TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/241-6/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 25-én megtartott üléséről

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/241-6/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 25-én 16 ^{00} órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza nagyterem (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Hajnal Nikolett Viktória, Rendes Róbertné, Töreki Réka képviselők

Távol vannak:

Tanácskozási joggal vesz részt: Bereczkiné dr. Kovács Piroska jegyző

Meghívottként jelen van:

Nagy László pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
NaaJó Bt. képviselője: Nagy Ferenc
Mohácsiné Horváth Diána
Molnár Krisztián ügyintéző
Csécs Károly Istvánné Téti KKÓB intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Dukkonné Csécs Angelika ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:
Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt és minden kedves megjelentet a mai testületi ülésünkön.
A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő jelen van, Töreki Réka jelezte, hogy késik kicsit az ülésről. Az ülésünket megnyitom.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Dukkonné Csécs Angelika ügyintézőt.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Rendes Róbertné képviselő asszonyt és Bencsik Zoltán képviselő urat javaslom.

Határozati javaslat:
A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja Rendes Róbertné képviselő asszonyt és Bencsik Zoltán képviselő urat az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2023. (IV.26.) határozata:
A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja Rendes Róbertné képviselő asszonyt és Bencsik Zoltán képviselő urat az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:
Kiküldtük a meghívót és az írásos anyagokat. A kiküldött meghívóhoz képest javaslom további napirendi pontok felvételét.

19. Feladat ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatok ellátására Árpás Községgel
20. Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására.
21. Egyebek
    a. Tét Város Önkormányzata és a Polyversio Kft. között kötendő megállapodásról tájékoztatás
    b. Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének megtárgyalása, székely kapu építésének támogatásáról döntés.

Kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Töreki Réka képviselő 16 ^{05} órakor megérkezett az ülésre.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. április 25-i ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak szerint:

1. *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról*
2. *Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
3. *Tájékoztató a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről*
4. *Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2014. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.*
5. *Na-Joó Bt. bérleti szerződésével kapcsolatos döntések megtárgyalása.*
6. *Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos 13/2023. (I.31.) testületi határozat visszavonása.*
7. *Tét Város településtervének készítésével kapcsolatosan döntés az új beépítésre szánt területekről.*
8. *Döntés a TT-20311 szerződésszámú településterv készítés megindításáról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint.*
9. *Határozat a Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet módosítási eljárásának megindításáról.*
10. *Tét Város Önkormányzata és a Symbol Invest között kötendő településrendezési előszerződés megtárgyalása.*
11. *A LEON-BAU Kft. vételi szándékával kapcsolatos döntések meghozatala.*
12. *Civil szervezetek 2023-as pályázatainak megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.*
13. *A polgármester 2023-as évre vonatkozó szabadságolási tervének megtárgyalása, elfogadása.*
14. *Tét Város Önkormányzata hivatali épületének 1. emeleti festéséről tájékoztatás.*
15. *Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett árajánlatokról.*
16. *Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére beérkezett árajánlatokról*
17. *Tájékoztatás a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásáról.*
18. *Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Kivitelező kiválasztásáról.*
19. *Feladat ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatok ellátására Árpás Községgel*
20. *Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására.*
21. *Egyebek*
    a. *Tét Város Önkormányzata és a Polyversio Kft. között kötendő megállapodásról tájékoztatás*
    b. *Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének megtárgyalása, székely kapu építésének támogatásáról döntés.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2023. (III.29.) határozata:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. április 25-i ülés napirendi pontjait elfogadja az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a Szociális Bizottság – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
3. Tájékoztató a polgármester – képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről
4. Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2014. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.
5. Na-Joó Bt. bérleti szerződésével kapcsolatos döntések megtárgyalása.
6. Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos 13/2023. (I.31.) testületi határozat visszavonása.
7. Tét Város településtervének készítésével kapcsolatosan döntés az új beépítésre szánt területekről.
8. Döntés a TT-20311 szerződésszámú településterv készítés megindításáról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint.
9. Határozat a Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet módosítási eljárásának megindításáról.
10. Tét Város Önkormányzata és a Symbol Invest között kötendő településrendezési előszerződés megtárgyalása.
11. A LEON-BAU Kft. vételi szándékával kapcsolatos döntések meghozatala.
12. Civil szervezetek 2023-as pályázatainak megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.
13. A polgármester 2023-as évre vonatkozó szabadságolási tervének megtárgyalása, elfogadása.
14. Tét Város Önkormányzata hivatali épületének 1. emeleti festéséről tájékoztatás.
15. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett árajánlatokról.
16. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére beérkezett árajánlatokról
17. Tájékoztatás a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásáról.

18. Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Kivitelező kiválasztásáról.
19. Feladat ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatok ellátására Árpás Községgel
20. Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására.
21. Egyebek
    a. Tét Város Önkormányzata és a Polyversio Kft. között kötendő megállapodásról tájékoztatás
    b. Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének megtárgyalása, székely kapu építésének támogatásáról döntés.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Meghívó, hirdetmény, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:
Első napirendi pontunk tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról. Az írásos anyag kiosztásra került.
Kérdezem képviselő-társaimat, hogy a kiosztott anyaghoz van-e kérdés, észrevétel?
Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. TÁJÉKOZTATÓ A SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk tájékoztató a szociális bizottság képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott döntéseiről. Az írásos anyag kiküldésre került, átadom a szót a Szociális Bizottság elnökének.

Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót. Az előterjesztés kiküldésre került, mindenki olvashatta, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

Bánfi Lajos polgármester:
Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Bizottság munkájáról szóló beszámolót.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. TÁJÉKOZTATÓ A POLGÁRMESTER – KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÉBEN HOZOTT – DÖNTÉSEIRŐL

Bánfi Lajos polgármester:
Harmadik napirendi pontunk beszámoló a polgármester Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott döntéseiről. Kiküldtük az írásos anyagot.
Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban?
Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester – Képviselő-testület által átruházott hatáskörében hozott – döntéseiről szóló tájékoztatót.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONHASZNOSÍTÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 9/2014. (IX. 05.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA.

Bánfi Lajos polgármester:
Negyedik napirendi pontunk Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2014. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása.

Tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság, átadom a szót Rendes Róbertnének, a bizottság elnökének.

Rendes Róbertné képviselő:
Köszönöm a szót Polgármester Úr. Megtárgyalta a bizottság a rendelettervezetet, a felmerült kérdéseinkre választ kaptunk, javasoljuk elfogadásra.

Bánfi Lajos polgármester:
Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:
Köszöntöm a Képviselő-testületet, először kell hozni a testületnek egy határozatot. Ismertetem a határozati javaslatot:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tét Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Tét, belterület 179/5 helyrajzi számon nyilvántartott kivett közterület megnevezésű, 47 m^2 alapterületű vagyonelemet beépítetlen területté átminősíti, és a forgalomképtelen törzsvagyonból, üzleti vagyonba sorolja át.
2. A testület felkéri Nagy Tünde aljegyzőt, hogy a művelési ág átvezetésével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályánál járjon el.

Kérem, ezt elfogadni szíveskedjenek.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm Jegyző Asszonynak, kérdés, hozzászólás a határozattal kapcsolatban?
Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:
1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tét Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Tét, belterület 179/5 helyrajzi számon nyilvántartott kivett közterület megnevezésű, 47 m^2 alapterületű vagyonelemet beépítetlen területté átminősíti, és a forgalomképtelen törzsvagyonból, üzleti vagyonba sorolja át.
2. A testület felkéri Nagy Tünde aljegyzőt, hogy a művelési ág átvezetésével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályánál járjon el.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2023. (IV.25.) határozata:
1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tét Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Tét, belterület 179/5 helyrajzi számon nyilvántartott kivett közterület megnevezésű, 47 m^2 alapterületű vagyonelemet beépítetlen területté átminősíti, és a forgalomképtelen törzsvagyonból, üzleti vagyonba sorolja át.
2. A testület felkéri Nagy Tünde aljegyzőt, hogy a művelési ág átvezetésével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályánál járjon el.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:
Akkor most a rendeletet kell elfogadni. Kérdezem Jegyző Asszonyt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:
A rendelet a jogalkotási követelményeknek megfelel, javasoljuk elfogadásra.

Bánfi Lajos polgármester:
További kérdés, hozzászólás?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályiról szóló 9/2014. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosítását.

Jelzem, hogy rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályiról szóló 9/2014. (IX. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályiról szóló 9/2014 (IX.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályiról szóló 9/2014 (IX.5.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. április 28-án lép hatályba.

Bánfi Lajos
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete testülete 2023. április 25. napján tartott ülésén fogadta el.

Kihirdetve a helyben szokásos módon: 2023. április 26.

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

„2. melléklet a 9/2014. (IX. 5.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) Forgalomképtelen vagyon.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek

Naplós	Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
140	Tét	/ //	12743	1	Autóbuszvárók	-	0	100	0	1292,690	1500
503	Tét	/ //	21534	1	Csapadékvíz elv.	-	0	100	0	3600,611	3600
508	Tét	/ //	24209	1	Egyéb építmények	-	0	100	0	1482,627	0
509	Tét	/ //	12722	1	Halottasház	TÉT-SZENTKÚT	0	100	0	59,900	1500
520	Tét	/ //	12722	1	Boncház	RÓMAI KAT.TEMETŐ	0	100	0	57,344	0
521	Tét	/ //	24209	1	Utcai padok betonláb	-	0	100	0	27,155	30
1	Tét	129/ //	21120	1	Debrecen u.	-	4001	100	4001	8108,920	12123
2	Tét	130/ //	21120	1	Rakoczi u.	-	5755	100	5755	8694,268	12760
~~3~~	~~Tét~~	~~179/ 5//~~	~~00001~~	~~1~~	~~Kozterulet~~	~~-~~	~~47~~	~~100~~	~~47~~	~~40,000~~	~~40~~
5	Tét	265/ //	21120	1	Bercsenyi u.	-	616	100	616	4064,000	4269
6	Tét	353/ 1//	21120	1	Karsai u.	-	6618	100	6618	13991,423	23378
7	Tét	378/ //	00003	1	Jatszoter	-	5719	100	5719	4580,000	4580
464	Tét	380/ //	21120	1	Bercsényi u.	-	3641	100	3641	6200,280	7690
8	Tét	419/ 2//	21127	1	Jarda	Fő U.	60	100	60	9733,819	9154
465	Tét	419/ 3//	21127	1	Járda	Fő U.	240	100	240	290,000	900
9	Tét	420/ 1//	21534	1	Árok	-	346	100	346	330,000	330
10	Tét	421/ //	21120	1	Széchenyi u.+buszvár	-	13175	100	13175	12994,810	39640
11	Tét	423/ //	21120	1	Kisfaludy u. + Tűzol	-	22004	100	22004	21221,416	35907
12	Tét	461/ 2//	21120	1	Kis-köz	-	12095	100	12095	23077,298	34919
13	Tét	510/ //	21127	1	Jarda	KIS U.	860	100	860	690,000	690
169	Tét	542/ //	00001	1	Közpark	SZABADSÁG U. 2	1072	100	1072	1400,000	1400
14	Tét	543/ //	21120	1	Szabadsag u.	-	9684	100	9684	16829,354	25820
466	Tét	627/ 1//	21120	1	Debrecen u.	-	12630	100	12630	27998,306	36109
15	Tét	628/ //	21124	1	Névnélk.út	DEBRECENI-GYŐRI U.KÖZÖTT	609	100	609	2585,353	990
16	Tét	732/ 1//	21534	1	Árok	-	107	100	107	130,000	115
467	Tét	736/ 2//	21534	1	Árok	-	1693	100	1693	1520,000	1520
17	Tét	759/ 1//	00001	1	Ipartelepi bejaro	{E -	1417	100	1417	1150,000	1150
18	Tét	764/ //	21127	1	Jarda	-	285	100	285	630,000	630
468	Tét	765/ //	21127	1	Járda	GYŐRI U.	1347	100	1347	1606,875	2920
19	Tét	767/ //	12743	1	Autobuszvaro	GYŐRI U.	25	100	25	34,621	320
20	Tét	777/ 1//	00003	1	Kozpark	-	1201	100	1201	960,000	960
21	Tét	777/ 2//	00003	1	Kozpark	-	2450	100	2450	1960,000	1960
22	Tét	779/ //	21127	1	Jarda	GYŐRI U.	1060	100	1060	950,000	1880
23	Tét	786/ 8//	21127	1	Jarda	GYŐRI U.	247	100	247	794,196	890
24	Tét	786/ 9//	21120	1	Névnélk.út	-	222	100	222	180,000	800
25	Tét	787/ 2//	21120	1	Bekoto ut	-	1516	100	1516	1200,000	1200
26	Tét	787/ 23//	21127	1	Jarda	GYÖMÖREI U.	1519	100	1519	1200,000	1200
27	Tét	787/ 37//	21120	1	Szent István u.	-	7875	100	7875	11792,500	9900
469	Tét	787/ 38//	21120	1	Névnélk.út	-	367	100	367	290,000	290
470	Tét	787/ 56//	00001	1	Közterület	-	1658	100	1658	1330,000	1330
28	Tét	812/ 2//	21127	1	Jarda	GYÖMÖREI U.	191	100	191	630,000	630
29	Tét	819/ //	21120	1	Alkotmany u.	-	14992	100	14992	7553,719	7140
30	Tét	845/ //	21120	1	Kinizsi u	-	6380	100	6380	10100,000	12870
31	Tét	853/ 2//	21120	1	Deak F.u.	-	9566	100	9566	18046,736	21050
33	Tét	869/ 13//	21120	1	Veres P. u.	-	4935	100	4935	10956,152	7951
471	Tét	880/ 13//	21120	1	Veres P.u.	-	5254	100	5254	11271,113	8350
32	Tét	880/ 26//	21120	1	Revai u.	-	2554	100	2554	3040,000	4730
34	Tét	904/ //	21120	1	Névnélk.út	-	631	100	631	500,000	500
35	Tét	929/ //	21534	1	Arok	-	463	100	463	430,000	430
472	Tét	935/ 1//	21120	1	Révai u.	-	2480	100	2480	2980,000	4670
36	Tét	949/ 1//	21120	1	Matyas kiraly u.	-	3181	100	3181	9739,500	6270
37	Tét	960/ //	21120	1	Hunyadi u.	-	20171	100	20171	41057,438	37030
38	Tét	976/ //	21127	1	Jarda	GYÖMÖREI U.	167	100	167	550,000	550
39	Tét	979/ //	21534	1	Arok	-	294	100	294	270,000	310
473	Tét	985/ //	21120	1	Alkotmány u.	-	5083	100	5083	9070,000	8780

474 Tét	989/ 1/ /	21120	1	Kinizsi u.	-	3141	100	3141	5221,440	6400	
475 Tét	1036/ 2/ /	21120	1	Deák F.u.	-	4742	100	4742	10641,374	10420	
476 Tét	1081/ / /	21120	1	Révai u.	-	4510	100	4510	13348,205	7630	
477 Tét	1126/ / /	21120	1	Mátyás kir.u.	-	6103	100	6103	14219,500	11380	
40 Tét	1146/ / /	21120	1	Névnélk.út	-	4341	100	4341	3740,000	3740	
41 Tét	1147/ / /	21120	1	Pazmandi u.	-	7904	100	7904	19041,592	19226	
42 Tét	1161/ / /	21127	1	Jarda	RÓKA KOZ	2056	100	2056	2646,549	2440	
218 Tét	1223/ / /	12733	1	EU. - park	SÓS - GÖDÖR	8437	100	8437	840,000	1510	
43 Tét	1224/ / /	21120	1	Debrecen u. III.	-	2459	100	2459	15533,602	1970	
522 Tét	1225/ 6/ /	21124	1	Debrecen u. IV.	DEBRECENI U.-I TELKEKNÉL	1233	100	1233	155,000	155	
478 Tét	1227/ / /	21120	1	Névnélk.út	-	8790	100	8790	7000,000	7000	
44 Tét	1251/ 1/ /	21120	1	Zrinyi u.	-	8190	100	8190	19694,853	21237	
353 Tét	1330/ / /	21129	1	Parkoló	SOKORÓ ELŐTT	1252	100	1252	3527,000	1550	
45 Tét	1342/ / /	21120	1	Dr. Kapuy M. u.	-	2026	100	2026	4560,978	6540	
46 Tét	1368/ 1/ /	21127	1	Járda	SZÉCHENYI U.	590	100	590	4014,588	4015	
47 Tét	1396/ / /	21120	1	Liszt F.u.	-	12645	100	12645	23872,078	25770	
48 Tét	1444/ 1/ /	21120	1	Bartok B. u.	-	13223	100	13223	26979,696	41802	
49 Tét	1444/ 8/ /	21120	1	Névnélk.út	-	444	100	444	350,000	780	
50 Tét	1444/ 10/ /	21120	1	Névnélk.út	-	859	100	859	910,000	1720	
51 Tét	1461/ 1/ /	21120	1	Kodály Z. u.	-	5858	100	5858	5280,719	3637	
479 Tét	1461/ 2/ /	21120	1	Kodály Z.u.	-	2502	100	2502	4964,000	5000	
480 Tét	1493/ / /	21127	1	Járda	-	1461	100	1461	9836,000	9836	
52 Tét	1494/ 2/ /	21127	1	Jarda	SZÉCHENYI U.	1203	100	1203	2680,000	2680	
53 Tét	1527/ / /	21120	1	Kossuth L.u.	-	6178	100	6178	12475,000	11900	
54 Tét	1559/ / /	21120	1	Névnélk.út	-	1182	100	1182	950,000	2250	
481 Tét	1584/ / /	21120	1	Névnélk.út	-	1144	100	1144	910,000	2210	
482 Tét	1608/ / /	21120	1	Kodály Z.u.	-	2173	100	2173	4705,130	4300	
55 Tét	1619/ / /	21120	1	Petofi u.	-	11418	100	11418	20568,092	29400	
56 Tét	1703/ / /	21127	1	JARDA	-	695	100	695	560,000	2020	
57 Tét	1705/ / /	21534	1	AROK	-	1014	100	1014	900,000	900	
58 Tét	1817/ / /	00003	1	Közpark	TÉT-SZENTKÚT	1084	100	1084	540,000	540	
59 Tét	1818/ / /	00003	1	Kozpark	TÉT-SZENTKÚT	20	100	20	10,000	10	
60 Tét	1852/ / /	00003	1	Kozpark	TÉT-SZENTKÚT	4014	100	4014	2000,000	2000	
61 Tét	1876/ / /	21120	1	Kis u.	TÉT-SZENTKÚT	233	100	233	194,000	120	
62 Tét	1882/ / /	21120	1	Ut	TÉT-SZENTKÚT	3582	100	3582	1790,000	1790	
63 Tét	1892/ 2/ /	00003	1	Kozpark	TÉT-SZENTKÚT	1607	100	1607	800,000	800	
64 Tét	1896/ / /	21120	1	Kis u+buszváró	TÉT-SZENTKÚT	5460	100	5460	10979,710	12425	
65 Tét	1914/ / /	21120	1	Ut	TÉT-SZENTKÚT	126	100	126	60,000	60	
248 Tét	4001/ / /	21534	1	Árok	KÁNYAHEGY	8612	100	8612	970,000	850	
66 Tét	4046/ / /	21125	1	Ut	KÁNYAHEGY	2513	100	2513	390,000	390	
256 Tét	4123/ / /	21125	1	Út+erdő	KÁNYAHEGY	7958	100	7958	140,000	650	
67 Tét	4124/ / /	21125	1	Ut	KÁNYAHEGY	5114	100	5114	960,000	980	
68 Tét	4189/ / /	21125	1	Ut	KÁNYAHEGY	2419	100	2419	310,000	310	
69 Tét	4246/ / /	21125	1	Ut	KÁNYAHEGY	5127	100	5127	980,000	980	
70 Tét	4389/ / /	21534	1	Arok	KÁNYAHEGY	2720	100	2720	370,000	370	
71 Tét	4402/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1307	100	1307	260,000	260	
72 Tét	4465/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	2702	100	2702	460,000	460	
73 Tét	4466/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1375	100	1375	250,000	250	
74 Tét	4523/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	3709	100	3709	1950,000	650	
483 Tét	4562/ / /	21125	1	Közút	ÜRGEHEGY	1161	100	1161	200,000	200	
75 Tét	4623/ 5/ /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1666	100	1666	280,000	280	
76 Tét	4625/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1610	100	1610	340,000	340	
77 Tét	4681/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	2740	100	2740	410,000	410	
78 Tét	4686/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	2466	100	2466	270,000	270	
79 Tét	4687/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1676	100	1676	330,000	330	
80 Tét	4733/ 1/ /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	296	100	296	60,000	60	
81 Tét	4733/ 2/ /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	390	100	390	75,000	75	
82 Tét	4765/ / /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	2886	100	2886	580,000	580	
83 Tét	4820/ 1/ /	21125	1	Ut	ÜRGEHEGY	1800	100	1800	230,000	220	
84 Tét	02/ 2/ /	00001	1	Szemettelep	-	32291	100	32291	164,960	160	
85 Tét	06/ / /	21125	1	Pokvari ut	-	13140	100	13140	260,000	10400	
86 Tét	010/ / /	00004	1	Temető	-	6156	100	6156	30,000	30	
87 Tét	017/ / /	21534	1	Arok	-	11370	100	11370	1430,000	1430	
380 Tét	019/ 1/ /	21128	1	Sajáth.út	-	7896	100	7896	481,000	480	
381 Tét	019/ 2/ /	21128	1	Sajáth.út	-	15046	100	15046	800,000	800	
382 Tét	030/ / /	21128	1	Sajáth.út	-	39083	100	39083	2202,000	1770	
383 Tét	055/ 2/ /	21128	1	Sajáth.út	-	3622	100	3622	310,000	310	

88 Tét	056/ //	21534	1	Arok	-		2170	100	2170	40,000	230
89 Tét	057/ 2//	22142	1	Villanytelep	-		682	100	682	40,000	40
384 Tét	058/ //	21128	1	Saját.út	-		2312	100	2312	160,000	160
90 Tét	061/ 3//	00003	1	Jatszoter	-		15474	100	15474	770,000	770
385 Tét	073/ 4//	21534	1	Árok	-		1508	100	1508	200,000	200
386 Tét	074/ //	21534	1	Árok	-		1379	100	1379	150,000	150
387 Tét	078/ 3//	21128	1	Saját.út	-		9078	100	9078	1130,000	1130
388 Tét	078/ 7//	21128	1	Sjáth.út	-		1679	100	1679	260,000	260
91 Tét	079/ 1//	21125	1	Ut	-		5341	100	5341	420,000	420
92 Tét	079/ 2//	21125	1	Ut	-		10734	100	10734	210,000	740
93 Tét	082/ //	21534	1	Arok	-		3496	100	3496	500,000	500
94 Tét	084/ //	21534	1	Arok	-		2087	100	2087	310,000	310
95 Tét	087/ 1//	21534	1	Arok	-		3214	100	3214	480,000	480
96 Tét	087/ 2//	21534	1	Arok	-		1399	100	1399	240,000	240
389 Tét	088/ 2//	21534	1	Árok	-		1787	100	1787	170,000	170
390 Tét	090/ //	21128	1	Saját.út	-		6783	100	6783	530,000	530
391 Tét	093/ 3//	21534	1	Arok	-		2770	100	2770	360,000	360
392 Tét	097/ 1//	21128	1	Saját.út	-		30218	100	30218	1360,000	1360
393 Tét	0101/ 1//	21128	1	Saját.út	-		29732	100	29732	1370,000	1370
394 Tét	0102/ 2//	21534	1	Árok	-		3840	100	3840	800,000	800
395 Tét	0117/ //	21128	1	Saját.út	-		29340	100	29340	1220,000	1220
97 Tét	0122/ //	21125	1	Ut	-		1218	100	1218	170,000	170
98 Tét	0123/ //	21125	1	Ut	-		2005	100	2005	180,000	180
396 Tét	0125/ //	21128	1	Saját.út	-		21637	100	21637	880,000	880
397 Tét	0130/ //	21128	1	Saját.út	-		41514	100	41514	1530,000	1530
398 Tét	0133/ 2//	21128	1	Saját.út	-		23655	100	23655	1150,000	1150
514 Tét	0146/ 16//	21125	1	Út	-		1268	100	1268	150,000	0
399 Tét	0146/ 18//	21128	1	Saját.út	-		3556	100	3556	340,000	340
100 Tét	0159/ //	21534	1	Arok	-		1312	100	1312	210,000	210
101 Tét	0161/ 2//	21534	1	Arok	-		3844	100	3844	530,000	530
400 Tét	0164/ //	21128	1	Saját.út	-		55167	100	55167	2768,000	2230
401 Tét	0165/ 2//	21128	1	Saját.út	-		31376	100	31376	1540,000	1540
513 Tét	0165/ 22//	21125	1	Út	-		7063	100	7063	850,000	0
402 Tét	0219/ //	21128	1	Saját.út	-		26097	100	26097	1240,000	1240
403 Tét	0234/ 1//	21128	1	Saját.út	-		6513	100	6513	500,000	500
484 Tét	0236/ 2//	21125	1	Közút	-		1712	100	1712	250,000	250
102 Tét	0236/ 5//	21125	1	Ut	-		1660	100	1660	190,000	190
103 Tét	0239/ 3//	21534	1	Arok	-		590	100	590	110,000	110
404 Tét	0239/ 5//	21534	1	Árok	-		2053	100	2053	210,000	310
105 Tét	0242/ 1//	21125	1	Ut	-		876	100	876	90,000	90
405 Tét	0243/ 2//	21128	1	Saját.út	-		3817	100	3817	310,000	310
106 Tét	0245/ //	21534	1	Arok	-		4497	100	4497	450,000	450
107 Tét	0252/ //	21534	1	Arok	-		2431	100	2431	350,000	350
108 Tét	0254/ 1//	21125	1	Ut	-		3582	100	3582	310,000	310
406 Tét	0255/ 1//	21128	1	Saját.út	-		1180	100	1180	100,000	100
408 Tét	0255/ 2//	21128	1	Saját.út	-		13432	100	13432	870,000	870
407 Tét	0257/ //	21128	1	Saját.út	-		4334	100	4334	440,000	440
409 Tét	0259/ //	21534	1	Árok	-		5401	100	5401	700,000	700
410 Tét	0260/ 21//	21128	1	Saját.út	-		4882	100	4882	370,000	370
365 Tét	0263/ 5//	00005	1	Szántó+árok		É-I VÍZELVEZETŐ	3170	100	3170	2091,000	100
411 Tét	0274/ 1//	21128	1	Saját.út	-		19921	100	19921	1150,000	1150
412 Tét	0274/ 2//	21128	1	Saját.út	-		1277	100	1277	630,000	630
413 Tét	0277/ //	21128	1	Saját.út	-		3096	100	3096	410,000	410
414 Tét	0282/ //	21534	1	Árok	-		9163	100	9163	1200,000	1200
415 Tét	0283/ //	21128	1	Saját.út	-		2407	100	2407	300,000	300
416 Tét	0287/ //	21534	1	Árok	-		10721	100	10721	1400,000	1400
109 Tét	0300/ //	21125	1	Ut	-		1188	100	1188	160,000	160
417 Tét	0301/ 2//	21128	1	Saját.út	-		1962	100	1962	250,000	250
110 Tét	0303/ //	21534	1	Arok	-		8500	100	8500	1050,000	1050
111 Tét	0307/ //	21125	1	Ut	-		10513	100	10513	930,000	930
112 Tét	0313/ 1//	21125	1	Ut	-		13833	100	13833	280,000	5450
418 Tét	0318/ //	21125	1	Közút	-		45700	100	45700	2719,000	2070
485 Tét	0319/ 2//	21125	1	Közút	-		10467	100	10467	210,000	3680
113 Tét	0345/ 1//	21534	1	Arok	-		16586	100	16586	1110,000	1110
114 Tét	0345/ 2//	21125	1	Ut	-		4363	100	4363	370,000	370
115 Tét	0354/ //	21125	1	Ut	-		2320	100	2320	280,000	280
419 Tét	0369/ //	21128	1	Saját.út	-		540	100	540	80,000	80

116	Tét	0378/	//	21534	1	Arok	-	7498	100	7498	850,000	850
420	Tét	0380/	//	21128	1	Sajáth.út	-	1962	100	1962	240,000	240
117	Tét	0390/	//	21534	1	Arok	-	4816	100	4816	650,000	650
421	Tét	0400/	1//	21128	1	Sajáth.út	-	1283	100	1283	90,000	90
118	Tét	0402/	2//	21125	1	Ut	-	1568	100	1568	140,000	140
422	Tét	0410/	2//	21128	1	Sajáth.út	-	920	100	920	130,000	130
119	Tét	0416/	2//	21125	1	Ut	-	42720	100	42720	1960,000	1980
423	Tét	0424/	2//	21128	1	Sajáth.út	-	22610	100	22610	1240,000	1240
120	Tét	0432/	//	21534	1	Arok	-	5682	100	5682	690,000	690
424	Tét	0440/	1//	21128	1	Sajáth.út	-	1681	100	1681	140,000	140
425	Tét	0446/	//	21128	1	Sajáth.út	-	6163	100	6163	800,000	800
426	Tét	0448/	//	21128	1	Sajáth.út	-	8287	100	8287	940,000	940
121	Tét	0449/	//	21125	1	Ut	-	2290	100	2290	240,000	240
427	Tét	0451/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2014	100	2014	280,000	280
428	Tét	0456/	//	21128	1	Sajáth.út	-	1157	100	1157	110,000	110
429	Tét	0457/	10//	21534	1	Árok	-	1463	100	1463	170,000	170
430	Tét	0493/	//	21534	1	Csatorna	-	18949	100	18949	2480,000	2480
431	Tét	0498/	4//	21128	1	Sajáth.út	-	2901	100	2901	360,000	360
432	Tét	0520/	//	21128	1	Sajáth.út	-	4118	100	4118	490,000	490
433	Tét	0522/	6//	21125	1	Út	-	3484	100	3484	420,000	420
122	Tét	0524/	//	21534	1	Arok	-	5624	100	5624	630,000	630
434	Tét	0526/	//	21128	1	Sajáth.út	-	4005	100	4005	390,000	390
123	Tét	0529/	//	21534	1	Arok	-	3245	100	3245	420,000	420
124	Tét	0537/	//	21534	1	Arok	-	3312	100	3312	400,000	400
435	Tét	0549/	//	21128	1	Sajáth.út	-	4986	100	4986	590,000	590
125	Tét	0556/	//	21125	1	Ut	-	6448	100	6448	680,000	680
436	Tét	0557/	//	21534	1	Árok	-	4406	100	4406	540,000	540
437	Tét	0558/	9//	21128	1	Sajáth.út	-	1885	100	1885	160,000	160
438	Tét	0571/	//	21128	1	Sjáth.út	-	2495	100	2495	220,000	220
439	Tét	0589/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2545	100	2545	310,000	310
126	Tét	0597/	//	21534	1	Arok	-	3983	100	3983	570,000	570
127	Tét	0599/	//	21534	1	Arok	-	1944	100	1944	250,000	250
128	Tét	0601/	//	21534	1	Arok	-	1268	100	1268	350,000	350
129	Tét	0603/	//	21534	1	Arok	-	1334	100	1334	220,000	220
130	Tét	0605/	//	21534	1	Arok	-	8330	100	8330	1070,000	1070
131	Tét	0606/	//	21534	1	Arok	-	5776	100	5776	800,000	800
440	Tét	0608/	2//	21534	1	Árok	-	1948	100	1948	220,000	220
441	Tét	0616/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2662	100	2662	280,000	280
132	Tét	0618/	//	21534	1	Arok	-	4746	100	4746	600,000	600
133	Tét	0620/	//	21534	1	Arok	-	1807	100	1807	280,000	280
442	Tét	0622/	//	21128	1	Sajáth.út	-	3295	100	3295	260,000	260
443	Tét	0623/	5//	21534	1	Árok	-	758	100	758	150,000	150
444	Tét	0638/	//	21128	1	Sajáth.út	-	27851	100	27851	1490,000	1490
134	Tét	0640/	//	24209	1	Dögtér	-	1978	100	1978	97,360	120
445	Tét	0641/	//	21128	1	Sajáth.út	-	1825	100	1825	210,000	210
446	Tét	0661/	2//	21128	1	Sajáth.út	-	5233	100	5233	250,000	250
447	Tét	0663/	//	21534	1	Árok	-	4764	100	4764	570,000	570
448	Tét	0667/	//	21128	1	Sajáth.út	-	62711	100	62711	3500,000	2420
449	Tét	0674/	//	00002	1	Téti-ér	-	3807	100	3807	500,000	500
450	Tét	0676/	//	21128	1	Sajáth.út	-	16226	100	16226	1100,000	1100
135	Tét	0678/	//	00002	1	Téti-ér	-	20192	100	20192	2400,000	2400
451	Tét	0698/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2949	100	2949	370,000	370
452	Tét	0705/	2//	21534	1	Árok	-	3694	100	3694	500,000	500
453	Tét	0707/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2517	100	2517	300,000	300
454	Tét	0713/	2//	21128	1	Sajáth.út	-	35478	100	35478	1970,000	1970
455	Tét	0714/	//	21534	1	Árok	-	13529	100	13529	1800,000	1800
456	Tét	0726/	//	21128	1	Sajáth.út	-	1796	100	1796	80,000	80
457	Tét	0728/	//	21128	1	Sajáth.út	-	2779	100	2779	200,000	200
458	Tét	0731/	//	21128	1	Sjáth.út	-	11810	100	11810	640,000	640
459	Tét	0753/	1//	21128	1	Sajáth.út	-	914	100	914	90,000	90
136	Tét	0753/	9//	21125	1	Ut	-	2796	100	2796	200,000	200
460	Tét	0761/	1//	21128	1	Sajáth.út	-	1644	100	1644	140,000	360
515	Tét	0761/	2//	21128	1	Sajáth.út	-	2628	100	2628	220,000	0
461	Tét	0763/	//	21128	1	Sajáth.út	-	17283	100	17283	950,000	950
137	Tét	0764/	//	21125	1	Ut	-	900	100	900	70,000	90
462	Tét	0766/	//	21128	1	Sajáth.út	-	14512	100	14512	640,000	640
138	Tét	0768/	1//	21125	1	Ut	-	5352	100	5352	350,000	350

139 Tét	*0770/ / /*	*21125*	*1*	*Ut*	*-*	*5089 100*	*5089*	*390,000*	*390*
463 Tét	*0778/ / /*	*21128*	*1*	*Sajáth.út*	*-*	*2445 100*	*2445*	*250,000*	*250*

2. melléklet a 6/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 9/2014. (IX. 5.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) Üzleti vagyon.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Üzleti vagyon

Naplós	Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
516	Tét	138/ 1/ /	11111	5	Lakóház	RÁKÓCZI U. 1/B.	910 100	910	8200,000	8200	
507	Tét	144/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	VÍZTORONY MÖGÖTT	100 100	100	10,000	10	
506	Tét	161/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	FŐ U. 94.	865 100	865	350,000	0	
163	Tét	171/ 4/ /	11221	5	Lakóház	FŐ U. 112	823 100	823	825,611	7200	
165	Tét	195/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	3041 100	3041	180,000	1500	
537	Tét	266/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	BERCSÉNYI U.	164 100	164	130,380	130	
166	Tét	387/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	246 100	246	25,000	120	
167	Tét	392/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	60 100	60	5,000	300	
168	Tét	420/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	33 100	33	2,000	10	
517	Tét	732/ 3/ /	00001	5	Botka - telek	DEBRECEN U.	807 100	807	1800,000	1800	
535	Tét	759/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	947 100	947	1390,000	1390	
504	Tét	759/ 6/ /	11221	5	Földhivatal	GYŐRI U. 12.	1498 100	1498	18623,681	23750	
170	Tét	776/ / /	11111	5	Lakóház(volt gyak.ke	GYŐRI U.	3490 100	3490	2320,674	4550	
176	Tét	787/ 27/ /	00001	5	Ep.telek	GYÖMÖREI U.	1322 100	1322	1600,000	1600	
194	Tét	787/ 50/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYÖMÖREI U.	571 100	571	30,000	300	
197	Tét	846/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	33 100	33	10,000	10	
198	Tét	847/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	36 100	36	10,000	10	
199	Tét	848/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	533 100	533	30,000	30	
205	Tét	1153/ 2/ /	11221	5	Rendőrállomás+lakáso	GYŐRI U. 61	2832 100	2832	19995,685	26928	
206	Tét	1188/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	530 100	530	30,000	260	
207	Tét	1190/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	619 100	619	40,000	310	
208	Tét	1192/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	581 100	581	35,000	290	
209	Tét	1194/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	876 100	876	50,000	440	
210	Tét	1196/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	677 100	677	40,000	340	
211	Tét	1202/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	733 100	733	45,000	370	
212	Tét	1203/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	729 100	729	45,000	370	
213	Tét	1205/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	632 100	632	40,000	320	
214	Tét	1206/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	838 100	838	50,000	420	
215	Tét	1207/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	908 100	908	55,000	450	
216	Tét	1209/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	1490 100	1490	90,000	750	
217	Tét	1212/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	GYŐRI U.	771 100	771	45,000	380	
528	Tét	1225/ 12/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	10886 100	10886	1366,000	1366	
533	Tét	1225/ 17/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	1649 100	1649	207,000	207	
534	Tét	1225/ 18/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	1650 100	1650	208,000	208	
511	Tét	1328/ / /	00001	5	Goda-féle telek	FŐ U.	2000 100	2000	840,000	840	
500	Tét	1333/ 12/ /	00005	5	Szántó	-	7264 100	7264	800,000	3400	
378	Tét	1333/ 17/ /	00005	5	Szántó	-	12562 100	12562	2500,000	2500	
222	Tét	1341/ 6/ /	11111	5	Lakóház+orv.rend.	FŐ U. 2	760 100	760	13375,329	11804	
224	Tét	1426/ / /	00001	5	Lakotelek	BARTóK B.U. 77	740 100	740	90,000	370	
226	Tét	1431/ / /	00001	5	Lakotelek	BARTóK B.U. 87	771 100	771	90,000	380	
227	Tét	1432/ / /	00001	5	Lakotelek	BARTóK B.U. 89	755 100	755	90,000	380	
228	Tét	1804/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	TÉT-SZENTKÚT	7040 40	2816	168,000	980	
229	Tét	1824/ / /	00001	5	Epitesi telek	TÉT-SZENTKÚT	1412 67	942	110,000	660	
230	Tét	1825/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	TÉT-SZENTKÚT	4861 67	3242	200,000	1130	
231	Tét	1826/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	TÉT-SZENTKÚT	583 44	259	16,000	90	
232	Tét	1854/ / /	00001	5	Védőerdő	TÉT-SZENTKÚT	23454 100	23454	1400,000	2350	
233	Tét	1857/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	TÉT-SZENTKÚT	8985 100	8985	540,000	3100	
501	Tét	1869/ / /	00001	5	Építési telek	TÉT-SZENTKÚT	2063 100	2063	20,000	20	
502	Tét	1870/ / /	00001	5	Építési telek	TÉT-SZENTKÚT	1977 100	1977	20,000	20	
236	Tét	1874/ / /	00005	5	Gyep	TÉT-SZENTKÚT	18258 100	18258	730,000	1800	
242	Tét	1920/ / /	00001	5	Ep.telek	TÉT-SZENTKÚT	2106 100	2106	210,000	1470	

243	Tét	1921/ / /	00001	5	Ep.telek	TÉT-SZENTKÚT	2093	100	2093	210,000	1460
247	Tét	1926/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	TÉT-SZENTKÚT	1109	100	1109	70,000	390
249	Tét	4002/ / /	00005	5	Erdo+arok	KÁNYAHEGY	3582	100	3582	120,000	180
250	Tét	4003/ / /	00005	5	Erdo+arok	KÁNYAHEGY	2660	100	2660	90,000	130
251	Tét	4045/ 3/ /	00005	5	Szanto	KÁNYAHEGY	5180	100	5180	210,000	150
252	Tét	4047/ / /	00005	5	Szanto+erdo	KÁNYAHEGY	12021	75	9016	480,000	270
253	Tét	4052/ / /	00005	5	Szanto	KÁNYAHEGY	5599	100	5599	220,000	170
254	Tét	4072/ / /	00005	5	Szantó	KÁNYAHEGY	2490	100	2490	120,000	75
495	Tét	4108/ / /	00005	5	Szántó	KÁNYAHEGY	2720	100	2720	80,000	80
255	Tét	4119/ / /	00005	5	Szanto	KÁNYAHEGY	2680	50	1340	65,000	40
257	Tét	4125/ / /	00005	5	Erdo+ut+arok	KÁNYAHEGY	2386	100	2386	20,000	120
261	Tét	4167/ / /	00005	5	Szanto	KÁNYAHEGY	3003	58	1751	90,000	50
497	Tét	4198/ / /	00005	5	Szőlő	KÁNYAHEGY	2781	100	2781	80,000	80
262	Tét	4245/ / /	00005	5	Erdo+ut+arok	KÁNYAHEGY	3043	100	3043	80,000	150
263	Tét	4247/ / /	00005	5	Erdo+arok	KÁNYAHEGY	2162	100	2162	80,000	110
265	Tét	4258/ / /	00005	5	Szanto	KÁNYAHEGY	3287	67	2192	100,000	65
264	Tét	4266/ / /	00005	5	Szanto+erdo	KÁNYAHEGY	5976	100	5976	240,000	180
266	Tét	4367/ / /	00005	5	Szolo+gyumolcsos	KÁNYAHEGY	2848	75	2136	100,000	85
267	Tét	4375/ / /	00005	5	Szanto+gyumolcsos	KÁNYAHEGY	2882	100	2882	140,000	85
268	Tét	4387/ / /	00005	5	Gyep+ut	KÁNYAHEGY	2855	100	2855	110,000	86
269	Tét	4388/ / /	00005	5	Erdo+arok	KÁNYAHEGY	2227	100	2227	60,000	110
270	Tét	4401/ / /	00005	5	Erdo+ut	ÜRGEHEGY	3517	100	3517	120,000	180
271	Tét	4403/ / /	00005	5	Szolo+gyumolcsos+erd	ÜRGEHEGY	2918	100	2918	150,000	90
272	Tét	4489/ / /	00005	5	Szanto	ÜRGEHEGY	2194	75	1646	80,000	50
274	Tét	4608/ / /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	3107	100	3107	130,000	90
275	Tét	4623/ 1/ /	00005	5	Erdo+gyep+arok+ut	ÜRGEHEGY	14740	100	14740	550,000	740
277	Tét	4671/ / /	00005	5	Szolo+kert	ÜRGEHEGY	1953	100	1953	120,000	60
278	Tét	4711/ / /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	83	100	83	5,000	5
279	Tét	4731/ / /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	64	100	64	5,000	5
280	Tét	4732/ 1/ /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	6212	100	6212	250,000	310
281	Tét	4732/ 2/ /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	6071	100	6071	240,000	300
284	Tét	4739/ / /	00005	5	Kert	ÜRGEHEGY	1126	100	1126	70,000	35
285	Tét	4743/ / /	00005	5	Szolo	ÜRGEHEGY	1180	100	1180	70,000	35
292	Tét	4763/ / /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	1235	100	1235	75,000	60
293	Tét	4770/ / /	00005	5	Szolo	ÜRGEHEGY	1126	100	1126	70,000	35
302	Tét	4806/ / /	00005	5	Kert	ÜRGEHEGY	1306	100	1306	80,000	40
305	Tét	4820/ 11/ /	00005	5	Gyumolcsos	ÜRGEHEGY	846	100	846	50,000	25
306	Tét	015/ / /	00005	5	Erdo	ÜRGEHEGY	14560	100	14560	440,000	730
370	Tét	083/ 2/ /	00005	5	Gyep	-	2024	100	2024	60,000	60
307	Tét	088/ 7/ /	00005	5	Gyep	-	5080	100	5080	25,000	150
371	Tét	088/ 8/ /	00005	5	Gyep	-	13537	100	13537	400,000	400
372	Tét	099/ 6/ /	00005	5	Szántó	-	1258	100	1258	40,000	40
373	Tét	099/ 7/ /	00005	5	Szántó	-	150	100	150	5,000	5
308	Tét	0161/ 14/ /	00005	5	Gyep	-	8012	100	8012	40,000	240
309	Tét	0161/ 19/ /	00005	5	Gyep	-	515	8	42	1,000	1
310	Tét	0161/ 26/ /	00005	5	Gyep	-	315	75	236	1,000	7
311	Tét	0161/ 35/ /	00005	5	Gyep	-	152	42	63	1,000	2
312	Tét	0161/ 62/ /	00005	5	Gyep	-	426	8	35	1,000	1
313	Tét	0161/ 63/ /	00005	5	Gyep	-	491	8	41	1,000	1
314	Tét	0237/ / /	00005	5	Szanto+erdo	-	85561	100	85561	500,000	2600
315	Tét	0239/ 7/ /	00005	5	Szanto	-	9365	100	9365	50,000	280
374	Tét	0241/ 3/ /	00005	5	Szántó	-	35064	100	35064	215,000	1000
375	Tét	0241/ 4/ /	00005	5	Szántó	-	2393	100	2393	15,000	70
317	Tét	0246/ 4/ /	00005	5	Gyumolcsos	-	6413	100	6413	60,000	190
354	Tét	0351/ 1/ /	00005	5	Szanto	-	2998	100	2998	15,000	90
318	Tét	0361/ 3/ /	00005	5	Erdo	-	6159	100	6159	180,000	300
319	Tét	0361/ 4/ /	00005	5	Erdo	-	5261	100	5261	260,000	260
320	Tét	0433/ / /	00005	5	Erdo	-	14624	100	14624	440,000	730
321	Tét	0439/ 22/ /	00005	5	Szanto	-	1273	100	1273	10,000	40
322	Tét	0450/ 2/ /	00001	5	Megszunt tanya	-	1035	100	1035	20,000	60
355	Tét	0481/ 1/ /	00005	5	Erdő	-	224703	100	224703	1000,000	4500
356	Tét	0492/ 9/ /	00005	5	Erdő	-	161374	100	161374	1460,000	3200
357	Tét	0492/ 17/ /	00005	5	Erdő	-	149570	100	149570	1360,000	3000
323	Tét	0552/ / /	00005	5	Erdo	-	6203	100	6203	190,000	300
359	Tét	0553/ 2/ /	00005	5	Gyep	-	11794	100	11794	60,000	350
324	Tét	0554/ / /	00005	5	Erdo	-	4796	100	4796	150,000	240
325	Tét	0559/ / /	00005	5	Erdo	-	5047	100	5047	150,000	250

326 Tét	0561/ / /	00005	5	Erdo	-		386	100	386	120,000	190
327 Tét	0658/ / /	00005	5	Erdo	-		3185	100	3185	100,000	160
364 Tét	0713/ 4/ /	00005	5	Erdő	-		172463	100	172463	860,000	3400
328 Tét	0732/ / /	00005	5	Erdo	-		8168	100	8168	270,000	400
329 Tét	0753/ 10/ /	00005	5	Erdo	-		945	100	945	50,000	50
330 Tét	0753/ 11/ /	00005	5	Erdo	-		905	100	905	45,000	45
331 Tét	0753/ 12/ /	00005	5	Erdo	-		874	100	874	45,000	45
332 Tét	0753/ 13/ /	00005	5	Erdo	-		931	100	931	45,000	45
333 Tét	0753/ 14/ /	00005	5	Erdo	-		1003	100	1003	50,000	50
334 Tét	0753/ 15/ /	00005	5	Erdo	-		947	100	947	50,000	50
335 Tét	0753/ 16/ /	00005	5	Erdo	-		864	100	864	45,000	45
336 Tét	0753/ 17/ /	00005	5	Erdo	-		1022	100	1022	50,000	50
337 Tét	0753/ 18/ /	00005	5	Erdo	-		1124	100	1124	55,000	55
338 Tét	0753/ 19/ /	00005	5	Erdo	-		1335	100	1335	65,000	70
339 Tét	0753/ 21/ /	00005	5	Erdo	-		1327	100	1327	65,000	65
340 Tét	0753/ 22/ /	00005	5	Erdo	-		1324	100	1324	65,000	65
341 Tét	0753/ 23/ /	00005	5	Erdo	-		1298	100	1298	65,000	65
342 Tét	0753/ 24/ /	00005	5	Erdo	-		1293	100	1293	65,000	65
343 Tét	0753/ 25/ /	00005	5	Erdo	-		1266	100	1266	65,000	65
344 Tét	0753/ 29/ /	00005	5	Erdo	-		1205	100	1205	60,000	60
345 Tét	0753/ 30/ /	00005	5	Erdo	-		1214	100	1214	60,000	60
346 Tét	0753/ 31/ /	00005	5	Erdo	-		1284	100	1284	65,000	65
347 Tét	0753/ 32/ /	00005	5	Erdo	-		1290	100	1290	65,000	65
348 Tét	0753/ 33/ /	00005	5	Erdo	-		1368	100	1368	70,000	70
349 Tét	0753/ 34/ /	00005	5	Erdo	-		1395	100	1395	70,000	70
350 Tét	0753/ 35/ /	00005	5	Erdo	-		1199	100	1199	60,000	60
351 Tét	0753/ 36/ /	00005	5	Erdo	-		1134	100	1134	55,000	55
352 Tét	0768/ 2/ /	00005	5	Erdo	-		6581	100	6581	200,000	320
376 Felpéc	44/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	FELPÉC		86	33	29	5,000	5
377 Felpéc	656/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	FELPÉC		1837	100	1837	550,000	550
160	417/ / /	12123	3	Gyermeküdülő	GYENESDIÁS 3		2823	100	2823	10833,707	63426
368 Tét	141/ / /	12303	3	Gyógyszertár	FŐ U.		2656	100	2656	16700,000	1
3 Tét	*179/ 5/ /*	*00001*	*1*	*(Kozterulet)*	-		*47*	*100*	*47*	*40,000*	

5. NA-JOÓ BT. BÉRLETI SZERZŐDÉSÉVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGTÁRGYALÁSA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Na-Joó Bt. bérleti szerződésével kapcsolatos döntések megtárgyalása. Köszöntöm ülésünkön Joó Ferencet és kedves feleségét, a gyenesdiási üdülő bérlőit, felkérem, Önöket mondják el nekünk az Önök álláspontját.

Nagy Ferenc Naa-Joó Bt. ügyvezető igazgató:
Köszöntöm a Képviselő-testületet, Polgármester Urat, Alpolgármester Urat. Akivel nem találkoztam még szeretnék bemutatkozni, Nagy Ferenc vagyok a Naa-Joó Bt. ügyvezető igazgatója. A tavalyi év olyan helyzet elé állított minket, a covid és a gazdasági válság, hogy nem tudunk árat emelni az üdültetésért, mert így sincs sok vendégünk, úgy meg senki sem jönne. Mi egy gyerekszállás vagyunk, ahol közös vizesblokk van, nincsenek fürdők a szobákhoz, ez az épület ilyen. 15 éve béreljük Önöktől a gyenesdiási üdülő épületet, egyszer sem jöttünk ide Önökhöz, hogy csökkentsék a bérleti díjunkat, de most arra szeretném kérni Önöket, hogy ebbe a 2023-as évbe még ne emeljenek a bérleti díjon, mert nem tudjuk kigazdálkodni azt a plusz 400 000 Ft-ot. A bérleti díj felét számlával kell igazolnom, hogy felújításra fordítottam az üdülő épületén, nagy feladatot ró ez ránk, és higgyék el nem kevés pénzt forgattunk mi saját pénzből is az üdülő épületébe, hogy olyan legyen amilyen most. Nem kérek kedvezményt, de arra kérem Önöket, hogy ebbe az évbe még ne emeljék a bérleti díjat.

Töreki Réka képviselő:
Teljes mértékben megértem a problémáját, minden vállalkozónak nagyon nehéz a mai világban. Nagyon régóta nem emeltünk bérleti díjat, az önkormányzat helyzete is nehéz, ezért kényszerülünk most rá, hogy emeljünk bérleti díjat. De természetesen meghallgatjuk Önöket, és dönt a testület az emelésről. Véleményem szerint nagyon jó ez a konstrukció, ami a bérleti szerződésünkben van, hogy a bérleti díj felét ráköltik az épületre, mint államgegóvás. Az önkormányzat épülete karban van tartva, ez nekünk sem bevétel.

Nagy Ferenc Naa-Joó Bt. ügyvezető igazgató:
Én csak arra szeretném kérni a képviselő-testületet, hogy ebben az évben még ne emeljenek a bérleti díjon, mert nem tudom kigazdálkodni.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, igen hallgassuk meg egymást, ismerjük meg a másik problémáját is, majd utána döntünk. Kérdezem Jegyző Asszonyt, hogy technikailag hogyan kell meghozni a döntésünket?

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:
Ismét szavazni kell a bérleti díj mértékéről, van egy döntés, ami a novemberi testületi ülésen született, hogy a testület megemeli a bérleti díjat 4 000 000 Ft-ról 4 400 000 Ft-ra. Arról kell döntenie a testületnek, hogy ezt a döntést hatályában fenntartja-e.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen akkor ismertetem a határozati javaslatot.
Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja, hogy a Naa-Joó Bt-nek a 4 400 000 Ft-ért adja bérbe a Gyenesdiási üdülő épületet a 2023-as évben.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 3 igen 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 68/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja, hogy a Naa-Joó Bt-nek a 4 400 000 Ft-ért adja bérbe a Gyenesdiási üdülő épületet a 2023-as évben.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen akkor a képviselő-testület most döntsön arról, hogy a 2023-as évben is 4 000 000 Ft-ért adja bérbe a Naa-Joó Bt-nek a gyenesdiási üdülő épületet.
Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Naa-Joó Bt-nek 4 000 000 Ft-ért adja bérbe a Gyenesdiási üdülő épületet a 2023-as évben.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 4 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 69/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Naa-Joó Bt-nek 4 000 000 Ft-ért adja bérbe a Gyenesdiási üdülő épületet a 2023-as évben.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Ferenc Naa-Joó Bt. ügyvezető igazgató:
Köszönjük szépen, szeretném meghívni Önöket az üdülőbe, tartsanak ott egy kihelyezett testületi ülést, nézzék meg az üdülőt.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönjük szépen a meghívást, megszervezzük a látogatást.

6. TÉT VÁROS RENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS 13/2023. (I.31.) TESTÜLETI HATÁROZAT VISSZAVONÁSA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk Tét Város Rendezési Tervének módosításával kapcsolatos 13/2023. (I.31.) testületi határozat visszavonása. Köszöntöm a testületi ülésen Németh Esztert városunk főépítészét, felkérem ismertesse, hogy miről kell döntenie a testületnek.

Németh Eszter főépítész:
Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületet, Polgármester Urat és Jegyző Asszonyt.
2 testületi döntés született eddig, mely határozatokban a beépítésre szánt területeket határoztuk meg az új rendezési tervben. A véleményezési szakasz eljárásban a szakhatóságok észrevételeket tettek a beépítésre szánt területeinkkel kapcsolatban. A Földhivatal, mint szakhatóság nem támogatta, hogy a Bartók Béla utca mögött lévő önkormányzati tulajdonú ingatlant kijelöljük beépítésre szánt területnek, ezért a meghozott határozatot javaslom visszavonni és egy új határozatban ismét megállapítjuk a beépítésre szánt területeket.

Rendes Róbertné képviselő:
A januárban hozott határozatunkban 9 terület szerepelt, melyet szeretnénk kijelölni beépítésre. ebben az új határozatban 8 terület szerepel és úgy látom, pont az önkormányzati ingatlant kell kivenni a beépítésre szánt területekből. Miért az önkormányzati ingatlant kell kivenni? A vállalkozóknak a területei benn maradhatnak, de a mi területünk nem, ezzel nem értek egyet.

Németh Eszter főépítész:
A Földhivatal a szakhatósági állásfoglalásában azt írta, hogy ezt az önkormányzati ingatlant nem javasolja mezőgazdasági területet beépítésre szánt területté átminősíteni. Azt javasolta, hogy folytassuk le újra az eljárást, de úgy, hogy ez a terület ne szerepeljen a beépítésre szán területek között.

Bánfi Lajos polgármester:
A szakhatóságok közül 4 szakhatóság nyilatkozott érdemlegesen a rendezési tervünkkel kapcsolatban. A Földhivatal, az Állami Főépítész, a Környezetvédelmi Hatóág és a Nemzeti Park. A szakhatósági nyilatkozatokkal nem tudunk mit kezdeni, ha benn hagyjuk azt a területet, akkor ismét elutasíthatják a rendezési terv módosításunkat. A területet ettől függetlenül, ha

érkezik befektető, át lehet egy külön eljárásban minősíteni, mert akkor már lesz konkrét cél, hogy miért szeretnénk az átminősítést.

Töreki Réka képviselő:
Csak az bosszant engem is, hogy miért pont az önkormányzati ingatlant kell kivenni. Miért pont az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan nem kerülhet bele a beépítésre szánt területek közé?

Németh Eszter főépítész:
A Földhivatal a véleményezési szakasz megismétlését kérte az önkormányzattól. Ha az a döntés születik, hogy ne vegyük ki azt a területet, továbbra is fenntartjuk, hogy azt a terület is bekerüljön a beépítésre szánt területek közé, akkor bennmaradhat, aztán majd kiderül mit dönt a Földhivatal, de félő, hogy ismét el fogja utasítani a rendezési terv módosítását. Az is megtörténhet, hogy elfogadja a testület a rendezési tervet és utána támadja meg az Állami Főépítész, mert törvényességi észrevételt tesz.

Bánfi Lajos polgármester:
Ha jelentkezik egy befektető, hogy ott szeretne kialakítani ipari létesítményt, akkor is tudjuk módosítani a rendezési tervet.

Németh Eszter főépítész:
Igen, ha befektető érkezik, akkor át lehet minősíttetni a területet.

Bencsik Zoltán képviselő:
Néztem az előterjesztést és nekem is az tűnt fel, hogy a fejlesztési területek között egy terület sem az önkormányzat tulajdona, így nem fog tudni fejleszteni az önkormányzat.

Németh Eszter főépítész:
Van az önkormányzatnak a rendezési tervben fejlesztési területe, csak azon területeket ez az előterjesztés nem tartalmazza, itt csak az új beépítésre szán területek vannak.

Rendes Róbertné képviselő:
Én nem szeretném, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan kikerüljön a fejlesztésre szánt területek közül, mert úgy érzem, hogy itt megint az önkormányzat marad ki a fejlesztések közül. Ha nem lesz fejleszthető, beépítésre szánt önkormányzati tulajdonú ingatlanom, akkor nem tudunk soha, mint önkormányzat mondjuk ipari területet, vagy ipari parkot létesíteni és soha nem jön ide új befektető. Kérdezem, hol lesz lehetősége az önkormányzatnak fejlesztésre?
Minden önkormányzat a környékben házhelyeket alakít ki, hogy odavonzza a fiatalokat, de mi még azt sem jelölünk ki!

Bánfi Lajos polgármester:
A Bartók Béla utcában lévő játszótér mögött van ez a terület.

Németh Eszter főépítész:
Javaslom, hagyjuk benn ezt a területet a határozatban, majd meglátjuk mit szól rá a Földhivatal. A város vezetősége úgy gondolom, harcolhat a fejlesztési területeiért.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete visszavonja az 13/2023. (I.31.) képviselő-testületi határozatot.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 70/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete visszavonja az 13/2023. (I.31.) képviselő-testületi határozatot.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. TÉT VÁROS TELEPÜLÉSTERVÉNEK KÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOSAN DÖNTÉS AZ ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEKRŐL.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a településrendezési tervvel kapcsolatosan az új beépítésre szánt területek.

Rendes Róbertné képviselő:
Az uszoda melletti ingatlanok sem az önkormányzat tulajdonát képezik. Több minden került már oda betervezésre volt szó wellness szállodáról, volt szó, hogy lakóingatlanokat alakítanak ott ki, de nem az önkormányzat, hanem magánemberek tudják ott a fejlesztéseket megvalósítani.

Molnár Krisztián ügyintéző:
A rendezési tervben ami szerepel, az nincs kőbe vésve, csak lehetőséget ad a fejlesztésre.

Németh Eszter főépítész:
Az is fontos, hogy csak akkor lehet új fejlesztési területeket kijelölni a településen, ha máshol nincs kijelölve.

Bánfi Lajos polgármester:
Azt szeretném kérdezni Rendes Róbertné képviselő társamtól, hogy akkor az uszoda mellé szeretne Ön lakóterületet terveztetni? Az a terület az én véleményem szerint sokkal értékesebb, mint lakóterület, arra gondolok, hogy ott lehetne például sportközpont vagy közösségi tér.

Németh Eszter főépítész:
Az uszoda melletti terület beépíthetősége nagyobb lehetőséget ad, oda mást is lehet épülni nem csak családi házat.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú településterv készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:

1. *Uszoda melletti lakóövezet*
2. *Széchenyi utca mentén gazdasági fejlesztés (Gá – általános gazdasági terület)*
3. *Zrínyi utca vége lakóterületfejlesztés (Lf – falusias lakóterület)*
4. *Pázmándi utca végén lakóterület fejlesztés (Lf – falusias lakóterület)*
5. *Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)*
6. *Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)*
7. *Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)*
8. *Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)*
9. *Önkormányzati gazdasági területfejlesztés*

Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket sorszámozva jelöli.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 6 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 71/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú településterv készítése során új beépítésre szánt területet jelöl ki a következő területeken:
1. Uszoda melletti lakóövezet
2. Széchenyi utca mentén gazdasági fejlesztés (Gá – általános gazdasági terület)
3. Zrínyi utca vége lakóterületfejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
4. Pázmándi utca végén lakóterület fejlesztés (Lf – falusias lakóterület)
5. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)
6. Meglévő mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü – mezőgazdasági üzemi terület)

7. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)
8. Meglévő külterületi gazdasági és idegenforgalmi beépítések (K-Rek – különleges rekreációs és gazdasági terület)
9. Önkormányzati gazdasági területfejlesztés
Jelen határozat mellékletét képezi az UBSZ jelű helyszínrajz, mely az új beépítésre szánt területeket sorszámozva jelöli.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. DÖNTÉS A TT-20311 SZERZŐDÉSSZÁMÚ TELEPÜLÉSTERV KÉSZÍTÉS MEGINDÍTÁSÁRÓL A TELEPÜLÉSTERVEK TARTALMÁRÓL, ELKÉSZÍTÉSÉNEK ÉS ELFOGADÁSÁNAK RENDJÉRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET 59.§ (2) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAK SZERINT.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Döntés a TT-20311 szerződésszámú településterv készítés megindításáról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint.

Németh Eszter főépítész:
Tét Város Önkormányzata szerződést kötött Tét város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének (együtt és a továbbiakban: településterv) készítésére Gyimóthy Ákos ev. településtervezővel. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének
a) a készítés vagy módosítás tényét,
b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását
együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

A Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint:
(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést
a) a település önkormányzati főépítésze vagy
b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező)
határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

A képviselő-testületnek fentiek értemében a településterv készítésének indítása előtt határozatot kell hozni fenti tartalommal.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a TT-20311 szerződésszámú településterv készítés indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:
1. Tét Város Önkormányzata településtervet készíttet Tét város közigazgatási területére.
2. Az önkormányzat a tervezés során jelöl ki új beépítésre szánt terület. Az új beépítésre szánt terület kijelölése megfelel az Étv.-ben foglalt követelményeknek. Az új beépítésre szánt területek kijelöléséről, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek való megfeleléséről a képviselő-testület külön határozatban dönt.
3. A város képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Tét településterv megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzést.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 72/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének a TT-20311 szerződésszámú településterv készítés indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:
1. Tét Város Önkormányzata településtervet készíttet Tét város közigazgatási területére.
2. Az önkormányzat a tervezés során jelöl ki új beépítésre szánt terület. Az új beépítésre szánt terület kijelölése megfelel az Étv.-ben foglalt követelményeknek. Az új beépítésre

szánt területek kijelöléséről, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek való megfeleléséről a képviselő-testület külön határozatban dönt.

3. A város képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Tét településterv megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzést.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. HATÁROZAT A TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET MÓDOSÍTÁSI ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk az arculati kézikönyv és településképi rendelet módosítási eljárásának megindítása.

Németh Eszter főépítész:
A készülő településterv egyeztetési fázisában az állami főépítész a GY/15/319-2/2023. iktatószámú véleményében a következőket fogalmazta meg:

„Az Állami Főépítészi Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet, és Településképi Rendeletet a módosításokkal, a Korm. rendeletben meghatározott eljárással, a Helyi Építési Szabályzattal összefüggésben, azt megelőzően kell jóváhagyni.

Az Állami Főépítészi Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a HÉSZ tervezet nem tartalmazhat a Településképi Arculati Kézikönyv (a továbbiakban: TAK), valamint Településképi Rendeletbe (a továbbiakban: TKR) tartozó elemeket, azokat onnan ki kell venni (rendelet tervezet 9. § (5) bekezdés, PL.: 17. §. (2), (3), (6)). Az Állami Főépítészi Iroda kéri, hogy a TAK-ra és a TKR-re vonatkozó szabályozásokat helyezzék át a megfelelő rendeletekbe.

Az Állami Főépítészi Iroda tájékoztatja az Önkormányzatot arról, hogy TAK és TKR módosítása történhet párhuzamosan is, azonban a Korm. rendelet 28. § (8) bekezdése szerint „párhuzamos egyeztetési eljárás esetén a kézikönyv és a településképi rendelet vagy azok módosításának elfogadása meg kell, hogy előzze a helyi építési szabályzat vagy módosításának elfogadását."

Az újonnan megkezdett TAK és TKR módosítására vonatkozó egyeztetési eljárása már az ETÉR felületén történik."

Fentiek alapján a TAK és TKR és a készülő új HÉSZ összhangjának megteremtése érdekében a településképi rendelet módosítása szükséges.
A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének
a) a készítés vagy módosítás tényét,
b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását
együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

A Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint:

(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést -
a) a település önkormányzati főépítésze vagy
b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező)
határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

A Korm. rendelet 9.§ szerint:

9. § A kézikönyv és a településképi rendelet kidolgozásához és módosításához megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül, azonban a 31. § (1) bekezdése szerinti helyi védelmet megállapító településképi rendelethez a 32. § szerinti értékvizsgálatot el kell készíteni.

A képviselő-testületnek fentiek értemében a településképi rendelet módosítás indítása előtt határozatot kell hozni fenti tartalommal.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú készítés alatt álló településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet összhangjának megteremtése céljából, a településképi rendelet módosítás indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. Tét Város Önkormányzata módosítja a város településképi arculati kézikönyvét és településképi rendeletét.
2. A módosítás kapcsán új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.
3. A módosításhoz a Korm. rendelet 9.§-a szerint megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 73/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-20311 munkaszámú készítés alatt álló településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet összhangjának megteremtése céljából, a településképi rendelet módosítás indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:
1. Tét Város Önkormányzata módosítja a város településképi arculati kézikönyvét és településképi rendeletét.
2. A módosítás kapcsán új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.
3. A módosításhoz a Korm. rendelet 9.§-a szerint megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉS A SYMBOL INVEST KÖZÖTT KÖTENDŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ELŐSZERZŐDÉS MEGTÁRGYALÁSA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Symbol Invest Kft-vel kötendő szerződésmegtárgyalása. Kiküldésre került képviselő-társaimnak, kérdezem kíván-e valaki szóbeli kiegészítést tenni?

Németh Eszter főépítész:
Ez egy előszerződés, mely a fejlesztőnek fontos, hogy ne gondolja meg magát az önkormányzat, kérem elfogadni.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata a (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Symbol Invest Kft. (9011 Győr, Váci Mihály u. 60. A. ép.) között kötendő településrendezési előszerződést, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.
A képviselő-testült felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 74/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata a (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Symbol Invest Kft. (9011 Győr, Váci Mihály u. 60. A. ép.) között kötendő településrendezési előszerződést, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.
A képviselő-testült felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:
Javaslom a képviselő-testületnek, hogy hozzuk előre a Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására napirendi pontot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a 2023. április 25-ei testületi ülés napirendi pontjait az alábbiaknak megfelelően:
11. Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására.
12. A LEON-BAU Kft. vételi szándékával kapcsolatos döntések meghozatala.
13. Civil szervezetek 2023-as pályázatainak megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.
14. A polgármester 2023-as évre vonatkozó szabadságolási tervének megtárgyalása, elfogadása.
15. Tét Város Önkormányzata hivatali épületének 1. emeleti festéséről tájékoztatás.

16. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett árajánlatokról.
17. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére beérkezett árajánlatokról
18. Tájékoztatás a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásáról.
19. Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Kivitelező kiválasztásáról.
20. Feladat ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatok ellátására Árpás Községgel
21. Egyebek
a.)Tét Város Önkormányzata és a Polyversio Kft. között kötendő megállapodásról tájékoztatás
b.) Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének megtárgyalása, székely kapu építésének támogatásáról döntés.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 75/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a 2023. április 25-ei testületi ülés napirendi pontjait az alábbiaknak megfelelően:

11. Mackó Birodalom Nonprofit Kft. és Tét Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodás családi bölcsőde feladat ellátására.
12. A LEON-BAU Kft. vételi szándékával kapcsolatos döntések meghozatala.
13. Civil szervezetek 2023-as pályázatainak megtárgyalása, a szükséges döntések meghozatala.
14. A polgármester 2023-as évre vonatkozó szabadságolási tervének megtárgyalása, elfogadása.
15. Tét Város Önkormányzata hivatali épületének 1. emeleti festéséről tájékoztatás.
16. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett árajánlatokról.
17. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére beérkezett árajánlatokról
18. Tájékoztatás a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásáról.
19. Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Kivitelező kiválasztásáról.
20. Feladat ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatok ellátására Árpás Községgel

21. Egyebek
    a. Tét Város Önkormányzata és a Polyversio Kft. között kötendő megállapodásról tájékoztatás
    b. Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének megtárgyalása, székely kapu építésének támogatásáról döntés.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

11. MACKÓ BIRODALOM NONPROFIT KFT. ÉS TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZÖTT KÖTENDŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS CSALÁDI BÖLCSŐDE FELADAT ELLÁTÁSÁRA.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszöntöm körünkben Mohácsi Gábort és Mohácsiné Horváth Diánát, átadom a szót, kérem ismertesse miért is jöttek ma ide Önök.

Mohácsiné Horváth Diána:
Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt és Polgármester Urat. Én szeretném nyitni a családi bölcsődét a megállapodásban leírtaknak megfelelően. 20 hónapos kortól 3 éves korig tudnánk vállalni a gyermekeket, az állami normatívát én venném igénybe ezen gyermekek után. 8 fős bölcsőde lenne így kezdenénk, már most is teljes létszámmal tudna működni, mert nagy igény van erre a szolgáltatásra településünkön. Az önkormányzattól anyagi hozzájárulást nem kérek, csak arra kérem Önöket, hogy támogassák, hogy megvalósulhasson ez a családi bölcsőde Téten.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, tárgyalta a Szociális Bizottság átadom a szót a bizottság elnökének.

Baranyai Zoltánné Szociális Bizottság elnök:
Köszönöm a szót Polgármester Úr, igen a bizottsági ülésen tárgyaltuk ezt a témát, kaptunk egy feladat-ellátási szerződést, amit áttanulmányozhattunk, melyben azt kifogásoltuk, hogy rendelkezik működési engedéllyel a családi bölcsőde, de tudomásunk szerint még nincs működési engedélyük, ezt kérem javítani a szerződésben. A bizottság a szükséges javítások elvégzését követően támogatja a családi bölcsőde nyitását Tét városban és javasolja a feladat-ellátási szerződés elfogadását.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, átadom a szót Csécs Károlyné intézményvezető asszonynak.

Csécs Károlyné TétiKKÓB intézményvezető:
Köszönöm a szót Polgármester Úr. Támogatom a Családi Bölcsőde nyitását Téten, nagyon sok kis gyermek van Téten, már most tudunk átadni gyermeket, hogy a feladatellátás megoldott legyen, ez

is a helyi családoknak a téti családoknak lenne jó, mert a szülőket segítené. Arra kérem a testülete, hogy támogassák ezt a kezdeményezést és most döntést is kellene hozni, mert májusban kerülhet benyújtásra a működési engedély kérelem a Minisztériumba, utána csak decemberben. Ne veszítsünk több időt.

Bencsik Zoltán képviselő:
Támogatom, véleményem szerint fogadjuk el, úgy, hogy a kívánt módosításokat követően aláírhatja a feladat-ellátási szerződést a Polgármester Úr.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati kivonatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata a (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Mackó birodalom Nonprofit Kft. (9100 Tét, Deák Ferenc utca 70.) között kötendő feladat-ellátási szerződést a szükséges módosításokat követően.
A képviselő-testült felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 76/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata a (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Mackó birodalom Nonprofit Kft. (9100 Tét, Deák Ferenc utca 70.) között kötendő feladat-ellátási szerződést a szükséges módosításokat követően.
A képviselő-testült felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. A LEON-BAU KFT. VÉTELI SZÁNDÉKÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Leon Bau Kft. vételi ajánlatának a megtárgyalása. Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:
Köszönöm a szót Polgármester Úr. Ezt már egyszer tárgyalta a képviselő-testület, de újra napirendre kellett vennünk, mert az eladott ingatlanunk forgalomképtelenként szerepelt a vagyonkataszterben. Ülésünk elején módosítottuk a vagyonrendeletet, kikerült a forgalomképtelen ingatlanok közül ez az ingatlan, most először vissza kell vonni a már meghozott határozatot, majd ismételten dönt a testület az ingatlan értékesítéséről.

Bánfi Lajos polgármester:
További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete visszavonja az 55/2023. (III.29.) képviselő-testületi határozatát.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 77/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete visszavonja az 55/2023. (III.29.) képviselő-testületi határozatát.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:
Akkor most döntünk ismételten az ingatlan értékesítéséről. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete értékesíti a Tét, belterület 179/5 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlant a Leon Bau System Kft-nek (9111 Tényő, Árpád u. 115.) 150 000 Ft+áfa összegben.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 78/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzatának képviselő-testülete értékesíti a Tét, belterület 179/5 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlant a Leon Bau System Kft-nek (9111 Tényő, Árpád u. 115.) 150 000 Ft+áfa összegben.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

13. CIVIL SZERVEZETEK 2023-AS PÁLYÁZATAINAK MEGTÁRGYALÁSA, A SZÜKSÉGES DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a civil szervezetek 2023-as pályázatainak megtárgyalása. A Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a témát, átadom a szót a bizottság elnökének.

Rendes Róbertné Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót Polgármester Úr. A tegnapi nap folyamán megtárgyalta a pénzügyi bizottság ezt az előterjesztést. Megkaptuk a pályázatokat is, kaptunk egy összesítő táblázatot, melyben szerepel, hogy melyik egyesület mennyi támogatást szeretne. Az „Életet az éveknek" Téti Nyugdíjas Klub esetében azt hittük, hogy elírás ez az összeg, de mint kiderült, nem ennyit szeretnének kérni.

Ismertetem a Pénzügyi Bizottság döntését.

civil szervezet	2022 évi tény. tám. eFt-ban	2023 évi kért támogatás	Ft-ban	javasolt tám. eFt-ban
"Együtt-Egymásért"Egyedül Élők és Nyugdíjas Klub Egyesület	100	egyedül élő, szépkorú társaink érdekképviselete, segítése, programok szervezése, hagyományok ápolása, egészség megőrzés,együttműködés intézményekkel, civil szervezetekkel	200 000	200
"Életet az éveknek" Téti Nyugdíjas Klub	100	működési költségekre, Club fennállásának 45. évfordulójának megünnepléséhez	437 000	150
Gyermekeinkért Nagycsaládosok Egyesülete		működési költségekre, rendezvényeken használt anyagok beszerzéséhez	**lehetőség szerint**	---
Karsay Sándor Alapítvány		működési költségekre	100 000	100
Máltai Szeretetszolgálat Téti Csoportja	~~90~~	nehéz sorsú gyermekek, idősek támogatásgenerációk közötti kapcsolat tartás segítése, kirándulások, gyermeknap idősek napja szervezése	100 000	100
Téti Fiatalok Szellemi és Testi Fejlődéséért Alapítvány	100	év végi jutalomkönyvek, tanulmányi kirándulások támogatáshoz	300 000	200
Téti Hagyományőrző Egyesület	90	működési költségekre, közösségfejlesztő rendezvényekre	100 000	100
Hajnalcsillag Téti Dalkör Egyesület		Kereszt Kálmán halálának 10. évfordulójára szervezett dalest támogatásához	70 000	100
Téti Darts Club		Sport eszközök beszerzése, házi versenyek szervezése, működési ktg.re	310 000	200
Téti Ifjúsági Fúvószenekar		hangszerállomány javítására új hagszerek vásárlására, működési ktg-re	600 000	600
Téti Római Katolikus Plébánia		hittantábor programjainak támogatásához	100 000	100
Téti Sokoró FC.	635	utánpótlásbázis szakmai munkájának minőségi fejlesztése, hiányzó pályázati önerő pótlásához	900 000	600
Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület	185	05.20 Múzeumkerti kézműves Fesztivál (koncerttel kiegészítve) 06.23 Szentiváné a Múzeum kertben (koncert) október Angol teadélután (zongora felavatása koncert) november Gospel koncert	300 000	300

Ez összesen 2 850 000 Ft, ami azt jelenti, hogy marad még ezen a soron pénz a költségvetésbe.

Bánfi Lajos polgármester:
További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja az „Együtt- Egymásért" Egyedül élők és Nyugdíjas Klub Egyesületet, működési célokra, szabadidős programok szervezéséhez, hagyományok ápolásához.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 79/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja az „Együtt-Egymásért" Egyedül élők és Nyugdíjas Klub Egyesületet, működési célokra, szabadidős programok szervezéséhez, hagyományok ápolásához.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 150.000 Ft-tal támogatja az „Életet az Éveknek"Téti Nyugdíjas Klub Egyesületet, működési célokra, a klub fennállásának 45. évfordulójának megünneplésére.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 80/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 150.000 Ft-tal támogatja az „Életet az Éveknek"Téti Nyugdíjas Klub Egyesületet, működési célokra, a klub fennállásának 45. évfordulójának megünneplésére.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:
A Nagycsaládosoknak javaslom, most ne adjunk, amikor rendezvény van segítjük őket, vásárol az önkormányzat anyagokat a foglalkozásaikhoz.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja a Gyermekeinkért Nagycsaládosok Egyesületet, működési célokra, a rendezvényeken használt anyagok beszerzésére, rendezvény esetén az önkormányzat megvásárolja részükre a beszerezni kívánt anyagokat.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 81/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja a Gyermekeinkért Nagycsaládosok Egyesületet, működési célokra, a rendezvényeken használt anyagok beszerzésére, rendezvény esetén az önkormányzat megvásárolja részükre a beszerezni kívánt anyagokat.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Karsay Sándor Alapítványt működési célokra.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 82/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Karsay Sándor Alapítványt működési célokra.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Máltai Szeretetszolgálat Téti Csoportját működési célokra, nehéz sorsú gyermekek, idősek támogatása, generációk közötti kapcsolattartás, segítése, kirándulások, gyermeknap, idősek napja.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 83/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Máltai Szeretetszolgálat Téti Csoportját működési célokra, nehéz sorsú gyermekek, idősek támogatása, generációk közötti kapcsolattartás, segítése, kirándulások, gyermeknap, idősek napja.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja a Téti Fiatalok Szellemi és Testi Fejlődéséért Alapítványt év végi jutalomkönyvek, tanulmányi kiránduláshoz támogatás.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 84/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja a Téti Fiatalok Szellemi és Testi Fejlődéséért Alapítványt év végi jutalomkönyvek, tanulmányi kiránduláshoz támogatás.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Téti Hagyományőrző Egyesületet működési költségekre, közösségfejlesztő rendezvényekre.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 85/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Téti Hagyományőrző Egyesületet működési költségekre, közösségfejlesztő rendezvényekre.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Hajnalcsillag Téti Dalkör Egyesületet működési költségekre, Kereszt Kálmán halálának 10. évfordulójára szervezett dalest támogatásához.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 86/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Hajnalcsillag Téti Dalkör Egyesületet működési költségekre, Kereszt Kálmán halálának 10. évfordulójára szervezett dalest támogatásához.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja a Téti Darts Klub Egyesületet sport eszközök beszerzése, házi versenyek szervezése, működési költségekre.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 87/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 200.000 Ft-tal támogatja a Téti Darts Klub Egyesületet sport eszközök beszerzése, házi versenyek szervezése, működési költségekre.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 600.000 Ft-tal támogatja a Téti Ifjúsági Fúvószenekar Egyesületet hangszerállomány javítására, új hangszerek vásárlására, működési költségekre.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 6 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 88/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 600.000 Ft-tal támogatja a Téti Ifjúsági Fúvószenekar Egyesületet hangszerállomány javítására, új hangszerek vásárlására, működési költségekre.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Téti Római Katolikus Plébániát hittantábor programjainak támogatásához.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 89/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 100.000 Ft-tal támogatja a Téti Római Katolikus Plébániát hittantábor programjainak támogatásához.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 600.000 Ft-tal támogatja a Téti Sokoró FC-t utánpótlásbázis szakmai munkájának minőségi fejlesztése, hiányzó pályázati önerő pótlásához.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 5 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 90/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 600.000 Ft-tal támogatja a Téti Sokoró FC-t utánpótlásbázis szakmai munkájának minőségi fejlesztése, hiányzó pályázati önerő pótlásához.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 300.000 Ft-tal támogatja a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület programjainak megvalósításához:
05.20. Múzeumkerti kézműves Fesztivál (koncerttel kiegészítve)
06.23. Szentiványéj a Múzeum kertben (koncert)
októberben Angol teadélután
novemberben Gospel koncert

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 91/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete 300.000 Ft-tal támogatja a Városunk Kulturális Fejlődéséért Egyesület programjainak megvalósításához:
05.20. Múzeumkerti kézműves Fesztivál (koncerttel kiegészítve)
06.23. Szentiványéj a Múzeum kertben (koncert)
októberben Angol teadélután
novemberben Gospel koncert
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. A POLGÁRMESTER 2023-AS ÉVRE VONATKOZÓ SZABADSÁGOLÁSI TERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, ELFOGADÁSA.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a polgármester 2023-as évre vonatkozó szabadságolási tervének megtárgyalása, elfogadása. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja Bánfi Lajos polgármester 2023-as évre vonatkozó Szabadságolási Tervét.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 92/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja Bánfi Lajos polgármester 2023-as évre vonatkozó Szabadságolási Tervét.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA HIVATALI ÉPÜLETÉNEK 1. EMELETI FESTÉSÉRŐL TÁJÉKOZTATÁS.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk az első emeleti festési munkálatokról tájékoztató. Három cégnek küldtük ki az ajánlattételi felhívást. A legkedvezőbb ajánlatot a Pityesz 2006. Bt. adta, bruttó 2 671 013 Ft-os bekerülési költséggel, a kivitelezés határideje 2023. április 12-e volt, a festési munkálatok addigra be is fejeződtek. Nagyon szép lett a hivatal első emelete, tervezzük nyáron a lenti szintet is rendbe tenni. A Téti Közös Önkormányzati Hivatal fizette a számlát, a testületet csak tájékoztattam a festési munkálatok elvégzéséről.
Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Polgármester Úr tájékoztatóját a hivatal épületének első emeleti festési munkálatairól.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 93/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Polgármester Úr tájékoztatóját a hivatal épületének első emeleti festési munkálatairól.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. DÖNTÉS A TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 KÓDSZÁMÚ "ÉLHETŐ TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSE TÉT VÁROSBAN" CÍMŰ PÁLYÁZAT MEGVALÓSÍTÁSA KAPCSÁN INTEGRÁLT TELEPÜLÉSI VÍZGAZDÁLKODÁSI TERV ELKÉSZÍTÉSÉRE BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOKRÓL.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett árajánlatokról.
Vízjogi engedélyhez vízgazdálkodási tervet kell készíteni, eddig nem volt ilyen ez egy új dolog, a pályázatban elszámolható.
Három cégnek került kiküldésre az árajánlat bekérés, az AQUALINE Magyarország Kft-nek, a Penta-Kör Kft-nek és a Különút Kft-nek. A projekt keretében a Tét, Debrecen utca – Kisfaludy utca közötti vízelvezető rendszer korszerűsítése kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése valósul meg. A legkedvezőbb ajánlatot a Penta-Kör Kft. adta bruttó 1 206 500 Ft-os bekerülési költséggel.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítsa során Tét, Debrecen utca – Kisfaludy utca közötti vízelvezető rendszer korszerűsítése kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Penta-Kör Kft-t (9023 Győr, Kis Angyal Ernő utca 15.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot, bruttó 1 206 500 Ft-os bekerülési költséggel.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 94/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítsa során Tét, Debrecen utca – Kisfaludy utca közötti vízelvezető rendszer korszerűsítése kapcsán Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül az Penta-Kör Kft-t (9023 Győr, Kis Angyal Ernő utca 15.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot, bruttó 1 206 500 Ft-os bekerülési költséggel.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

17. DÖNTÉS A TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 KÓDSZÁMÚ "ÉLHETŐ TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSE TÉT VÁROSBAN" CÍMŰ PÁLYÁZAT MEGVALÓSÍTÁSA KAPCSÁN KOMPLETT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ (I. ÉS II. ÜTEM) ELKÉSZÍTÉSÉRE BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOKRÓL

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Döntés a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása kapcsán komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére beérkezett árajánlatokról.
Három cégnek került kiküldésre az árajánlat bekérés, a Czita Építész Irodának, a Motív-Plan Bt. Építész Irodának és a Térfal Stúdió Kft-nek. Az ajánlattétel tárgya a városi főtér kialakításához kapcsolódó komplex építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése I. és II. ütemben, mely azt jelenti, hogy szakági terveket is elkészítik. Az ellátandó feladatok a komplett építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, I. és II. ütemben, és normagyűjtemény szerinti árazott és árazatlan költségvetés elkészítése.
A legkedvezőbb ajánlatot a CZITA Építész Iroda adta, az I. ütemre vonatkozóan bruttó 10 414 000 Ft bekerülési költséggel, a II. ütemre vonatkozóan bruttó 2 590 800 Ft bekerülési költséggel.

Bencsik Zoltán képviselő:
Engem kicsit aggaszt az, hogy mire kivitelezzük ezt a beruházást nem lesz rá pénzünk, mert nem marad a pályázatban pénz. Hogy lesz a szigetelés mondjuk?

Bánfi Lajos polgármester:
Ez a tervező feladata, erre bízzuk most meg a tervezőt, hogy mindent mérjenek fel, végezzék el a szükséges tervezési munkát.

Bencsik Zoltán képviselő:
Engem továbbra is aggaszt, hogy a kivitelezésre nem marad pénz.

Bánfi Lajos polgármester:
Ezt a pályázatot most nyertük el, megértem képviselő-társam aggodalmát, természetesen engem is aggaszt, hogy hogyan sikerül majd kivitelezni ezt a beruházást, de azért kell gyorsan cselekednünk, hogy minél hamarabb rendelkezzünk az építési engedélyezési tervvel, majd a kivitelezési tervvel. Bízom benne, hogy az építőanyag árak csökkennek a jövőben.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú, "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása során komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül

CZITA Építész Iroda Kft.-t (9024 Győr, Zrínyi u. 4/c.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot.
A tervezési költség, mely a pályázatban elszámolható I. ütem: nettó 8 200 000 Ft, bruttó 10 414 000 Ft
A tervezési költség, pályázatban nem elszámolható II. ütem: nettó 2 040 000 Ft, bruttó 2 590 800 Ft, melyet Tét Város Önkormányzata a 2023-as évi költségvetés terhére biztosítja.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződések aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 95/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1-21-GM1-2022-00040 kódszámú, "Élhető települések fejlesztése Tét városban" című pályázat megvalósítása során komplett építési engedélyezési tervdokumentáció (I. és II. ütem) elkészítésére a beérkezett árajánlatok közül CZITA Építész Iroda Kft.-t (9024 Győr, Zrínyi u. 4/c.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot.
A tervezési költség, mely a pályázatban elszámolható I. ütem: nettó 8 200 000 Ft, bruttó 10 414 000 Ft
A tervezési költség, pályázatban nem elszámolható II. ütem: nettó 2 040 000 Ft, bruttó 2 590 800 Ft, melyet Tét Város Önkormányzata a 2023-as évi költségvetés terhére biztosítja.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződések aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

18. TÁJÉKOZTATÁS A MAGYAR FALU PROGRAM „ÚT, HÍD, KERÉKPÁRFORGALMI LÉTESÍTMÉNY, VÍZELVEZETŐ RENDSZER ÉPÍTÉSE/FELÚJÍTÁSA - 2022" CÍMŰ ALPROGRAM (A KIÍRÁS KÓDSZÁMA: MFP-UHK/2022.) KERETÉBEN MŰSZAKI ELLENŐR KIVÁLASZTÁSÁRÓL.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a tájékoztatás a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Három cégnek került árajánlat kiküldésre, a Nyék Soft Tervező Irodának, a Kertművek Kft-nek és a Penta Kör Kft-nek. A legkedvezőbb árajánlatot a Nyék Soft Tervező Kft. adta bruttó 762 000 Ft-os bekerülési költséggel, javaslom elfogadásra.

Bencsik Zoltán képviselő:
Nem támogatom ezt a műszaki ellenőrt, mert ők voltak a műszaki ellenőrök a Fő utcai járdánál is és nem úgy került kivitelezésre a járda, ahogy mi itt testületi ülésen láttuk a terveken. Nem vagyok megelégedve a munkájukkal, mert más színű térkő került lerakásra a kerékpárútnál, mint amit a terv tartalmazott. Ezt így én nem tudom megszavazni.

Bánfi Lajos polgármester:
A járdánál az Örökségvédelmi Hivatal írta elő, hogy milyen színű térkő kerülhet lerakásra, ott nem tudtunk mit tenni, meg kellett felelni az előírásoknak. Véleményem szerint megfelelően ellátták a munkájukat.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban a beérkezett árajánlatok közül a Nyék Soft Tervező Kft-t (9023 Győr, Fehérvári út 28/a.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot, bruttó 762 000 Ft-os bekerülési költséggel.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződések aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 96/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban a beérkezett árajánlatok közül a Nyék Soft Tervező Kft-t (9023 Győr, Fehérvári út 28/a.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot, bruttó 762 000 Ft-os bekerülési költséggel.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződések aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. DÖNTÉS A MAGYAR FALU PROGRAM „ÚT, HÍD, KERÉKPÁRFORGALMI LÉTESÍTMÉNY, VÍZELVEZETŐ RENDSZER ÉPÍTÉSE/FELÚJÍTÁSA - 2022" CÍMŰ ALPROGRAM (A KIÍRÁS KÓDSZÁMA: MFP-UHK/2022.) KERETÉBEN KIVITELEZŐ KIVÁLASZTÁSÁRÓL.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram (A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.) keretében Kivitelező kiválasztásáról.

Három cégnek került kiküldésre az árajánlat kérés, a Makadám Útépítő Kft-nek, Varga Károly egyéni vállalkozónak és a Győri Vízi Társulatnak. Az ajánlattétel tárgya a Szabadság utca egy szakaszának útburkolat megerősítésének és szélesítésének kivitelezési munkáinak elvégzése. A legkedvezőbb árajánlatot Varga Károly egyéni vállalkozó adta, bruttó 41 885 279 Ft bekerülési költséggel.

Rendes Róbertné képviselő:
Ezt az előterjesztést most kaptuk meg, itt szembesülök vele megint először és döntsek, 41 millió forintról. Arra kérem az ügyintézőt, az előterjesztőt, hogy legyenek kedvesek előtte kiküldeni nekünk az ügyeket, mert itt nem tudok azonnal dönteni.

Molnár Krisztián ügyintéző:
A mai napon járt le az ajánlattételi határidő, azért lett ma kiosztva ez a bíráló lap.

Rendes Róbertné képviselő:
Arra kérlek, hogy figyeljünk oda a határidőkre, ne pont a testületi ülés napja legyen az ajánlattételi határidő lejárta, kérjük b akkor az ajánlatot egy-két nappal előtte, hogy ki tudd küldeni nekünk, hogy mi átnézhessük és felelősségteljesen döntsünk. Én erről így nem tudok dönteni, de az én szavazatom csak egy, döntsön a képviselő-testület.

Bánfi Lajos polgármester:
Kiküldhetjük más cégeknek árajánlatkérésre ezt a beszerzést, tessék megmondani Képviselő Asszonynak, hogy melyik cégeknek küldjük még ki és akkor döntünk a következő testületi ülésen erről.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram, MFP-UHK/2022. azonosítószámú „Tét településen Szabadság utca egy szakaszának útburkolat megerősítése és kiszélesítése" című pályázat megvalósítása során kivitelező kiválasztására a beérkezett

árajánlatok közül Varga Károly egyéni vállalkozót (9100 Tét, Fő u. 129.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot.
A kivitelezés bekerülési költsége nettó: 32 980 535 Ft, bruttó 41 885 279 Ft
A pályázatban kivitelezésre rendelkezésre álló összeg ezen feladatra bruttó 41 859 175 Ft. A szükséges különbözetet, azaz bruttó 26 104 Ft-ot Tét Város Önkormányzata a 2023-as költségvetés terhére biztosítja.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 4 igen 2 nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 97/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022" című alprogram, MFP-UHK/2022. azonosítószámú „Tét településen Szabadság utca egy szakaszának útburkolat megerősítése és kiszélesítése" című pályázat megvalósítása során kivitelező kiválasztására a beérkezett árajánlatok közül Varga Károly egyéni vállalkozót (9100 Tét, Fő u. 129.) hirdeti ki nyertesnek, tekintve, hogy ő adta a legkedvezőbb árajánlatot.
A kivitelezés bekerülési költsége nettó: 32 980 535 Ft, bruttó 41 885 279 Ft
A pályázatban kivitelezésre rendelkezésre álló összeg ezen feladatra bruttó 41 859 175 Ft. A szükséges különbözetet, azaz bruttó 26 104 Ft-ot Tét Város Önkormányzata a 2023-as költségvetés terhére biztosítja.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. FELADAT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS KÖTÉSE BÖLCSŐDEI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA ÁRPÁS KÖZSÉGGEL

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a feladat-ellátási szerződés kötése bölcsődei feladatokra Árpás községgel. Átadom a szót Csécs Károlyné Téti KKÓB intézményvezetőnek.

Csécs Károlyné Téti KKÓB intézményvezető:
Köszönöm a szót Polgármester Úr, szinte ugyanaz a téma, mint a Mackó Birodalom esetében, nagyon sok kisgyermekünk van, de szeretnénk segíteni a rászoruló családoknak, ezért megkeresett minket Szabóné Kovács Alice Árpás Község Polgármestere, hogy kötünk-e velük egy feladat-ellátási szerződést bölcsődei feladatok ellátására. Azt fontos elmondani, hogy első mindig a téti gyermek, ha van téti gyermek, akit fel kell venni a bölcsődébe, akkor őket vesszük fel, nem a más településről jövőket. Más településről akkor veszünk fel gyermeket, ha van helyünk.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen.
Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő u. 88.) és Árpás Község Önkormányzata (9132 Árpás, Kápolna tér 8.) között kötendő feladat-ellátási szerződést bölcsődei feladatok ellátására.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 98/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő u. 88.) és Árpás Község Önkormányzata (9132 Árpás, Kápolna tér 8.) között kötendő feladat-ellátási szerződést bölcsődei feladatok ellátására.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

21. EGYEBEK

A. TÉT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉS A POLYVERSIO KFT. KÖZÖTT KÖTENDŐ MEGÁLLAPODÁSRÓL TÁJÉKOZTATÁS

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk egyebek napirendi pontban a Polyversio Kft. és Tét város Önkormányzat között kötendő megállapodás elfogadása. A Delta buli elnevezésű rendezvényről van szó, tekintve, hogy itt került kiosztásra ez a megállapodás, átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:
Köszönöm a szót Polgármester Úr, készítettünk egy megállapodást arra vonatkozóan, hogy a rendezvény ideje alatt átadjuk a Polyversio Kft-nek a Delta buli szervezőjének a Sportpálya ingatlan kijelölt részét, ezen átadási szabályokat rögzítettük a megállapodásban.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző ismerteti a
képviselő-testülettel az ingatlan használati megállapodást.

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen Jegyző Asszony.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Polyversio Kft. (9330 Kapuvár, Cseresznye sor 73.) között kötendő ingyenes ingatlanhasználati megállapodást, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.
A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a megállapodás aláírására.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 99/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tét Város Önkormányzata (9100 Tét, Fő u. 88.) és a Polyversio Kft. (9330 Kapuvár, Cseresznye sor 73.) között kötendő ingyenes ingatlanhasználati megállapodást, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

A képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

B. SOKORÓI TÁJEGYSÉG EGYESÜLÉS KÉRELMÉNEK MEGTÁRGYALÁSA, SZÉKELY KAPU ÉPÍTÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRÓL DÖNTÉS.

Bánfi Lajos polgármester:
Következő napirendi pontunk a Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmének a magtárgyalása. Vajda Péter az egyesület elnöke fordult hozzám kérelemmel, hogy Sokorópátkán kerül megépítésre a világ legnagyobb székely kapuja, mely az összetartozást jelképezi. Kérésae, hogy támogassuk a kezdeményezésüket. Lehet vásárolni cserépjegyet 5000 Ft-ért, gerendajegyet 100 000 Ft-ért.

Bencsik Zoltán képviselő:
Támogatom a kezdeményezést, mint magánember már támogattam is, de szerintem, mint testület ne támogassuk.

Lang Ferenc alpolgármester:
Minden kistérségi település támogatja az összetartozás jelképét, pont a kistérség vezető települése Tét nem támogatja?

Rendes Róbertné képviselő:
Javaslom, támogassuk 100 000 Ft-tal.

Bánfi Lajos polgármester:
Köszönöm szépen, további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete 100 000 Ft-tal támogatja a Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmét, a világ legnagyobb székely kapuja megépítésének céljából, mely nemzeti összetartozásunkat jelképezi.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 7 tagja, 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata képviselő-testületének 100/2023. (IV.25.) határozata:
Tét Város Önkormányzata képviselő-testülete 100 000 Ft-tal támogatja a Sokorói Tájegység Egyesülés kérelmét, a világ legnagyobb székely kapuja megépítésének céljából, mely nemzeti összetartozásunkat jelképezi.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bánfi Lajos polgármester:
Egyebek napirendi pontban további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, az ülést 19 ^{30} órakor bezárom.

K. m. f.

Bánfi Lajos
polgármester

Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Rendes Róbertné
képviselő

Bencsik Zoltán
képviselő