útján átadott adatokat, iratokat átveheti. Amennyiben a Megbízó a fenti határidőben az átadás-átvételi igényt nem jelzi, a Megbízott a határidőben át nem vett adatokat, iratokat megsemmisíti.
8. Megbízott a postai levél, fax levél, vagy elektronikus levél (e-mail) útján Megbízó által átadott adatokat szigorúan csak az ügykezelési ideje alatt használhatja fel, a kintlévőség behajtása érdekében. Az ügykezelési időn túl az adatokat és iratokat a Megbízott a sikerdíj követelésének érvényesítése érdekében a sikerdíj követelésének elévülési idején belül szabadon felhasználhatja. Az adatok és iratok abban az esetben is szabadon felhasználhatóak, amennyiben az adós vagy az adósra tekintettel harmadik személy a Megbízottal szemben igényt kíván érvényesíteni. Ezt meghaladóan a Megbízott az adatokat semmilyen más ügyből kifolyóan nem értékesítheti és használhatja fel.

7.§

A szerződés megszűnése

1. A felek jelen keretszerződést a keltétől számított 2 (kettő) éves határozott időtartamra kötik meg, így a keretszerződés rendes felmondással történő megszüntetésének joga kizárt.
2. Feleket azonnali hatályú felmondási jog illeti meg a másik fél által elkövetett súlyos szerződésszegés esetén. A súlyos szerződésszegés eseteit a felek által megkötött külön megállapodás tartalmazhatja. Az azonnali hatályú felmondást indoklással, írásban kell közölni.
3. A jelen keretszerződés, illetve adott követelés behajtására vonatkozó eseti követeléskezelési megbízás megszűnése esetén Megbízott köteles Megbízóval elszámolni, a hozzá befolyt pénzt Megbízónak átutalni, a Megbízó által átadott dokumentumokkal az eseti szerződés szerint rendelkezni.

8.§

Értesítés, kézbesítési vélelem

1. A Felek megállapodnak abban, hogy minden olyan értesítést, amely a megbízási szerződésre irányadó jogszabályi rendelkezések alapján jelentőséggel bír vagy későbbi időpontban jog vagy kötelezettség keletkezésének, megszűnésének, teljesítésének vagy teljesítése mulasztásának bizonyítására szolgálhat, írásbeli formában tesznek meg egymással szemben.
2. Amennyiben az értesítés tárgya eredeti dokumentum, irat vagy szerződés, a Felek az írásbeli értesítés követelményének úgy tesznek eleget, hogy a küldeményt a másik fél székhelyének címére postázzák tértivevényes küldeményként vagy azt a másik fél székhelyén futárposta útján igazoltan kézhez vetetik.
3. A fenti 2. ponttól eltérő esetekben a Felek kölcsönösen elfogadják írásbeli formának az egymás részére küldött telefax üzeneteket, amennyiben a telefax üzenet sikeres elküldésének kézbesítési jelentése rendelkezésre áll.
4. Az e-mail útján tett üzenetváltást a Felek abban az esetben alkalmazzák, amennyiben a jelen szerződés szerinti kölcsönös adat és/vagy iratszolgáltatásnak tesznek eleget, feltéve, hogy az iratküldés tárgya másolat és legalább az e-mail sikeres elküldése igazolható.
5. A Felek a tértivevényes küldemények kézbesítésének tényét és időpontját illetően kézbesítési vélelem alkalmazásában állapodnak meg. A Felek székhelyére címzett tértivevényes küldemények azon a napon minősülnek kézbesítettnek, amely nap a vétíven az átvétel dátumaként a postai alkalmazott által rögzítésre kerül. Amennyiben valamelyik fél a tértivevényes küldeményt annak szabályszerű postai kézbesítésének egyszeri megkísérlése ellenére sem veszi át, úgy a küldemény a postán történő 10 (tíz) napos őrzési idő lejártával a kézbesítés megghiúsulásáról szóló postai értesítésnek a küldeményt feladó fél részére történő kézbesítésének napján kézbesítettnek minősül.

9.§ Vegyes rendelkezések

1. A Megbízó a jelen szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés, valamint a Megbízott Általános Üzletszabályzatának rendelkezéseit a szerződés aláírását megelőzően megismerte és azt magára nézve kötelezőként kifejezetten elfogadja.
2. A Ptk. 6:81.§ rendelkezéseitől eltérően, amennyiben a Megbízó általános szerződési feltételeket alkalmaz, úgy ennek a rendelkezései nem válnak a Megbízó és a Megbízott között létrejött szerződés részévé a Megbízó általános szerződési feltételeinek szerződéses tartalomává válását a felek kifejezetten kizárják.
3. A jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a Megbízott Általános Üzletszabályzata a Felek közötti szerződéses megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik.
4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármely pontban történő módosítása csak mindkét fél által cégszerűen aláírt írásbeli szerződés módosítással lehetséges.
5. A Megbízó a Hpt. 161.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján a jelen szerződés keretén belül megtett nyilatkozattal felmenti a Megbízottat a vele szerződéses jogviszonyban álló közreműködőkkel és ügyvédi irodákkal, továbbá a biztosítéki szerződésekben szerződő felekkel szemben a bankitok megtartásának kötelezettsége alól. A felmentéssel érintett adatok köre minden olyan adatot magában foglal, amelynek birtokába a Megbízott a jelen szerződés kölcsönös teljesítése során jut.
6. A Megbízó kijelenti, hogy Magyarországon jogszerűen alakult, a magyar jog szerint működő önkormányzat, szerződéskötési képessége nem korlátozott és a jelen szerződés aláírására és a szerződésben foglalt tartalmú kötelezettség vállalás megtételére jogosult, illetve erre fenti tartalommal felhatalmazással rendelkezik.
7. Az Megbízó kijelenti és szavatolja, hogy a Hpt. hatálya alá tartozó pénzügyi intézménnyel nem áll fenn olyan szerződése, amelynek rendelkezései szerint a jelen szerződés és a jelen szerződés mellékleteinek aláírása és az abban foglalt kötelezettségek teljesítése a pénzügyi intézmény előzetes vagy utólagos jóváhagyásához kötött, illetve amely rendelkezés szerint a jelen szerződés megkötése és teljesítése a pénzügyi intézménnyel fennálló szerződés kereszttípusú szerződésszegéséhez (cross default) vagy a pénzügyi intézmény, mint egyéb hitelező hátrányosabb rangsorolásához (pari passu elve) vezet.
8. A jelen jogügyletet illetően Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés minden Fél kölcsönös akaratát tükrözi, és ennek megfelelően a szolgáltatások és ellenszolgáltatások egymással értékegyensúlyban állnak, és megfelelnek a szerződés megkötésének időpontjában fennálló forgalmi és értékviszonyoknak.
9. A jelen szerződésben és annak mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Megbízott Általános Üzletszabályzatának, valamint a Hpt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései irányadóak. A Megbízó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Általános Üzletszabályzat egy példányát jelen szerződéskötést megelőzően átvette, annak tartalmát ismeri és magára nézve kötelezőnek fogadja el.

10. A Megbízott a jelen szerződés aláírásával tájékoztatja a Megbízót, hogy a jelen szerződés megszégésével okozott kár körében az elmaradt haszna megegyezik a szerződésben rögzített sikerdíj összegével, továbbá annak a kiesett sikerdíjnak az összegével, amelyet a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt megkereshetett volna.
11. Amennyiben a jelen szerződés vagy annak mellékletei, illetve ezek egyes részei hatálytalanok vagy végrehajthatatlanok lennének vagy hatálytalanra vagy végrehajthatatlanná válnának, a szerződés és mellékleteinek egyéb részei hatályosak maradnak. Ilyen esetben (kiegészítő) értelmezés útján azok a vonatkozó szabályozások érvényesek, amelyek a lehető leginkább megfelelnek a hatálytalan vagy végrehajthatatlan szabályozás céljának. Ha az értelmezés jogi okokból nem lehetséges, a Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szabályozás értelmében megfelelő kiegészítő megállapodást kötnek.
12. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerült jogvitákat elsősorban peren kívül, tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Amennyiben a peren kívüli tárgyalások, illetve a közvetítői eljárás sikertelen, az esetleges jogviták elbírálására kikötik a Budai II-III. Kerületi Bíróság és a Székesfehérvári Törvényszék alávetésen alapuló kizárólagos illetékességét.
13. A jelen szerződés és annak mellékletei az aláírás napján lépnek hatályba.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen írták alá.

Budapest, 2016. július 30.

.....
Tét Város Önkormányzata
Megbízó
képviseli: Bánfi Lajos, polgármester

.....
Centrál-Faktor Zrt.
Megbízott
képviseli: Rátkai Tamás vezérigazgató és
Páris Miklós, pénzügyi igazgató

DÍJTÁBLA

Megbízuk **Centrál-Faktor Pénzügyi Zrt.-t** (székhelye: 1065 Budapest, Révay u. 10, IV. em., Cg.: 01-10-045137) az esetlegesen felmerülő követeléseink behajtásával az alábbi díjtételek mellett.

Megbízó adatai

Megbízó név: Tét Város Önkormányzata

Székhely cím: 9100 Tét, Fő u. 88.

Levelezési cím: 9100 Tét, Fő u. 88.

Kapcsolattartó név:

Telefonszám:

Faxszám:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Számlavezető bankja:

Számlaszáma:

*Külföldi kintlévőség esetén.

*SWIFT CODE:

*IBAN:

Sikerdíjaink

Sikerdíj meghatározás módja: számlánként vagy adótételenként, érték és lejárat szerint					
Sikerdíj mértéke 500.000.-Ft feletti számlaérték vagy adó-, illetve egyéb hátralék esetén, a behajtott tőkekövetelés alapján.					
0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl
25 %	30 %	35 %	40 %	45 %	50 %
Sikerdíj mértéke 500.000.-Ft alatti számlaérték vagy adó-, illetve egyéb hátralék esetén, a behajtott tőkekövetelés alapján.					
0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl
30 %	35 %	40 %	45 %	50 %	50 %
A behajtott késedelmi kamat után a felszámított sikerdíj: 50 %.					
A fent feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.					
Tájékoztatás:					
A kezelt ügy(ek)ről Megbízónk kérésére vagy érdemi változás esetén tájékoztatást adunk.					
Kérjük, a visszaigazolásunkban feltüntetett behajtó kollégánk elérhetőségein érdeklődjenek!					

Ügyvédi munkadíjak

Fizetési meghagyásos eljárás	
500.000,- Ft-ig	25.000,- Ft + ÁFA
500.000,- Ft-1.000.000,- Ft	45.000,- Ft + ÁFA
1.000.001,- Ft-5.000.000,- Ft	65.000,- Ft + ÁFA
5.000.001,- Ft-tól	85.000,- Ft + ÁFA
Felszámolási és végrehajtási eljárás	

500.000,- Ft-ig	45.000,- Ft + ÁFA
500.000,- Ft-1.000.000,- Ft	60.000,- Ft + ÁFA
1.000.001,- Ft-5.000.000,- Ft	85.000,- Ft + ÁFA
5.000.001,- Ft-től	105.000,- Ft + ÁFA
Per – eljárási szintenként	
500.000,- Ft-ig	15%, de legalább 50.000,- Ft + ÁFA
500.000,- Ft-1.000.000,- Ft	12%, de legalább 75.000,- Ft + ÁFA
1.000.001,- Ft-5.000.000,- Ft	8,5%, de legalább 105.000,- Ft + ÁFA
5.000.001,- Ft-től	6,5%, de legalább 425.000,- Ft + ÁFA
Tárgyalási díj	
Budapesten belül	45.000,- Ft + ÁFA / alkalom
Budapest 100 km-es körzetében	60.000,- Ft + ÁFA / alkalom
Budapesttől 100 km-re, de 200 km-en belül	85.000,- Ft + ÁFA / alkalom
Budapesttől 200 km-en túl	95.000,- Ft + ÁFA / alkalom
A díjtáblázatban feltüntetett díj nem foglalja magában a megbízás ellátása során keletkező szükséges és indokolt költségeket, amelyeket a Megbízó köteles előlegezni.	

Díjmentes szolgáltatásaink

Személyes felkeresés riport	Záró riport
------------------------------------	--------------------

Budapest, 2016. július 30.

.....
Tét Város Önkormányzata
Megbízó
képviseli: Bánfi Lajos, polgármester

.....
Centrál-Faktor Zrt.
Megbízott
képviseli: Rátkai Tamás vezérigazgató és
Páris Miklós, pénzügyi igazgató

MEGHATALMAZÁS

Tét Város Önkormányzata (székhelye: 9100 Tét, Fő u. 88., adószáma: 15727880-2-08, a továbbiakban: „**Megbízó**”) meghatalmazza a **Centrál-Faktor Pénzügyi Zrt.-t** (székhelye: 1065 Budapest, Révay u. 10, IV. em., Cg.: 01-10-045137, a továbbiakban: „**Megbízott**”), hogy a Megbízó kintlévőségeinek rendezése ügyében adósaival szemben eljárjon, peren kívüli tárgyalásokat folytasson, megállapodásokat és szerződésmódosításokat kössön, illetve a tartozás összegét bevételi bizonylat vagy nyugta ellenében készpénzben átvegye. A Megbízott jogosult a Megbízóval hatályos szerződése alapján az adósok által kezdeményezett utalásokat a saját bankszámlájára fogadni és továbbítani a Megbízó javára.

A jelen meghatalmazás igazolja, hogy a Megbízó és a Megbízott között követeléskezelési megbízási szerződés jött létre a Megbízó lejárt kintlévőségeinek behajtása tárgyában.

A követeléskezelési megbízási szerződés és a jelen meghatalmazás alapján a Megbízott jogosult az eljárása során további közreműködőt, ügyvédi irodát igénybe venni.

A jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2016. július 30.

.....
Tét Város Önkormányzata
képviseli: Bánfi Lajos, polgármester
Megbízó

A fenti meghatalmazást elfogadjuk:

Budapest, 2016. július 30.

.....
Centrál-Faktor Pénzügyi Zrt.
képviseli: Rátkai Tamás, vezérigazgató és Páris Miklós, pénzügyi igazgató

