

TÉT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2003. (IX. 17.) Ök. rendelete
a helyi építési szabályzat módosításáról.

Tét Város Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 25/2002. (XII. 30.) Ök. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

- (1) A rendelet 2. § (3) bekezdésének harmadik mondatát az alábbiak szerint módosítja:
„az épület utcai homlokvonala az építési helyen belül az előkert felőli építési határvonaltól számított 5,0 m-en belül bárhova helyezhető.”
- (2) A rendelet 2. § 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„az illeszkedés általános szabályainak alkalmazása kötelező.”
- (3) A rendelet 2. § 7. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„Lakóterületen belül szolgáltató, valamint a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari és egyéb gazdasági építmény építésére *elvi építési engedélyt* kell kérni.”

2. §

- (1) A rendelet 4. § (12), 5. § (12), 6. § (14), 7. § (13), 8. § (11), 9. § (10), 10. § (7) bekezdésében szereplő szintterület sűrűség „(épületm²/telekm²)” szöveg az alábbiak szerint módosul:
(épületek összes bruttószintterület m²/telek m²)

3. §

- (1) A rendelet 18. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„a rendezési terv irányadó telekhatáraival nem egyező telekalakítás megengedett, amennyiben az övezet előírásainak megfelel.”

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

- (2) Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyek elbírálásánál is alkalmazni kell.
- (3) Ezen rendelet a 25/2002. (XII. 30.) Ök. rendelettel együtt érvényes.

Tét, 2003. szeptember 8.

Szabó Ferenc
polgármester

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2003. szeptember 17.

Bereczkiné Dr. Kovács Piroska
jegyző