

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

67-15/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 12-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

67-15/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

- Készült:** Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 12-én 13⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.
- Az ülés helye:** Városháza nagyterme (Tét, Fő u. 88.)
- Jelen vannak:** Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Rendes Róbertné képviselők
- Távol vannak:** Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Hajnal Nikolett Viktória képviselő
Kovácsné Tőreki Réka képviselő
- Tanácskozási joggal vesz részt:** Nagy Tünde aljegyző
- Meghívottként jelen van:**

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
Molnár Krisztián általános ügyintéző
- Jegyzőkönyvvezető:** Som Adrienn ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Aljegyző Asszonyt! A mai rendkívüli ülést telefonon hívtam össze, döntenünk kell: a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról, Tét Város Önkormányzatának az 59/2004. (VI.8.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról, továbbá Tét Város Önkormányzata, az Atreusz Holding Kft. és a Néreusz Energetika Kft. között vezetékjog megállapításáról szóló szerződés megkötéséről is kell határozatot hozni. Határidő szempontjából a legsürgetőbb a szociális tűzifa pályázat benyújtása, szintén testületi döntés szükséges. Tervezünk a Magyar Falu Program keretében a tanyagondnoki szolgálat részére buszra pályázni, és határozatot hozunk a Tét zártkert 4809. hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról. Végül a kerékpárút tervezői feladatokra érkezett ajánlatok közül kiválasztjuk a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót. Utolsó napirendi pontban döntenünk kell két ürgehegyi ingatlan megvásárlásáról.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 5 fő jelen van. Hajnal Nikolett Viktória és Kovácsné Tőreki Réka képviselő asszony jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Az ülést megnyitom.

Kérdés, hozzászólás a tervezett napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. augusztus 12-ei rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. *Tét Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása*
2. *Döntés Tét Város Önkormányzatának az 59/2004. (VI.8.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról*
3. *Tét Város Önkormányzata és az Atreusz Holding Kft. között vezetékjog megállapításáról szóló szerződés megkötése*
4. *Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra történő pályázat benyújtásáról*
5. *Döntés a MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra történő pályázat benyújtásáról*
6. *Döntés Tét zártkert 4809. hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról*
7. *Döntés a MFP-OKE/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról*
8. *Döntés Tét zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan vásárlásáról*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2020. (VII.30.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. augusztus 12-ei rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak alapján:

1. Tét Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása
2. Döntés Tét Város Önkormányzatának az 59/2004. (VI.8.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról

3. Tét Város Önkormányzata és az Atreusz Holding Kft. és a Néreusz Energetika Kft. közötti vezetékgig megállapításáról szóló szerződés megkötése
4. Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra történő pályázat benyújtásáról
5. Döntés a MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra történő pályázat benyújtásáról
6. Döntés Tét zártkert 4809. hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról
7. Döntés a MFP-OKE/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról
8. Döntés Tét zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan vásárlásáról

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Baranyai Zoltánné és Rendes Róbertné képviselőket.

A képviselő-testület egyhangúan Baranyai Zoltánné és Rendes Róbertné képviselőket az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Som Adrienn kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Som Adrienn ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1. Tét Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Döntés Tét Város Önkormányzatának az 59/2004. (VI.8.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
3. Tét Város Önkormányzata, az Atreusz Holding Kft. és a Néreusz Energetika Kft. közötti vezetékgig megállapításáról szóló szerződés megkötése
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra történő pályázat benyújtásáról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető

5. Döntés a MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra történő pályázat benyújtásáról

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

6. Döntés Tét zártkert 4809. hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

7. Döntés a MFP-OKE/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

8. Döntés Tét zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan vásárlásáról

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 25/2002. (XII.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pontunk: Tét Város Önkormányzatának a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása. Konkrétan a meglévő trafóház bővítéséről szól a tervezet. Az állami főépítési szakvélemény megvan, a rendezési terv módosítása ellen kifogást nem emelt, egyetért vele, továbbá kifüggesztés is volt, lakossági észrevétel sem érkezett.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a rendeletet.

Jelzem, hogy a rendelet elfogadásához minősített többségre van szükség.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2020. (VIII.13.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdése 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8 § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Tét Város Képviselő-testületének 25/2002. (XII. 30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 1.§ (2) bekezdése kiegészül a következő mondattal:

„ A rendeletet a TT-20312 munkaszámú SZT-1 tervszámú szabályozási tervlappal, mint melléklettel együtt kell alkalmazni.”

2. § Jelen rendelet melléklete a TT-20312 munkaszámú SZT-1 tervszámú szabályozási tervlap.

3. § A R 21.§-a kiegészül a következő (15) bekezdéssel:

„ (15) Napelem-park műtárgyai a külön jogszabályban rögzített előírások szerint a valamennyi építési övezetben, övezetben elhelyezhetők.”

E rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Bánfi Lajos
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. augusztus 12. napján tartott ülésén fogadta el.

Kihirdetve: A helyben szokásos módon.
2020. augusztus 13.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

A rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. DÖNTÉS TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK AZ 59/2004. (VI.8.) HATÁROZATÁVAL JÓVÁHAGYOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Döntés Tét Város Önkormányzatának az 59/2004. (VI.8.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról. Az előző napirendi ponthoz szervesen kapcsolódik, a rendelet elfogadásával a módosítás átvezetésre kerül a településszerkezeti tervben.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

A 055/31 hrsz-ú telken áthúzódó tervezett gyűjtőútnak a 055/29 hrsz-ú E-on transzformátor-állomás déli határa mellett húzódó tervezett gyűjtőút és a Pázmándi utca folytatásában

tervezett gyűjtőút közötti szakasza törlődik. A Veres Péter utca folytatásában tervezett gyűjtőút a terven jelölt nyomvonal módosítással váltja ki a törölt gyűjtőút szakaszt.

A TSZT-1 tervlap szerint a 055/8 hrsz-ú Gksz besorolású terület TGksz besorolást kap. A 055/31 és 055/29 hrsz-ú területek Gksz besorolást kapnak.

Jelen határozat melléklete a módosulásokat jelölő TSZT-1 jelű, TT-20312 munkaszámú településszerkezeti tervlap.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért és támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

A 055/31 hrsz-ú telken áthúzódó tervezett gyűjtőútnak a 055/29 hrsz-ú E-on transzformátor-állomás déli határa mellett húzódó tervezett gyűjtőút és a Pázmándi utca folytatásában tervezett gyűjtőút közötti szakasza törlődik. A Veres Péter utca folytatásában tervezett gyűjtőút a terven jelölt nyomvonal módosítással váltja ki a törölt gyűjtőút szakaszt.

A TSZT-1 tervlap szerint a 055/8 hrsz-ú Gksz besorolású terület TGksz besorolást kap. A 055/31 és 055/29 hrsz-ú területek Gksz besorolást kapnak.

Jelen határozat melléklete a módosulásokat jelölő TSZT-1 jelű, TT-20312 munkaszámú településszerkezeti tervlap.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, AZ ATREUSZ HOLDING KFT. ÉS A NÉREUSZ ENERGETIKA KFT. KÖZÖTT VEZETÉKJOG MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tét Város Önkormányzata, az Atreusz Holding Kft. és a Néreusz Energetika Kft. között vezetékjog megállapításáról szóló szerződés megkötése. Ahhoz, hogy az engedélyezési eljárást a beruházók el tudják indítani, ami az önkormányzat területeit érinti az utak mentén, ahhoz vezetékjogi szerződést kell kötnünk. Mi ezért a vezetékjogért pénzt szeretnénk, jelen pillanatban 350 Ft/folyóméter az ára. Ez megilletne bennünket.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért és támogatja Tét Város Önkormányzatának az Atreusz Holding Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 45., cégjegyzék száma: 01-09-337649, adószáma: 26658366-2-43, képviseli: Sörös Péter, önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető) és a Néreusz Energetika Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 45., cégjegyzék száma: 01-09-371345, adószáma: 28729765-2-43, képviseli:

Sörös Péter, önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető), között vezetékgjog megalapításáról szóló szerződés megkötését az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező alábbi helyrajzi számok vonatkozásában: 058, 017, 06, 0255/2, 0255/1, 0313/1, 0318, 0319/2, 0345/1, 0257, 0638, 0274/1, 0380, 0254/1, 0243/2, 0260/21, 0416/2.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért és támogatja Tét Város Önkormányzatának az Atreusz Holding Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 45., cégjegyzék száma: 01-09-337649, adószáma: 26658366-2-43, képviseli: Sörös Péter, önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető) és a Néreusz Energetika Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 45., cégjegyzék száma: 01-09-371345, adószáma: 28729765-2-43, képviseli: Sörös Péter, önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető), között vezetékgjog megalapításáról szóló szerződés megkötését az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező alábbi helyrajzi számok vonatkozásában: 058, 017, 06, 0255/2, 0255/1, 0313/1, 0318, 0319/2, 0345/1, 0257, 0638, 0274/1, 0380, 0254/1, 0243/2, 0260/21, 0416/2.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. DÖNTÉS SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZELŐANYAG VÁSÁRLÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSRA TÖRTÉNŐ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Negyedik napirendi pontunk: Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra történő pályázat benyújtásáról. Tavalyi évben 173 m³ tűzifát nyertünk, medítettünk, mekkora mennyiségre kellene beadni a pályázatot. Arra jutottunk, hogy beadjuk 200 m³-re. Úgy gondolom nincs még egy önkormányzat, aki 2 m³ tűzifát kiszállít rászorultsági alapon. Akik kaptak azoknak nagy segítség volt, nekünk meg óriási munka. A pályázat benyújtási határideje 2020. augusztus 31. napja.

Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be. A pályázatban igényelt támogatás 200 m³ keménylombú tűzifa, 3 810 000 Ft értékben, ehhez a szükséges önerő 254 000 Ft. Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be. A pályázatban igényelt támogatás 200 m3 keménylombú tűzifa, 3 810 000 Ft értékben, ehhez a szükséges önerő 254 000 Ft. Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. DÖNTÉS A MFP-TFB/2020. AZONOSÍTÓSZÁMÚ, A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN „TANYA- ÉS FALUGONDNOKI BUSZOK BESZERZÉSE” CÍMŰ ALPROGRAMRA TÖRTÉNŐ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pont: Döntés a MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra történő pályázat benyújtásáról. Először arra gondoltunk, önállóan adnánk be a pályázatot az Űrgehegyi településrészre, azonban aljegyző asszonnyal való egyeztetést követően arra jutottunk, hogy új, önálló tanyagondnoki szolgálatot akkor lehetne létrehozni, ha a külterületeken és az egyéb település részekén a lakosság létszáma a 400 főt meghaladja. A nyilvántartás szerint 379 fő él ezeken a területeken, tehát egy új tanyagondnoki szolgálatot nem tudtunk volna elindítani. Viszont a meglévő tanyagondnoki szolgálatot ellátó kolléga a saját gépjárművét használja, ezért arra gondoltunk, megpróbáljuk beadni a buszigénylést a meglévő tanyagondnoki szolgálatra. Jelenleg útiköltséget fizetünk, és gépjármű használatért fizetünk, ő saját gépjárművét használja, így is van bejelentve a Kormányhivatal felé és így van engedélyeztetve a tanyagondnoki szolgálat. Egy 9 személyes buszra adhatjuk be a pályázatot, 15 millió Ft és 100% támogatottságú a pályázat. Ennyi pénzért már egy magasan felszerelt buszt lehet venni. Külön le kell vizsgáztatni majd kerekesszékes használatra. Kérdés, észrevétel a témában? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és támogatja, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a pályázat benyújtására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és támogatja, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az MFP-TFB/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és Falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramra. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. DÖNTÉS TÉT ZÁRTKERT 4809. HRSZ ALATTI INGATLAN MEGVÁSÁRLÁSÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Hatodik napirendi pont: Döntés Tét zártkert 4809. hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról. Kiadtam egy térképet. Az Öreg utcára vezető keskeny útról van szó. A tulajdonos egy jelképes összegért – 100.000,- Ft-ért – felajánlotta az Önkormányzatnak, hogy megvegyük. Az út szélesítéséhez mindenképpen szükség lenne rá. A vagyonrendeletünk lehetőséget biztosít arra, hogy ezt a területet a kedvezményes áron megvásároljuk.

Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő Testülete egyetért és támogatja, hogy a Tét 4809. hrsz alatti szőlő és kert megnevezésű ingatlant Tét Város Önkormányzata 100.000 Ft-os vételáron Méri Csaba 9061 Vámoszabadi, Szabadi utca 5. szám alatti eladótól megvásárolja.

A képviselő testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő Testülete egyetért és támogatja, hogy a Tét 4809. hrsz alatti szőlő és kert megnevezésű ingatlant Tét Város Önkormányzata 100.000 Ft-os vételáron Méri Csaba 9061 Vámoszabadi, Szabadi utca 5. szám alatti eladótól megvásárolja. A képviselő testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. DÖNTÉS A MFP-OKE/2020. AZONOSÍTÓSZÁMÚ, A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN AZ „ÖNKORMÁNYZATI KERÉKPÁRÚT ÉPÍTÉSE” CÍMŰ ALPROGRAMBAN KIALAKÍTÁSRA KERÜLŐ KERÉKPÁRÚTTAL KAPCSOLATOS TERVEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Hetedik napirendi pont: Döntés a MFP-OKE/2020. azonosítószámú, A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról. A Gyógyító háztól a 83-as főútra becsatlakozással településképi rendezéssel együtt megcsinálnánk a kerékpár utat. A tervezési feladatokra beérkezett ajánlatok közül a Nyék Soft Tervező Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, ezért javaslom, velük kössünk szerződést. Az összesített költség bruttó 952.500,- Ft, nettó 750.000,- Ft.

Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására a Nyék Soft Tervező Kft-t (9023 Győr, Fehérvári út 28/a.) hirdeti ki nyertesnek. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen egyhangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogramban kialakításra kerülő kerékpárúttal kapcsolatos tervezési feladatok ellátására a Nyék Soft Tervező Kft-t (9023 Győr, Fehérvári út 28/a.) hirdeti ki nyertesnek. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. DÖNTÉS TÉT ZÁRTKERT 4766. ÉS 4767. HRSZ ALATTI INGATLAN VÁSÁRLÁSÁRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Utolsó napirendi pontunk: Döntés Tét zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan vásárlásáról. Két ürgehegyi ingatlant ajánlott megvételre a tulajdonos. A hatodik napirendi pontnál a térképen látható ez a két ingatlan sárgával jelölve. Ingatlanonként 2,5 millió Forintot kér érte a tulajdonos, a végső ár a kettő ingatlanra együttesen 4 millió forint. Én úgy gondolom, hogy ez nagyon magas ár, nem támogatom, hogy az Önkormányzat megvásárolja a két ingatlant.

Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Tét, zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan megvásárlását. A Képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az eladót.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2020. (VIII.12.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Tét, zártkert 4766. és 4767. hrsz alatti ingatlan megvásárlását. A Képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az eladót.

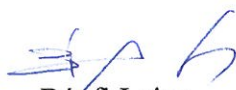
Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, a rendkívüli ülést 13⁴⁵ órakor bezárom.

K. m. f.



Bánfi Lajos
polgármester



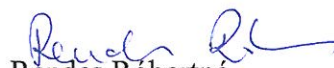

Bereczkiné dr. Kovács Pirocska
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:



Baranyai Zoltánné
képviselő



Rendes Róbertné
képviselő