

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/158-11/2024

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 11-én megtartott
rendkívüli testületi üléséről**

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9100 Tét, Fő u. 88.

TÉT/158-11/2024

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 11-én 16³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli
testületi üléséről

Az ülés helye: Városháza nagyterem (Tét, Fő u. 88.)

Jelen vannak: Tét Város Képviselő-testülete részéről:
Bánfi Lajos polgármester
Lang Ferenc alpolgármester
Baranyai Zoltánné, Bencsik Zoltán,
Hajnal Nikolett Viktória, Tőreki Réka képviselők

Igazoltan van távol: Rendes Róbertné képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Nagy Tünde aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Pálincás Zsuzsanna ügyintéző
Dukkonné Csécs Angelika ügyintéző

Bánfi Lajos polgármester:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselő-testületet, Aljegyző Asszonyt a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből 6 jelen van. Rendes Róbertné képviselő igazoltan van távol. Az ülésünket megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc képviselőket javaslom.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2024. (IX.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja Baranyai Zoltánné és Lang Ferenc képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Bánfi Lajos polgármester:

Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Kovácsné Pálincás Zsuzsanna kolléganőt és Dukkoné Csécs Angelika kolléganőt.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja

Kovácsné Pálincás Zsuzsanna és

Dukkoné Csécs Angelika ügyintézőket jegyzőkönyvvezetőnek.

Bánfi Lajos polgármester:

Kiküldtük a meghívót. Kérdés a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2024. szeptember 11-ei rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosítószámú "Élhető település fejlesztés Tét városban" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala.*

Előadó: Bánfi Lajos polgármester

Dr. Glavanits Judit közbeszerzési szakértő

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2024. (IX.11.) határozata:

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2024. szeptember 11-ei rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosítószámú "Élhető település fejlesztés Tét városban" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Bánfi Lajos polgármester
Dr. Glavanits Judit közbeszerzési szakértő

Meghívó, jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**1. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 AZONOSÍTÓSZÁMÚ
"ÉLHETŐ TELEPÜLÉS FEJLESZTÉS TÉT VÁROSBAN" CÍMŰ
PÁLYÁZAT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁVAL KAPCSOLATOS
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA.**

Bánfi Lajos polgármester:

Első és egyetlen napirendi pontunk a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosítószámú "Élhető település fejlesztés Tét városban" című pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatala. Egy hosszú eljárást lezárunk és újat indítunk. 2016-ban találtuk ki, hogy a régi iskola lebontásával Tét központjában városközpontot alakítunk ki, akkor nem sikerült nyertes pályázatot produkálnunk, de most sikerült rengeteg munka után jutottunk el oda, hogy a beruházás kivitelezőjéről tudunk dönteni. Köszöntöm Dr. Glavanits Judit közbeszerzési szakértőt, szeretném, ha ismertetné a közbeszerzési eljárás folyamatát, eredményét és a határozati javaslatot.

Dr. Glavanits Judit közbeszerzési szakértő:

Köszöntöm Polgármester Urat és a tisztelt Képviselő-testületet.

Tét Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosító számú pályázaton támogatásban részesült a főtér fejlesztésére. A projekt sikeres megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás indítása vált szükségessé arra tekintettel, hogy a tervezői költségbecslés alapján a beruházás értéke meghaladja a nemzeti közbeszerzési értékhatárt. A közbeszerzési eljárás a KTM Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának folyamatba épített ellenőrzése mellett zajlik. Jelen döntési javaslatot a KTM KFF előzetesen jóváhagyta.

A tárgyban a közbeszerzési eljárást megindító felhívás 2024. június 12. napján került feladásra az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. Az ajánlattételi határidő lejártáig az 1. közbeszerzési részre 2 gazdasági szereplő, a 2. közbeszerzési részre 4 gazdasági szereplő

nyújtotta be ajánlatát. A Bírálóbizottság az ajánlatokat megvizsgálta, és 2024. augusztus 7. napján 09.00 órától megtartott ülésén döntési javaslatot készített elő a döntéshozó testület számára.

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárást a Képviselő-testület a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak és a közbeszerzési szabályzatának megfelelően lezárja azzal, hogy megállapítja a nyertes ajánlattevő személyét.

A tárgyban név szerinti szavazást kell tartani. A határozati javaslatok kiküldésre kerültek, ezeket a minisztérium is jóváhagyta, csak ezzel a szöveggel lehet elfogadni a határozatokat. Nem lehet bennük változtatni, ha nem felelnek meg, akkor teljesen új eljárást kell lefolytatni. Kérem a képviselő-testületet támogassa az előterjesztésben foglaltakat és fogadják el a határozati javaslatokat.

Bánfi Lajos polgármester:

2024-es évben lejár a támogatási szerződésünk, mindenképpen meg kell hosszabbítani a szerződést. 68 millió forintot kell hozzátennünk, ezt az önrészt az önkormányzat biztosítja, erre pályázatot lehet benyújtani, ezt az önkormányzat meg fogja tenni. Eddig is sikeresek voltak az ilyen pályázataink, gondolok itt a betonüzemre, a kerékpárútra.

További kérdés hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

- 1. Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést a „Városi főtérfelújítása Téten” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Az eljárás azonosítója: EKR000360582024.*
- 2. A közbeszerzési eljárás eredményes volt. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőinek neve, címe, adószáma és a bírálat alapját képező ajánlati elemek:
Épületfelújítás (1. rész): FK SYSTEM Kft. (székhely: 9028 Győr, Richter János u. 3., adószám: 13941770-2-08) nettó ajánlati ár: 350.181.433.- HUF, az M1.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 37 hónap, az M1.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 124 hónap, az M1.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
Vízvezetés (2. rész): LANG SZOLG Kft. (székhely: 9081 Győrújbarát, István u. 213., adószám: 12467398-2-08) nettó ajánlati ár: 33.350.000.- HUF, az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap, az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.*
- 3. A Döntéshozó testület tagjai nyilatkoznak, hogy az eljárás döntéshozatali szakaszában sem merült fel velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetetlenségi ok, a korábban tett összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatukat fenntartják, illetve megerősítik.*
- 4. A Döntéshozó testület nyilatkozik, hogy a közbeszerzési eljárás 1. része esetében a nyertes ajánlattevő ajánlati árának megfizetéséhez a pályázati támogatás nem nyújt*

- elegendő fedezetet, a 2. rész tekintetében a pályázati támogatás fedezi a beruházást. Az 1. rész tekintetében Ajánlatkérő többlet-támogatási igényt kíván benyújtani.
5. Fentiek alapján a feltételes hatályú vállalkozási szerződés a közbeszerzési eljárás 1. része esetében megköthető, a 2. rész esetében a szerződés megköthető és a hatályba lépésnek akadálya nincsen.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, név szerinti szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

A név szerinti szavazás eredménye:

Bánfi Lajos	Igen
Baranyai Zoltánné	Igen
Bencsik Zoltán	Igen
Hajnal Nikolett Viktória	Igen
Tőreki Réka	Igen
Lang Ferenc	Igen
Rendes Róbertné	Igazoltan távol van

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2024. (IX.11.) határozata:

1. Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést a „Városi főtér fejlesztése Téten” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Az eljárás azonosítója: EKR000360582024.
2. A közbeszerzési eljárás eredményes volt. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőinek neve, címe, adószáma és a bírálat alapját képező ajánlati elemek:
Épületfelújítás (1. rész) : FK SYSTEM Kft. (székhely: 9028 Győr, Richter János u. 3., adószám: 13941770-2-08) nettó ajánlati ár: 350.181.433.- HUF, az M1.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 37 hónap, az M1.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 124 hónap, az M1.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
Vízvezetés (2. rész): LANG SZOLG Kft. (székhely: 9081 Győrújbarát, István u. 213., adószám: 12467398-2-08) nettó ajánlati ár: 33.350.000.- HUF, az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap, az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai többlet-tapasztalata: 36 hónap ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
3. A Döntéshozó testület tagjai nyilatkoznak, hogy az eljárás döntéshozatali szakaszában sem merült fel velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetetlenségi ok, a korábban tett összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatukat fenntartják, illetve megerősítik.
4. A Döntéshozó testület nyilatkozik, hogy a közbeszerzési eljárás 1. része esetében a nyertes ajánlattevő ajánlati árának megfizetéséhez a pályázati támogatás nem nyújt elegendő fedezetet, a 2. rész tekintetében a pályázati támogatás fedezi a beruházást. Az 1. rész tekintetében Ajánlatkérő többlet-támogatási igényt kíván benyújtani.

5. Fentiek alapján a feltételes hatályú vállalkozási szerződés a közbeszerzési eljárás 1. része esetében megköthető, a 2. rész esetében a szerződés megköthető és a hatályba lépésnek akadálya nincs.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Bánfi Lajos polgármester:

Biztosítani kell önrészt a pályázathoz, de pályázatot tudunk benyújtani az önrészre. Ismertetem a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt - tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő ellenérték meghaladja az eljárás becsült értékét, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések fejlesztése Tét Városban” megnevezésű TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosítószerű projekt keretében a közbeszerzési eljárás 1. része vonatkozásában a 2024. évi költségvetése terhére önerőként bruttó 68.905.420, - Ft-ot, az az bruttó hatvannyolcmillió-kilencszázötzezer-négyszázhusz forintot biztosít.

Szavazást rendelek el, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Tét Város Önkormányzata 7 tagú képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, név szerinti szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

A név szerinti szavazás eredménye:

Bánfi Lajos	Igen
Baranyai Zoltánné	Igen
Bencsik Zoltán	Igen
Hajnal Nikolett Viktória	Igen
Tőreki Réka	Igen
Lang Ferenc	Igen
Rendes Róbertné	Igazoltan távol van

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2024. (IX.11.) határozata:

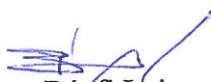
Tét Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt - tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő ellenérték meghaladja az eljárás becsült értékét, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések fejlesztése Tét Városban” megnevezésű TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00040 azonosítószerű projekt keretében a közbeszerzési eljárás 1. része vonatkozásában a 2024. évi költségvetése terhére önerőként bruttó 68.905.420, - Ft-ot, az az bruttó hatvannyolcmillió-kilencszázötzezer-négyszázhusz forintot biztosít.

Felelős: Bánfi Lajos polgármester
Határidő: értelem szerint

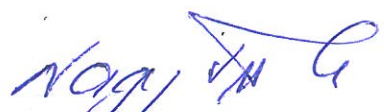
Bánfi Lajos polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, köszönöm mindenkinek, hogy megjelent, a testületi ülést 17⁰⁰ órakor bezárom.

K. m. f.

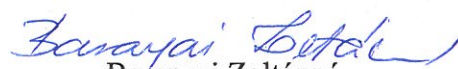

Bánfi Lajos
polgármester




Bereczkine dr. Kovács Piroska
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Lang Ferenc
képviselő


Baranyai Zoltánné
képviselő