

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

149-2/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 24-én megtartott rendkívüli üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

149-2/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 24. 13⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Tét Város Önkormányzat nagyterem (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Czifrik Sarolta, Fülep Gábor, Lang Ferenc Rendes
Róbertné képviselők

Távol vannak: -

Tanácskozási joggal vesz részt: Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző

Meghívottként jelen van:

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető helyettes

Jegyzőkönyvvezető: Lakatosné Borsó Izabella ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt, Aljegyző Asszonyt és minden kedves megjelentet a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van, az ülésünket megnyitom.

A meghívó kiküldésre került. A mai rendkívüli ülésre azért került sor, mert ma van az utolsó lehetőségünk arra, hogy a 2017. decemberében megindított közbeszerzési eljárásról a képviselő-testület döntést tudjon hozni. Január 31-ig szerződést kell kötnünk ahhoz, hogy a Téli Járási Család és Gyermejkölési Központ kivitelezése megkezdődhessen. A döntést követően ma fel kell adni a hirdetményt.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. január 24.-i rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak szerint:

1. A TOP-4.2.1-15 „Téli Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezésű pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárásra beérkező ajánlatok megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala
2. Egyebek

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018. (I.24.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. január 24.-i rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak szerint:

1. A TOP-4.2.1-15 „Téli Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezésű pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárásra beérkező ajánlatok megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.
2. Egyebek

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Baranyai Zoltánné és Czifrik Sarolta Gabriella képviselő asszonyokat.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Baranyai Zoltánné képviselő asszonyt és Czifrik Sarolta Gabriella képviselő asszonyt a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Lakatosné Borsó Izabella kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Lakatosné Borsó Izabella ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

A rendkívüli ülés napirendi pontjai:

1. A TOP-4.2.1-15 „Téti Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezésű pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárásra beérkező ajánlatok megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Egyebek

Meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1.1. A TOP-4.2.1-15 „TÉTI JÁRÁSI CSALÁD ÉS GYERMEKJÖLÉTI KÖZPONT KIALAKÍTÁSA” ELNEVEZÉSŰ PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRA BEÉRKEZŐ AJÁNLATOK MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pontunk a TOP-4.2.1-15 „Téti Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezésű pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárásra beérkező ajánlatok megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.

A Bíráló Bizottság két alkalommal ülésezett, az erről készült jegyzőkönyveket felolvasom:

A bírálat időpontja 2018. január 17.

I. Előzmények:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő a 2017. december 21. napján megküldött ajánlattételi felhívással „Téti Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezéssel, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2018. január 10. napján 10 óra 00 percig 2 (kettő) ajánlat érkezett.

1.sz. Ajánlat: Érkezett postai úton 2018. január hó 09 napján 12 óra 08 perckor

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 61.992.525,- Ft

Jótállási idő vállalása: 36 hónap

2.sz. Ajánlat: Érkezett postai úton 2018. január hó 09 napján 12 óra 08 perckor

Ajánlattevő neve: EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők

Ajánlattevő székhelye: 9026 Győr, Vízmű utca 2.

Átalányár (nettó Ft): 67.408.000,- Ft

Jótállási idő vállalása: 36 hónap

A Kbt. 27. § (4) bekezdés szerint ajánlatkérő bírálóbizottságot hozott létre annak érdekében, hogy döntési javaslatot készítsen döntéshozó részére.

II. Ajánlatok értékelése:

A bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok átvizsgálását követően megállapította, hogy a RENEX-BAU Kft. ajánlattevő ajánlata kapcsán merült fel hiány a hiánypótlási felhívásban foglaltak szerint.

A Renex-Bau Kft. ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben eleget tett. EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevőkkel kapcsolatosan megállapításra került, hogy a Euro Generál Zrt. és Építés A-Z Kft. közösen nyújtottak be ajánlatot, azonban az ajánlattételi felhívás és dokumentáció mind a két gazdasági szereplő részére megküldésre került. A Kbt. 115. § (4) bekezdése és az ajánlattételi felhívás 22. egyéb információk 1. pontja szerint az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot és az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

Tekintettel a Kbt. 115. § (4) bekezdésére az EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Érvénytelen ajánlat:

Ajánlattevő neve: EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők

Ajánlattevő székhelye: 9026 Győr, Vízmű utca 2.

Átalányár (nettó Ft): 67.408.000,- Ft

Jótállási idő vállalása: 36 hónap

Érvényes ajánlat:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 61.992.525,- Ft

Jótállási idő vállalása: 36 hónap

Az ajánlattételi felhívás 12. pontja szerint ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat elve alapján értékeli.

Tekintettel, hogy az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő a Renex-Bau Kft., így őt javaslom érvényesnek nyilvánítani és megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

III. Döntési javaslat:

- Javasolom RENEX-BAU Kft. ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében érvényesnek nyilvánítani.
- Javasolom EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők. ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- Javasolom a RENEX-BAU Kft.-t a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

A Bíráló Bizottság 2018. január 23.-i bírálatáról szóló jegyzőkönyv:

Előzmények:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő a 2017. december 21. napján megküldött ajánlattételi felhívással „Téti Járasi Család és Gyermekejóléti Központ kialakítása” elnevezéssel, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2018. január 10. napján 10 óra 00 perctől 2 (kettő) ajánlat érkezett.

A Kbt. 27. § (4) bekezdés szerint ajánlatkérő bírálóbizottságot hozott létre annak érdekében, hogy döntési javaslatot készítsen döntéshozó részére.

Az ajánlatok értékelése a 2018. január 17. napján bírálóbizottsági ülésen megtörtént.

Tekintettel a Kbt. 115. § (4) bekezdésére az EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők érvénytelen ajánlatot tettek a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

A Renex-Bau Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő a jogszabályi és az ajánlatkérői előírásoknak (ajánlattételi felhívás és dokumentáció) megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Tekintettel, hogy az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő a Renex-Bau Kft. így őt hívta fel a Bíráló Bizottság a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására.

Megállapítom, hogy a Renex-Bau Kft. a Kbt. 69. § (4) szerinti felhívásban foglalt igazolások benyújtására határidőben, 2018. január 22. napján, postai úton eleget tett.

Nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 9121 Györszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 61.992.525,- Ft

Jótállási idő vállalása: 36 hónap

Döntési javaslat:

- Javaslom az eljárást eredményesnek nyilvánítani.
- Javaslom a Renex-Bau Kft. ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként kihirdetni, tekintettel arra, hogy ajánlattevő érvényes, egyedüli ajánlata a legjobb ár-érték arányú.
- Javaslom az eljárás eredményét a 2018. január 17. napi bírálóbizottsági ülése és a fentiek szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkötöni.

Ezek a Bíráló Bizottság jegyzőkönyvei. Ezek alapján a képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy kihirdetjük-e az egyedüli nyertes ajánlattevőt, elfogadjuk-e az ajánlatát, kívánunk-e vele szerződést kötni?

A Központ kialakítására pályázati forrást kaptunk, konkrétan az építés beruházásra bruttó 60.119.260,- Ft áll rendelkezésünkre, ehhez nekünk 18.611.247,- Ft önerőt kell biztosítani, amit a költségvetésünkbe be kell tervezni, erről is döntenie kell.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) ajánlatkérő által indított „Téti Járási Család és Gyermekegység Központ kialakítása” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel indított nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2018. január 17. és 2018. január 23. napi ülésén készült javaslata alapján azt a döntést hozza, hogy az eljárás eredményes.

- A Renex-Bau Kft. ajánlattevő ajánlata a közbeszerzési eljárás tekintetében érvényes.

- EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

- Nyertes ajánlattevő: Renex-Bau Kft. (9121 Györszemere, Felpéci u. 137.).

Az ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatás.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt nettó 61.992.525,- Ft áron, és 36 hónap jótállási idő vállalásával megkötődhet.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a projekttel kapcsolatos további intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (I.24.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) ajánlatkérő által indított „Téti Járási Család és Gyermejjóléti Központ kialakítása” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel indított nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2018. január 17. és 2018. január 23. napi ülésén készült javaslata alapján azt a döntést hozza, hogy az eljárás eredményes.

- A Renex-Bau Kft. ajánlattevő ajánlata a közbeszerzési eljárás tekintetében érvényes.
- EURO GENERÁL Zrt. és Építés A-Z Kft. közös ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
- Nyertes ajánlattevő: Renex-Bau Kft. (9121 Győrszemere, Felpéci u. 137.).

Az ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatás.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt nettó 61.992.525,- Ft áron, és 36 hónap jótállási idő vállalásával megkötendő.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a projekttel kapcsolatos további intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Téti Járási Család és Gyermejjóléti Központ kivitelezési munkálataihoz a 2018. évi költségvetés terhére 18 611 247,- Ft önerőt biztosít.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018. (I.24.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Téti Járási Család és Gyermejjóléti Központ kivitelezési munkálataihoz a 2018. évi költségvetés terhére 18 611 247,- Ft önerőt biztosít.

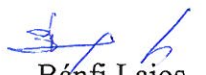
Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Egyebek napirendi pontban van tárgyalni való? Amennyiben nem, köszönöm mindenkinek hogy megjelent, az ülést 13²⁵ órakor bezárom.




Bánfi Lajos
polgármester


Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Baranyai Zoltánné
képviselő


Czifrik Sarolta
képviselő



Tét Város Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r e
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-193; 561-093
e-mail cím: banfi.lajos@tet.hu

Ügyirat szám: 149-2/2018.

MEGHÍVÓ

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 24-én (szerda)
13⁰⁰ órakor megtartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Az ülés napirendi pontjai:

1. A TOP-4.2.1-15 „Téti Járási Család és Gyermejkölési Központ kialakítása” elnevezésű pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárásra beérkező ajánlatok megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

2. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok, távolmaradását szíveskedjen előzetesen jelezni!

Tét, 2018. január 24.

Tisztelettel:

Bánfi Lajos
polgármester

A meghívót kapja:

1. polgármester „H”
2. jegyző „H”
3. aljegyző „H”
4. pénzügyi csoportvezető „H”
5. képviselők (e-mail)
 - Rendes Róbertné
 - Czifrik Sarolta
 - Baranyai Zoltánné
 - Lang Ferenc
 - Fülep Gábor
 - Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester
6. Pusztai Antal 9100 Tét, Gyömörei u. 8. kisebbségi elnök posta
7. Németh László Téli Járási Hivatalvezető (e-mail)
8. jegyzőkönyv 1 pld. „H”+4 pld. fénymásolat

J E L E N L É T I Í V
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T I Ü L É S

2018. január 24.

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE részéről:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. Bánfi Lajos | polgármester |
| 2. Kovácsné Tőreki Réka | alpolgármester |
| 3. Baranyai Zoltánné | képviselő |
| 4. Czifrik Sarolta Gabriella | képviselő |
| 5. Fülep Gábor | képviselő |
| 6. Lang Ferenc | képviselő |
| 7. Rendes Róbertné | képviselő |

.....
.....
Baranyai Zoltánné
Czifrik Sarolta
.....
.....
.....
.....

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL részt vesz:

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző

.....
Bereczkiné Kovács Piroska
Nagy Tünde
.....

JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:

Lakatosné Borsó Izabella ügyintéző

.....
Lakatosné Borsó Izabella
.....

MEGHÍVOTTAK, TOVÁBBI MEGJELENTEK:

Menyhártné Pölöskei Eleonóra pénzügyi-gazd. csop. vez.

Nagy László pénzügyi-gazd. csop. vez. h.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

