

Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

a közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről

Tét Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendeletet Tét közigazgatási területén kell alkalmazni.
- (2) A rendeletet alkalmazni kell valamennyi ingatlan tulajdonosára, birtokosára, használójára függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.
- (3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a közterületek tisztántartására, valamint az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekre.
- (4) A rendelet nem alkalmazható a veszélyes hulladékokra, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre és a velük összefüggő tevékenységekre.

2. Közterületek tisztántartása

2. §

A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az Önkormányzat egyrészt saját dolgozóival, saját eszközeivel, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok kötelezésével gondoskodik.

3. Az ingatlantulajdonos feladatai

3. §

- (1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos feladatai:
 - a) az ingatlan előtti járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosságmentesítése; ha az ingatlan két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,
 - b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,
 - c) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.
- (2) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéhez rendszeresített gyűjtőedényzetbe, vagy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző szolgáltató által rendszeresített más gyűjtőeszközbe elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

4. §

Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

- a) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolítása,
- b) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé nyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,
- c) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.

4. A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

5. §

(1) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos, kezelő, bérlő, használó köteles tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosságmentesítésről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos, kezelő, bérlő, használó köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitvatartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

6. §

(1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

5. Síkosságmentesítés és hóeltakarítás

7. §

(1) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homokon, salakon) kívül klorid tartalmú fagyáspontcsökkentő szer (pl. konyhasó) használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40 g/m²-nél több ne legyen. Az ilyen anyagot megfelelő edényben, környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni.

(2) Klorid tartalmú vegyszer használata zöldterületen, illetve azok közvetlen környékén **tilos**.

(3) Hórakást **tilos** elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) járdasziget és járda közé,
- d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- e) kapubejárat elé,
- f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré; pl. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közléstítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.).

Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések

8. §

(1) Tilos

- a) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, illetőleg beleönteni,
- b) a közterületen, zöld területen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- c) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetés-ellenesen használni,
- d) a közterületen lévő útburkolat melletti csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árkok megszüntetése, betemetése, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok elhelyezése.

(2) Az újonnan kialakításra kerülő utcákban az út tartozékát képező, a csapadékvíz gravitációs úton (lejtésben) elvezetésére szolgáló nyílt árkoknak a befogadó irányába történő kialakítása az Önkormányzat feladata és kötelezettsége. Az így kialakításra kerülő árok műtárgyainak (áteresz, folyóka) megépítése az érintett ingatlan tulajdonosának feladata, és kötelezettsége.

(3) Az árok műtárgyainak kiépítését az érintett ingatlan tulajdonosa köteles a kiépítés megkezdését megelőzően Tét Város Önkormányzat polgármesterének bejelenteni, és köteles a megadott magassági szinteket és átereszt keresztmetszetet betartani.

9. §

(1) Az ingatlantulajdonos a hulladékgyűjtő edényeket az ingatlana területén belül köteles elhelyezni. Gyűjtőedényt közterületen tartósan elhelyezni kizárólag az Önkormányzat külön rendeletében meghatározott közterület-használati engedély alapján lehet.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a gyűjtőedényeket a hulladék elszállítása céljából a Szolgáltató által megjelölt időpontban, a közterületen a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni.

(3) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lecsukott állapotban kell lennie. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítéskor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(4) A kihelyezett gyűjtőedényből még használható dolgokat kiválogatni (guberálni) **tilos**.

(5) A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű- és gyalogosforgalmat, és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(6) A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedény ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a Szolgáltató köteles gondoskodni.

(7) A szelektív hulladékgyűjtő szigeteken a hulladék csak a gyűjtőedényzetbe tehető, a közterület szennyezése **tilos!**

6. Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében meghatározott helyi intézkedések

10. §

(1) Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján, vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén az elhagyott hulladék felderítését.

(2) Az elhagyott hulladék önkormányzati felderítője hivatalos feljegyzésben, vagy helyszíni jegyzőkönyvben rögzíti a hulladék helyét, fajtáját, mennyiségét, lehetőség szerint annak korábbi birtokosát, és a rendelkezésre álló adatok alapján haladéktalanul eljárást kezdeményez a területi hulladékgazdálkodási hatóságnál.

(3) Amennyiben a lakosság részéről érkezik bejelentés elhagyott hulladék miatt, azt az önkormányzat arra kijelölt munkatársa írásban rögzíti, és a rendelkezésre álló adatok alapján haladéktalanul kezdeményezi a hulladék felszámolására irányuló eljárást a területi hulladékgazdálkodási hatóságnál.

(4) Közterületen elhagyott hulladék esetén, amennyiben annak korábbi birtokosára vonatkozó adatok nem állnak rendelkezésre, az önkormányzat gondoskodik a közterület megtisztításáról. Az ily módon felszámolt hulladék kezelési költsége az önkormányzat költségvetését terheli.

7. Jogkövetkezmények

11. §

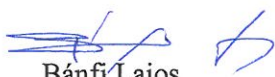
(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sérti és közigazgatási bírsággal sújtható, aki e rendelet 4 - 8. §, valamint a 9. § (4) és (5) bekezdésében foglaltakat nem tartja be.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bírság összegére, kiszabásának és megállapításának módjára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (I.21.) önkormányzati rendelet szabályai vonatkoznak.

8. Záró rendelkezések

12. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 5-én lép hatályba.


Bánfi Lajos
Polgármester




Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet Tét Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2023. augusztus 30. napján megtartott ülésén fogadta el.

Kihirdetve a helyben szokásos módon: 2023. augusztus 31.


Bereczkiné dr. Kovács Piroska
jegyző
