

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

177-18/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 6-án megtartott rendkívüli üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

177-18/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 6-án 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Hajnal Nikolett Viktória,
Rendes Róbertné, Sallai Péter képviselők

Távol van:

Tanácskozási joggal vesz részt: Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző

Meghívottként jelen van:

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
Molnár Krisztián általános ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Som Adrienn ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt ezen a rendkívüli testületi ülésen. Nemrég volt az alakuló ülésünk, örülök, hogy újra együtt vagyunk. Azért volt szükség erre a rendkívüli ülésre, mert a közbeszerzési eljárások ajánlattevési határideje éppen a választásokra esett. A közbeszerzési eljárások még az előző Képviselő-testülettel indultak, de ezt most nekünk át kell vennünk és tovább vinnünk. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van. Az ülésünket megnyitom. A meghívót és az írásos anyagokat kiküldtük. Kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 6-i rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. *Döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” megnevezésű pályázat nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről*
2. *Döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatokról*
3. *A Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület tervezőjének kiválasztásáról tájékoztatás*
4. *Egyebek*

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2019. (XI.06.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 6-i rendkívüli ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. Döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” megnevezésű pályázat nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről
2. Döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatokról
3. A Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület tervezőjének kiválasztásáról tájékoztatás
4. Egyebek

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Bencsik Zoltán és Lang Ferenc képviselőket.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Bencsik Zoltán és Lang Ferenc képviselőket a rendkívüli ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Som Adrienn kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Som Adrienn ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

A rendkívüli ülés napirendi pontjai:

1. Döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” megnevezésű pályázat nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

2. Döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatokról

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

3. A Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület tervezőjének kiválasztásáról tájékoztatás

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

4. Egyebek

Meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. DÖNTÉS A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 KÓDSZÁMÚ A „HELYI TERMÉKÉRTÉKESÍTÉST SZOLGÁLÓ PIACOK INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE, KÖZÉTKEZTETÉS FEJLESZTÉSE” MEGNEVEZÉSŰ PÁLYÁZAT NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pontunk: döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” megnevezésű pályázat nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről. Átadom a szót jegyző asszonynak, aki a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnöke.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző:

Szeretettel köszöntök mindenkit. Ismertetem a bizottsági előterjesztést.

„Tét, 1704/4 helyrajzi számú időszakos használatú, helyi termékértékesítést szolgáló Piac építése” elnevezésű, Közbeszerzési Törvény 2015. évi 143. törvény harmadik rész, nemzeti eljárásrend szerinti 115. §-ban foglalt eltérésekkel indított nyílt közbeszerzési eljárás a témakör, melynek előzményei, hogy Tét Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő 2019. október 11-én megküldött ajánlattételi felhívással a „Tét, 1704/4 helyrajzi számú időszakos használatú, helyi termékértékesítést szolgáló Piac építése” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárást indított. Az ajánlattételi határidő lejárt 2019. október 29. napjának 9 órája volt, mely időpontig egyetlen ajánlat érkezett. Az ajánlattevő a Renex-Bau Kft 9121 Győrszemere, Felpéci utca 137., átalányár nettó 85.157.228 Ft, jótállási idő 48 hónap. A közbeszerzés tárgya szerinti magasépítési munkák során igénybe vett szakember szakmai többlet tapasztalat 12 hónap. Tekintettel arra, hogy az Ajánlattevő alkalmazni rendelte a Kbt. 75. § 2. bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot, figyelemmel az építési beruházásra, mely szerint az eljárás eredménytelen, amennyiben az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlat nem kerül benyújtásra. Így az egyetlen beérkezett ajánlat elbírálására nem került sor eredménytelenségi ok beállta miatt.

A bíráló bizottság javasolja a közbeszerzési eljárás eredménytelennek nyilvánítását. A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi ok alapján, miszerint az eljárás eredménytelen. Amennyiben az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlat nem kerül benyújtásra.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönjük a beszámolót. Sok mindent nem tehetünk, az eljárás érvénytelen. Először fogadjuk el a Bizottság javaslatát, utána beszélhetünk arról, hogy hogyan tovább.

Kérdezem képviselő társaimat, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „Tét, 1704/4 helyrajzi számú időszakos használatú, helyi termékértékesítést szolgáló Piac építése” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. november 5. napi ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

- Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján:

Indokolás: Az ajánlattételi határidő lejártáig egyetlen ajánlat érkezett be, így Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

Az eljárás fentiek szerinti eredménytelensége az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2019. (XI.06.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete (9100 Tét, Fő utca 88.) Ajánlatkérő által indított, „Tét, 1704/4 helyrajzi számú időszakos használatú, helyi termékértékesítést szolgáló Piac építése” elnevezésű, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel folytatott nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság 2019. november 5. napi ülésén készült javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

- Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján:

Indokolás: Az ajánlattételi határidő lejártáig egyetlen ajánlat érkezett be, így Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

Az eljárás fentiek szerinti eredménytelensége az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. DÖNTÉS AZ EFOP-1.5.3-16-2017-00068 KÓDSZÁMÚ „HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE A HÁTRÁNYOS HELYZETŰ TÉTI JÁRÁSBAN” CÍMŰ PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ KEMENCEFEDÉSRE ÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatokról. Egyszer már döntöttünk erről, de akkor a kivitelező visszalépett a szerződéstől. Visszavontuk a határozatot és most három cégnek küldtük ki az ajánlatkérőt: a Renex-Bau Kft-nek (9121 Györszemere, Felpéci utca 137.), az Építés A-Z Kft-nek (9100 Tét, Kisfaludy utca 1/c.) és Horváth Norbert egyéni vállalkozónak (9126 Gyarmat, Fő utca 51.) A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet Horváth Norbert egyéni vállalkozó adta bruttó 3.195.512 Ft értékben. Javaslom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadjuk el.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, Horváth Norbert egyéni vállalkozó (9126 Gyarmat, Fő utca 51.) ajánlatát fogadja el bruttó 3.195.512 Ft értékben. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2019. (XI.06.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.3-16-2017-00068 kódszámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a hátrányos helyzetű téti járásban” című pályázat keretében megvalósítandó kemencefedésre érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, Horváth Norbert egyéni vállalkozó (9126 Gyarmat, Fő utca 51.) ajánlatát fogadja el bruttó 3.195.512 Ft értékben.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. A TÉT, SZABADSÁG U. 32. SZÁM ALATT TALÁLHATÓ BETONÜZEM SZOCIÁLIS ÉPÜLET ÉS IRODAÉPÜLET TERVEZŐJÉNEK KIVÁLASZTÁSÁRÓL TÁJÉKOZTATÁS

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk a Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület tervezőjének kiválasztásáról tájékoztatás. Eredeti terv szerint a régi épület lett volna felújítva és ott kerültek volna kialakításra a szociális helyiségek. A földem levétele és a burkolat bontása után derült ki, hogy a téglafalak mögött helyenként vályogfal van, ráadásul hatalmas repedések is vannak. A statikus mérnök szerint nincs értelme ezt az épületet felújítani. A statika szakvéleményt elküldtük. Ugyanakkora épületet kell most felépítenünk, mint amekkora a régi épület. Jelenlegi állás szerint költségtöbblet nem származik ebből a módosításból. Ennek az új épületnek a tervezésére kell kiválasztanunk egy mérnököt. Kerestünk győri tervezőket, akik közül Nagy Ottó József (9082 Nyúl, Héma utca 87.) választottuk ki. A tervezés már el is indult, mivel a kivitelezési határidő 2020 márciusában lejár.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tét Város Önkormányzata a Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület építészeti tervezésére Nagy Ottó József (9082 Nyúl, Héma utca 87). tervezővel kötött szerződést.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2019. (XI.06.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tét Város Önkormányzata a Tét, Szabadság u. 32. szám alatt található Betonüzem szociális épület és irodaépület építészeti tervezésére Nagy Ottó József (9082 Nyúl, Héma utca 87). tervezővel kötött szerződést.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. EGYEBEK

Bánfi Lajos polgármester:

Egyebek naprendi pontban valakinek kérdése, hozzászólása?

Rendes Róbertné képviselő:

Az óvoda konyháján dolgozó szakácsnők szoltak, hogy két gyúródeszka eltörtött.

Bánfi Lajos polgármester:

Az óvodának van saját költségvetése, úgy gondolom, oldják meg ezt a problémát a saját hatáskörükben. Szóljanak a vezető óvónőnek.

Bencsik Zoltán képviselő:

A régi gyógyszerár helyén lehetne bővíteni az óvodát és a bölcsődét, illetve a Debrecen utca felől le lehetne zárni a bejáratot és akkor a reggeli közlekedési nehézségek is megszűnnének.

Bánfi Lajos polgármester:

Cserébe akkor a Fő utca közlekedése lenne katasztrofális. A Debrecen utcai bejáratot azért nem lehet lezárni, mert ott vannak az öltöztető helyiségek, ahová a szülő behozza a gyerekeit. A születési adatokat nézve nem kell számolnunk a gyereklétszám nagy megugrásával, a pályázathoz azonban ehhez lenne szükség. Egy új csoport kialakítása öt fő új alkalmazottat is jelent. A fejlesztések mindig napirenden vannak, akár megyei, akár országos szinten, ha adottak lesznek a feltételek, akkor tudunk lépni.

Sallai Péter képviselő:

Mi a terve a városnak a régi gyógyszerár épületével?

Bánfi Lajos polgármester:

Gondoltunk arra, hogy le kellene bontani az egészet, de ezt érdemesebb lenne felújítani és kellene neki találni egy jó célt. Van benne egy lakás is, ahol egykor a gyógyszerész lakott. Ha elkészül a sportpálya, akkor lehetne itt a parkolót kialakítani. De nincs sok reményem ahhoz, hogy a szülők a parkolót fogják használni. Azt is meg kell említeni, hogy nem csak Téten van ez így, máshol is gond az iskola és óvoda melletti parkolás, sokszor szükség van akár rendőri intézkedésre is.

Hajnal Nikolett Viktória képviselő:

Az adventi időszokról szeretnék kérdezni.

Bánfi Lajos polgármester:

Jövő héten fogunk erről egyeztetni. Szeretnénk ismét a gyertyagyújtást megszervezni, a felekezetek vezetőivel egyeztetünk, minden vasárnap másik lelkész gyűjtja meg a gyertyát. Advent első vasárnapján zenekari koncert lesz, nektek is lesz templomi koncertetek. Harmadik vasárnap magasságában lehetne a Debrecen utcában egy kis forró csokis, forralt boros ünnepség, az iskolai és óvodai szülői munkaközösséggel is lehet ez ügyben egyeztetni. Ha vendéget is szeretnénk hívni, akkor az iskola aulájában lehetne ezt kivitelezni. A karácsonyi koncertre és műsorra szeretnénk a művelődési házat használható állapotba hozni.

Kérdés, hozzászólás?

Köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, az ülést 17⁰⁰-órakor bezárom.

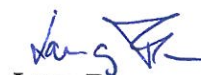

Bánfi Lajos
polgármester




Berczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Bencsik Zoltán
képviselő


Lang Ferenc
képviselő

