

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

177-9/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 11-én megtartott rendkívüli üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

177-9/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 11-én 10⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Városháza nagyterme (Tét, Fő utca 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Czifrik Sarolta Gabriella, Fülep Gábor, Lang Ferenc
Rendes Róbertné képviselők

Távolsz vannak:-

Tanácskozási joggal vesz részt:
Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Som Adrienn ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő Testületet, Jegyző Asszonyt, Aljegyző Asszonyt és minden kedves megjelentet a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van, az ülésünket megnyitom. A meghívó és az előterjesztések kiküldésére kerültek. Kérés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban?

Rendes Róbertné képviselő:

Javaslom, hogy a Gyenesdiási Üdülő bérleti díjáról ne a mai rendkívüli ülésen, hanem a két hét múlva esedékes, soros testületi ülésünkön hozzunk döntést. Minden bérleti díj megállapítása előtt Pénzügyi Bizottsági ülés szokott lenni, ezt most se hagyjuk ki. Ezért javaslom, hogy a 4. napirendi pontot vegyük ki a mai ülésünk napirendjéből.

Bánfi Lajos polgármester:

Az üdülővel kapcsolatos döntés egyik oldalról sürgető, másik oldalról pedig igen nagy horderejű, hiszen akár tíz évre is elkötelezhetjük magunkat, ezért kell már a mai ülésünkön is legalább együtt gondolkodnunk róla. A Pénzügyi Bizottság természetesen tárgyalni fogja a bérleti szerződés kérdését. Ne vegyük le a napirendről, még úgy sem, ha döntés ma nem fog születni.

További kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban?

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. április 11. napján megtartott rendkívüli képviselő testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A TOP 1.1.1-15-GMI-2016-00009 kódszámú „A téti betonüzem fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
2. A TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
3. Döntés az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gép (traktor) beszerzéséről
4. Döntés a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról
5. Egyebek

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2019. (IV.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. április 11. napján megtartott rendkívüli képviselő testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A TOP 1.1.1-15-GMI-2016-00009 kódszámú „A téti betonüzem fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
2. A TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
3. Döntés az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gép (traktor) beszerzéséről
4. Döntés a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról
5. Egyebek

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolom a jelen lévő Czifrik Sarolta Gabriella képviselő asszonyt és Lang Ferenc képviselő urat.

A képviselő-testület jóváhagyja Czifrik Sarolta Gabriella képviselő asszony és Lang Ferenc képviselő úr jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolom Som Adrienn kolléganőt.

A képviselő-testület jóváhagyja Som Adrienn ügyintéző jegyzőkönyvvezető személyét.

Az ülés napirendi pontjai:

1. A TOP 1.1.1-15-GM1-2016-00009 kódszámú „A tétí betonüzem fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. A TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
3. Döntés az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gép (traktor) beszerzéséről
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Döntés a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
5. Egyebek

A meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. A TOP 1.1.1-15-GM1-2016-00009 KÓDSZÁMÚ „A TÉTI BETONÜZEM FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSRE VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pontunk a TOP 1.1.1-15-GM1-2016-00009 kódszámú „A tétí betonüzem fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala. Eltelt egy év, amióta ez a közbeszerzési eljárás elindult. Azóta sajnos az építőipari árak is legalább 15 %-kal emelkedtek, ami hatással van a beruházás költségeire is. Mai napon döntenünk kell arról, hogy sikeres volt-e a közbeszerzési eljárás, kiválasztjuk-e a pályázat nyertesét, vagy okafogyottá válik ez a pályázati lehetőség. Átadom a szót a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának, Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző asszonynak a szót.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska Közbeszerzési Bizottsági tag:

Köszönöm a szót. Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő a 2019. február 27. napján megküldött ajánlattételi felhívással „A tétí betonüzem fejlesztése” elnevezéssel, a

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel nyílt közbeszerzési eljárást indított.

A 115. §-ban foglaltak szerint, ha a beruházás nem éri el a becsült 300 millió forintot, az ajánlatkérő választása szerint a közbeszerzési eljárást lefolytathatja nyílt vagy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2019. március 14. napján 11 óra 00 percig 3 (három) ajánlat érkezett.

1. **Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.
Székhelye: 9026 Győr Vízmű u. 2.
Átalányár (nettó Ft): 116 001 244 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36
2. **Ajánlattevő neve:** Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 9100 Tét Kisfaludy utca 1/c.
Átalányár (nettó Ft): 120 992 095 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36
3. **Ajánlattevő neve:** RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLATATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Székhelye: 9121 Győrszemere Felpéci utca 137.
Átalányár (nettó Ft): 121 914 890 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Az ajánlatok értékelése a 2019. március 28. napján tartott bírálóbizottsági ülésen megtörtént.

Az **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő a felvilágosítás kérés és hiánypótlási felhívásnak határidőben eleget tett.

Az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltaknak határidőben nem tett eleget, nem adott felvilágosítást az ajánlatában becsatolt költségvetésbe történő beírás, kijelölés tekintetében, továbbá nem adott felvilágosítást a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerint benyújtott nyilatkozat szerinti tényleges tulajdonos(ok) vonatkozásában, továbbá hiánypótlás keretében nem csatolta az aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésnek megfelelő aláírás-mintáját, így az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, azaz az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

A **RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLATATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltaknak határidőben nem tett eleget, nem adott felvilágosítást az ajánlatába becsatolt költségvetésbe történő beírás vonatkozásában, továbbá nem adott felvilágosítást két költségvetésben szereplő tétel beárazásának elmaradása tekintetében, valamint nem oldotta fel az ellentmondást cégkivonat és a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti tényleges tulajdonosok lakcíme körébe, illetve a becsatolt aláírási címpéldányon és az ajánlat többi nyilatkozatán szereplő aláírás közötti eltérést sem oldotta fel, így az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, azaz az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő az **Euro Generál Zrt.** volt, így őt javasolta a Bíráló Bizottság érvényesnek nyilvánítani és megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy az **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő a felhívásban foglalt Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolást határidőben benyújtotta, melyre figyelemmel ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

Nyertes ajánlat:**Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.**Székhelye:** 9026 Győr Vízmű u. 2.**Átalányár (nettó Ft):** 116001244**Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):** 36

- a Bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és az **Euro Generál Zrt.** ajánlattevőt a közbeszerzési eljárásban **nyertesként kihirdetni**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt.
- a Bírálóbizottság javasolja a 2019. március 28. napi bírálóbizottsági ülés tükrében az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** és az **RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében **érvénytelennek** nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- a Bírálóbizottság javasolja a rendelkezésre álló fedezet összegét, **nettó 110.776.781,- Ft**-ot kiegészíteni, és biztosítani a **nettó 5.224.463,- Ft** pótfedezeti összeget.
- a Bírálóbizottság javasolja az eljárás eredményét a fentiek, illetve a 2019. március 28. napján tartott bírálóbizottsági ülés szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződéseket a nyertes ajánlattevővel megkötöni.

A Közbeszerzési Szabályzat VIII. bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a döntéshez.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás?

Ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „A tét betonüzem fejlesztése” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. március 28. napi és 2019. április 10. ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozom:

- *A közbeszerzési eljárás eredményes.*
- *Euro Generál Zrt. ajánlattevő ajánlata érvényes.*
- *Az Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság és az RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ajánlataik a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek.*
- *Nyertes ajánlattevő:*

Ajánlattevő neve: Euro Generál Zrt.*Székhelye:* 9026 Győr Vízmű u. 2.*Átalányár (nettó Ft):* 116.001.244,- Ft*Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):* 36

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a nettó 110.776.781,- Ft összeget kiegészíti, és biztosítja a nettó 5.224.463,- Ft pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt nettó 116.001.244,- Ft áron és 36 jótállási idő vállalásával megköthető.

Az eljárás fentiek szerinti eredményét az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Szavazást rendelek el. Felkérem Nagy Tünde aljegyző asszonyt a név szerinti szavazás lebonyolítására. A név szerinti szavazásnál a Tét Város Önkormányzata 2018. augusztus 22-től

hatályos Közbeszerzési Szabályzat ide vonatkozó részén kívül a Szervezeti és Működési Szabályzat 21. § (6-7.) bekezdését vesszük figyelembe.

Nagy Tünde aljegyző:

Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma: 7 fő. A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nincs. Jogszabálysértésre utaló jelzés: nincs. ABC- sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem hangos igen, nem vagy tartózkodom válaszukkal szavazzanak:

Baranyai Zoltánné: igen
 Bánfi Lajos: igen
 Czifrik Sarolta Gabriella: igen
 Fülep Gábor: igen
 Kovácsné Tőreki Réka: igen
 Lang Ferenc: igen
 Rendes Róbertné: igen

Bánfi Lajos polgármester:

Kihirdetem a név szerinti szavazás eredményét:

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete
7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő Testületének 61/2019. (IV.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „*A téti betonüzem fejlesztése*” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. március 28. napi és 2019. április 10. ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozom:

- A közbeszerzési eljárás **eredményes**.
- **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- Az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** és az **RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** ajánlataik a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenek**.
- **Nyertes ajánlattevő:**

Ajánlattevő neve: Euro Generál Zrt.

Székhelye: 9026 Győr Vízmű u. 2.

Átalányár (nettó Ft): 116.001.244,- Ft

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 110.776.781,- Ft** összeget kiegészíti, és biztosítja a **nettó 5.224.463,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 116.001.244,- Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megköthető.

Az eljárás fentiek szerinti eredményét az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

A képviselő testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a közbeszerzéssel kapcsolatos további intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 KÓDSZÁMÚ „ÖNKORMÁNYZATI ÉPÜLETEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSRE VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Második napirendi pontunk a TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala. Az írásos anyag kiküldésre került. Az energetikai pályázat három épületünkre terjed ki: az Idősek Napközi Otthonára, a Művelődési Házra és a Közös Hivatal épületére. Átadom a szót a Közbeszerzési Bizottság tagjának a szót.

Bereczkiné dr. Kovács Pirooska Közbeszerzési Bizottsági tag:

Köszönöm a szót. Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő a 2019. február 27. napján megküldött ajánlattételi felhívással „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Téten” elnevezéssel, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel nyílt közbeszerzési eljárást indított. Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2019. március 20. napján 09 óra 00 percig az alábbi ajánlatok érkeztek be:

1. rész, Polgármesteri Hivatal: 2 (kettő) ajánlat érkezett:

- **Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.
Székhelye: 9026 Győr, Vízmű u. 2.
Átalányár (nettó Ft): 49 736 427 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap
- **Ajánlattevő neve:** RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLATATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Székhelye: 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137.
Átalányár (nettó Ft): 41 323 101 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

2. rész, Idősek Otthona: 3 (három) ajánlat érkezett:

- **Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.
Székhelye: 9026 Győr, Vízmű u. 2.
Átalányár (nettó Ft): 20 313 148 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap
- **Ajánlattevő neve:** Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 9100 Tét, Kisfaludy u. 1/c.
Átalányár (nettó Ft): 14 872 970 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap
- **Ajánlattevő neve:** RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLATATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Székhelye: 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137.
Átalányár (nettó Ft): 16 811 670 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

3. rész, Művelődési ház: 2 (kettő) ajánlat érkezett:

- **Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.
Székhelye: 9026 Győr, Vízmű u. 2.
Átalányár (nettó Ft): 36 285 440 Ft
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap
- **Ajánlattevő neve:** RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLATATÓ KORLÁTOLT

FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**Székhelye:** 9121 Györszemere, Felpéci utca 137.**Átalányár (nettó Ft):** 33 314 352 Ft**Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):** 36 hónap

Az ajánlatok értékelése a 2019. április 04. napján tartott bírálóbizottsági ülésen megtörtént.

1. rész, Polgármesteri Hivatal

Az **Euro Generál Zrt.** ajánlatával kapcsolatosan hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés kiküldésére nem volt szükség, a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő pedig a felvilágosítás kérési és hiánypótlási felhívásnak határidőben eleget tett, így az Ajánlattevők ajánlatai érvényesek.

Az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** volt, így őt javasolta a Bíráló Bizottság megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a felhívásban foglalt Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti megfelelő igazolást határidőben benyújtotta, melyre figyelemmel ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

Nyertes ajánlat:**Ajánlattevő neve:** RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**Székhelye:** 9121 Györszemere, Felpéci utca 137.**Átalányár (nettó Ft):** 41 323 101 Ft**Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):** 36 hónap**2. rész, Idősek Otthona**

A bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok átvizsgálását követően megállapította, hogy az **Euro Generál Zrt.** ajánlatával kapcsolatosan hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés kiküldésére nem volt szükség, az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő pedig a felvilágosítás kérési és hiánypótlási felhívásnak határidőben eleget tett, így az Ajánlattevők ajánlatai érvényesek.

A **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltaknak határidőben nem tett eleget, nem oldotta fel az ellentmondást cégkivonat és a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti tényleges tulajdonosok lakcíme körébe, illetve a becsatolt aláírási címpéldányon és az ajánlat többi nyilatkozatán szereplő aláírás közötti eltérést sem oldotta fel, így az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, azaz az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** volt, így őt javasolta a Bíráló Bizottság megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a felhívásban foglalt Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolást határidőben benyújtotta, melyre figyelemmel ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

Nyertes ajánlat:**Ajánlattevő neve:** Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság**Székhelye:** 9100 Tét, Kisfaludy utca 1/c.**Átalányár (nettó Ft):** 14 872 970 Ft**Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):** 36 hónap

3. rész, Művelődési ház

A bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok átvizsgálását követően megállapította, az **Euro Generál Zrt.** ajánlattevőt számítási hiba javítására volt szükséges felhívni, azonban az Ajánlattevő a számítási hiba javításának határidőben nem tett eleget, így ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdésével.

A bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok átvizsgálását követően megállapította azt is, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata kapcsán hiány merült fel a hiánypótlási felhívásban foglaltak szerint. A **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a felvilágosítás kérési és hiánypótlási felhívásnak határidőben eleget tett, így ajánlata érvényes.

Az **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben foglaltaknak határidőben nem tett eleget, nem adott felvilágosítást az ajánlatába becsatolt költségvetésbe történő beírás vonatkozásában, továbbá nem adott felvilágosítást egy költségvetésben szereplő tétel beárazásának elmaradása tekintetében, így az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, azaz az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Az értékelést követően a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** volt, így őt javasolta a Bíráló Bizottság érvényesnek nyilvánítani és megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az alkalmassági követelmények vonatkozásában a szükséges igazolások és nyilatkozatok benyújtására felhívni.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő a felhívásban foglalt Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti megfelelő igazolást határidőben benyújtotta, melyre figyelemmel ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

Nyertes Ajánlat:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Györszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 33 314 352 Ft

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Döntési javaslat:

1. rész:

- A bírálóbizottság javasolja a 2019. április 04. napi bírálóbizottsági ülés tüskében az **Euro Generál Zrt.** és a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevők ajánlatait a közbeszerzési eljárás tekintetében a továbbiakban is **érvényesnek** nyilvánítani.
- A bírálóbizottság javasolja a rendelkezésre álló fedezet összegét, **nettó 39.312.685,- Ft**-ot kiegészíteni, és biztosítani a **nettó 2.010.416,- Ft** pótfedezeti összeget.
- A pótfedezet biztosítása esetére a bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőt a közbeszerzési eljárásban **nyertesként** kihirdetni, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt.
- A bírálóbizottság javasolja az eljárás eredményét a fentiek, illetve a 2019. április 04. napján tartott bírálóbizottsági ülés szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkötöni.

2. rész:

- A bírálóbizottság javasolja az **Euro Generál Zrt.** és az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevők ajánlatait a 2019. április 04. napi bírálóbizottsági ülésre figyelemmel a közbeszerzési eljárás tekintetében a továbbiakban is **érvényesnek** nyilvánítani.

- A bírálóbizottság javasolja a 2019. április 04. napi bírálóbizottsági ülés tükrében a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében **érvénytelennek** nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- A bírálóbizottság javasolja a rendelkezésre álló fedezet összegét, **nettó 11.372.254,-Ft** -ot kiegészíteni, és biztosítani a **nettó 3.500.716,- Ft** pótfedezeti összeget.
- A pótfedezet biztosítása esetére a bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőt a közbeszerzési eljárásban **nyertesként kihirdetni**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt.
- A bírálóbizottság javasolja az eljárás eredményét a fentiek, illetve a 2019. április 04. napján tartott bírálóbizottsági ülés szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkötni.

3. rész:

- A bírálóbizottság javasolja a 2019. április 04. napi bírálóbizottsági ülésre figyelemmel a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében a továbbiakban is **érvényesnek** nyilvánítani.
- A bírálóbizottság javasolja a 2019. április 04. napi bírálóbizottsági ülés tükrében az **Euro Generál Zrt.** ajánlatát a közbeszerzési eljárás tekintetében **érvénytelennek** nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- A bírálóbizottság javasolja a rendelkezésre álló fedezet összegét, **nettó 21.905.970,- Ft**-ot kiegészíteni, és biztosítani a **nettó 11.408.382,- Ft** pótfedezeti összeget.
- A pótfedezet biztosítása esetére a Bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és a **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőt a közbeszerzési eljárásban **nyertesként kihirdetni**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt.
- A bírálóbizottság javasolja az eljárás eredményét a fentiek, illetve a 2019. április 04. napján tartott bírálóbizottsági ülés szerint az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdetni, majd a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkötni

A Közbeszerzési Szabályzat VIII. bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a döntéshez.

Bánfi Lajos polgármester:

Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Téten” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. április 04. napi és 2019. április 10-ei ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

1. RÉSZ: POLGÁRMESTERI HIVATAL

- *A közbeszerzési eljárás eredményes.*
- *az Euro Generál Zrt. és a RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság. ajánlattevők ajánlatai érvényesek.*
- *Nyertes ajánlattevő:*

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 41.323.101,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a nettó 39.312.685,- Ft-ot kiegészíti, és biztosítja a nettó 2.010.416,- Ft pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt nettó 41 323 101,- Ft áron és 36 jótállási idő vállalásával megköthető.

2. RÉSZ, IDŐSEK OTTHONA

- A közbeszerzési eljárás eredményes.

- az Euro Generál Zrt. és az Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai érvényesek.

- RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9100 Tét, Kisfaludy utca 1/c.

Átalányár (nettó Ft): 14.872.970,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a nettó 11.372.254,- Ft-ot kiegészíti, és biztosítja a nettó 3.500.716,- Ft pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt nettó 14.872.970,- Ft áron és 36 jótállási idő vállalásával megköthető.

3. RÉSZ, MŰVELŐDÉSI HÁZ

- A közbeszerzési eljárás eredményes.

- RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata érvényes.

- Euro Generál Zrt. ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Györszemere, Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 33.314.352,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a nettó 21.905.970,- Ft-ot kiegészíti, és biztosítja a nettó 11.408.382,- Ft pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt nettó 33.314.352,- Ft áron és 36 jótállási idő vállalásával megköthető.

Szavazást rendelek el. Felkérem Nagy Tünde aljegyző asszonyt a három döntés külön név szerinti szavazásának a lebonyolítására. A név szerinti szavazásnál a Tét Város Önkormányzata 2018. augusztus 22-től hatályos Közbeszerzési Szabályzat ide vonatkozó részén kívül a Szervezeti és Működési Szabályzat 21. § (6-7.) bekezdését vesszük figyelembe.

Nagy Tünde aljegyző:

Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma: 7 fő. A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nincs. Jogszabálysértésre utaló jelzés: nincs. ABC- sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem hangos igen, nem vagy tartózkodom válaszukkal szavazzanak, először a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában:

Baranyai Zoltánné: igen
 Bánfi Lajos: igen
 Czifrik Sarolta Gabriella: igen
 Fülep Gábor: igen
 Kovácsné Tőreki Réka: igen
 Lang Ferenc: igen
 Rendes Róbertné: igen

Nagy Tünde aljegyző:

ABC- sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem hangos igen, nem vagy tartózkodom válaszukkal szavazzanak az Idősek Otthona vonatkozásában:

Baranyai Zoltánné: igen
 Bánfi Lajos: igen
 Czifrik Sarolta Gabriella: igen
 Fülep Gábor: igen
 Kovácsné Tőreki Réka: igen
 Lang Ferenc: igen
 Rendes Róbertné: igen

Nagy Tünde aljegyző:

ABC- sorrendben felolvasom a képviselők nevét és kérem hangos igen, nem vagy tartózkodom válaszukkal szavazzanak a Művelődési Ház vonatkozásában:

Baranyai Zoltánné: igen
 Bánfi Lajos: igen
 Czifrik Sarolta Gabriella: igen
 Fülep Gábor: igen
 Kovácsné Tőreki Réka: igen
 Lang Ferenc: igen
 Rendes Róbertné: igen

Nagy Tünde aljegyző:

Megállapítom, hogy mind a Polgármesteri Hivatal, mind az Idősek Otthona, mind a Művelődési Ház tekintetében a Képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő Testületének 62/2019. (IV.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Téten*” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. április 04. napi és 2019. április 10-ei ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

1. RÉSZ: POLGÁRMESTERI HIVATAL

- A közbeszerzési eljárás *eredményes*.
- az Euro Generál Zrt. és a RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság. ajánlattevők ajánlatai *érvényesek*.
- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Győrszemere Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 41.323.101,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 39.312.685,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 2.010.416,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 41 323 101,- Ft** áron és **36 jótállási idő** vállalásával megköthető.

2. RÉSZ, IDŐSEK OTTHONA

- A közbeszerzési eljárás *eredményes*.
- az Euro Generál Zrt. és az Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai *érvényesek*.
- RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata *érvénytelen* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9100 Tét Kisfaludy utca 1/c.

Átalányár (nettó Ft): 14.872.970,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 11.372.254,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 3.500.716,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 14.872.970,- Ft** áron és **36 jótállási idő** vállalásával megköthető.

3. RÉSZ, MŰVELŐDÉSI HÁZ

- A közbeszerzési eljárás *eredményes*.
- RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata *érvényes*.
- Euro Generál Zrt. ajánlattevő ajánlata *érvénytelen* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Győrszemere Felpéci utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 33.314.352,- HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 21.905.970,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 11.408.382,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 33.314.352,- Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megkötethető.

Az eljárás fentiek szerinti eredményét az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

A képviselő testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a közbeszerzéssel kapcsolatos további intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevőkkel a szerződések megkötésére.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. DÖNTÉS AZ MTZ 550 TÍPUSÚ MEZŐGAZDASÁGI GÉP (TRAKTOR) BESZERZÉSÉRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Harmadik napirendi pontunk döntés az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gép (traktor) beszerzéséről

Az írásos anyag kiküldésre került.

Sajnos, a mezőgazdaságban használt traktorunk tönkrement, így elkerülhetetlenné vált egy másik traktornak a beszerzése.

Kerestünk árajánlatokat az interneten, és az alábbi, az erre szánt költségkeretünkbe beleférfő ajánlatokat találtuk: Salamon László (9100 Tét, Bartók Béla u. 22.) 1.450.000 Ft, www.jofogas.hu – Simontornya: 2.000.000 Ft, www.jofogas.hu – Mórahalom: 2.100.000 Ft, www.jofogas.hu – Kistelek: 2.000.000 Ft, www.jofogas.hu – Kaba: 2.100.000 Ft.

Rendes Róbertné képviselő:

Megkérdezem a mezőgazdaságban dolgozó képviselő társaimat, hogy reálisnak tartják-e ezeket az árakat?

Lang Ferenc képviselő:

Teljesen reálisnak tartom ezt az árat. Ezekhez a traktorokhoz mindig kaphatók alkatrészek, ha gond van, lehet javítani őket.

Bánfi Lajos polgármester:

Kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gépre (traktor) adott árajánlatok közül a legkedvezőbbet, Salamon László (9100 Tét, Bartók Béla u. 22.) ajánlatát fogadja el, bruttó 1.450.000 Ft értékben.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2019. (IV.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gépre (traktor) adott árajánlatok alapján a legkedvezőbbet, Salamon László (9100 Tét, Bartók Béla u. 22.) ajánlatát fogadja el, bruttó 1.450.000 Ft értékben.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. DÖNTÉS A GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ BÉRLETI SZERZŐDÉSÉNEK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Negyedik napirendi pontunk „Döntés a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról. Ebben a hónapban döntenünk kell az üdülőről a további hasznosításáról. Előtte, ahogy megbeszéltük, a Pénzügyi Bizottság tárgyalni fogja ezt a kérdést. Legkésőbb az áprilisi testületi ülésünkön határozatot kell hoznunk ez ügyben.

Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete legkésőbb 2019. április 30-ig döntést hoz a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2019. (IV.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete legkésőbb 2019. április 30-ig döntést hoz a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

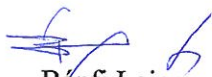
5. EGYEBEK

Bánfi Lajos polgármester:

Egyebek napirendi pontban kérdés, megbeszélni való?

Amennyiben nincs, én megköszönöm mindenkinek a részvételt. A testületi ülést 10⁴⁰ órakor bezárom.

K. m. f.


Bánfi Lajos
polgármester




Berczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Czifrik Sarolta Gabriella
képviselő


Lang Ferenc
képviselő



Tét Város Polgármestere
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu; banfi.lajos@tet.hu

Ügyiratszám: 177-9/2019.

MEGHÍVÓ

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 11-én (csütörtök)
10⁰⁰ órakor megtartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Helye: Városháza Nagyterme (Tét, Fő u. 88.)

Az ülés javasolt napirendi pontjai:

1. A TOP 1.1.1-15-GM1-2016-00009 kódszámú „A tétí betonüzem fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. A TOP 3.2.1-15-GMI-2016-00055 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzésre vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
3. Döntés az MTZ 550 típusú mezőgazdasági gép (traktor) beszerzéséről
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Döntés a Gyenesdiási Üdülő bérleti szerződésének felülvizsgálatáról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
5. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok, távolmaradását szíveskedjen előzetesen jelezni!

Tét, 2019. április 10.

Tisztelettel:


Bánfi Lajos
polgármester



A meghívót kapja:

1. polgármester „H”
2. jegyző „H”
3. aljegyző „H”
4. pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető „H”
5. képviselők (e-mail)
 - Kovácsné Tőreki Réka alpolgármester
 - Baranyai Zoltánné
 - Czifrik Sarolta Gabriella
 - Fülepi Gábor
 - Lang Ferenc
 - Rendes Róbertné
6. jegyzőkönyv 1 pld. „H”+4 pld. fénymásolat

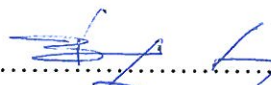
J E L E N L É T I Í V

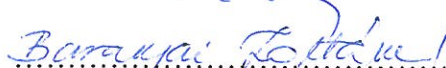
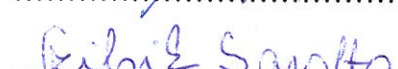
RENDKÍVÜLI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

2019. április 11.

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE részéről:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. Bánfi Lajos | polgármester |
| 2. Kovácsné Tőreki Réka | alpolgármester |
| 3. Baranyai Zoltánné | képviselő |
| 4. Czifrik Sarolta Gabriella | képviselő |
| 5. Fülep Gábor | képviselő |
| 6. Lang Ferenc | képviselő |
| 7. Rendes Róbertné | képviselő |


.....

.....

.....

.....

.....

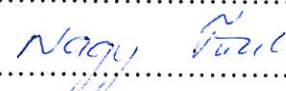
.....

.....

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL részt vesz:

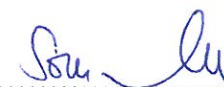
Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző

Nagy Tünde aljegyző


.....

.....

JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:

Som Adrienn ügyintéző


.....

MEGHÍVOTTAK:

Nagy László pénzügyi és gazdálk. csop. vez.

Menyhártné Pölöskei Eleonóra tanácsadó

Molnár Krisztián általános ügyintéző

.....
.....
.....

Eljárás eredményéről szóló döntés

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „*A tétai betonüzem fejlesztése*” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. március 28. napi és 2019. április ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozom:

- A közbeszerzési eljárás **eredményes**.
- **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- Az **Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság** és az **RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** ajánlataik a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenek**.
- **Nyertes ajánlattevő:**
 - Ajánlattevő neve:** Euro Generál Zrt.
 - Székhelye:** 9026 Győr Vízmű U. 2.
 - Átalányár (nettó Ft):** 116001244
 - Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között):** 36

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 110.776.781, -Ft** összeget kiegészíti, és biztosítja a **nettó 5.224.463, -Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 116.001.244, - Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megkötethető.

Az eljárás fentiek szerinti eredményét az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Tét, 2019.

.....
döntéshozó
Tét Város Önkormányzata
Képv.: Bánfi Lajos polgármester

Eljárás eredményéről szóló döntés

Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Téten*” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. április 04. napi és 2019. április 11-ei ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozom:

1. rész: Polgármesteri Hivatal

- A közbeszerzési eljárás *eredményes*.
- az Euro Generál Zrt. és a RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság. ajánlattevők ajánlatai *érvényesek*.

- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhelye: 9121 Győrszemere Felpéci Utca 137.

Átalányár (nettó Ft): 41 323 101 HUF

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 39.312.685,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 2.010.416,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 41 323 101,- Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megköthető.

2. rész, Idősek Otthona

- A közbeszerzési eljárás *eredményes*.
- az Euro Generál Zrt. és az Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai *érvényesek*.
- RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata *érvénytelen* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

- Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Építés A-Z Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9100 Tét Kisfaludy Ut 1/c.

Átalányár (nettó Ft): 14872970

Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 11.372.254,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 3.500.716,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 14.872.970,- Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megköthető.

3. rész, Művelődési ház

- A közbeszerzési eljárás **eredményes**.
- **RENEX-BAU Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- **Euro Generál Zrt.** ajánlattevő ajánlata **érvénytelen** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- **Nyertes ajánlattevő:**
Ajánlattevő neve: RENEX-BAU ÉPÍTŐ és SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Székhelye: 9121 Győrszemere Felpéci Utca 137.
Átalányár (nettó Ft): 33 314 352 HUF
Jótállási idő vállalása (36-60 hónap között): 36 hónap

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét, azaz a **nettó 21.905.970,- Ft**-ot kiegészíti, és biztosítja a **nettó 11.408.382,- Ft** pótfedezeti összeget.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevőkkel a vállalt **nettó 33.314.352,- Ft** áron és **36 jótállási idő vállalásával** megköthető.

Az eljárás fentiek szerinti eredményét az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Tét, 2019.

.....
döntéshozó
Tét Város Önkormányzata
Képv.: Bánfi Lajos polgármester



Tét Város Önkormányzata
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu

IKTATÓSZÁM: 1428-.../2019.

BÍRÁLÓ LAP

Árajánlat összehasonlításához, értékeléshez

Tárgy: Árajánlatkérés MTZ 550 traktor beszerzéshez.

Árajánlatot kértünk:

1. Salamon László (9100 Tét, Bartók Béla utca 22.)
2. www.jofogas.hu: (Simontornya)
3. www.jofogas.hu: (Mórahalom)
4. www.jofogas.hu: (Kistelek)
5. www.jofogas.hu: (Kaba)

A beszerezni kívánt termék pontos megnevezése:

MTZ 550 típusú mezőgazdasági traktor.

Az ajánlatok összehasonlító táblája:

Ssz.	Árajánlatot adó megnevezése	Összesített nettó költség Ft	Összesített bruttó költség Ft
1.	Salamon László, Tét, Bartók Béla utca 22	1.450.000 Ft	1.450.000 Ft
2.	www.jofogas.hu : Simontornya	2.000.000 Ft	2.000.000 Ft
3.	www.jofogas.hu : Mórahalom	2.100.000 Ft	2.100.000 Ft
4.	www.jofogas.hu : Kistelek	2.000.000 Ft	2.000 000 Ft
5.	www.jofogas.hu : Kaba	2.100.000 Ft	2.100.000 Ft



Tét Város Önkormányzata
Tét, Fő u. 88. 9100-H
Tel./Fax: 96/461-134; 461-193; 561-093
E-mail: titkarsag@tet.hu

Javaslat:

Salamon László Tét, Bartók Béla utca 22. ajánlatának az elfogadását és adásvételi szerződés megkötését engedélyezni szíveskedjenek, mert a legkedvezőbb árajánlatot adta.

Indokolás:

Tét Város Önkormányzata egy MTZ traktor beszerzését vállalta.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legkedvezőbb ajánlati ár.

Tét, 2019. április 11.

Készítette:


Molnár Krisztián
ügyintéző

A beszerzéshez szükséges előirányzat rendelkezésre áll: igen-nem*

A javaslattal egyetértek /nem értek egyet*:

Tét, 2019. április 11.

.....
Nagy László
Pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Elutasítás esetében megjegyzés/további utasítás:

Tét, 2019. április 11.

.....
Nagy László
Pénzügyi és gazdasági csoportvezető

Elutasítás esetében az elutasítás jóváhagyása:

Az elutasítással egyetértek /nem értek egyet*:

.....
Bánfi Lajos
Polgármester

Nyilatkozat

TÉTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TÉT		
Érkezett:	2019 ÁPR. 11	Szám: 1428-7.1.2019
Melléklet:	Előadó: Koltai Kriszta	Előszám:

Alulírott Salamon László Tét, Bartók Béla u. 22. szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a meghirdetett MTZ550, YMK 767 forgalmi rendszámú traktort Tét Város Önkormányzata részére 1 700 000,- Ft helyett kedvezményesen 1 450 000,- Ft-ért értékesítem.

Tét, 2019. április 11.


.....

Salamon László

Tárgy: Gyenesdiás-üdülő

Feladó: Vadóctanya Ifjúsági Tábor <info@vadoctanya.hu>

Dátum: 2018. 12. 17. 11:27

Címzett: banfi.lajos@tet.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Kedves Lajos!

Szóbeli megbeszélésünk alapján írásban is szeretnénk még egyszer megerősíteni kérelmünket az üdülő üzemeltetésének meghosszabbítására.

Szerződésünk 2019.-ben lejár, ezért szeretnénk meghosszabbítani minimum 5 évre. Ha mód van rá akár 10 évre is.

Értéknövelő beruházásokkal kapcsolatos elképzeléseink.

Minden évben bérleti díjunk felét felújításra fordítottuk (szerződés szerint, számlával igazolva). A tervezett értéknövelő felújítások költsége a bekért ajánlatok alapján meghaladják a bérleti díj felét. Három ütemben szeretnénk megvalósítani:

1. Az emelet teljes burkolása, festése, bútorainak cseréje (egységesítés)-14 szoba, társalgó, folyosó.

2. Földszint teljes burkolása, festése, bútorainak cseréje (egységesítés)- 10 szoba folyosó, előtér.

3. Terasz burkolása, esetleges befedése.

A bekért árajánlatok alapján ütemenként a teljes bérleti díj felhasználásra kerülne, ezért kérnénk a testület hozzájárulását, hogy 3 éven keresztül a teljes bérleti díjat az üdülő értéknövelő beruházásaira fordíthassuk.

A testület pozitív döntésében remélve és egyben kellemes ünnepeket kívánva:

dr. Joó Gáborné

Na-Joó Bt.

ügyvezető

—2018_v1.jpg—
