

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
122-4/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének
2022. február 2-án megtartott képviselő-testületi üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
122-4/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének
2022. február 2-án 18³⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház (Tét, Fő u. 80.)

Jelen vannak: Tét Város képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Hajnal Nikolett Viktória, Rendes
Róbertné, Tőreki Réka képviselők

Tanácskozási joggal vesz részt: Nagy Tünde aljegyző

Meghívottként jelen van:

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
Molnár Krisztián általános ügyintéző
Csécs Károly Istvánné intézményvezető
Németh László hivatalvezető

Jegyzőkönyvvezető:
Kozmáné Horváth Hajnalka ügyintéző
Som Adrienn ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a testületi ülésen

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképessége biztosított, 7 fő jelen van. Az ülésünket megnyitom. A meghívót kiküldtük. A kiküldött meghívóhoz képest a napirendi pontok változtatása szükséges, egy új napirendi pontot fel kell venni a következőképpen:

12. napirendi pont lesz: Döntés a Tét 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról és 13. napirendi pont az Egyebek.

Kérdés, hozzászólás a módosított napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2022. február 2-ai testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról*
- 2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
- 3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
- 4. Tét Város Önkormányzata 2022. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása (első olvasatban)*
- 5. Téli Kisfaludy Károly Óvoda- Bölcsőde tájékoztatója a 2022. évre*
- 6. Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása*
- 7. Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása*
- 8. Tét Város Polgármestere 3/2021. (I.21.) határozatának módosításával kapcsolatos döntés*
- 9. Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos döntés*
- 10. Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme*
- 11. Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágásáról döntés*
- 12. Döntés a Tét 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról*
- 13. Egyebek*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 25/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2022. február 2-ai testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről

4. Tét Város Önkormányzata 2022. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása (első olvasatban)
5. Téli Kisfaludy Károly Óvoda- Bölcsőde tájékoztatója a 2022. évre
6. Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása
7. Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása
8. Tét Város Polgármestere 3/2021. (I.21.) határozatának módosításával kapcsolatos döntés
9. Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos döntés
10. Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme
11. Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágásáról döntés
12. Döntés a Tét 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról
13. Egyebek

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolom Lang Ferenc és Hajnal Nikolett Viktória képviselőket.

Kérem a testületet, szavazzunk a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről. Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Lang Ferenc és Hajnal Nikolett Viktória jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 26/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Lang Ferenc és Hajnal Nikolett Viktória jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolom Kozmáné Horváth Hajnalka kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja Kozmáné Horváth Hajnalka ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
Előadó: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Tét Város Önkormányzata 2022. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása (első olvasatban)
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
5. Téli Kisfaludy Károly Óvoda- Bölcsőde tájékoztatója a 2022. évre
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Csécs Károly Istvánné intézményvezető
6. Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
7. Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Rendes Róbertné PVÜB elnöke
8. Tét Város Polgármestere 3/2021. (I.21.) határozatának módosításával kapcsolatos döntés
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
9. Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos döntés
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
10. Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
11. Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágásáról döntés
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
12. Döntés a Tét 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
13. Egyebek

A meghívó, hirdetmény és a jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Írásban kiküldtük az anyagot. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 27/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Kérdezem Baranyai Zoltánnét, a Szociális Bizottság elnökét, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 28/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke

Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. BESZÁMOLÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 29/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS TERVEZETÉNEK MEGTÁRGYALÁSA (ELSŐ OLVASATBAN)

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tét Város Önkormányzata 2022. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása (első olvasatban). Az előterjesztést kiküldtük. Ezek a számok, amiket látunk, a maradvány összege is változni fog. A költségvetés koncepciója, a főbb irányvonala nem fog változni. Van a költségvetésben a civil szervezeteknek 1.800.000 Ft-os támogatása arra az esetre, ha valamelyik civil szervezetnek szüksége lenne anyagi segítségre akár a pályázatok beadásához, vagy olyan esetre, amikor önrészt kell fizetni, akkor tudjunk segíteni. Ez új elem, a költségvetésben, benne hagyjuk? Tervezzük a városnapot, a civil szervezetekkel közösen szeretnénk pályázatot beadni, rendezvényre, hogy ne csak az Önkormányzat finanszírozza a rendezvényt. A Téli Ifjúsági Fúvószene-karral és a Hagyományörző Egyesülettel már folynak az egyeztetések. Tavaly volt a városavató 20. évfordulója, nem tudtuk megünnepelni, a zenekar 45 éves volt tavaly, a Hagyományörző Egyesület szintén évfordulós volt. Egy újdonságot terveztünk a költségvetésbe: volna egy képviselői keret és egy polgármesteri keret. Képviselőnként 100.000 Ft összegű keret lenne arra az esetre, ha a képviselői munka során szükség lenne rá a településsel kapcsolatos dolgokra, akkor azt fel lehet használni. Képviselői keret 600.000 Ft és a polgármesteri keret 500.000 Ft lenne, összesen 1.100.000 Ft-ról van szó.

Rendes Róbertné képviselő:

Tegnap a Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi bizottság ülésén ez nem jött elő.

Bánfi Lajos polgármester:

Pedig bent van a költségvetésben.

Illetve megnéznénk a képviselői tiszteletdíjakat is. Aljegyző asszony azt mondta, ha a rendelet elfogadásra kerül, akkor akár január 1. napjától visszamenőleg érvényesíthető. A képviselői tiszteletdíj 75.000 Ft helyett 100.000 Ft lenne, a bizottsági elnökök pedig 115.000 Ft tiszteletdíjban részesülnének. Ezt rendeletben kell majd elfogadni. Ezek az újdonságok. Egy iroda felújítása tervben van itt a téti hivatalban, de úgy gondolom, a Tégi Közös Önkormányzati Hivatal, ne csak a Rábacsécsényi és Rábaszentmihályi hivatal épületére fordítson pénzt, hanem a téti hivatalra is. Annak idején Tét város áldozott a nyílászáró cserére és a fűtőkorszerűsítésre is. De ez a közös hivatal költségvetésében van. A pályázatok benne vannak a költségvetésben, de nem tudjuk előre, mi lesz az eredmény. Nagyvonalakban ezeket tartalmazza a költségvetés első olvasatban.

Rendes Róbertné képviselő:

En első olvasatban tudom támogatni ezeket az elképzeléseket.

Bánfi Lajos polgármester:

Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért és elfogadja Tét Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervezetét első olvasatban.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 30/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért és elfogadja Tét Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervezetét első olvasatban.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. TÉTI KISFALUDY KÁROLY ÓVODA- BÖLCSŐDE TÁJÉKOZTATÓJA A 2022. ÉVRE

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tégi Kisfaludy Károly Óvoda- Bölcsőde tájékoztatója a 2022. évre. Az előterjesztést mindenki megkapta. Bízom benne, hogy a bölcsődét sikeresen meg tudjuk pályázni, mert úgy gondolom, az nagy segítség lenne. Átadom a szót intézményvezető asszonynak.

Csécs Károly Istvánné intézményvezető:

Annyival egészíteném ki az előterjesztést, hogy február 15-ig kell a szülőket tájékoztatnunk, hogy alakul a nyári szünet. Mindenhol tervezik a szabadságokat, azért is fontos, hogy ez a döntés minél hamarabb megszülessen. A tájékoztatóba beleírtam, hogy mindhárom

intézményben lesz felújítás. Mindkét telephelyünk nyert pályázaton, ott könnyebben zárunk be felújításkor, mert ott kevesebb a gyerek. Itt helyben pedig évek óta megoldjuk, nem kell bezárni, legkevesebb 25 gyerek volt a felújítás alatt. A bölcsis pályázat tényleg nagyon jó lenne, ha nyerne. Az intézmény nyitva tartása reggel 6 órától délután 17 óráig tart. Nem gondolom, hogy lenne rá igény, hogy reggel 6 előtt nyissunk. Egy terhet levettünk a vállunkról: már nincs rajtunk a konyha ütemezése, ami nem volt egyszerű, de így sokkal jobb. Az együttműködés nagyon jó az EATREND-del, minden kérdésünket, gondolatunkat megnézik. Nagyon jó minőségűek a diétás ételek, az én kis unokám sok mindenre érzékeny, de ehető, jó minőségű ételeket kap. A mennyiséggel pedig soha nem volt gond.

Nagy Tünde aljegyző:

Most a nyári étkeztetés hogy alakul? Van egy érvényben lévő megállapodás.

Bánfi Lajos polgármester:

A nyári étkeztetés ugyanúgy megy, mint eddig.

Nagy Tünde aljegyző:

A Panzió főz akkor?

Bánfi Lajos polgármester:

Nem, az a megállapodás már nem él, az arra az időszakra szólt, abban az ár is arra az időszakra került meghatározásra. Már a tavaszi és a téli étkeztetés is itt zajlott.

Képviselő- társaimat kérdezem, kérdése, észrevétele valakinek? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározását továbbá a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2022. évi nyitva tartási rendjét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 31/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározását továbbá a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2022. évi nyitva tartási rendjét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA

Bánfi Lajos polgármester: következő napirendi pontunk Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottság 2022. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása. Írásban megkaptuk a munkatervet. Elnök asszony szeretne-e hozzáfűzni valamit?

Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke:

Nem szeretném kiegészíteni, köszönöm.

Bánfi Lajos polgármester:

Képviselő társaimat kérdezem: valakinek hozzászólása, kérdése? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottsága 2022. évi munkatervét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata Szociális Bizottsága 2022. évi munkatervét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA PÉNZÜGYI- VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2022. I. félévi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása. Tegnap nap folyamán a Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi bizottság tárgyalta a munkatervét. A bizottság nem volt határozatképes.

Rendes Róbertné képviselő:

A Képviselő-testület munkatervéhez alakítjuk a bizottság munkatervét.

Bánfi Lajos polgármester:

Képviselő társaimat kérdezem: valakinek hozzászólása, kérdése? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2022. I. félévi munkatervét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 33/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata Pénzügyi- Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2022. I. félévi munkatervét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. TÉT VÁROS POLGÁRMESTERE 3/2021. (I.21.) HATÁROZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tét Város Polgármestere 3/2021. (I.21.) határozatának módosításával kapcsolatos döntés. Az uszoda utat és a mellette levő utat belterületbe vontuk, a pályázat beadásához és az engedélyeztetéshez, jelenleg a Földhivatal kéri, mivel érinti a 0223/44 hrsz-ú ingatlant, az is kerüljön belterületbe vonásra. Annak is szerepelnie kell a határozatban.

Határozati javaslat:

- 1. Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és kezdeményezi, a Tét, 0234/1 és 0234/2 valamint a 0223/44 hrsz alatti ingatlan belterületbe vonását. A terület-felhasználás célja Tét Város Önkormányzata Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet szerint részben a különleges területeket feltáró út és véderdő, részben falusias lakóterület.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljárásához a kérelemhez szükséges mellékleteket elkészíttesse, majd az elkészült dokumentumok alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály Téli Kirendeltségnél a belterületbe vonási eljárást megindíthassa, továbbá a 0234/2 hrsz-ú területnél a földvédelmi eljárással kapcsolatban Tét Város Önkormányzata képviseletében eljárjon.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 34/2022. (II.2.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és kezdeményezi, a Tét, 0234/1 és 0234/2 valamint a 0223/44 hrsz alatti ingatlan belterületbe vonását. A terület-felhasználás célja Tét Város Önkormányzata Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet szerint részben a különleges területeket feltáró út és véderdő, részben falusias lakóterület.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljáráshoz a kérelemhez szükséges mellékleteket elkészíttesse, majd az elkészült dokumentumok alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály Tétí Kirendeltségnél a belterületbe vonási eljárást megindíthassa, továbbá a 0234/2 hrsz-ú területnél a földvédelmi eljárással kapcsolatban Tét Város Önkormányzata képviselőtestületében eljárjon.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. GYÖMÖRE 503 HRSZ-Ú INGATLANRA JELZÁLOGJOG BEJEGYZÉSSSEL KAPCSOLATOS DÖNTÉS

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos döntés. A személyiségi jogok védelme érdekében az iratanyagot nem küldtük ki. Van egy gyömörei ingatlan, Önkormányzatunknak van bejegyezve a tulajdoni lapon 75.000 Ft, mint jelzálog. Úgy gondolom, ez még egy kamatmentes kölcsön lehetett. A NAV az adóssal szemben eljárást kezdeményezett, az a kérdés, akarunk-e élni ezzel a jelzálogjogunkkal vagy törlésre kerüljön?

Nagy Tünde aljegyző:

Ha javasolhatom, akkor töröltesse a Képviselő-testület, mert több lesz az ezzel járó költség, mint maga az összeg.

Bánfi Lajos polgármester:

Valószínű, hogy ezt abban az időben kifizették, csak senki nem talál róla dokumentumot, ami alapján visszamenőleg meg lehetne nézni. Annak idején Közös Tanács volt és Gyömöre dolgait itt kezelték Téten.

Képviselő társaimat kérdezem: valakinek hozzászólása, kérdése? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában nem kívánja érvényesíteni a jelzálogjogból fakadó igényét. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 35/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Gyömöre 503 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában nem kívánja érvényesíteni a jelzálogjogból fakadó igényét. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

10. VÁROSUNK KULTURÁLIS FEJLŐDÉSÉÉRT EGYESÜLET KÉRELME

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme. Tőreki Réka képviselő asszony egyesületének kérelméről van szó. Az Egyesület szeretne pályázatot beadni a Múzeum épületére, mint a Zenekar a Művelődési Ház épületére. Azt kérik, hogy az Önkormányzat járuljon hozzá, hogy az Egyesület telephelye a Múzeum épülete legyen és hasonlóan, ahogy a zenekarral eljártunk, ez esetben is születne erről megállapodás. Az épület felújítására adnának be pályázatot.

Molnár Krisztián ügyintéző:

Az ingyenes használatba adási szerződést már elkészítettem. Az majd kell a pályázat benyújtásához.

Bánfi Lajos polgármester:

A Zenekarral is aláírtuk ezt az ingyenes használatbavételi szerződést. A Tűzoltóknak is volt ilyen kérelme, ők is felújították a szertárt.

Tőreki Réka képviselő:

Nem szeretnék a döntéshozatalban részt venni, személyes érintettségemet bejelentem.

Bánfi Lajos polgármester:

Szavazzunk a személyes érintettségéről.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tőreki Réka képviselő - a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme napirendi pont kapcsán - személyes érintettségének bejelentését és 6 igen szavazattal egyhangúan úgy dönt, hogy a Mötv. 49. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel kizárja a napirendet érintő döntéshozatalból.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 36/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tőreki Réka képviselő - a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület kérelme napirendi pont kapcsán - személyes érintettségének bejelentését és 6 igen szavazattal egyhangúan úgy dönt, hogy a Mötv. 49. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel kizárja a napirendet érintő döntéshozatalból.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Szavazzunk a kérelemről.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Tét Város Önkormányzata és a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület közötti használatbaadási szerződés megkötését, miszerint Tét Város Önkormányzata tulajdonában álló, Tét 189/1 helyrajzi számon felvett „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű - 1483 négyzetméter alapterületű - ingatlant 2022. február 3. napjától határozatlan időre térítésmentesen a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület használatába adja.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete

6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 37/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Tét Város Önkormányzata és a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület közötti használatbaadási szerződés megkötését, miszerint Tét Város Önkormányzata tulajdonában álló, Tét 189/1 helyrajzi számon felvett „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű - 1483 négyzetméter alapterületű - ingatlant 2022. február 3. napjától határozatlan időre térítésmentesen a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület használatába adja.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

**11. TÉT, FŐ UTCA PÁROS OLDALÁN ÉS A KATOLIKUS TEMETŐBEN LÉVŐ
BALESETVESZÉLYES FÁK KIVÁGÁSÁRÓL DÖNTÉS**

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágásáról döntés. Árajánlatot kértünk az E.ON-nal való kapcsolatfelvétel alapján, olyan vállalkozót kerestünk, akinek szerződése van az áramszolgáltatóval, mert a fák, amiket ki kell vágni, vezetékek alatt vannak. Olyan vállalkozó kell, aki jogosult a vezetékekkel érintett területen fakivágásra. A Bakonyi Fakitermelő Bt-től kértünk árajánlatot, az E.ON ebben a térségben velük van szerződésben. A bruttó ár 952.500 Ft, ebben már benne vannak a Fő utcai fák és a Katolikus temetőben lévő nagy fa, amit ki kell vágni.

Nagy Tünde aljegyző:

A fakivágási engedély jegyzői hatáskör.

Bánfi Lajos polgármester:

Ha a testület dönt róla, jegyző asszony majd megadja az engedélyt.

Nagy Tünde aljegyző:

Ha a közútkezelő a terület ott, akkor kérni kell egy hozzájáruló nyilatkozat.

Bencsik Zoltán képviselő:

Korábban már ment a sakkozás, a virágbolt előtti két fa kapcsán. A Közút azt mondta, Önkormányzat, a Jegyző azt mondta, hogy a Közút dolga.

Bánfi Lajos polgármester:

Képviselő-társaimat kérdezem, kérdés, észrevétel?

Rendes Róbertné képviselő:

Ha ki kell vágni, akkor támogatjuk a javaslatot.

Bánfi Lajos polgármester:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bakonyi Fakitermelő Bt. (8439 Sikátor, Ady Endre utca 2.) ajánlatát a Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágására. A fakivágás bruttó értéke: 952.500 Ft, a nettó értéke: 750.000 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bakonyi Fakitermelő Bt. (8439 Sikátor, Ady Endre utca 2.) ajánlatát a Tét, Fő utca páros oldalán és a Katolikus temetőben lévő balesetveszélyes fák kivágására. A fakivágás bruttó értéke: 952.500 Ft, a nettó értéke: 750.000 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. DÖNTÉS A TÉT 015 HRSZ-Ú INGATLANON, LÁBON ÁLLÓ FA ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZATI FELHÍVÁSRA ÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk: Döntés a Tét 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról. Négy ajánlat érkezett a pályázatra, elvégeztük a bontást, hivatalosan, aljegyző asszony jelenlétében. Érintetlenek, sértetlenek voltak a borítékok. Kicsit csalódott vagyok.

Rendes Róbertné képviselő:

Áron alul vannak, ahogy látom. De nem kötelező ezt eladni.

Bánfi Lajos polgármester:

Egyáltalán nem kötelező eladni. Az erdész azt mondta, bruttó 12-13 ezer Ft/köbméter ár a reális. A legmagasabb ajánlat bruttó összege 13.335 Ft/köbméter.

Ha ki akarjuk vágni, akkor március végéig ki kell vágni, az engedély alapján. Ha kivágja, addig nem viheti el, amíg az erdész oda nem megy, fel nem méri, és jóvá nem hagyja.

Bencsik Zoltán képviselő:

Minél több fa van benne annál jobb.

Lang Ferenc alpolgármester:

Lehet, hogy kijön abból a területből 180 köbméter.

Bánfi Lajos polgármester:

Az erdész majd jegyzőkönyvet fog felvenni.

Rendes Róbertné képviselő:

Én ezt most ennyióért nem támogatom. Eladhatjuk jövőre is.

Bánfi Lajos polgármester:

Szavazzunk. Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete a Tét, külterület 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó LANDER 2004 Kft-t (9026 Győr, Kormorán utca 16.) hirdeti ki nyertesnek. Az ajánlati ár nettó 10.500 Ft/köbméter, bruttó 13.335 Ft/köbméter. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzat Képviselő testülete

5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (II.2.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete a Tét, külterület 015 hrsz-ú ingatlanon, lábon álló fa értékesítésére beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó LANDER 2004 Kft-t (9026 Győr, Kormorán utca 16.) hirdeti ki nyertesnek. Az ajánlati ár nettó 10.500 Ft/köbméter, bruttó 13.335 Ft/köbméter. A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A bontási jegyzőkönyv és az erdész javaslata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. EGYEBEK

Bánfi Lajos polgármester:

Utolsó napirendi pont az Egyebek.

Visszatérek a fakivágás témára: azt kérdezzük meg, hogy azzal a fával mit kezdjünk, ami a Fő utcán és a Katolikus temetőben kivágásra kerül. Azzal mihez kezdjünk? Mekkora darabokra vágassuk fel? Egy méteres darabokra vagy nagyobbakra vágassuk fel?

Bencsik Zoltán képviselő:

Amit velünk szemben vágtak ki, bútornak vitték el, a rönköket.

Bánfi Lajos polgármester:

Valaki azt mondta kaptár készítéséhez nagyon alkalmas a hársfa. Hirdessük meg. Aki tudja, kérdezzen körbe, asztalosnál. Hársfát vágat ki az Önkormányzat, esetleg lenne rá igény?

Nagy Tünde aljegyző:

Mi lesz a kivágott fák helyett ültetve?

Bánfi Lajos polgármester:

Gömbfák lesznek. Gyönyörű, formás kis fák, lassan növé fajták.

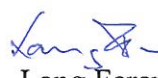
Kérdése, észrevétele valakinek? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek, hogy megjelent, a testületi ülést 19¹⁵-kor bezárom.

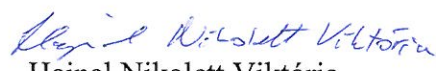

Bánfi Lajos
polgármester




Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Lang Ferenc
alpolgármester


Hajnal Nikolett Viktória
képviselő

