

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/158/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. január 22-én megtartott

rendkívüli nyilvános üléséről

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/158/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 22-én 9 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános
üléséről

Az ülés helye: Városháza nagyterem (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán, Hajnal Nikolett Viktória, Rendes
Róbertné képviselők

Távol van: Tőreki Réka képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző

Meghívottként jelen van: Molnár Krisztián ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Dukkoné Csécs Angelika ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselő-testületet, Jegyző Asszonyt a mai testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Az ülésünket megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Baranyai Zoltánné képviselőt és Rendes Róbertné képviselőt javaslom.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja Baranyai Zoltánné és Rendes Róbertné képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I.22.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja Baranyai Zoltánné és Rendes Róbertné képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Kiküldtük a meghívót és az írásos anyagot. Kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2024. január 22-ei rendkívüli ülés napirendi pontjait:

- 1. RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala.*
- 2. A 2024. évi költségvetés tervezésével kapcsolatos tájékoztatás.*

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I.22.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2024. január 22-ei rendkívüli ülés napirendi pontjait:

1. RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala.
2. A 2024. évi költségvetés tervezésével kapcsolatos tájékoztatás.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Dukkonné Csécs Angelika kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja Dukkonné Csécs Angelika ügyintézőt
jegyzőkönyvvezetőnek.

A rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1. RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester
2. A 2024. évi költségvetés tervezésével kapcsolatos tájékoztatás.
Előadó: Bánfi Lajos polgármester

Meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. RRF-1.1.2-21-2022-00076 AZONOSÍTÓ SZÁMÚ, "BÖLCSŐDEI NEVELÉS FEJLESZTÉSE TÉTEN" CÍMŰ PÁLYÁZAT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Bánfi Lajos polgármester:

Első napirendi pont amit ma meg kell tárgyalni, a RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala napirendi pontot.

Múltkori testületi ülésen döntöttünk a tárgyalásos eljárásról, megtörtént a kettő céggel a tárgyalás, az Euro Generál Zrt. adta a legkedvezőbb árajánlatot. A kivitelezői szerződést 2024. január 31-éig meg kell kötni, hogy minél előbb indulhasson a munka. Jóval olcsóbb lett a kivitelezési összeg, 10-11 millió forinttal kevesebb az eredet árajánlatnál.

Rendes Róbertné képviselő:

Kiküldésre került a jegyzőkönyv átnéztem, nagyon sok kérdésem van. A közbeszerzési eljárásról szóló jegyzőkönyvet 3 ember írta alá, dr. Domina Ákos közbeszerzési szakértő, Simonné Bedecs Izolda Tét Város Önkormányzat pénzügyi munkatársa és Szabó Tibor felelős tervező és műszaki ellenőr.

Miért nincs jelen az önkormányzat munkatársa Simonné Bedecs Izolda, hogy a felmerülő kérdésekre válaszoljon?

Bereczkiné Dr. Kovács Pirooska jegyző:

Semmi akadály nincs, behívjuk az ülésre.

Simonné Bedecs Izolda 9 óra 5 perckor megérkezett az ülésre.

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm szépen. Következő kérdésem, hogy mikor nyertük el pontosan a pályázatot? Mi a támogatási szerződés aláírásának dátuma?

Molnár Krisztián ügyintéző:

2022. március 22-én írták alá a támogatási szerződést.

Rendes Róbertné képviselő:

Hány négyzetméter az új épület? 14 férőhelyes lesz az új bölcsőde rész?

Molnár Krisztián ügyintéző:

Az új épületrész nettó 169 m² lesz, igen, 14 férőhelyes bölcsőde lesz.

Rendes Róbertné képviselő:

Emlékszem a tervekre, ez egy különálló épület lesz.

Bánfi Lajos polgármester:

Igen, átjárás lesz a kettő épület között.

Rendes Róbertné képviselő:

Az építésre mennyi pénzt nyertünk, mennyit kell az önkormányzatnak hozzátenni?

Molnár Krisztián ügyintéző:

Bruttó 51.334.049 Ft-ot pótfedezet összeget kell hozzátenni.

Rendes Róbertné képviselő:

A Bíráló Bizottság jegyzőkönyvét Simonné Bedecs Izolda írta alá, mint pénzügyi szakember. Én úgy tudom, hogy csak regisztrált mérlegképes könyvelő írhatja alá a jegyzőkönyvet, és azt is tudom, hogy az Izolda nem regisztrált mérlegképes könyvelő, csak mérlegképes könyvelő. 200 millió forintos beruházásról beszélünk, megengedhetünk magunknak ekkora hibát? Kérdezem Jegyző Asszonyt a törvényesség örét, hogy mi lesz ebben a helyzetben? Szabályos ez így?

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:

Javaslom hívjuk fel a közbeszerzési tanácsadót, mert ők a felelősek a közbeszerzési eljárásért.

Felhívásra kerül telefonon dr. Domina Ákos jogi szakértelemmel
rendelkező bíráló bizottsági tag.

Dr. Domina Ákos (telefonhívásban) jogi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tag:

Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet!

Rendes Róbertné képviselő:

Én is köszöntöm dr. Domina Ákos urat, Rendes Róbertné képviselő vagyok.

Első kérdésem az, hogy a bíráló bizottság jegyzőkönyvét aláírhatja egy olyan munkatárs, aki rendelkezik mérlegképes könyvelői végzettséggel, de nem regisztrált mérlegképes könyvelő? Az aggaszt, hogy egy közel 200 millió forintos beruházásról beszélünk, ahol nagyon fontos, hogy minden mozzanat szabályszerűen történjen.

Dr. Domina Ákos (telefonhívásban) jogi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tag:

A közbeszerzési eljárásokban egyedül a műszaki tartalomra való tekintettel szükséges a magasabb műszaki végzettség, Szabó Tibor úr rendelkezik is a megfelelő végzettségekkel. A közbeszerzési jogszabály a pénzügyi aláírotól, munkatárstól nem várja el, hogy regisztrált mérlegképes könyvelő legyen. A jogi tag én vagyok, nekem is megvan a megfelelő végzettségem, de a pénzügyi aláíró tekintetében nem kikötés, hogy regisztrált mérlegképes könyvelő legyen. Más jogszabályi előírás van-e azt nem tudom, de a közbeszerzési előírásoknak megfelelően szabályos így az eljárás.

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm szépen. Második kérdésem: December 20-án volt egy rendkívüli testületi ülés, ott döntöttünk arról, hogy a közbeszerzési eljárásban kettő cég marad versenyben, és leülünk velük tárgyalni. Ki volt jelen ezen a tárgyaláson? Készült róla jegyzőkönyv?

Molnár Krisztián ügyintéző kinyomtatja a kért jegyzőkönyvet és
átadja Rendes Róbertné képviselőnek.

Rendes Róbertné képviselő:

Még mindig nem látom a jelenléti ívet, mert az szerepel a jegyzőkönyvben, hogy jelen vannak, jelenléti ív szerint. De hol a jelenléti ív?

Molnár Krisztián ügyintéző:

Itt van előttem a jelenléti ív, jelen voltak, Bánfi Lajos polgármester, Funtek Milán közbeszerzési szakértő, Szabó Tibor építész, műszaki ellenőr, Krizmanich Gergely közbeszerzési szakértő, Koczkás Ferenc Bellmann Magas- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (9026 Győr, Galántai u. 34.) képviselőjében, Varga Zsolt az Euro Generál Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9026 Győr, Vízmű u. 2.) képviselőjében és jómagam. Kinyomtatassam?

Rendes Róbertné képviselő:

Köszönöm nem kell, feljegyeztem.

Nagyon nagy a különbség az eredeti és a csökkentett árajánlat között. Ez engem nagyon aggaszt. Hogy tudja ennyire csökkenteni bármelyik cég is az ajánlati árhoz képest a kivitelezési ajánlatot?

Molnár Krisztián ügyintéző:

Feltételezhető, hogy a mérnöki óradíjakat tudták csökkenteni, mert a műszaki tartalomban változás nem történhetett.

Bánfi Lajos polgármester:

A műszaki tartalom nem változhat, abban csökkenés nem történhetett. Elektronikusan kellett benyújtaniuk az árajánlatukat.

Rendes Róbertné képviselő:

Ezek az észrevételeim, engem, nagyon aggaszt, hogy ekkora összeggel csökkentek az ajánlati árak, félek, nehogy rossz vége legyen ennek. A kettő árajánlat elektronikusan érkezett be?

Bánfi Lajos polgármester:

Igen.

Dr. Domina Ákos (telefonhívásban) jogi szakértelemmel
rendelkező bíráló bizottsági tag elkészönt Tét Város Képviselő-testületétől,
a telefonhívás lezárult.

Rendes Róbertné képviselő:

Mennyi önrészt kell hozzátenni a pályázathoz?

Bánfi Lajos polgármester:

51 334 049 Ft-ot.

Rendes Róbertné képviselő:

Miből tesszük hozzá ezt a több, mint 50 millió forintot? Hogy vállalhatok kötelezettséget ekkora összegre, én, mint képviselő, mikor még a 2023-as költségvetési év nincs lezárva, a 2024-es költségvetés meg nincs kész még.

Bánfi Lajos polgármester:

Ezen pályázathoz szükséges önrész biztosításáról már egyszer döntött a képviselő-testület, a 2023-as költségvetés tartalmazta. Gördülöként, mint maradvány továbbmegy a 2024-es költségvetésbe.

Molnár Krisztián ügyintéző:

Tavaly az október 18-ai testületi ülésen az alábbi határozat született:

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2023. (X.18.) határozata:

*Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú projekt keretében a „Bölcsőde bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban Tét Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének terhére fedezetként **bruttó 59.397.955,-Ft-ot biztosít.***

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Ez a határozat magasabb összegről szól, de, mivel csökkent a vállalt kivitelezési ár, a beruházó részéről így értelemszerűen csökkent az-az összeg is, amit az önkormányzatnak hozzá kell tenni a pályázathoz.

Bánfi Lajos polgármester:

Már a 2023-as költségvetésben is el volt különítve ez az összeg, továbbra is be lesz építve a 2024-es költségvetésbe. „RRF”-es pályázatról van szó, ahol a beruházás teljes összegének a 30 %-áig kérhetjük az önrész megtérítését. Természetesen ezt is be fogjuk nyújtani időben, meg fogjuk igényelni ezt a plusz 50 millió forintos kiadást.

Név szerinti szavazás kell, hogy történjen.

További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslatára alábbi döntést hozza meg:

- Megállapítja az Euro Generál Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9026-Győr, Vízmű u. 2.), valamint a Bellmann Magas- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (9026 Győr, Galántai u. 34.) ajánlattevők ajánlatának érvényességét.
- Megállapítja az eljárás eredményességét.
- Nyertes ajánlattevőnek az Euro Generál Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9026 Győr, Vízmű u. 2.) ajánlattevőt nevezi meg, mivel nyertes ajánlattevő adta az értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlatot bruttó 200.532.923, -Ft összegben.
- Arra tekintettel, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő ellenérték meghaladja a pályázati forrásból a kivitelezésre fordítható összeget a Képviselő-testület jelen határozatban döntött arról, hogy az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat keretében a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja a bruttó 51.334.049 Ft-ot pótfedezet összegét.
- A nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés a közzétett tervezetnek megfelelően megkötendő, a szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A név szerinti szavazás eredménye:

Bánfi Lajos	Igen
Baranyai Zoltánné	Igen
Bencsik Zoltán	Igen
Hajnal Nikolett Viktória	Igen
Tőreki Réka	nem volt jelen
Lang Ferenc	Igen
Rendes Róbertné	Igen

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I.22.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslatára alábbi döntést hozza meg:

- Megállapítja az Euro Generál Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9026 Győr, Vízmű u. 2.), valamint a Bellmann Magas- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (9026 Győr, Galántai u. 34.) ajánlattevők ajánlatának érvényességét.
- Megállapítja az eljárás eredményességét.
- Nyertes ajánlattevőnek az Euro Generál Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9026 Győr, Vízmű u. 2.) ajánlattevőt nevezi meg, mivel nyertes ajánlattevő adta az értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlatot bruttó 200.532.923, -Ft összegben.
- Arra tekintettel, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő ellenérték meghaladja a pályázati forrásból a kivitelezésre fordítható összeget a Képviselő-testület jelen határozatban döntött arról, hogy az RRF-1.1.2-21-2022-00076 azonosító számú, "Bölcsődei nevelés fejlesztése Téten" című pályázat keretében a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja a bruttó 51.334.049 Ft-ot pótfedezet összegét.
- A nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés a közzétett tervezetnek megfelelően megkötendő, a szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza Bánfi Lajos polgármestert.

A név szerinti szavazás eredménye:

Bánfi Lajos	Igen
Baranyai Zoltánné	Igen
Bencsik Zoltán	Igen
Hajnal Nikolett Viktória	Igen
Tőreki Réka	nem volt jelen
Lang Ferenc	Igen
Rendes Róbertné	Igen

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. A 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS TERVEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS.

Bánfi Lajos polgármester:

Következő napirendi pontunk a 2024. évi költségvetés tervezésével kapcsolatos tájékoztatás. Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:

Köszönöm a szót Polgármester Úr!

Nagyné Puter Gyöngyi pénzügyi csoportvezető, lemondott a köztisztviselői jogviszonyáról, január 5-ei dátummal. Kerestük a lehetőséget, hogy elkészítsük a költségvetést, de a jelenlegi dolgozók még nem készítettek költségvetést, azt évek óta mindig a gazdasági vezető állítja össze. A megoldás az lett, hogy megbízunk egy külsős céget, hogy állítsa össze a 2024-es évre vonatkozó költségvetést. Tét város Önkormányzat költségvetésébe beleépül Tét Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetése, a Téli Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése, a Téli Kisfaludy Károly Óvoda-bölcsőde Intézmény költségvetése és a Téli Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Többcélú Társulásának költségvetése is. Nagyon fontos, hogy önkormányzatunk költségvetéssel rendelkezzen az adott évben.

Rendes Róbertné képviselő:

Kik készítik a költségvetést, melyik cég?

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:

Libraty Kft. Budapest, 870 000 Ft+ áfa összegért vállalták, 50 000 Ft/alkalom a helyszíni egyeztetés.

Rendes Róbertné képviselő:

Ki mit fizet? Minden intézmény fizeti a sajátját?

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska jegyző:

Igen, mindenki fizeti a sajátját.

Bánfi Lajos polgármester:

Több céggel egyeztetünk a költségvetés elkészítésével kapcsolatban, de sajnos egyik cég sem vállalta a határidő rövideje miatt, meg azért, mert a téti nagyon összetett költségvetés. Ez az egy cég vállalta. Több önkormányzat a környéken készített így a költségvetését, hogy külsős céget bíz meg. Kérem képviselő-testület segítségét és támogatását, hogy sikeresen elkészüljön a 2024. évi költségvetésünk, amennyiben rendkívüli ülést kell tartani, kérem segítsenek megtartani.

Rendes Róbertné képviselő:

Nagyon nem lennék nyugodt a vezetők helyébe, hogy hogyan is fog alakulni a helyzet, lesz költségvetés nem lesz, és bizony költségvetés elkészítése után is kell gazdálkodni és nincs gazdasági vezetője az önkormányzatnak! Nagyon sajnálom Nagyné Puter Gyöngyi pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető felmondását, teljes mértékben meg voltam elégedve a munkájával, mint a Pénzügyi Bizottság elnöke is.

Kérésem lenne, hogy ha és amennyiben olyan témát kell tárgyalni a képviselő-testületnek, amit a Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságnak is kell, akkor kérem, időben jelezzenek, mert a bizottság akkor összeül és megtárgyalja. A bizottság tekintve, hogy dolgozó emberek

vagyunk csak fél 5-ös kezdéssel tud bizottsági ülést tartani, kérem ezt figyelembe venni és megérteni szíveskedjenek.

Bánfi Lajos polgármester:

További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, az ülést 9:57 órakor bezárom.

K. m. f.


Bánfi Lajos
polgármester


Berczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Baranyai Zoltánné
képviselő


Rendes Róbertné
képviselő

