

geseTÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.
241/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének
2023. január 31-én megtartott képviselő-testületi üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

241/2023

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének
2023. január 31-én 16 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye:

Városháza nagyterme (Tét, Fő utca 88.)

Jelen vannak:

Tét Város képviselő-testülete részéről:

Bánfi Lajos polgármester

Lang Ferenc alpolgármester

Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Hajnal Nikolett Viktória,

Rendes Róbertné, Tőreki Réka képviselők

**Tanácskozási joggal
vesz részt:**

Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy Tünde aljegyző

Meghívottként jelen van:

Csécs Károly Istvánné intézményvezető
Nagy László pü. csop. vezető
Molnár Krisztián ügyintéző
Faházi Gergely László
Faházi-Lakó Beatrix

Jegyzőkönyvvezető:

Dukkonné Csécs Angelika ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a rendkívüli testületi ülésen.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testület 6 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Tőreki Réka jelezte, hogy később érkezik. Az ülésünket megnyitom. A meghívót kiküldtük. Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a 2023. január 31-ei testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról*
2. *Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
3. *Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
4. *Tét Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, első olvasatban*
5. *A Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározása*
6. *A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyitvatartási rendje*
7. *A 2023/2024-es tanév iskolai felvételi körzetének meghatározásáról döntés*
8. *Pannon-Víz Zrt. integrációhoz kapcsolódó döntések meghozatala*
9. *Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos döntés (határozat) meghozatala*
10. *Elővásárlási jogról való döntés a Tét belterület, 148/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében.*
11. *Elővásárlási jogról való döntés Tét 4566 Hrsz-ú ingatlan tekintetében*
12. *Tét, Ürgehegy, zártkerti telkekre történő önkormányzati elővásárlási jog bejegyzésről*
13. *Gyenesdiási üdülő épületének és a piac bérleti díjainak megállapításáról döntések*
14. *Döntés a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú, "Leromlott városi területek rehabilitációja Téten" című projekt megvalósítása kapcsán gépészeti tervdokumentáció elkészítésére és rehabilitációs környezettervező szakmérnöki/szakértői feladatok ellátására, valamint villamos műszaki tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról*
15. *Egyebek*
 - a. *Közfoglalkoztatottak részére tűzifa támogatásról döntés.*
 - b. *147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozat visszavonása*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 1/2023. (I.31.) határozata:

1. *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról*
2. *Tájékoztató a Szociális Bizottság -- képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
3. *Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*

4. Tét Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, első olvasatban
5. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározása
6. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyitvatartási rendje
7. A 2023/2024-es tanév iskolai felvételi körzetének meghatározásáról döntés
8. Pannon-Víz Zrt. integrációhoz kapcsolódó döntések meghozatala
9. Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos döntés (határozat) meghozatala
10. Elővásárlási jogról való döntés a Tét belterület, 148/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében.
11. Elővásárlási jogról való döntés Tét 4566 Hrsz-ú ingatlan tekintetében
12. Tét, Ürgehegy, zártkerti telkekre történő önkormányzati elővásárlási jog bejegyzésről
13. Gyenesdiási üdülő épületének és a piac bérleti díjainak megállapításáról döntések
14. Döntés a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú, "Leromlott városi területek rehabilitációja Téten" című projekt megvalósítása kapcsán gépészeti tervdokumentáció elkészítésére és rehabilitációs környezettervező szakmérnöki/szakértői feladatok ellátására, valamint villamos műszaki tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról
15. Egyebek
 - a. Közfoglalkoztatottak részére tűzifa támogatásról döntés.
 - b. 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozat visszavonása

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek javaslom Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc képviselőket. Kérem a testületet, szavazzunk a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről. Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 2/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Dukonné Csécs Angelika kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja Dukkoné Csécs Angelika ügyintézőt jegyzőkönyvvezetőnek.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
Előadó: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
3. Beszámoló a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
4. Tét Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, első olvasatban
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Nagy László pénzügyi-gazdasági vezető
5. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda- bölcsőde óvodájába történő jelentkezés módjának és az óvodai általános felvétel időpontjának meghatározása
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető
6. A Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyitvatartási rendje
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető
7. A 2023/2024-es tanév iskolai felvételi körzetének meghatározásáról döntés
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
8. Pannon-Víz Zrt. integrációhoz kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
9. Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos döntés (határozat) meghozatala
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
10. Elővásárlási jogról való döntés a Tét belterület, 148/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
11. Elővásárlási jogról való döntés Tét 4566 Hrsz-ú ingatlan tekintetében
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
12. Tét, Ürgehegy, zártkerti telkekre történő önkormányzati elővásárlási jog bejegyzésről
Előadó: Bánfi Lajos polgármester

13. Gyenesdiási üdülő épületének és a piac bérleti díjainak megállapításáról döntések
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
14. Döntés a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú, "Leromlott városi területek rehabilitációja Téten" című projekt megvalósítása kapcsán gépészeti tervdokumentáció elkészítésére és rehabilitációs környezettervező szakmérnöki/szakértői feladatok ellátására, valamint villamos műszaki tervezési feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
15. Egyebek
- a. Közfoglalkoztatottak részére tűzifa támogatásról döntés.
 - b. 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozat visszavonása

A meghívó, hirdetmény és a jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:

Írásban kiküldtük az anyagot. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 3/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 4/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. BESZÁMOLÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 5/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tőreki Réka képviselő 16:30-kor megérkezik.

4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELSŐ OLVASATBAN

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző:

Köszönöm a szót. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. melléklete a helyi önkormányzatok működésének általános támogatását, a 3. melléklet a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásainak területét, mértéket határozza meg. Ennek mentén próbáltuk meg összeállítani a költségvetést. Állami normatíva jogcímen 620 millióval számolhatunk. Ebből plusz a saját bevételeinkből kell felépíteni a bevételi oldalt. 1 900 000 000 forint bevételi és kiadási főösszeggel lehet számolni idén. A bevételi oldal túlnyomórészt pályázati forrásokból áll. Több mint 800 millió forint értékben beruházásokat terveztünk, mintegy 100 millió forint értékben pedig felújításokat. Ezeket külön táblázatban láthatják tételesen. Jelentős, mintegy 48 millió forintos tartalékkal kalkulálhatunk. A költségvetés 3 fő komponensből tevődik össze, az önkormányzat, az óvoda-bölcsőde és a közös hivatal költségvetéséből. Az óvoda-bölcsőde kiadásait majdnem 100%-ban fedezi az állami normatíva, 10-12 millió forintot kell csupán hozzáadnunk. A közös hivatalra is kaptunk normatívát, ez 24 főre 131 millió forint. Az önkormányzat záró pénzkészlete 375 000 000 forint, mely tartalmazza a 2022. december 31-én rendelkezésre álló pályázati pénzeket, a költségvetési számlán rendelkezésre álló összegeket és a 0. havi nettó finanszírozást.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm a beszámolót. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a tervezett 2023. évi költségvetést. Átadom a szót Rendes Róbertné elnök asszonynak.

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a témát és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a költségvetés első olvasatát. A második olvasatba kérnénk beépíteni a következő javaslatokat:

- A Fő utca páratlan oldalán a hiányzó járdaszakasz befejezése.
- A lenti COOP bolt előtti buszmegálló megépítése.
- Utcanévtáblák és információs táblák kihelyezése.

Bencsik Zoltán képviselő:

A felújítások között láttam, hogy a Fő utcán 160 méternyi járda felújítása van betervezve. Melyik szakaszcól van szó?

Bánfi Lajos polgármester:

A páros oldalon a Művelődési háztól a könyvelő irodáig terjedő szakaszcól.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésével kapcsolatban felhatalmazza Nagy László pénzügyi-gazdasági csoportvezetőt, hogy az alábbi fejlesztéseket, eszközbeszerzéseket építse bele a költségvetésbe:

- *A Fő utca azon járdaszakasz felújításának befejezése, mely elmarad a múlt évben.*
- *A lenti COOP bolt előtti buszmegálló megépítése.*
- *A településen információs táblák és utcanév táblák elhelyezése.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 6/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésével kapcsolatban felhatalmazza Nagy László pénzügyi-gazdasági csoportvezetőt, hogy az alábbi fejlesztéseket, eszközbeszerzéseket építse bele a költségvetésbe:

- A Fő utca azon járdaszakasz felújításának befejezése, mely elmarad a múlt évben.
- A lenti COOP bolt előtti buszmegálló megépítése
- A településen információs táblák és utcanév táblák elhelyezése

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Nagy László pénzügyi-gazdasági vezető

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését első olvasatban az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 7/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését első olvasatban az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

Felelős: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző
Bánfi Lajos polgármester
Nagy László pénzügyi-gazdasági vezető

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. A TÉTI KISFALUDY KÁROLY ÓVODA- BÖLCŐDE ÓVODÁJÁBA TÖRTÉNŐ JELENTKEZÉS MÓDJÁNAK ÉS AZ ÓVODAI ÁLTALÁNOS FELVÉTEL IDŐPONTJÁNAK MEGHATÁROZÁSA

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Átadom a szót Csécs Károly Istvánné intézményvezetőnek.

Csécs Károly Istvánné intézményvezető:

Köszönöm a szót. Az indítható csoportszám az alapító okiratban meghatározott. A 2022/2023-as nevelési évben Rábacsécsényben délelőtt 2 óvodai csoport működik, délután összevont csoportban történik a pihenés. Téten 6 óvodai csoport, Rábacszentmihályon pedig 1 csoport. Intézményünkben a heti nyitva tartási idő – hétfőtől péntekig az alábbiak szerint alakul:

Téti óvoda: 6.00 órától 17.00 óráig (11 óra)
Rábaszentmihályi csoport: 7.00 órától 16.00 óráig (9 óra)
Rábacsécsényi csoport: 7.00 órától 16.0 óráig (9 óra)

A fenti nyitva tartási idővel alkalmazkodtunk a szülők igényeihez. A Szülői Munkaközösség véleményezte és jóváhagyta a jelenlegi nyitvatartási időt, így a jelenleg működő rendszer változtatása nem indokolt.

A beiratkozás időpontját az iskolai beiratkozáshoz igazítottuk. Április 19-20-án Téten, április 24-én pedig Rábacsécsényben és Rábaszentmihályon lehet majd beiratni a gyerekeket.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Téti Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023-2024-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjait az alábbiak alapján:

A Téti Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde óvodai és bölcsőd-i beiratkozásának tervezett időpontja:

2023. április 19. (szerda) 8.00-17.00 óráig

2023. április 20. (csütörtök) 8.00-17.00 óráig

Helyszín: Tét, Debrecen utca 1.

A TELEPHELYEKEN a beiratás tervezett időpontja:

2023. április 24. (hétfő) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábacsécsény, Sibrik M. utca 5.

2023. április 24. (kedd) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábaszentmihály, Kossuth L. utca 13.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testületének 8/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Téti Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde 2023-2024-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjait az alábbiak alapján:

A Téti Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde óvodai és bölcsődei beiratkozásának tervezett időpontja:

2023. április 19. (szerda) 8.00-17.00 óráig

2023. április 20. (csütörtök) 8.00-17.00 óráig

Helyszín: Tét, Debrecen utca 1.

A TELEPHELYEKEN a beiratás tervezett időpontja:

2023. április 24. (hétfő) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábacsécsény, Sibrik M. utca 5.

2023. április 24. (kedd) 8.00-12.00 óráig

Helyszín: Rábaszentmihály, Kossuth L. utca 13.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. A TÉTI KISFALUDY KÁROLY ÓVODA-BÖLCSŐDE 2023. ÉVI NYITVATARTÁSI RENDJE

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Átadom a szót Csécs Károly Istvánné intézményvezetőnek.

Csécs Károly Istvánné intézményvezető:

Köszönöm a szót. Az elmúlt évek tapasztalatai szerint az intézményünkben az iskolai szünetek idején a gyermekek létszáma jelentősen lecsökkent, így ezeken a napokon – előzetes szülői igényfelmérés alapján és a fenntartó jóváhagyásával – éltünk a csoportok összevonásának lehetőségével és ügyeletet biztosítottunk.

Óvodáink éves és nyári nyitvatartási rendjével kapcsolatban az elmúlt évek tapasztalata azt mutatja, hogy a módszer és ellátási forma bevált. Az ügyeletet adó téti óvodában megfelelő színvonalon tudtuk biztosítani a nyári zárás ideje alatt az óvodai nevelést, a „vendég” gyerekek fogadása, ellátása, beszoktatása problémamentes volt, a szolgáltatást igénybe-vevő szülők részéről nem kaptunk negatív visszajelzést.

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően határoztuk meg a téti székhelyintézményünkben, a nyári takarítási szünet tervezett időpontját: 2023. július 31. - 2023. augusztus 25.

A takarítás ideje alatt - a törvény előírásának megfelelően - gyerekfelügyeletet szervezünk - az ellátást igénylő kisgyermekek számára minden nap 7-15 óráig.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde intézménynek az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjét, idejét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 9/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde intézménynek az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjét, idejét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Csécs Károly Istvánné Téli KKÓB intézményvezető

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. A 2023/2024-ES TANÉV ISKOLAI FELVÉTELI KÖRZETÉNEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL DÖNTÉS

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a Tét város általános iskoláinak 2023/2024. tanévre megállapított körzethatárait, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét felülvizsgálta és az abban foglaltakat továbbra is fenn kívánja tartani.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 10/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a Tét város általános iskoláinak 2023/2024. tanévre megállapított körzethatárait, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét felülvizsgálta és az abban foglaltakat továbbra is fenn kívánja tartani.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. PANNON-VÍZ ZRT. INTEGRÁCIÓHOZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. A víziközmű-szolgáltatónál felmerült likviditási problémák miatt a víziközmű-szolgáltatás állami tulajdonba kerülne, ha az adott önkormányzat átadja a víziközmű vagyont az államnak, illetve rendelkezik a társaságban lévő tulajdonrészével kapcsolatban. Az önök előtt lévő határozati kivonat c) pontja szerint a gazdasági társaságban lévő tulajdoni részünk nem adjuk át az államnak.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

1. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény. (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § szerinti integrációs programban részt kíván venni, az alábbiak szerint:

- a) A Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés alapján az önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Államra átruházza. Az önkormányzat „víziközmű-vagyonnak” tekinti a Pannon-Víz Zrt. által 2022. évben elkészítettett vagyonértékelésben szereplő ingó és ingatlan vagyont, illetve az ezt követően nyilvántartásba vett vagyonelemeket.
- b) A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdés alapján az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon a Vksztv. 5/H. § (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a Vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga térítésmentesen az államra száll. A jogszabály szerint ennek részleteit az önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban állapodik meg. Ezen írásbeli megállapodás megkötésének feltételeként határozza meg a Képviselő-testület, hogy a vagyon átadás-átvételéig fel nem használt forrást az új tulajdonos - a magyar állam - a településhez kötődő víziközmű rendszerre köteles fordítani, az más rendszerre (rendszerekre) nem átcsoportosítható.
- c) A Vksztv. 5/H. § (9) bekezdésben foglalt lehetőséggel, miszerint „a települési önkormányzat térítésmentesen átruházhatja az államra, Téli víziközmű-szolgáltatásban fennálló társasági részesedését”, az önkormányzat nem kíván élni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiekkel összefüggésben álló jognyilatkozatokat megtegye.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 4 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 11/2023. (I.31.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény. (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § szerinti integrációs programban részt kíván venni, az alábbiak szerint:

- a) A Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés alapján az önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Államra átruházza. Az önkormányzat „víziközmű-vagyonnak” tekinti a Pannon-Víz Zrt. által 2022. évben elkészítettett vagyonértékelésben szereplő ingó és ingatlan vagyont, illetve az ezt követően nyilvántartásba vett vagyonelemeket.
- b) A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdés alapján az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon a Vksztv. 5/H. § (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a Vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga térítésmentesen az államra száll. A jogszabály szerint ennek részleteit az önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban állapodik meg. Ezen írásbeli megállapodás megkötésének

feltételeként határozza meg a Képviselő-testület, hogy a vagyon átadás-átvételéig fel nem hasmált forrást az új tulajdonos - a magyar állam - a településhez kötődő víziközmű rendszerre köteles fordítani, az más rendszerre (rendszerekre) nem átcsoportosítható.

- c) A Vksztv. 5/H. § (9) bekezdésben foglalt lehetőséggel, miszerint „a települési önkormányzat térítésmentesen átruházhatja az államra, Téli víziközmű-szolgáltatásban fennálló társasági részesedését”, az önkormányzat nem kíván élni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiekkel összefüggésben álló jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. TÉT VÁROS RENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS (HATÁROZAT) MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Ebben a témában 2 döntést kell hoznunk, először a 150/2022. (IX.27.) határozatot kell visszavonnunk, mert azóta egy változás történt, ki kellett vennünk egy területet.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 150/2022. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozatát.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 12/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 150/2022. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Az előterjesztésben láthatták a kijelölt területeket, így most erről is döntenünk kell.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú településterv készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:

- 1. Uszoda melletti lakóövezet*
- 2. Önkormányzati gazdasági területfejlesztés*

3. Széchenyi utca mentén gazdasági fejlesztés (Gá – általános gazdasági terület)
4. Zrínyi utca vége lakóterületfejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
5. Pázmándi utca végén lakóterület fejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
6. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
7. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
8. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)
9. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)

Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket sorszámozva jelöli.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 13/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú településterv készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:

1. Uszoda melletti lakóövezet
2. Önkormányzati gazdasági területfejlesztés
3. Széchenyi utca mentén gazdasági fejlesztés (Gá – általános gazdasági terület)
4. Zrínyi utca vége lakóterületfejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
5. Pázmándi utca végén lakóterület fejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
6. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
7. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
8. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)
9. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)

Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket sorszámozva jelöli.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL VALÓ DÖNTÉS A TÉT BELTERÜLET, 148/1 HRSZ-Ú INGATLAN TEKINTETÉBEN

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. Azt javaslom, ne éljünk az elővásárlási jogunkkal.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

- 1) *Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zsédely Sándor 9100 Tét, Rákóczi utca 9/A. alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezeti tulajdonában álló Tét, belterület 148/1 hrsz-ú, „Kivett*

lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 9/A. szám alatt található.

- 2) A Képviselő-testület Tét, belterület 148/1 helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, a Képviselő-testület egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 14/2023. (I.31.) határozata:

- 1) Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zsédely Sándor 9100 Tét, Rákóczi utca 9/A. alatti lakos kérelmének helyt ad. A Képviselő-testület elővásárlási jogával nem kíván élni nevezett tulajdonában álló Tét, belterület 148/1 hrsz-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában – mely természetben a 9100 Tét, Rákóczi u. 9/A. szám alatt található.
- 2) A Képviselő-testület Tét, belterület 148/1 helyrajzi számon fennálló Tét Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, a Képviselő-testület egyben hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog törlése az ingatlan-nyilvántartási rendszerben átvezetésre kerüljön.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL VALÓ DÖNTÉS TÉT 4566 HRSZ-Ú INGATLAN TEKINTETÉBEN

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a témát. Átadom a szót Rendes Róbertné elnök asszonynak.

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a testület éljen az elővásárlási jogával.

Bánfi Lajos polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tét zártkert 4566 hrsz alatti „Kivett szőlő és gazdasági épület, gyümölcsös” megnevezésű ingatlan adásvétele kapcsán Tét Város Önkormányzata elővásárlási jogával kíván élni.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy az adásvételi szerződésben meghatározott 100 000 Ft, azaz százezer forint vételárért vásárolja meg a Tét, zártkert 4566 hrsz. alatti ingatlant.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 15/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tét zártkert 4566 hrsz. alatti „Kivett szőlő és gazdasági épület, gyümölcsös” megnevezésű ingatlan adásvétele kapcsán Tét Város Önkormányzata elővásárlási jogával kíván élni.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert, hogy az adásvételi szerződésben meghatározott 100 000 Ft, azaz százezer forint vételárért vásárolja meg a Tét, zártkert 4566 hrsz. alatti ingatlant.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**12. TÉT, ÜRGEHEGY, ZÁRTKERTI TELKEKRE TÖRTÉNŐ
ÖNKORMÁNYZATI ELŐVÁSÁRLÁSI JOG BEJEGYZÉSÉRŐL**

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselőtestülete a 25/2002. (XII.30) számú rendelete és 15/2017. (VII. 27.) számú rendelettel utoljára módosított szabályozási terv és helyi építési szabályzat szerint Mk övezeti besorolású, Tét, Ürgehegy, zártkerti művelési ág alól kivett területek és gazdasági épületek 4421, 4425/1, 4453, 4481, 4488/1, 4493/2, 4499, 4500, 4501, 4502/1, 4505, 4508, 4509, 4510, 4512/1, 4605/6, 4599, 4744, 4738, és 4784 helyrajzi számú ingatlanokra elővásárlási jog bejegyzéséről dönt, forgalomszabályozási és települési érdekekre hivatkozva.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 16/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselőtestülete a 25/2002. (XII.30) számú rendelete és 15/2017. (VII. 27.) számú rendelettel utoljára módosított szabályozási terv és helyi építési szabályzat szerint Mk övezeti besorolású, Tét, Ürgehegy, zártkerti művelési ág alól kivett területek és gazdasági épületek 4421, 4425/1, 4453, 4481, 4488/1, 4493/2, 4499, 4500, 4501, 4502/1, 4505, 4508, 4509, 4510, 4512/1, 4605/6, 4599, 4744, 4738,

és 4784 helyrajzi számú ingatlanokra elővásárlási jog bejegyzéséről dönt, forgalomszabályozási és települési érdekekre hivatkozva.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. GYENESDIÁSI ÜDÜLŐ ÉPÜLETÉNEK ÉS A PIAC BÉRLETI DÍJAINAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL DÖNTÉSEK

Bánfi Lajos polgármester:

A piac bérlőjétől kaptunk e-mailben egy pár soros kérelmet. Köszöntöm Faházi Gergelyt és feleségét Faházi-Lakó Beatrixot. Át is adom önöknek a szót.

Faházi Gergely:

Köszönjük a meghívást. A téli időszakban lehetetlennek bizonyul kigazdálkodni a korábban meghatározott 200 000 forint+áfa/hó bérleti díjat. Ennek mérséklését szeretnénk kérni.

Faházi-Lakó Beatrix:

A piac évenete 5-6 hónapot működik teljes gőzzel. Mi 130 000 forint+áfa/hó bérleti díjat tartunk reálisnak.

Rendes Róbertné képviselő:

Önök már januárban aláírták az emelt összegről szóló bérleti szerződést. Egy hónap telt el az évből, még nem lehet azt kijelenteni, hogy nem tudják kigazdálkodni a bérleti díjat.

Faházi-Lakó Beatrix:

2022. március 5-én indultunk. Július és augusztus holt szezon volt, ahogy az ősz eleje is. Ha nincs vásárlóerő, a kereskedő sem szeretne annyi helypénzt fizetni.

Bánfi Lajos polgármester:

A piac indulásakor jeleztük, hogy a 80 000 forint+áfa/hó egy bevezető ár, amit nem tudunk tovább ilyen alacsonyan tartani.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Faházi Gergely László Tét, belterület 1704/5 hrsz.-ú kivett sporttelep megnevezésű ingatlan bérleti szerződés módosítására vonatkozó szóbeli kérelmét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 3 nem 2 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 17/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elutasítja Faházi Gergely László Tét, belterület 1704/5 hrsz.-ú kivett sporttelep megnevezésű ingatlan bérleti szerződés módosítására vonatkozó szóbeli kérelmét.

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete továbbra is fenntartja a 201/2022. (XII.14.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

A gyenesdiási üdülő bérleti díja kapcsán a legutóbbi ülésen nem született döntés, így újra be kellett terjeszteni a témát a testület elé. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadom a szót elnök asszonynak.

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság továbbra is fenntartja a 10-10%-os emelésre vonatkozó javaslatát.

Bánfi Lajos polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a Na-Joó Bt. bérleti díj csökkentésére irányuló kérelmét és úgy döntött, hogy továbbra is fenntartja a 177/2022. (XI.29.) számú képviselő-testületi határozatát, mely alapján a Na-Joó Bt.-vel a Gyenesdiás 417 helyrajzi számú "üdülő" megnevezésű ingatlanra kötött 2019. október 19. napján módosított bérleti szerződés 3. pontjában meghatározott bérleti díj nettó összegének 10 %-os emeléséről (1.732.284 Ft+Áfa/év, Br.:2.200.000 Ft/év), illetve a felújítás, ráfordítás, állagmegóvás céljára fordítandó összeg szintén 10% emeléséről döntött (1.732.284,-Ft+Áfa/év Br.: 2.200.000,-Ft/év).

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 3 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 18/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a Na-Joó Bt. bérleti díj csökkentésére irányuló kérelmét és úgy döntött, hogy továbbra is fenntartja a 177/2022. (XI.29.) számú képviselő-testületi határozatát, mely alapján a Na-Joó Bt.-vel a Gyenesdiás 417 helyrajzi számú "üdülő" megnevezésű ingatlanra kötött 2019. október 19. napján módosított bérleti szerződés 3. pontjában meghatározott bérleti díj nettó összegének 10 %-os emeléséről (1.732.284 Ft+Áfa/év, Br.:2.200.000 Ft/év), illetve a felújítás, ráfordítás, állagmegóvás céljára fordítandó összeg szintén 10% emeléséről döntött (1.732.284,-Ft+Áfa/év Br.: 2.200.000,-Ft/év).

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**14. DÖNTÉS A TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 AZONOSÍTÓSZÁMÚ,
"LEROMLOTT VÁROSI TERÜLETEK REHABILITÁCIÓJA TÉTEN" CÍMŰ
PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSA KAPCSÁN GÉPÉSZETI**

**TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS REHABILITÁCIÓS
KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖKI/SZAKÉRTŐI FELADATOK
ELLÁTÁSÁRA, VALAMINT VILLAMOS MŰSZAKI TERVEZÉSI
FELADATOK ELLÁTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOKRÓL**

Bánfi Lajos polgármester:

Az írásos anyagot kiküldtük. A villamos tervdokumentációra 3 árajánlat érkezett be, javasolom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Elektromentor Kft-t válasszuk és velük kössünk szerződést.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítása során villamos tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Elektromentor Kft-t (9025 Győr, Bercsényi liget 70. I. em. 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 854 200 Ft, nettó 1 460 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 19/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítása során villamos tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Elektromentor Kft-t (9025 Győr, Bercsényi liget 70. I. em. 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 854 200 Ft, nettó 1 460 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

A gépészeti tervdokumentációra 3 árajánlat érkezett be, javasolom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Szlávik és Kolláth Kft-t válasszuk és velük kössünk szerződést.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítása során gépészeti tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Szlávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 828 000 Ft, nettó 1 440 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 20/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-GM1-2019-00001 azonosítójú „Leromlott városi területek rehabilitációja Téten” című pályázat megvalósítása során gépészeti tervdokumentáció elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Szlávik és Kolláth Kft-t (2016 Leányfalu, Mogyorós utca 2.) hirdeti ki nyertesnek. Az összesített költség bruttó 1 828 000 Ft, nettó 1 440 000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. EGYEBEK

Bánfi Lajos polgármester:

Azoknak a közfoglalkoztatottnak, akik nem részesülnek szociális tűzifában, minden évben adtunk tűzifát. Javaslom, hogy ez idén se legyen másképp, 7 főről van szó, fejenként 2 m³/fő tűzifát tudunk biztosítani.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete egyetért és támogatja, hogy az Önkormányzat alkalmazásában álló 7 fő közfoglalkoztatott, akik a szociális tűzifa programban nem részesültek támogatásban, 2 m³/fő tűzifa juttatásban részesüljenek.

A támogatás a 2023. február hónap folyamán kerül kiszállításra.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 21/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért és támogatja, hogy az Önkormányzat alkalmazásában álló 7 fő közfoglalkoztatott, akik a szociális tűzifa programban nem részesültek támogatásban, 2 m³/fő tűzifa juttatásban részesüljenek.

A támogatás a 2023. február hónap folyamán kerül kiszállításra.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

A bölcsődével kapcsolatos pályázathoz korábban már kiválasztottuk a projektmenedzsert, Funtek-Tóth Emiliát. A hölgy babát vár, így mégsem tudja vállalni a feladatot. Tehát ez előző határozatot vissza kell vonnunk, és újra ki kell írni a beszerzést.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete visszavonja a 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozatát, tekintve, hogy Funtek-Tóth Emília egyéni vállalkozó jelezte Önkormányzatunknak, hogy nem tudja projektmenedzseri feladatait ellátni.

Az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosítószámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázati kiírás keretében projektmenedzseri feladatok ellátására új közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 22/2023. (I.31.) határozata:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete visszavonja a 147/2022. (IX.27.) képviselő-testületi határozatát, tekintve, hogy Funtek-Tóth Emília egyéni vállalkozó jelezte Önkormányzatunknak, hogy nem tudja projektmenedzseri feladatait ellátni.

Az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosítószámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázati kiírás keretében projektmenedzseri feladatok ellátására új beszerzési eljárás kerül lefolytatásra.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:

Köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, a testületi ülést 18 órakor bezárom.


Bánfi Lajos
polgármester




Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Lang Ferenc
képviselő


Baranyai Zoltánné
képviselő