



Tét Város Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu; banfi.lajos@tet.hu

Tájékoztató

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 26-án megtartandó ülésére a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

2017. július 12. képviselő-testületi ülés

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 143/2017. (VII.12.) határozatában elfogadta a 2017. július 12-ei rendkívüli ülés napirendi pontjait.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 144/2017. (VII.12.) határozatában visszavonta a 62/2017. (III.30.) határozatát.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 145/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00055 kódszámú pályázatnál projektmenedzseri feladatok ellátására a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-t (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat a feladatok elvégzésére, bruttó 3 492 500 Ft, azaz hárommillió-négyszázkilencvenkettőezer-ötszáz forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) szerződést kössön projektmenedzseri feladatok ellátására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 146/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-5.2.1-15-GM1-2016-00001 kódszámú pályázatnál projektmenedzseri feladatok ellátására a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-t (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat a feladatok elvégzésére, bruttó 977 900 Ft, azaz kilencszázhetvenhétezer-kilencszáz forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) szerződést kössön projektmenedzseri feladatok ellátására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 147/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-3.1.1-15-GM1-2016-00004 kódszámú pályázatnál projektmenedzseri feladatok ellátására a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-t (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat a feladatok elvégzésére, bruttó 3 212 500 Ft, azaz hárommillió-kettőszáztizenkettőezer-ötszáz forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert,

hogy a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) szerződést kössön projektmenedzseri feladatok ellátására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 148/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-4.2.1-15-GM1-2016-00010 kódszámú pályázatnál projektmenedzseri feladatok ellátására a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-t (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat a feladatok elvégzésére, bruttó 1 651 000 Ft, azaz egymillió-hatszázötvenegyezer forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) szerződést kössön projektmenedzseri feladatok ellátására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 149/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-1.1.1-15-GM1-2016-00009 kódszámú pályázatnál projektmenedzseri feladatok ellátására a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-t (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat a feladatok elvégzésére, bruttó 3 810 000 Ft, azaz hárommillió-nyolcszázötvenezer forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy a Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (9300 Csorna, Szent I. u. 22.) szerződést kössön projektmenedzseri feladatok ellátására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 150/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-5.1.2-15-GM1-2016-00002 kódszámú pályázatnál irattartó szekrény beszerzésével kapcsolatban a Linea Nagykereskedelmi Kft-t hirdette ki nyertesnek, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat, bruttó 79 883 Ft, azaz hetvenháromezer-nyolcszáznyolcvanhárom forint értékben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelő aláírására.
A szekrény beszerzésre került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2017. (VII.12.) határozatában a TOP-3.1.1-15-GM1-2016-00004 számú, "Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Téten" című pályázatban a megtervezett kerékpárút pályázati felhívása szerinti közvilágítás kiépítése, bővítésének engedélyezési tervezetek elkészítésével kapcsolatban a Vill-Korr Hungaria Kft-t hirdette ki nyertesnek, bruttó 1 846 834 Ft-os ajánlati árral, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 152/2017. (VII.12.) határozatában a „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP-rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16)” című pályázatban működésfejlesztés kialakítása, elektronikus ügyintézés kialakítása, elektronikus ügyintézés kialakítása és szakrendszerek minőségének javításával, migrációjával kapcsolatban az E-Szoftverfejlesztő Kft-t (4964 Fülesd, Fő u. 25.) hirdette ki nyertesnek, bruttó 3 150 000 Ft-os ajánlati árral, tekintve, hogy ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati

árat. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelő aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2017. (VII.12.) határozatában felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, hogy 10db a Főispánokról szóló könyvet vásároljon, bruttó 20 000 Ft értékben.

A vásárlás megtörtént, a könyvek megérkeztek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2017. (VII.12.) határozatában a „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP-rendszer országos kiterjesztéséhez (KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16)” című pályázatban informatikai eszközök beszerzésével kapcsolatban az Core-Vill Systems Kft-t (9163 Fehértó, Zrínyi u. 10.) hirdette ki nyertesnek, bruttó 3 150 387 Ft-os ajánlati árral, tekintve, hogy összességében ők nyújtották a legkedvezőbb ajánlati árat. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelő aláírására.

A megrendelő aláírásra került.

2017. július. 26. Képviselő-testületi ülés

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 155/2017. (VII.26.) határozatában a 2017. július 26-ai ülés napirendi pontjait elfogadta.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 156/2017. (VII.26.) határozatában elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 157/2017. (VII.26.) határozatában elfogadta a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2017. (VII.26.) határozatában elfogadta a Polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 159/2017. (VII.26.) határozata elfogadta a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara és Tét Város Önkormányzata között kötendő bérleti szerződést, a kamarai választások lebonyolításának céljából. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 160/2017. (VII.26.) határozatában elfogadta Tét Város Önkormányzata és Ordas Gyula között létrejövő bérleti szerződést a Tét, Fő u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában, bruttó 38 340 – Ft/hó összegben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 161/2017. (VII.26.) határozatában nem tudta elengedni Horváth Gyula (9100 Tét, Karsai u. 5.) tartozását étkezési térítési díjjal kapcsolatban.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 162/2017. (VII.26.) határozatában eladta a Tét, Bartók Béla u. 27. szám, 1426 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant, bruttó 40 000 Ft-ért. A Képviselő-testület felkérte dr. Görbe László ügyvéd urat az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazta Bánfi Lajos polgármester urat az adás-vételi szerződés megkötésére, aláírására.

A szerződés aláírása folyamatban van.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 163/2017. (VII.26.) határozatában a TOP-3.1.1-15-GM1-2016-00004 számú "Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Téten " című pályázatban hálózathálózati terv elkészítésére bekért ajánlatok közül a GEKKO Consulting Kft. (1125 Budapest, Istvánhegyi út 59-61.) hirdette ki nyertesnek. A terv bruttó 736 600 Ft-os költségért kerül elkészítésre. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2017. (VII.26.) határozatában a TOP-3.1.1-15-GM1-2016-00004 számú "Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Téten " című pályázatban kiviteli terv elkészítésére bekért ajánlatok közül a KREATÍVTERV Kft-t (8200 Veszprém, Boksa tér 1/B.) hirdette ki nyertesnek. A terv bruttó 946 150 Ft -os költségért kerül elkészítésre. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 165/2017. (VII.26.) határozatában a Szilávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalú, Mogyorós u. 2.) hirdette ki nyertesnek a „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00055 kódszámú pályázatban bruttó 1 397 000 Ft műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/2017. (VII.26.) határozatában a Szilávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalú, Mogyorós u. 2.) hirdette ki nyertesnek „A téti betonüzem fejlesztése.” című TOP-1.1.1-15-GM1-2016-00009 kódszámú pályázatban bruttó 1 549 400 Ft műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 167/2017. (VII.26.) határozatában a Szilávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalú, Mogyorós u. 2.) hirdette ki nyertesnek a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című TOP-4.2.1-15-GM1-2016-00010 kódszámú pályázatban bruttó 660 400 Ft műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 168/2017. (VII.26.) határozatában a TenderPress Kft. (1126 Budapest, Márvány utca 31. V/12a.) hirdette ki nyertesnek a „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázatban bruttó 2 971 800 Ft marketing, kommunikációs szolgáltatások feladatok elvégzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 169/2017. (VII.26.) határozatában a Baresz Papír Nyomtatvány Üzlet (9100 Tét, Győri u. 6-8) hirdette ki nyertesnek „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázatban bruttó 298 389 Ft tárgyalószék és flipchart tábla beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelés aláírására.

A megrendelés aláírásra került, az eszközök beszerzésre kerültek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2017. (VII.26.) határozatában a Core-Vill Systems Kft. (9163, Fehértó, Zrínyi u. 10.) hirdette ki nyertesnek „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázatban bruttó 845 299 Ft 30 db tablet, 1 db vetítővászon és 1 db projektor beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelés aláírására.

A megrendelés aláírásra került, az eszközök beszerzésre kerültek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 171/2017. (VII.26.) határozatában a Praktikert (9024 Győr, Szent Imre út 55.) hirdette ki nyertesnek „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázatban bruttó 106 045 Ft 5 db sörpad garnitúra beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelés aláírására.

A megrendelés aláírásra került, az eszközök beszerzésre kerültek.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 172/2017. (VII.26.) határozatában a Hidegkuti Műhely Kft-t (2800 Tatabánya, Fatelepi u. 12.) hirdette ki nyertesnek „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című TOP-5.2.1-15 kódszámú pályázatban bruttó 281 210 Ft rendezvénysátor beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megrendelés aláírására.

A megrendelés aláírásra került, az eszköz beszerzésre került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 173/2017. (VII.26.) határozatában nem tudja támogatni a Free-Fighter Közhasznú Sport egyesületet, de egyben tájékoztatja az egyesületet, hogy nyújtsa be pályázatát 2018. március 31-ig.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 174/2017. (VII.26.) határozatában a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújtott be. A pályázatban igényelt támogatás 250 m³ keménylombú tűzifa, 4.445.000 Ft értékben, ehhez a szükséges önerő 317.500 Ft.

Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.
A pályázat benyújtásra került.

2017. augusztus 03. képviselő-festülete

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2017. (VIII.3.) határozatában a 2017. augusztus 3-ai rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadta.
A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 176/2017. (VIII.3.) határozatában a TOP-4.2.1-15 kódszámú, „Téti Járási Család és Gyermekjóléti Központ kialakítása” című pályázatban villamos kiviteli tervek elkészítésére bekért árajánlatok közül a GiGa Smart Kft-t hirdette ki nyertesnek, (9029 Győr, Csalogány u. 38/b.), a terv bruttó 381 000 Ft-os költségért kerül elkészítésre. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 177/2017. (VIII.3.) határozatában a TOP-4.2.1-15 kódszámú, „Téti Járási Család és Gyermekjóléti Központ kialakítása” című pályázatban épület gépész kiviteli tervek elkészítésére bekért árajánlatok közül a Szilávik és Kolláth Kft-t. (2016 Leányfalu Mogyorós u. 2.) hirdette ki nyertesnek, a terv bruttó 635 000 Ft-os költségért kerül elkészítésre. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 178/2017. (VIII.3.) határozatában a TOP-4.2.1-15 kódszámú, „Téti Járási Család és Gyermekjóléti Központ kialakítása” című pályázatban építész kiviteli tervek elkészítésére bekért árajánlatok közül a Németh Péter egyéni vállalkozót (9029 Győr, Votinszky utca 83.) hirdette ki nyertesnek, a terv bruttó 880 000 Ft-os költségért kerül elkészítésre. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2017. (VIII.3.) határozatában Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő u. 88.) ajánlatkérő által indított „Tét Város Önkormányzata magas hozzáadott értékű járási startmunka mintaprogram keretén belüli fejlesztési gépbeszerzés” elnevezésű, a Kbt. Második Rész, uniós eljárásrend, a Kbt. 81. § szerint indított nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozta: Az eljárás eredményes. Az Euromixer Trade Kft. ajánlattevő ajánlata a közbeszerzési eljárás tekintetében *érvényes*. Nyertes ajánlattevő: Euromixer Trade Kft. Indokolás: Ajánlattevő érvényes, egyedüli ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazott legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást, figyelembe véve, hogy az Ajánlatkérő nem alkalmazta a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot. Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt nettó 52 100 000 Ft, azaz nettó ötvenkettőmillió-százezer forint áron, és 115 napos teljesítési határidővel megkötendő.
A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete a 180/2017. (VIII.3.) határozatában megtárgyalta a közterület elnevezésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 3. pontjában biztosított hatáskörében eljárva Tét belterület, 1703 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 695 m² területű, kivett közterületnek a „Sport köz” elnevezést adta.
2. A képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy gondoskodjon a központi címregiszterben történő átvezetésről.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

2017. augusztus 25. képviselő-testületi ülés

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 181/2017. (VIII.25.) határozatában 2017. augusztus 25-ei rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadta.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 182/2017. (VIII.25.) határozata a TOP-3.1.1-15-GMI-2016-00004 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Téten” című pályázatban műszaki ellenőri feladatok elvégzésére bekért árajánlatok közül Nyitrai Zsolt egyéni vállalkozót (9023 Győr, Fehérvári út 24.) hirdette ki nyertesnek. A műszaki ellenőri feladatokat bruttó 1 778 000 Ft-os megbízási díjért vállalja. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A szerződés aláírása folyamatban van.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 183/2017. (VIII.25.) határozatában a magas hozzáadott értékű járási startmunka mintaprogram keretén belül, 500 darab gyártósablon (1150 x 550 x 40 mm vastagságú oldalról összezsavarozott rétegelt lemez) beszerzésére bekért árajánlatok közül a GATTER S. R. O. Kft-t (94501, /Szlovákia/ Komárno, Alapy Gyula u 11) hirdette ki nyertesnek. Az 500 darab gyártósablon (helyszínre történő szállítással) bruttó 6 572 568 Ft összegbe került. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a szállítási szerződés aláírására.

A szállítási szerződés aláírásra került.

1. Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2017. (VIII.25.) határozata az előterjesztés szerinti haszonkölcsön szerződést jóváhagyta, és a Téli Szociális Szövetkezetnek 2017. szeptember 1-től 2019. augusztus 31-ig terjedő időtartamra ingyenes használatra átengedi az alábbi ingóságokat:

- a) Mikasa MVC-T90 H típusú lapvibrátor (gyári száma: T2Z1427)
- b) Honda 6,5 típusú aggregátor (gyári szám: T16-F160/2)
- c) Flexmann UNI -650-vizes téglavágó gép (gyári száma: 16/0024903)

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2014. (IX.5.) önkormányzati rendelete 9. § alapján kerülnek ingyenes átadásra a fenti vagyonelemek.

2. A Képviselő-testület felhatalmazta a Kovácsné Tőreki Réka alpolgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2017. (VIII.25.) határozatában továbbra is fenntartja a 179/2017. (VIII.3.) határozatát és felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert, az Euromixer Trade Kft-vel a szerződést aláírja.

A szerződés aláírásra került.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2017. (VIII.25.) határozatában módosította a 160/2017. (VII.26.) határozatát az alábbiaknak megfelelően: Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. augusztus 1-jétől elfogadja Tét Város Önkormányzata és Ordas Gyula között létrejövő bérleti szerződést a Tét, Fő u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában, bruttó 38 340 – Ft/hó összegben. A képviselő-testület felhatalmazta Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

A határozat további ügyintézését nem igényel.

Kérem, tájékoztatóm elfogadását.

Tét, 2017. szeptember 21.

Tisztelettel



Bánfi Lajos
polgármester

Készítette:

Dukkonné Csécs Angelika ü.i.



Tét Város Önkormányzat
Szociális Bizottsága
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu

Ügyiratszám: 279-16/2017.

Beszámoló a Szociális Bizottság
- képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott - döntéseiről
2017. szeptember 27. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az előző beszámoló készítése óta a Szociális Bizottság három alkalommal (kettő tervezett, egy rendkívüli) ülésezett.

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdésének rendelkezése alapján:

„Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Szociális Bizottság Elnöke és a Polgármester köteles írásban a képviselő-testületnek soron következő, tervezett ülésen beszámolni.”

1. LAKÁSFENNTARTÁSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

- Szociális Bizottság a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében eljárva, rendszeres ellátásként nyújtott lakásfenntartási települési támogatást állapított meg a Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján hat kérelmezőnek, 6 hónap időtartamra 2.000 Ft/hó összegben.
- A Bizottság egy kérelmezőt - jövedelemigazolás hiánya végett - hiánypótlásra szólított fel.
- A Bizottság egy esetben - a jogosultsági feltételek hiánya végett - a kérelmet elutasította.

2. RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Szociális Bizottság a Rendelet 14. § (7) bekezdése alapján, egyéb okból bekövetkezett rendkívüli élethelyzetre tekintettel

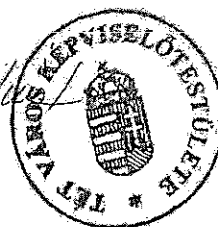
- hat kérelmezőnek 55.000,- Ft pénzbeli,
- egy kérelmezőnek 15.000,- Ft természetben nyújtott (közüzemi szolgáltatóhoz utalt) rendkívüli települési támogatást állapított meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Tét, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel:

Baranyai Zoltánné
Baranyai Zoltánné
bizottság elnöke



Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság – Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott – döntéseiről szóló beszámolót.



Tét Város Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu; banfi.lajos@tet.hu

Ügyiratszám: 279-15/2017.

Beszámoló a Polgármester
– képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
2017. szeptember 27. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Tisztelt Képviselő-testület!

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdésének rendelkezése alapján:

„Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Szociális Bizottság Elnöke és a Polgármester köteles írásban a képviselő-testületnek soron következő, tervezett ülésen beszámolni.”

1. RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 15. § (1) bekezdése b) pontja alapján a gyermek hátrányos helyzetére tekintettel

- 10 kérelmezőnek 92.000,- Ft pénzbeli,
- 9 kérelmezőnek 80.000,- Ft természetben (ruhaneműkre, tanszerekre) nyújtott rendkívüli települési támogatást állapítottam meg.

2. SZÜLETÉSSSEL KAPCSOLATOS „KELENGYE” TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 12. §-a rendelkezései alapján születéssel kapcsolatos „kelengye” települési támogatást 2 kérelmezőnek, összesen 40.000,- Ft értékben állapítottam meg.

3. TEMETÉSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

Tét Város Önkormányzat Polgármestereként a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 13. §-a rendelkezései alapján temetési települési támogatást 3 kérelmezőnek, összesen 60.000,- Ft értékben állapítottam meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Tét, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel:


Bárfi Lajos
polgármester



Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester - Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott - döntéseiről szóló tájékoztatót.

Tisztelt Képviselő-testület!

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezéséről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Nsztv.) szabályozza a helyi népszavazás kezdeményezésére és a helyi népszavazási eljárásra vonatkozó szabályokat.

Az Nsztv. hatályon kívül helyezte a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény helyi népszavazásra és népi kezdeményezésre vonatkozó szabályait, illetve az országos népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 1998. évi III. törvényt is.

Az Nsztv. 92. §-a felhatalmazza a Képviselő-testület arra, hogy önkormányzati rendeletben állapítsa meg a népszavazáshoz szükséges választópolgárok számát.

„92. § Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát.”

Az Nsztv. 34. §-a alapján:

„34. § (1) Helyi népszavazást kezdeményezhet

a) a képviselő-testület tagjainak legalább egynegyede,

b) a képviselő-testület bizottsága,

c) az önkormányzati rendeletben meghatározott számú választópolgár, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok tíz százalékánál, és nem lehet több a választópolgárok huszonöt százalékánál.

(2) A képviselő-testület köteles elrendelni a helyi népszavazást, ha azt az önkormányzati rendeletében meghatározott számú választópolgár kezdeményezte.”

A népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát kell meghatározni a törvényben szabályozott keretek között, mely nem lehet kevesebb a választópolgárok 10%-ánál, és nem lehet több a választópolgárok 25%-ánál.

A rendelet tervezet előkészítésre került azzal, hogy a Képviselő-testület javaslata szükséges a pontos százalék meghatározására.

INDOKOLÁS

A rendelet megalkotására jogszabályban történt felhatalmazás alapján az önkormányzat köteles.

A rendelet

1.§-a meghatározza a település választópolgárainak meghatározott %-át, akik a helyi népszavazást kezdeményezhetik.

2.§-a a rendelet hatálybalépést állapítja meg.

3.§-a meghatározza a hatályon kívül helyezendő rendeletet.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének ../2017.(...) önkormányzati rendelete a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A jogszabályi felhatalmazás rendeletalkotási kötelezettséget ró a Képviselő-testületre, melynek elmaradása a törvényességi felügyeleti eljárást von maga után.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felhívás

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen!

Tét, 2017. szeptember 21.

Tisztelettel:

Bereczkiné dr. Kovács Piroska

jegyző

**Tét Város Önkormányzat Képviselőtestületének
..../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazásról**

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet hatálya Tét Város Közigazgatási területére terjed ki.

2. §

Helyi népszavazást a település választópolgárai **húsz** százalékának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet.

4. §

- (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény rendelkezései irányadóak.

Bánfi Lajos
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete testülete 2017. szeptember napján tartott ülésén fogadta el.

Kihirdetve: A helyben szokásos módon.

2017.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Dr. Szabó Balázs ügyvéd

Iroda:

9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.

Tel.: 96/312-273.

Fax.: 96/312-273.

Mobil: 06-30-630-5281.

E-mail: drszabobalazs@t-online.hu

2017.

Ingatlan-adásvételi szerződés

Amely egyrészről:

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Törvényes képviselője: Bánfi Lajos Polgármester

Statisztikai számjele: 15727880-8411-321-08

Törzsszáma: 15727880.

Adószáma: 15727880-2-08

Székhelye: 9100-Tét, Fő utca 88.

Eladó

Másrészről:

HO-RA Ingatlanforgalmazó, Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév: HO-RA Kft.

Cégjegyzékszám: 08-09-002161. Honosság: Magyar

Nyilvántartó bíróság: Győri Törvényszék Cégbírósága

Statisztikai számjele: 10612334-6810-113-08.

Adószáma: 10612334-2-08. Székhelye: 9151 Abda, Pillingerpuszta

0208/24 hrsz. Képviselője: Radáni Róbert Ügyvezető

Ügyvezető cégjegyzési joga: Önálló

Vevő

között jött létre az alábbi helyen, időben, és feltételek mellett:

- 1./ Szerződő felek megállapítják, hogy az eladó tulajdonát képezi egészében, összesen 1/1. tulajdoni illetőségben a Tét belterület 978/1. helyrajzi szám alatt felvett, 1559 m² alapterülettel, „kivett pártház” megjelöléssel nyilvántartott, természetben a 9100-Tét, Győri út 33. szám alatt elhelyezkedő ingatlan. Az ingatlan eladót megillető tulajdoni illetőségére, az eljáró ügyvéd által a szerződéskötéshez elektronikus úton beszerzett tulajdoni lap-másolat (megrendelés száma: _____/2017.) az alábbi teher került bejegyzésre:
 - Vezetékjog, melynek jogosultja az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027-Győr, Kandó Kálmán utca 11-13. A vezetékjog az ingatlan-nyilvántartási iratokhoz csatolt 145/2012 számú változási vázrajzon megjelölt területre vonatkozóan terheli az ingatlant. A vezetékjogra vonatkozó bejegyzést a tulajdoni lap III/3 rovata tartalmazza, a kapcsolódó bejegyző határozat száma: 31091/2013.06.03.

Egyebekben az ingatlan pertől, tehertől és igénytől mentes.

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA eladó

HO-RA Kft. vevő

dr. Szabó Balázs ügyvéd

- 2./ Szerződő felek rögzítik, hogy az eladó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdése, továbbá a Tét Város Önkormányzatának 9/2014. (IX.05.) Rendelete alapján pályázati felhívást tett közzé az 1. pontban meghatározott ingatlan értékesítésére, melyre a vevő pályázatot nyújtott be. Tét Város Képviselő-testülete a tárgyi pályázatot elfogadta _____ számú határozatával, mely döntés alapján kerül sor a jelen adásvételi szerződés megkötésére, mely szerződés megkötésére a képviselő-testület a polgármestert a 9/2014. ÖK Rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján a _____ számú határozatával jogosította fel.
- Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján a Magyar Államot a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant érintően törvényes elővásárlási jog illeti meg. Erre figyelemmel az eladó a jelen szerződést köteles annak aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül, a külön jogszabályban meghatározott, államot megillető törvényes elővásárlási jog gyakorlására kijelölt szerv részére megküldeni, azzal, hogy a Magyar Állam – az erre kijelölt szerv útján-, a még hatályba nem lépett szerződés kézhezvételétől számított 35 napos jogvesztő határidőn belül nyilatkozhat elővásárlási jogának gyakorlásáról.
- 3./ Felek –figyelemmel a 2. pontban rögzítettekre, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (5) bekezdésére, akként rendelkeznek, hogy a jelen szerződés az annak, a magyar állam képviseletében elővásárlási jogot gyakorolni jogosult szerv részére történő kézbesítéstől számított 40. napon lép hatályba. A hatályba lépés feltétele a fenti idő elteltét meghaladóan az is, hogy a Magyar Állam nyilatkozzon arról, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni, vagy az elővásárlási jog gyakorlására megállapított határidő eredménytelenül teljen el.
- 4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással, az 1. pontban megjelölt, Tét belterület 978/1. helyrajzi szám alatt, „kivett pártház” megjelöléssel nyilvántartott ingatlan eladót illető összesen 1/1 tulajdoni illetőségére, az alábbiak szerint, adásvételi szerződést kötnek a Ptk. 6:215.§ (1) bekezdése alapján. Eladó eladja, vevő pedig megvásárolja az eladó tulajdonát képező, 1. pontban megjelölt ingatlant. Vevő ekként a Tét belterület 978/1. helyrajzi szám alatt, „kivett pártház” megjelöléssel nyilvántartott ingatlanon 1/1 illetőségben, „adásvétel” jogcímén szerez tulajdonjogot a jelen szerződés alapján.
- 5./ Felek az 1. pontban megjelölt – adásvételi szerződés tárgyát képező – ingatlan kölcsönösen kialakított vételárát bruttó _____ Ft (_____ forint) összegben állapítják meg, kijelentik, hogy az említett összeg álláspontjuk szerint megfelel az ingatlan reális piaci értékének, azt az összes körülmény gondos mérlegelése alapján határozták meg. Megjegyzés: e körben vizsgálni kell, hogy az eladó választott-e adókötelessé tételt az Áfa tv. 86-88.§ alapján, amennyiben igen, abban az esetben felmerül a fordított adózás kérdése az Áfa tv. 142.§ alapján.
- 6./ Felek megállapítják, hogy a vételár megfizetésére, a jelen szerződés hatályba lépésétől 83. pont) számított 30 (harminc) napon belül kerül sor akként, hogy azt a vevő egy összegben, banki átutalással teljesíti az eladó által megjelölt, _____ néven _____ pénzintézetnél vezetett, _____ számú számlára, az eladó kijelenti, hogy az összeg említett bankszámlára történő utalását a saját kezeihez történő joghatályos teljesítésként ismeri el.

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA eladó

HO-RA Kft. vevő

dr. Szabó Balázs ügyvéd

- 7./ Eladó szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan, ide nem értve az 1. pontban

rögzített vezetékjogot -, - per-, teher és igénymentes, azt sem köz, sem magántartozás nem terheli. Eladó jogszavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs az adásvétel tárgyát képező ingatlanra (illetőségre) olyan joga, amely akár a vevő tulajdonszerzését, akár a vevő tehermentes tulajdonszerzését akadályozza, vagy korlátozza. Felek elismerik, hogy eljáró ügyvéd tájékoztatta őket a Polgári Törvénykönyv 6:175-176.§-ban foglalt szabályairól (jogszavatosság). Eladó szavatol továbbá azért, hogy az ingatlant érintő adó, és közüzemi költség- tartozása, illetve harmadik személlyel szemben, az ingatlant érintő egyéb tartozása nem áll fenn.

- 8./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy vevő, az ingatlan birtokába a vételár teljes kiegyenlítésének napján léphet, a birtokba adásig az ingatlannal kapcsolatosan felmerült terhek viselése az eladó, ezt követően pedig a vevő kötelezettsége. Felek rögzítik, hogy az ingatlan közműveinek óraállását a birtokba adáskor felvett jegyzőkönyvben rögzítik, és eljárnak a szolgáltatónál a fogyasztóváltozás átvezetése iránt. E körben eljáró ügyvéd közreműködését nem igénylik.
- 9./ Eladó tulajdonjogát az adásvétel tárgyát képező ingatlanon a Ptk. 6:216.§ (1) bekezdése alapján fenntartja a vételár teljes kiegyenlítéséig, és a jelen okirat aláírásával egyidejűleg az eljáró ügyvédnél 6 egyező példányban letétbe helyezett, külön okiratba foglalt „tulajdonjog-bejegyzési engedély” megnevezésű iratban adja az Inyvtv.32.§ (1) bekezdés f.) pontja szerinti feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy adásvétellel érintett ingatlan 1/1. illetőségre a vevő tulajdonjogát a Győri Járási Hivatal Földhivatali Osztálya (9100-Tét, Győri út 12.) „adásvétel” jogcímén, bejegyezze. Felek –amennyiben a jelen okirat és a bejegyzési engedélyek benyújtására nem egy alkalommal kerül sor -, kérik a tulajdonjog bejegyzésére irányuló eljárás függőben tartását az Inyvtv. 47/A.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján.
- 10./ Vevő kijelenti, hogy az adásvétel tárgyául szolgáló ingatlant megtekintette, annak állagát, állapotát elfogadja. Eladó pedig kijelenti, hogy az ingatlant a megtekintett állapotban adja a vevő birtokába, a birtokba adásig az ingatlan állagát megőrzi, a kárveszélyt viseli. Szerződő felek kijelentik, hogy vevő magyar honosságú, korlátolt felelősségű társaság cégformában működő gazdasági társaság, amely jogi személyiséggel rendelkezik, eladó pedig jogi személyiséggel rendelkező önkormányzat, elidegenítési-és szerzési képességük nem korlátozott, a vevő ingatlantulajdon - szerzése jogszabály rendelkezését nem sérti.
- 11./ Szerződő felek megállapítják, hogy a tulajdonjog átruházásával felmerülő költségek (tulajdonjog bejegyzésére vonatkozó földhivatali eljárási díj, visszterhes vagyonátruházási illeték, ügyvédi munkadíj) vevőt terhelik. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy az ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díj mértéke 6600,-Ft ingatlanonként, illetve eljárásonként (1996. évi LXXXV. törvény 32/A.§ (1) bekezdés).
- 12./ Eljáró ügyvéd tájékoztatja a vevőt „Az illetékekről” szóló 1990. évi XCIII. törvény 19.§ (1) bekezdéséről, a jogügylet illeték vonzatáról. Felek kijelentik, hogy a fenti tájékoztatást tudomásul vették, és megértették. Eljáró ügyvéd tájékoztatja vevőt arról, hogy 4% mértékű visszterhes vagyonátruházási illetéket köteles fizetni, mely illeték kiszabásának alapjául szolgáló értéket a Nemzeti Adó-és Vámhivatal állapítja meg azzal, hogy a szemle tartására jogosult, és az illeték kiszabásának alapjául szolgáló értéket a szerződésben foglaltakhoz képest módosíthatja.

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA eladó

HO-RA Kft. vevő

dr. Szabó Balázs ügyvéd

- 13./ Eladó törvényes képviselője (a polgármester) és a vevő vezető tisztségviselője (ügyvezetője)

a jelen szerződés aláírásával hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvéd a személyes adataikat tartalmazó okmányaikról (személyi igazolvány, adóigazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány) fénymásolatot készítsen, és személyes adataikat az ügyvédi megbízás teljesítése során kezelje, a másolatokat a jelen szerződéshez fűzve megőrizze (2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a.) pontja).

A szerződő felek képviselőinek adatait, megbízott ügyvéd a jelen szerződés elkészítésére és ellenjegyzésére, és az ingatlanügyi hatóság előtti képviseletre adott ügyvédi megbízás teljesítése alapján, annak során kezelheti. Felek tudomásul veszik, hogy eljáró ügyvéd kötelezettsége a felek azonosítása, okmányaikról a fentiekre figyelemmel készít másolatot (2017. évi LIII. törvény 7.§ /1/ bekezdése). Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvéd figyelmeztette őket arra, hogy a jelen szerződést az aláírás előtt olvassák el, és felek kijelentik, hogy jelen szerződést annak aláírását megelőzően alaposan, teljes körűen átolvasták.

14./ Szerződő felek jelen jogügylettel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban a képviseletük ellátására Dr. Szabó Balázs (9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8. szám alatti) ügyvédet hatalmazták meg azzal, hogy őket az említett eljárásban, a Győri Járási Hivatal Földhivatali Osztálya (9100-Tét, Győri út 12.) előtt teljes jogkörrel képviselje.

15./ Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okirat aláírásakor a vevő képviseletében Radáni Róbert (Születési név: Radáni Róbert Születési helye és ideje: Tét, 1960. szeptember 19. Édesanyja neve: Németh Margit Adóazonosító jel: 8342292487. Lakóhelye: 9021-Győr, Aradi vértanúk útja 19. Állampolgárság: magyar) ügyvezető járt el. Felek kéri, hogy az ingatlanügyi hatóság a vevő cégkivonatát az Inyvtv. 37.§ (3a) bekezdése alapján közvetlen lekérdezéssel szerezzék meg, míg az ügyvezető hiteles cégeljárás nyilatkozata az ingatlanügyi hatósághoz a Győri Járási Földhivatalnál (9021-Győr, Városház tér 3.) folyamatban volt 46503/2014 számú eljárás irataihoz benyújtásra került, a képviselő személyében változás nem következett be (Inyvtv. 37.§ (3) bekezdése).

Felek rögzítik, hogy az eladó önkormányzat törvényes képviseletében a 2011. évi CLXXXIX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény) alapján Bánfi Lajos (Születési név: Bánfi Lajos Születési hely és idő: _____ Édesanyja neve: _____ Személyi azonosító: _____ Adóazonosító jel: _____ Lakóhelye: _____) polgármester járt el.

16./ Energetikai tanúsítvány

17./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, „A polgári törvénykönyvről” szóló 2013. évi V. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései az irányadóak.

18./ Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákra kikötik a Győri Járásbíróság (illetőleg értékhatártól függően a Győri Törvényszék kizárólagos illetőségét.

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA eladó

HO-RA Kft. vevő

dr. Szabó Balázs ügyvéd

Alulírott szerződő felek jelen szerződést, amely _____ pontból és _____ oldalból áll - annak átolvasását és közös értelmezését követően-, mint akaratunkkal mindenben egyezőt

jóváhagyólag aláírjuk, azt egyben ügyvédi tényvázlatként is elfogadjuk, elismerjük, hogy annak egy-egy példányát eljáró ügyvédtől átvettük.

__2017__ napján:

TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Eladó

HO-RA Ingatlanforgalmazó, Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vevő

Az okiratot szerkesztettem és

„Ellenjegyzem” __2017__ napján:

Dr. Szabó Balázs

9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.

Ügyvédi igazolványának száma: Ű-102975. Nyt. szám: 31/V/2008.

Ügyvéd

