

JELMAGYARÁZAT		SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK ÉS ALAPELEMÉK		MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK		KÖRÜLTÁZÁSOK ÉS VÉDELMEK		KÖZMŰVEK		EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	
ALAPTERKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK	ALAPTERKÉPI JELEK	SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMÉK	ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM	KÖRÜLTÁZÁSOK ÉS VÉDELMEK	KÖZMŰVEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK	EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
<ul style="list-style-type: none"> terület határ, helyrajzi szám építési övezet és övezet határa építési övezet, övezet jele művelési ág határ TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK közigazgatási határvonal meglévő, megmaradó közterület határvonal közúti közlekedési terület - köthely közúti közlekedési terület - kiszolgáló út ZÖLDMŰVEK HÁLÓZATAI erdőterületek közparkok vízgazdálkodási területek 	<ul style="list-style-type: none"> szabályozási vonal építési övezet és övezet határa építési övezet, övezet jele művelési ág határ szabályozási szelvényesség kötelező megszüntetőjele javasolt megszüntetőjele SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK építési hely javasolt telekhatár közigazgatási terület felmentett terület telken belüli kötelező fásítás kötelező közterületi fásítás 	<ul style="list-style-type: none"> ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM műemlék műemléki környezet régészeti lelőhely HELYI MŰVI ÉRTÉKVEDELEM helyi védett egyedi érték helyi védelemre javasolt egyedi érték ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELMEK ökológiai hálózat ökológiai folyosója ökológiai hálózat pufferterrélete tájképvédelmi terület 	<ul style="list-style-type: none"> felszíni víz védővonal (töltés) felszíni víz parti sávja védőterület, védősáv határa nagyvízi meder területe behívási terület fakadó és szivárgóvíz által veszélyeztetett terület védőterület, védősáv határa nagyvízi meder területe vízmozgás védelmi terület vízvisszatartó védelemez vízvisszatartó védelemez hidrológiai "A" védőidom felszíni vetülete hidrológiai "B" védőidom felszíni vetülete 	<ul style="list-style-type: none"> szennyvíz gyűjtőcsatorna (nyomó) szennyvíz átvezető vízvezető víznyelő (szilipp, áttemelő) víztorony villamosenergia települési hálózat transzformátor állomás hidrogáz szállításvezeték hidrogáz elosztóvezeték gázvezeték erdmű (napáramú) 	<ul style="list-style-type: none"> meglévő tervezett gyalogút kerékpárút hid és felüljáró felszíni vízfolyás 	<ul style="list-style-type: none"> elővásárlási joggal érintett terület telekalkálással, telekcsoporthoz tartozással érintett terület meglévő tervezett gyalogút kerékpárút hid és felüljáró felszíni vízfolyás 					

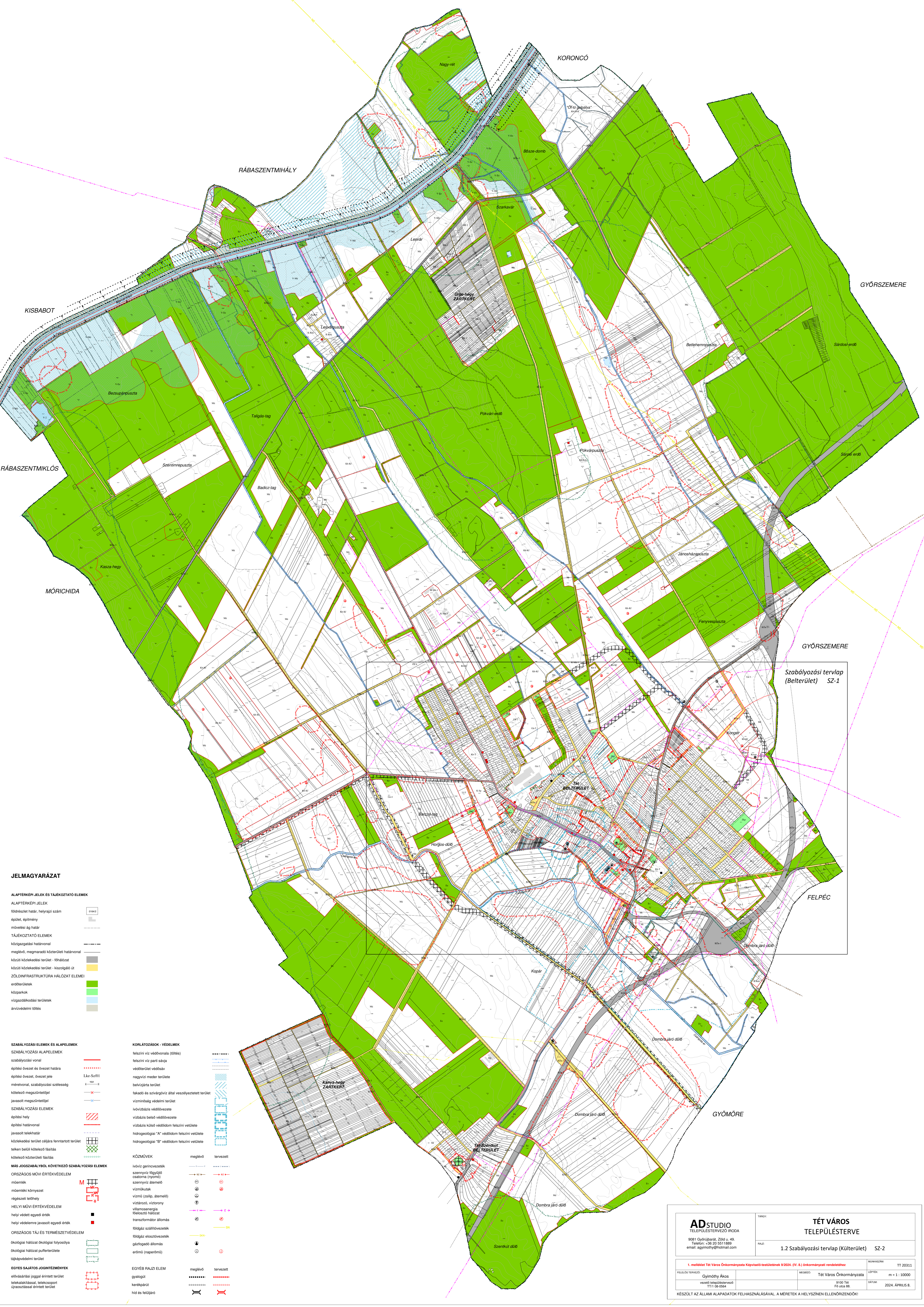
ADSTUDIO
TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
9081 Győrújbarát, Zöld u. 49.
Telefon: +36 20 521 1899
email: agymothy@hotmail.com

TÉT VÁROS
TELEPÜLÉSTERVE
1.1. Szabályozási tervlap (Belterület) SZ-1

MEGRENDELŐ: Tét Város Önkormányzata
LEPTÉK: m = 1 : 4000
DATUM: 2024. ÁPRILIS 8.

1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV.8.) önkormányzati rendelethez

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A MÉRTEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK!



1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez
 Szabályozási tervlap (Belterület) SZ-1

JELMAGYARÁZAT

- ALAPTERKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
- ALAPTERKÉPI JELEK**
 földrajzi határ, helyrajzi szám
 épület, építmény
 művelési ág határ
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
 közigazgatási határvonal
 meglévő, megmaradó köztérületi határvonal
 közeli közlekedési terület - főhálózat
 közeli közlekedési terület - kiszolgáló út
- ZÖLDINFRASTRUKTÚRA HÁLÓZATI ELEMEK**
 erdőterületek
 közparkok
 vízgazdálkodási területek
 árnyvédelmi sáv
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEK ÉS ALAPELEMEK**
- SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK**
 szabályozási vonal
 építési övezet és övezet határa
 méretvonal, szabályozási szélesség
 kötelező megszüntetőjei
 javasolt megszüntetőjei
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
 építési hely
 építési határvonal
 javasolt telekhatár
 közlekedési terület céljára fenntartott terület
 telken belüli kötelező fásítás
 kötelező köztérületi fásítás
- MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM**
 műemlék
 műemléki környezet
 régészeti lelőhely
- HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM**
 helyi védett egyedi érték
 helyi védelemre javasolt egyedi érték
- ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM**
 ökológiai hálózat ökológiai folyosója
 ökológiai hálózat pufferterrélete
 tájképvédelmi terület
- EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**
 elővárosias jellegű érintett terület
 telekalkitással, telekcsoport
 újraszabással érintett terület

- KORLATOZÁSOK - VEDELMEK**
- felszíni víz védővonal (bőhős)
 felszíni víz parti sávja
 védőterület védősáv
 nagyvízi meder területe
 belvízjárta terület
 fakadó és szivárgóvíz által veszélyeztetett terület
 vízminőség védelmi terület
 ivóvízbázis védőövezete
 vízbázis belső védőövezete
 vízbázis külső védőidom felszíni vetülete
 hidrogeológiai "A" védőidom felszíni vetülete
 hidrogeológiai "B" védőidom felszíni vetülete
- KÖZMŰVEK**
- ivóvíz gerincvezeték
 szennyvíz főgyűjtő csatlama (nyomó)
 szennyvíz áttemető
 vízműoktató
 vízmű (zárt, áttemető)
 víztározó, víztározó
 villamosenergia tápellátás hálózat
 transzformátor állomás
 földgáz szállítózvezeték
 földgáz elosztóvezeték
 gázfogyó állomás
 erdőmű (naperdőmű)
- KÖZMŰVEK**
- meglévő tervezett
- szennyvíz főgyűjtő csatlama (nyomó)
 szennyvíz áttemető
 vízműoktató
 vízmű (zárt, áttemető)
 víztározó, víztározó
 villamosenergia tápellátás hálózat
 transzformátor állomás
 földgáz szállítózvezeték
 földgáz elosztóvezeték
 gázfogyó állomás
 erdőmű (naperdőmű)
- meglévő tervezett
- gyalogút
 kerékpárút
 hid és felüljáró

ADSTUDIO TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA 9081 Győrújbarát, Zöld u. 49. Telefon: +36 20 55 11889 email: agyordny@adstudio.com		TÁJÉKOZTATÓ TÉT VÁROS TELEPÜLÉSTERVE 1.2 Szabályozási tervlap (Külterület) SZ-2	
1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez		MUNKASZÁM: TT 20311	
FELELŐS TERVEZŐ: Gyéménthy Ákos vezető településrendező TT1 08-0564	MÉRŐKÖZ: Tét Város Önkormányzata 9100 Tét Fő utca 88.	LEPTÉK: m 1 : 10000 DÁTUM: 2024. ÁPRILIS 8.	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A MÉRTEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK!